

●국토교통부고시 제2021-1284호

부천대장 공공주택지구 지정변경(1차) 및 지구계획 승인

국토교통부고시 제2020-400호(2020.05.27.)로 공공주택지구로 지정된 부천대장 공공주택지구에 대하여 「공공주택 특별법」 제6조 및 제17조, 같은 법 시행령 제15조제3항 및 제17조제6항에 따라 지구지정 변경(1차) 및 지구계획을 승인 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2021년 11월 30일

국토교통부장관

1. 공공주택지구 지정(변경)

가. 주택지구의 명칭, 위치 및 면적(변경)

- 1) 명 칭 : 부천대장 공공주택지구
- 2) 위 치 : 경기도 부천시 대장동, 오정동, 원종동, 삼정동 일원
- 3) 면 적 : (기정) 3,434,660㎡

(변경) 3,419,544㎡ (변경사유 : 굴포천 하천구역 반영, 도로구조물 제척, 좌표측량결과 및 지적분할 등 반영)

나. 주택지구의 지정변경일 : 관보게재일

다. 사업의 종류 : 「공공주택 특별법」 제2조에 따른 공공주택사업(변경없음)

라. 공공주택사업자의 명칭, 소재지 및 대표자 성명(변경)

명 칭	소재지	대표자 성명	
		기 정	이 재 명
경기도	경기도 수원시 팔달구 효원로 1 (매산로3가)	기 정	이 재 명
		변 경	오 병 권 (권한대행)
한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)	기 정	변 창 흡
		변 경	김 현 준
부천도시공사	부천시 소사로 482 (춘의동)	김 동 호	

마. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 관리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소(변경) : [붙임 1]

바. 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따른 지형도면 등 : 토지이음 홈페이지 (<http://www.eum.go.kr>)에서 열람할 수 있음

사. 관계 서류의 열람방법 : 경기도 신도시기획과(전화 : 031-8008-2537), 부천시 도시전략과(전화 : 032-625-4906), 한국토지주택공사 인천지역본부 계양부천사업본부(전화 : 032-712-6553)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이고 있으며, 지형도면 등은 토지이음 홈페이지(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능함

2. 지구계획 승인

가. 지구계획의 개요

- 1) 주택지구의 명칭, 위치 및 면적
  - 명 칭 : 부천대장 공공주택지구
  - 위 치 : 경기도 부천시 대장동, 오정동, 원종동, 삼정동 일원
  - 면 적 : 3,419,544㎡

2) 공공주택사업자의 명칭, 소재지 및 대표자의 성명

명 칭	소재지	대표자 성명
경기도	경기도 수원시 팔달구 효원로 1 (매산로3가)	오 병 권 (권한대행)
한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)	김 현 준
부천시공사	부천시 소사로 482 (춘의동)	김 동 호

3) 사업시행기간 : 2020년 05월 27일(지구지정 고시일) ~ 2029년 12월 31일

나. 토지이용계획

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	전체 구성비(%)	비 고		
총 계	3,419,544		100.0			
합 계	3,277,235	100.0	95.8			
공공 주택 용지	계	729,482	22.3	21.3		
	주택 건설 용지	단독주택	50,867	1.6	1.4	
		주거전용	50,355	1.5	1.3	
		점포겸용	512	0.1	0.1	
	공동주택	소 계	648,709	19.8	19.0	
		아파트	634,683	19.4	18.6	
		연립주택	14,026	0.4	0.4	
	근린생활시설	29,906	0.9	0.9		
	공공 시설 용지	계	2,547,753	77.7	74.5	
		상업시설	56,055	1.7	1.6	
복합 시설		소 계	248,717	7.6	7.2	
		주상복합	126,801	3.9	3.7	
		공공복합	78,362	2.4	2.3	
중심복합		43,554	1.3	1.2		
도시지원 시설		소 계	451,263	13.8	13.1	
		첨단산업	283,748	8.7	8.3	에너지복합시설(EC2) 포함
		R&D시설	135,360	4.1	3.9	에너지복합시설(EC1) 포함
업무시설		32,155	1.0	0.9		
공 원 녹 지		소 계	959,904	29.3	28.1	
		공 원	694,130	21.2	20.3	근린 6개소, 문화 3개소, 체육 1개소, 도시농업 1개소, 수변 2개소, 가로 7개소
		녹 지	40,680	1.2	1.2	완충 4개소, 연결 2개소
		공공공지	22,505	0.7	0.7	9개소
		하 천	164,644	5.0	4.8	소하천 4개소
		보행자도로	37,945	1.2	1.1	폭 10m 이상
교육시설		111,175	3.4	3.2	유 3개소, 초 4개소, 중 2개소, 고 1개소	
공급처리 시설		소 계	3,438	0.2	0.2	
		유수지	(43,105)	(1.3)	(1.3)	2개소 (공원 중복결정)
		수도공급설비 (송수시설)	(2,570)	(0.1)	(0.1)	1개소 (공원, 도로, 하천 중복결정)
	전기공급설비	3,300	0.1	0.1	변전소 (케이블헤드 포함), 케이블헤드 1개소	
	하수도 양수장	(12,716) 138	(0.4) 0.1	(0.4) 0.1	3개소 (공원, 도로, 하천 중복결정)	
공공업무시설	6,749	0.2	0.2	3개소		
종교시설	1,132	0.1	0.1	1개소		
주차장	24,559	0.7	0.7	10개소		
주유소	4,125	0.1	0.1	4개소		
공영차고지	(35,553)	(1.1)	(1.0)	1개소 (공원 중복결정)		
도 로	소 계	613,869	18.6	18.0		
	도 로	611,572	18.5	17.9		
	보행자도로	2,297	0.1	0.1	폭 10m 미만	
유 보 지	66,767	2.0	2.0	1개소		
훼손지복구용지	공원	142,309	100.0	4.2	근린공원1	

다. 인구·주택 수용계획

1) 인구계획

○ 42,969인 (인구밀도 130인/ha)

※ 호당 인구 「2030 부천도시기본계획」상 2025년 지표(2.4인/세대) 적용

행복주택은 공공주택업무처리지침 [별표10]에 따라 공급계층별 가구당 인구수 평균 적용

2) 주택건설 계획

○ 19,500호 (단독주택 199호, 공동주택 12,880호, 복합시설 6,421호)

구분	면적(㎡)	건설호수(호)	수용인구(인)	비고
합계	948,293	19,500	42,969	단독(1.0%):공동(99.0%)
단독주택	50,867	199	478	
일반형	주거전용	197	473	
	점포겸용	2	5	
공동주택	648,709	12,880	29,640	신혼희망 건설호수 : 2,858호
60㎡ 이하	277,740	7,070	15,697	
60~85㎡ 이하	248,668	4,259	10,221	
85㎡ 초과	122,301	1,551	3,722	
복합시설	248,717	6,421	12,851	[건설호수 비율] 60㎡ 이하 : 60~85㎡ 이하 : 85㎡ 초과 = 53.2% : 29.8% : 17.0%
60㎡ 이하	78,362	3,200	5,121	
60~85㎡ 이하	68,147	1,493	3,583	
85㎡ 초과	102,208	1,728	4,147	

3) 주택건설용지에 관한 계획

가) 단독 및 공동주택

구분	면적(㎡)	용적률(%)	평균공급면적(㎡)	건설호수(호)	비율(%)	인구(인)	주택유형		
합계	948,293	-	-	19,500	100.0	42,969			
단독주택	소계	50,867	-	199	1.0	478			
	주거전용	50,355	100	256	0.9	473			
	점포겸용	512	190	256	0.1	5			
공동주택	소계	648,709	-	12,880	66.1	29,640			
	A1	60㎡ 이하	32,726	185	48	1,261	6.5	2,018	통합공공(행복)
	A2	60㎡ 이하	24,891	185	60	767	3.9	1,841	통합공공(국민)
	A3	60㎡ 이하	23,510	185	85	512	2.6	1,229	공공분양
	A4	소계	29,853	-	-	630	3.3	1,512	
		60㎡ 이하	20,002	175	83	422	2.2	1,013	신혼희망(분양)
	A5	60㎡ 이하	9,851	175	83	208	1.1	499	신혼희망(임대)
		소계	45,158	-	-	952	4.9	2,285	
	A6	60㎡ 이하	30,256	175	83	638	3.3	1,531	신혼희망(분양)
		60㎡ 이하	14,902	175	83	314	1.6	754	신혼희망(임대)
	A7	소계	32,662	-	-	688	3.6	1,651	
		60㎡ 이하	21,884	175	83	461	2.4	1,106	신혼희망(분양)
	A8	60㎡ 이하	10,778	175	83	227	1.2	545	신혼희망(임대)
		60㎡ 이하	22,590	185	85	492	2.5	1,181	공공분양
	A9	60㎡ 이하	18,001	185	85	392	2.0	941	공공분양
		소계	27,892	-	-	588	3.0	1,412	
	A10	60㎡ 이하	18,688	175	83	394	2.0	946	신혼희망(분양)
60㎡ 이하		9,204	175	83	194	1.0	466	신혼희망(임대)	
A11	소계	20,457	-	-	788	4.0	1,627		
	60㎡ 이하	8,592	185	48	331	1.7	530	통합공공(행복)	
A12	60㎡ 이하	11,865	185	48	457	2.3	1,097	통합공공(영구)	

구분		면적 (㎡)	용적률 (%)	평균공급 면적(㎡)	건설호수 (호)	비율 (%)	인구 (인)	주택유형	
공동 주택	B1	60~85㎡	47,196	185	108	808	4.2	1,939	민간분양
		소계	55,995	-	-	850	4.4	2,040	
	B2	60~85㎡	27,998	185	108	480	2.5	1,152	민간분양
		85㎡ 초과	27,997	185	140	370	1.9	888	민간분양
	B3	60~85㎡	52,615	185	108	901	4.6	2,162	민간분양
	B4	60~85㎡	36,603	185	108	627	3.2	1,505	민간분양
	B5	60~85㎡	32,755	185	108	561	2.9	1,346	민간임대
		소계	56,872	-	-	863	4.4	2,071	
	B6	60~85㎡	28,436	185	108	487	2.5	1,169	민간분양
		85㎡ 초과	28,436	185	140	376	1.9	902	민간분양
	B7	85㎡ 초과	51,842	185	140	685	3.5	1,644	민간분양
B8	60~85㎡	23,065	185	108	395	2.0	948	민간분양	
D1	85㎡ 초과	14,026	120	140	120	0.6	288	연립주택	
복합시설 계		248,717	-	-	6,421	32.9	12,851		
계		126,801	-	-	2,735	14.2	6,563		
주상 복합	RC1	소계	20,566	-	-	444	2.3	1,065	
		60~85㎡	8,227	300	108	206	1.1	494	민간분양
		85㎡ 초과	12,339	300	140	238	1.2	571	민간분양
	RC2	소계	14,662	-	-	317	1.7	761	
		60~85㎡	5,865	300	108	147	0.8	353	민간분양
		85㎡ 초과	8,797	300	140	170	0.9	408	민간분양
	RC3	소계	10,919	-	-	235	1.2	564	
		60~85㎡	4,368	300	108	109	0.6	262	민간분양
		85㎡ 초과	6,551	300	140	126	0.6	302	민간분양
	RC4	소계	17,061	-	-	368	1.9	883	
		60~85㎡	6,825	300	108	171	0.9	410	민간분양
		85㎡ 초과	10,236	300	140	197	1.0	473	민간분양
	RC5	소계	19,990	-	-	430	2.2	1,032	
		60~85㎡	7,997	300	108	199	1.0	478	민간분양
		85㎡ 초과	11,993	300	140	231	1.2	554	민간분양
	RC6	소계	9,338	-	-	201	1.1	482	
		60~85㎡	3,736	300	108	93	0.5	223	민간분양
		85㎡ 초과	5,602	300	140	108	0.6	259	민간분양
	RC7	소계	15,697	-	-	339	1.7	814	
		60~85㎡	6,279	300	108	157	0.8	377	민간분양
	85㎡ 초과	9,418	300	140	182	0.9	437	민간분양	
RC8	소계	18,568	-	-	401	2.0	962		
	60~85㎡	7,428	300	108	186	1.1	446	민간분양	
	85㎡ 초과	11,140	300	140	215	0.9	516	민간분양	
계		78,362	-	-	3,200	16.4	5,121		
공공 복합	PC1	60㎡ 이하	28,322	280	48	1,156	5.9	1,850	통합공공(행복)
	PC2	60㎡ 이하	10,298	280	48	421	2.2	674	통합공공(행복)
	PC3	60㎡ 이하	15,314	280	48	625	3.2	1,000	통합공공(행복)
	PC4	60㎡ 이하	7,090	280	48	290	1.5	464	통합공공(행복)
	PC5	60㎡ 이하	7,230	280	48	295	1.5	472	통합공공(행복)
	PC6	60㎡ 이하	10,108	280	48	413	2.1	661	통합공공(행복)
계		43,554	-	-	486	2.5	1,167		
중심 복합	RB1	소계	15,867	-	-	177	0.9	425	
		60~85㎡	6,347	350	108	82	0.4	197	민간분양
		85㎡ 초과	9,520	350	140	95	0.5	228	민간분양
	RB2	소계	18,977	-	-	212	1.1	509	
		60~85㎡	7,591	350	108	98	0.5	235	민간분양
		85㎡ 초과	11,386	350	140	114	0.6	274	민간분양
	RB3	소계	8,710	-	-	97	0.5	233	
		60~85㎡	3,484	350	108	45	0.2	108	민간분양
	85㎡ 초과	5,226	350	140	52	0.3	125	민간분양	

- 주 1) 평균공급면적은「공공주택 업무처리지침」제20조의 건설호수 산정을 위한 면적으로 주택건설사업계획 승인 내역에 따름  
2) 용적률은 부대복리시설이 포함됨  
3) 개별 블록에 계획된 총 세대수를 따르되, 조정이 불가피한 경우 승인권자(허가권자)의 승인을 거쳐 해당 블록의 지구계획상 세대수의 2% 범위 내에서 축소 조정할 수 있음  
4) 주택규모가 혼합된 블록의 경우 해당 블록의 총 세대수의 범위 내에서 규모별 세대수를 따르되, 조정이 불가피한 경우 승인권자(허가권자)의 승인을 거쳐 각 규모별 세대수의 3% 범위 내에서 조정할 수 있음

나) 근린생활시설

구분	번호	위치	면적(㎡)	비고
합계		8개소	29,906	
근린생활시설	1	대장동 306-2 일원	1,170	
	2	대장동 301-2 일원	3,024	
	3	대장동 297-2 일원	598	
	4	대장동 297-2 일원	592	
	5	대장동 295-4 일원	1,776	
	6	오정동 39-3 일원	6,405	
	7	오정동 56 일원	6,179	
	8	오정동 320 일원	10,162	

라. 상업시설에 관한 계획

구분	번호	위치	면적(㎡)	비고
합계		5개소	56,055	
상업시설	1	대장동 613-2 일원	11,347	
	2	대장동 620-5 일원	10,801	
	3	대장동 493-6 일원	5,718	
	4	대장동 491-7 일원	12,627	
	5	오정동 19-2 일원	15,562	

마. 복합시설에 관한 계획

구분	번호	위치	면적(㎡)	비고
합계		17개소	248,717	
주상복합	소계	8개소	126,801	
	1	대장동 496-5 일원	20,566	
	2	대장동 492-4 일원	14,662	
	3	대장동 489-6 일원	10,919	
	4	대장동 394-8 일원	17,061	
	5	대장동 391-10 일원	19,990	
	6	오정동 307 일원	9,338	
	7	오정동 60-5 일원	15,697	
	8	오정동 38-2 일원	18,568	
공공복합	소계	6개소	78,362	
	1	대장동 496-1 일원	28,322	
	2	대장동 489-10 일원	10,298	
	3	오정동 73-2 일원	15,314	
	4	오정동 115-4 일원	7,090	
	5	오정동 86-2 일원	7,230	
	6	오정동 109-8 일원	10,108	
중심복합	소계	3개소	43,554	
	1	대장동 394-12 일원	15,867	
	2	대장동 401 일원	18,977	
	3	오정동 314 일원	8,710	

바. 도시지원시설에 관한 계획

구분	번호	위치	면적(㎡)	비고
합계		30개소	451,263	
첨단산업	소계	17개소	283,748	
	1	대장동 598 일원	12,934	
	2	대장동 605-5 일원	30,588	
	3	대장동 606-6 일원	11,320	
	4	대장동 616-1 일원	11,594	
	5	대장동 673-6 일원	10,497	
	6	대장동 623-5 일원	21,777	
	7	대장동 684-6 일원	26,556	
	8	대장동 650 일원	7,004	
	9	대장동 623-10 일원	13,851	
	10	대장동 684-10 일원	7,499	
	11	대장동 455-2 일원	23,778	
	12	대장동 457-3 일원	31,557	
	13	대장동 478-1 일원	32,396	
	14	대장동 492 일원	9,383	
	15	대장동 504-2 일원	23,657	
	16	대장동 482-5 일원	4,774	물류형
17	대장동 673-6 일원	4,583	EC2	
R&D시설	소계	9개소	135,360	
	1	원종동 40-3 일원	19,812	
	2	원종동 35-4 일원	10,311	
	3	원종동 41-4 일원	16,526	
	4	원종동 34-3 일원	12,204	
	5	원종동 16-3 일원	8,434	
	6	원종동 26-4 일원	5,463	
	7	원종동 16-2 일원	29,536	
	8	원종동 13-4 일원	19,012	
9	원종동 1-9 일원	14,062	EC1	
업무시설	소계	4개소	32,155	
	1	대장동 614-1 일원	9,184	
	2	대장동 614-3 일원	7,705	
	3	대장동 621-4 일원	7,324	
4	대장동 621-7 일원	7,942		

사. 교통·공공·문화체육시설 등을 포함한 기반시설 설치 계획

1) 교통시설 계획

가) 도로

구 분	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	125	29,837	651,814	25	6,369	111,797	41	11,136	218,274	59	12,332	321,743
광로	5	2,138	77,395				1	717	8,441	4	1,421	68,954
대로	16	9,907	295,100				2	2,498	86,878	14	7,409	208,222
중로	57	13,885	244,518	14	4,164	89,175	24	6,758	113,305	19	2,963	42,038
소로	47	3,907	34,801	11	2,205	22,622	14	1,163	9,650	22	539	2,529

※ 하천 중복면적(9,230㎡), 수도공급설비(송수시설) 중복면적(712㎡), 하수도 중복면적(25㎡) 포함

나) 주차장

구 분	번 호	위 치	면 적(㎡)	비 고
합 계		10개소	24,559	
주차장	1	오정동 483 일원	3,239	
	2	대장동 606-12 일원	2,466	
	3	대장동 604-4 일원	2,732	
	4	대장동 643 일원	2,918	
	5	대장동 302-4 일원	1,095	
	6	대장동 297-2 일원	1,049	
	7	오정동 41-1 일원	1,665	
	8	원종동 18-1 일원	2,626	
	9	원종동 26-1 일원	4,987	
	10	오정동 296-1 일원	1,782	

다) 공영차고지

구 분	번 호	위 치	면 적(㎡)	비 고
합 계		1개소	35,553	
공영차고지	1	대장동 688번지 일원	35,553	근린공원2 중복결정

2) 공간시설 계획

가) 공원

구분	번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합계		21개소	836,439	
근린공원	소계	7개소	372,173	
	1	대장동 677 일원	142,309	훼손지복구용지
	2	대장동 688 일원	39,772	
	3	오정동 455 일원	19,967	
	4	대장동 438 일원	109,018	
	5	대장동 396-1 일원	10,733	
	6	대장동 506 일원	35,864	
	7	오정동 34-7 일원	14,510	
문화공원	소계	3개소	172,113	
	1	오정동 297-5 일원	147,449	
	2	대장동 683-10 일원	9,998	
	3	대장동 494-3 일원	14,666	
체육공원	소계	1개소	15,321	
	1	원종동 50-3 일원	15,321	
도시농업공원	소계	1개소	95,961	
	1	대장동 294-1 일원	95,961	
수변공원	소계	2개소	142,833	
	1	대장동 240-3 일원	45,363	
	2	오정동 345-2 일원	97,470	
가로공원	소계	7개소	38,038	
	1	대장동 684-12 일원	1,752	
	2	대장동 656 일원	5,535	
	3	대장동 584 일원	5,857	
	4	대장동 527 일원	5,505	
	5	대장동 302-8 일원	5,486	
	6	오정동 43-8 일원	7,318	
	7	원종동 92-3 일원	6,585	

나) 녹지

구분	번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합계		6개소	40,680	
완충녹지	소계	4개소	14,926	
	1	원종동 79-1 일원	2,251	
	2	원종동 116-2 일원	592	
	3	원종동 99-18 일원	9,181	
	4	원종동 8-10 일원	2,902	
연결녹지	소계	2개소	25,754	
	1	원종동 37-2 일원	23,418	
	2	원종동 24-2 일원	2,336	



다) 공공공지

구분	번호	위치	면적(㎡)	비고
합계		9개소	22,505	
공공공지	1	대장동 683-2 일원	5,535	
	2	대장동 5-3 일원	1,735	
	3	대장동 612-3 일원	2,353	
	4	대장동 619-5 일원	1,763	
	5	대장동 484-11 일원	8,533	
	6	대장동 297-10 일원	517	
	7	대장동 297-10 일원	503	
	8	오정동 103-1 일원	116	
	9	오정동 16-7 일원	1,450	

3) 유통 및 공급시설

가) 수도공급설비

구분	번호	위치	면적(㎡)	비고
합계		1개소	2,570	
송수시설	1	원종동 100-1 일원, 고강동 131-5 일원, 삼정동 9-1 일원, 오정동 480-4 일원	2,570	도로, 하천, 공원 중복결정

나) 전기공급설비

구분	번호	위치	면적(㎡)	비고
합계		2개소	3,300	
전기공급설비	1	원종동 7-3 일원	3,000	변전소(케이블헤드 포함)
	2	오정동 479-4 일원	300	

다) 양수장

구분	번호	위치	면적(㎡)	비고
합계		1개소	138	
양수장	1	원종동 15-1 일원	138	

라) 주유소

구분	번호	위치	면적(㎡)	비고
합계		4개소	4,125	
주유소	1	오정동 478-6 일원	800	
	2	대장동 347 일원	680	
	3	오정동 296-2 일원	1,800	
	4	원종동 15-2 일원	845	

4) 공공·문화체육시설

가) 학교

구분	번호	위치	면적(㎡)	비고
합계	-	10개소	111,175	
유치원	소계	3개소	11,773	
	1	대장동 510 일원	4,453	
	2	오정동 76-1 일원	3,648	
	3	원종동 52-1 일원	3,672	
초등학교	소계	4개소	55,387	
	1	대장동 489-2 일원	13,468	
	2	오정동 436-3 일원	14,988	
	3	오정동 83-5 일원	13,382	
	4	원종동 83-1 일원	13,549	
중학교	소계	2개소	28,619	
	1	대장동 508 일원	14,295	
	2	오정동 83-6 일원	14,324	
고등학교	소계	1개소	15,396	
	1	대장동 480 일원	15,396	

나) 공공업무시설

구분	번호	위치	면적(㎡)	비고
합계		3개소	6,749	
공공업무시설	1	대장동 364 일원	1,600	
	2	대장동 356 일원	2,000	
	3	대장동 351 일원	3,149	

5) 방재시설

가) 하천

구분	번호	위치	면적(㎡)	비고
합계		4개소	173,874	
하천	1	오정동 283-1 일원	78,280	베르네천, 도로 중복 결정 (3,189㎡)
	2	오정동 534 일원	452	삼정1천
	3	오정동 242-13 일원	93,112	여월천, 도로 중복 결정 (6,041㎡), 수도공급설비(송수시설) 중복 결정 (211㎡)
	4	대장동 268-2 일원	2,030	오쇠천

나) 유수지

구분	번호	위치	면적(㎡)	비고
합계		2개소	43,105	
저류시설	1	대장동 453 일원	35,389	근린공원4 중복결정
	2	오정동 36-2 일원	7,716	수변공원1 중복결정

6) 환경기초시설

가) 하수도(간선하수도)

구 분	번 호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계		4개소	12,716	
하수차집관로	1	대장동 5-3 일원	402	근린공원1, 도로 중복결정
	2	대장동 719 일원	3,388	공원, 도로, 하천 중복결정
	3	대장동 319-1 일원	5,833	공원, 도로, 하천 중복결정
하수종말처리장(배수관)	4	대장동 538번지 일원	3,093	근린공원1 중복결정

7) 기타시설

가) 종교시설

구 분	번 호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계		1개소	1,132	
종교시설	1	대장동 267-2 일원	1,132	

나) 유보지

구 분	번 호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계		1개소	66,767	
유보지	1	대장동 486-1 일원	66,767	

아. 환경보전 및 탄소저감 등 환경계획

1) 환경보전계획

- 소규모·분산형의 자연친화적인 기법을 활용해 우수유출 발생원부터 우수유출량 및 비점오염을 저감, 유출 속도를 지연시켜 도시의 물순환 생태계를 조성하여 개발 이전 수준의 환경으로 유지 도모
- 자연환경보전
  - 자연토양 및 토종 식생을 최대한 보전, 자연지형에 의한 배수특성을 유지
- 소규모·분산형 저영향개발 시설물의 계획적 배치
  - 우수유출 발생원부터 소규모 분산된 저영향개발 시설물을 유출경로에 전략적으로 설치하여 유출량 저감 효과 극대화
- 저영향개발을 고려한 개발계획 수립
  - 개발계획 단계부터 도시계획가, 조경전문가, 건축가 뿐만 아니라 수문 관련 기술자의 의견을 반영하여 저영향개발을 고려한 개발계획 수립
  - 토양 및 지형 특성 고려 저영향 개발 기법 및 기술요소 도입
- 불투수지역 최소화
  - 개발 시 불투수지역을 최소화하여, 하수관거로 직접 유입되는 유출수는 가능한 최소화 계획
- 우수유출경로의 분산화 유도
  - 빗물 분산화 관점에서 우수유출의 식생수로, 통로화분 등으로 유도하여 지체 및 저류 등을 통한 유출량 저감 계획
- 시설물 유지관리
  - 시설물 유지관리 고려한 자연지형 이용 및 시설물 설치 계획

2) 탄소저감계획

- 바람길 계획

- 건축물 배치 시 바람의 흐름을 고려하여 배치
- 사업지구 주변 계양산, 굴포천에서 발생·생성되는 신선한 공기가 공원형 생활가로를 통해 유입되고 더운 공기가 배출되는 바람길을 확보하여 사업지구의 대기질 순환과 열섬현상 방지
- 도시 외곽의 공원·녹지를 연결하고 공기순환을 촉진시켜 도심 내 미세먼지 등 대기오염물질과 뜨거운 열기를 외부로 배출하는 공원·녹지 내 바람길 조성
- 외곽에서 유입되는 바람을 끌어 들이는 바람길 조성을 통한 대기오염 및 미기후 완화

○ 탄소저감형 공원·녹지 기반 조성

- 탄소저감을 위한 직·간접 배출 저감을 통한 저탄소 도시 구현
- 직접 저감 : 수목 및 토양을 통하여 탄소를 저장·흡수
- 간접 저감 : 옥상녹화 등 도시 열섬현상 완화
- 배출 저감 : 수목의 유기물 분해 및 녹지의 유지관리 최소화

○ 녹화를 통한 탄소 흡수

- 단지녹화 : 복측 생태형 공원, 하천변 수변공원, 도시농업공원 등 조성
- 입체녹화 : 지붕녹화, 친환경 울타리
- 그린네트워크 : 그린웨이, 경관림 조성, 바람길 조성

○ 탄소발생 저감 방안

- 자연에너지 활용과 순환체계
- 사업지 내 태양광 등의 자연에너지 사용을 촉진하여, 화석에너지 사용 저감
- 풍부한 공원 및 녹지로 조성 미기후의 활용, 빗물의 순환 등 건물의 순환기능을 확보하여 에너지 부하 저감
- 지구단위계획 기법을 통한 일조 확보, 바람통로 확보 등으로 자연에너지 활용
- 단지 내 배출 폐기물의 재활용 및 분리수거 체계 구축을 통한 탄소 발생량 축소와 에너지 자원 활용

3) 제로에너지 건축물 및 신재생에너지 도입

- 고효율 조명기기 사용, 단열 강화 등 건축물 에너지효율화 기술도입을 통한 탄소감축
- 온실가스 감축 이행을 위한 국가정책인 에너지 소비를 최소화한 제로에너지 건축물 의무화 로드맵에 의거 제로에너지 건축 단계적 시행
- (제로에너지 건축물 인증대상) 건축물 에너지 효율등급 인증대상\* 중 건축주가 제로에너지 건축물 인증을 신청하는 건축물

\* 단독/공동주택, 업무시설, 근린생활시설 등 대부분 용도의 건축물 포함. 단, 에너지성능 산정이 어려운 건물(냉·난방 온도설정 불가면적 50% 이상)은 제외

○ 적용 방안

구분	적용대상		등급	에너지자립률	전제조건
민간 건축물	공동 주택	아파트	ZEB 5 이상	에너지자립률 20%이상	① 1++등급 이상 (최고1+++ ~최저7등급)  ② 건물에너지 관리시스템 (BEMS) 또는 원격전자식 검침기 설치
		연립주택	ZEB 5 이상	에너지자립률 20%이상	
	근린생활시설		ZEB 5 이상	에너지자립률 20%이상	
	상업시설		ZEB 5 이상	에너지자립률 20%이상	
	주상복합		ZEB 5 이상	에너지자립률 20%이상	
	공공복합		ZEB 5 이상	에너지자립률 20%이상	
	중심복합		ZEB 5 이상	에너지자립률 20%이상	
	도시 지원 시설	첨단산업	ZEB 5 이상	에너지자립률 20%이상	
		R&D시설	ZEB 5 이상	에너지자립률 20%이상	
업무시설		ZEB 5 이상	에너지자립률 20%이상		
	종교시설		ZEB 5 이상	에너지자립률 20%이상	
공공 건축물	공공업무시설 및 기타 공공건축물		ZEB 3 이상	에너지자립률 60%이상	

4) 이산화탄소 배출감소 및 효과분석

- 본 사업지구에 에너지 이용효율 향상설비의 도입으로 인한 이산화탄소 배출 저감효과는 총 에너지사용량 200,124TOE/년에서 발생하는 406,945TCO<sub>2</sub>/년 대비 25.0%인 101,778TCO<sub>2</sub>/년의 이산화탄소 배출 저감효과가 있을 것으로 예측되었음
- 이산화탄소 배출저감 효과

구분	에너지사용량	CO <sub>2</sub> 배출량	에너지절감량	CO <sub>2</sub> 저감량	저감율
L N G	52,800 TOE/년	111,975 TCO <sub>2</sub> /년	5,838 TOE/년	12,381 TCO <sub>2</sub> /년	11.1%
전 력	643,334 MWh/년	294,970 TCO <sub>2</sub> /년	123,797 MWh/년	56,761 TCO <sub>2</sub> /년	19.2%
집단에너지		-	15,389 TOE/년	32,636 TCO <sub>2</sub> /년	8.0%
합 계	200,124 TOE/년	406,945 TCO <sub>2</sub> /년	49,578 TOE/년	101,778 TCO <sub>2</sub> /년	25.0%

자. 조성된 토지의 공급에 관한 계획

1) 공급내용

공급용도구분		공급면적 (m <sup>2</sup> )	필지수	공급대상자	공급방법	공급가격 결정방법	비고	
합계		1,625,695	377					
주택 건설 용지	단독주택	50,867	199	점포 겸용	이주대책대상자	수의계약	이주주택지 공급단가	
					기타 실수요자	경쟁입찰	주거부문 : 감정평가액 비주거부문 : 낙찰가격	
				주거 전용	협의양도자	수의계약	감정평가액	
					기타 실수요자	추첨	감정평가액	
	공동 주택	60m <sup>2</sup> 이하	277,740	10	공공주택사업자	수의계약	조성원가 60%	공공임대
					공공주택사업자	수의계약	감정평가액	공공분양
		60~85m <sup>2</sup>	248,668	9	공모에 의하여 선정된 자	수의계약	감정평가액	민간분양/ 민간임대
					기타 실수요자	추첨	감정평가액	
		85m <sup>2</sup> 초과	122,301		공모에 의하여 선정된 자	수의계약	감정평가액	민간분양
					기타 실수요자	추첨	감정평가액	
	근린생활시설	29,906	22	생활대책대상자	수의계약	감정평가액		
				보상금예치자	제한경쟁	낙찰가격		
기타 실수요자				경쟁입찰	낙찰가격			
공공 시설 용지	상업시설	56,055	7	보상금예치자	제한경쟁	낙찰가격		
				기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격		
	복합 시설	주상복합	126,801	8	공모에 의하여 선정된 자	수의계약	주거부문 : 감정평가액 비주거부문 : 낙찰가격	
					보상금예치자	제한경쟁	낙찰가격	
		공공복합	78,362	6	기타 실수요자	경쟁입찰	주거부문 : 감정평가액 비주거부문 : 낙찰가격	
					공공주택사업자	수의계약	주거부문 : 조성원가 60% 비주거부문 : 감정평가액	
	중심복합	43,554	3	기타 실수요자	경쟁입찰	주거부문 : 감정평가액 비주거부문 : 낙찰가격		

공급용도구분		공급면적 (m)	필지수	공급대상자	공급방법	공급가격 결정방법	비고	
공공시설 용지	도시지원시설	첨단산업 (ECS) 용지포함)	283,748	60	국가, 지자체	수의계약	조성원가	
					중소기업진흥공단 <sup>주1)</sup> (국가 또는 지자체로부터 재정지원 받는 경우 포함)	수의계약	조성원가 (단, 상업시설 및 근린 생활시설은 감정평가액)	
		R&D시설 (ECS) 용지포함)	135,360	18	협의양도자 (도시형공장 등) <sup>주2)</sup>	수의계약	기존면적 : 조성원가 80% 추가면적 : 감정평가액	
					협의양도자 (그 외)	수의계약	감정가격	
					기타 실수요자 (관할 지자체장 추천)	수의계약	감정평가액	
					기타 실수요자	추첨	감정평가액	
	업무시설	32,155	4	기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격		
	교육시설	학교	99,402	7	국가, 지자체	수의계약	무상	
		유치원	11,773	3	국가, 지자체	수의계약	무상	
	전기공급설비	3,300	2	전기사업법에 의한 실수요자	수의계약	감정평가액		
	양수장	138	1	협의양도자	수의계약	조성원가		
	공공업무시설	6,749	3	국가, 지자체	수의계약	조성원가		
	주유소	4,125	4	협의양도자	제한경쟁	낙찰가격		
				기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격		
	종교시설	1,132	1	협의양도자 (종교법인 소유토지)	수의계약	기존면적의 120%:조성원가 추가면적 : 감정평가액		
기타 실수요자				추첨	감정평가액			
주차장	24,559	10	국가, 지자체 <sup>주3)</sup>	수의계약	조성원가			
			기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격			

- 주 1) 도시형공장 등 : 도시형공장, 벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설·산업집적기반시설·지식산업센터임  
주 2) 주차장용지를 국가, 지자체에 공급하는 경우 허용용도는 노외주차장 및 노외주차장용지 내 주차전용건축물(건축물의 연면적 중 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 95퍼센트 이상인 것을 말한다)로 한정하며, 공급가격 하한을 수도권·부산권은 조성원가의 90%, 광역시는 80%, 기타지역은 70%로 하여 공급한다.  
주 3) 대토보상 대상토지는 대상토지 확정 후 명시  
4) 지구내 시설 존치시 존치약정체결 후 최종 택지공급면적 확정 예정  
5) 전력·통신·가스의 공급대상자가 공공기관의 운영에 관한 법률 제5조에 의한 준시장형 공기업에 해당하는 경우에는 조성 원가로 공급

2) 공급시기 : 토지공급 승인 후

차. 지구단위계획 : [붙임 2] (도면생략)

카. 토지의 단계별 조성에 관한 계획

구분	계	연도별 조성계획(천㎡)							
		2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년	2028년	2029년
합계	3,420	22	705	897	818	511	324	65	78

타. 연차별 자금투자 및 재원조달에 관한 계획

1) 연차별 자금투자계획

(단위 : 억원)

구 분	계	연차별 계획										비고
		2020년	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년	2028년	2029년	
합 계	42,531	25	635	17,535	5,003	6,363	6,048	3,618	2,292	462	550	

\* 상기 사업비는 간접비 및 건물공사비 제외 금액임

2) 재원조달계획 : 공공주택사업자 자체자금

파. 집단에너지의 공급에 관한 계획

- 1) 전력공급계획 : 한국전력공사와 협의하여 전력 공급 예정
- 2) 열공급계획 : 집단에너지 공급 대상자와 협의하여 공급 예정
- 3) 도시가스공급계획 : (주)삼천리와 협의하여 공급 예정

하. 도시관리계획 결정(변경) : [붙임 3] (도면생략)

거. 「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법 시행령」 제7조제1호부터 제4호까지의 사항(개발제한구역에 주택지구를 지정하는 경우만 해당한다) : [붙임 3] 도시관리계획 결정(변경)에 포함

너. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소 : [붙임 1]

더. 법 제29조에 따른 공공시설 등의 명세서 및 처분계획서 : [붙임 4]

러. 관계서류의 열람방법

- 도면 등 관계서류는 경기도 신도시기획과(전화 : 031-8008-2537), 부천시 도시전략과(전화 : 032-625-4906), 한국토지주택공사 인천지역본부 계양부천사업본부(전화 : 032-712-6553)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이고 있으며, 지형도면 등은 토지이음 홈페이지(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능합니다.

[붙임 1] 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소를 기재한 서류

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	변입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합 계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1	기정	대장동	5	3	구	74,894	65,697	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	5	3	구	927	-	국(농림축산식품부)		1/1			
	제외	대장동	5	24	구	7,055	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2	산규	대장동	5	25	구	3,099	3,099	국(농림축산식품부)		1/1			
3	산규	대장동	5	26	구	1,375	1,375	국(농림축산식품부)		1/1			
4	산규	대장동	5	27	구	62,438	62,438	국(농림축산식품부)		1/1			
4	기정	대장동	5	4	구	478	97	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	5	4	구	478	-	국(농림축산식품부)		1/1			
5	기정	대장동	5	5	구	193	66	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	5	5	구	193	-	국(농림축산식품부)		1/1			
6	기정	대장동	5	6	구	833	833	국(농림축산식품부)		1/1			
7	기정	대장동	5	7	구	43	43	국(농림축산식품부)		1/1			
7	기정	대장동	5	8	구	235	73	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	5	8	구	235	-	국(농림축산식품부)		1/1			
8	기정	대장동	5	9	구	3,099	3,099	국(농림축산식품부)		1/1			
9	기정	대장동	5	10	구	21	21	국(농림축산식품부)		1/1			
10	기정	대장동	5	15	구	116	116	국(농림축산식품부)		1/1			
11	기정	대장동	5	16	구	109	109	국(농림축산식품부)		1/1			
12	기정	대장동	5	17	구	491	491	국(농림축산식품부)		1/1			
13	기정	대장동	5	18	구	14,193	363	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	5	18	구	13,827	-	국(농림축산식품부)		1/1			
14	산규	대장동	5	28	구	103	103	국(농림축산식품부)		1/1			
15	산규	대장동	5	29	구	105	105	국(농림축산식품부)		1/1			
16	산규	대장동	5	30	구	158	158	국(농림축산식품부)		1/1			
17	기정	대장동	5	19	구	259	259	국(농림축산식품부)		1/1			
18	기정	대장동	5	20	구	2,988	257	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	5	20	구	2,730	-	국(농림축산식품부)		1/1			
19	산규	대장동	5	31	구	258	258	국(농림축산식품부)		1/1			
20	기정	대장동	5	21	구	72	72	부천시		1/1			
21	기정	대장동	5	22	구	52	52	부천시		1/1			
22	기정	대장동	5	23	구	234	234	국(농림축산식품부)		1/1			
23	기정	대장동	67	0	답	1,528	1,528	삼**	부천 오정구 작동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
24	기정	대장동	67	5	답	1,298	1,298	부천시		1/1			
25	기정	대장동	68	0	답	2,886	2,886	아**	부천 계남로 60***	1/1	중소기업은행	서울 중구 을지로 79(을지로2가 (집단지점))	근저당권
26	기정	대장동	69	0	전	2,698	2,698	안**	부천 법안로 96번길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
27	기정	대장동	89	0	전	3,124	3,124	좌**	부천 원미구 중동***	1/1			
28	기정	대장동	235	2	구	5,511	52	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	235	2	구	5,455	-	국(농림축산식품부)		1/1			
29	산규	대장동	235	8	구	56	56	국(농림축산식품부)		1/1			
30	기정	대장동	235	3	유	3	3	문**	부천 대장동 256***	1/1			
31	기정	대장동	237	2	전	1,560	1,560	아**	부천 오정구 대장동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								장**	서울특별시 동작구 보라매로***	165/1560			
								장**	서울특별시 노원구 한글비석로35길***	165/1560			
								장**	서울특별시 구로구 경인로47다길***	165/1560			
								장**	경기도 고양시 일산서구***	165/1560			
								장**	경기도 부천시 부흥로***	165/1560			
								장**	강원도 화천군 산동면***	385/1560			
								장**	서울특별시 서초구 전원로1번길***	185/1560			
32	기정	대장동	238	0	전	974	974	감**	인천 부평구 수변로64번길***	1/1	부천지구축산업 협동조합	부천 경인로 150(송내동)	근저당권
33	기정	대장동	238	1	전	1,020	1,020	유**	서울 성동구 무학로***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
34	기정	대장동	238	2	전	230	230	감**	인천 부평구 수변로64번길***	1/1	부천지구축산업 협동조합	부천 경인로 150(송내동)	근저당권
35	기정	대장동	239	0	전	2,608	2,608	박**	부천 원미구 중동***	1/1	농업협동조합중앙회	서울 중구 충정로1가 75(원미동지점)	근저당권 지상권
36	기정	대장동	240	0	전	2,422	2,422	전**	부천 오정구 대장동**	1/1			
37	기정	대장동	240	3	전	921	921	전**	부천 오정구 대장동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
38	기정	대장동	240	4	전	301	301	감**	인천 부평구 수변로64번길***	1/1	부천지구축산업 협동조합	부천 경인로 150(송내동)	근저당권
39	기정	대장동	240	5	전	586	586	전**	부천 오정구 대장동**	1/1			
40	기정	대장동	240	6	전	779	779	전**	부천 오정구 대장동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
41	기정	대장동	241	0	전	4,952	4,952	아**	부천 소사구 삼곡본동***	3/9			
								좌**	경기도 부천시 성주로255번길***	2/9			
								좌**	경기도 안성시 공도읍***	2/9			
								좌**	경기도 부천시 성주로255번길***	2/9			
42	기정	대장동	242	1	전	3,885	3,885	아**	충청남도 당진시 송산로***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
43	기정	대장동	242	3	구	36	36	국(농림축산식품부)		1/1			
44	기정	대장동	242	4	전	281	281	감**	부천 원미구 호수로4번길***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권



연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
		합계				3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
45	기정	대장동	242	6	전	1,745	1,745	갑**	부천 원미구 호수로4번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
46	기정	대장동	242	7	전	605	605	아**	부천 오정구 대장동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
47	기정	대장동	242	13	전	3,884	3,884	번**	부천 오정구 고강동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
48	기정	대장동	243	2	구	1,712	1,712	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
49	기정	대장동	243	3	전	519	519	편**	서울 양천구 월정로42길**	1/1	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로 84(을지로2가)	근저당권 지상권
50	기정	대장동	244	2	구	2,285	2,285	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
51	기정	대장동	245	1	전	980	980	조**	부천 부천로476번나길 80**	1/1			
52	기정	대장동	246	3	전	2,149	2,149	갑**	서울 강서구 공항동**	1/1			
53	기정	대장동	246	5	답	79	79	갑**	서울 강서구 오곡동**	71/91			
54	기정	대장동	266	2	구	899	899	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
55	기정	대장동	267	2	구	1,521	1,521	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
56	기정	대장동	268	2	구	1,693	1,693	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
57	기정	대장동	269	2	구	2,046	2,042	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
57	변경	대장동	269	2	구	2,046	2,046	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
58	기정	대장동	270	4	구	936	936	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
59	기정	대장동	271	1	답	46	46	갑**	부천 원미구 상동**	1/1			
60	기정	대장동	271	2	답	564	564	갑**	부천 원미구 상동**	1/1			
61	기정	대장동	271	3	답	2,510	2,510	갑**	삼정동**	1752/4066			
								장**	경기도 부천시 옥산로**	2314/4066			
62	기정	대장동	271	4	답	3,997	3,997	아**	부천 소사구 심곡분동**	1/1			
63	기정	대장동	271	5	전	2,810	2,810	아**	부천 부흥로303번길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 중동 1132(장말지점)	근저당권
64	기정	대장동	271	6	답	1,388	1,388	암**	부천 원미구 옥산로**	1/1			
65	기정	대장동	271	7	답	434	434	부천시		1/1			
66	기정	대장동	271	8	답	1,556	1,556	부천시		1/1			
67	기정	대장동	272	1	답	962	962	암**	부천 원미구 옥산로**	1/1			
68	기정	대장동	272	2	답	1,296	1,296	관**	부천 오정구 원종동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
69	기정	대장동	272	3	답	757	757	갑**	김포군 오정면 고강리**	1/1			
70	기정	대장동	272	4	답	526	526	갑**	김포군 오정면 고강리**	1/1			
71	기정	대장동	272	5	답	20	20	송**	서울 영등포구 신길동**	1/1			
72	기정	대장동	273	2	구	2,228	1,213	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
	변경	대장동	273	2	구	1,012	-	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
73	신규	대장동	273	8	구	1,216	1,216	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
74	기정	대장동	273	7	전	803	7	고**	부천 부흥로303번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권 지상권
	변경	대장동	273	7	전	803	-	고**	경기도 부천시 부흥로303번길**	1/1			
75	기정	대장동	278	5	전	440	119	갑**	부천 원미구 심곡동**	1/1			
	변경	대장동	278	5	전	320	-	갑**	경기도 부천시 오정로251번길**	1/1			
76	신규	대장동	278	17	전	120	120	갑**	경기도 부천시 오정로251번길**	1/1			
77	기정	대장동	278	8	답	1,448	1,448	아**	부천 내동**	1/1			
78	기정	대장동	278	15	전	205	52	박**	**	1/1			
	변경	대장동	278	15	전	154	-	박**	경기도 부천시 대장동**	1/1			
79	신규	대장동	278	18	전	51	51	박**	경기도 부천시 대장동**	1/1			
80	기정	대장동	278	16	전	711	450	손**	부천 오정구 오정로252번길**	1/1			
	변경	대장동	278	16	전	261	-	손**	경기도 부천시 오정로251번길**	1/1			
81	신규	대장동	278	19	전	450	450	손**	경기도 부천시 오정로251번길**	1/1			
82	기정	대장동	279	1	도	605	605	국(농림축산식품부)		1/1			
83	기정	대장동	279	2	전	2,744	2,744	좌**	부천 원미구 약대동**	1/1			
84	기정	대장동	279	3	답	1,656	1,656	구**	부천 내동**	6/17			
								구**	경기도 시흥시 수인로307번길**	5/34			
								구**	강원도 횡성군 서원면**	5/34			
								구**	경기도 여주시 대신면**	4/17			
								구**	경기도 부천시 삼작로256번길**	2/17			
85	기정	대장동	279	4	답	1,960	1,960	아**	서울 강서구 공항동**	1/1			
86	기정	대장동	279	5	답	1,997	1,997	아**	서울 강서구 공항동**	1/1			
87	기정	대장동	279	6	답	3,686	3,686	아**	부천 원미구 중동**	1/1			
88	기정	대장동	279	7	도	129	129	국(농림축산식품부)		1/1			
89	기정	대장동	279	8	전	1,646	1,646	부천시		1/1			
90	기정	대장동	280	1	구	126	126	갑**	서울 서대문구 충정로**	1/1			
91	기정	대장동	282	4	구	13	13	갑**	정신부**	1/1			
92	기정	대장동	283	7	전	992	852	홍**	서울 강서구 강서로47길**	1/1			
	변경	대장동	283	7	전	141	-	홍**	충북 괴산군 청천면**	1/1			
93	신규	대장동	283	17	전	851	851	홍**	충북 괴산군 청천면**	1/1			
94	기정	대장동	283	8	전	1,382	1,382	아**	부천 내동**	1/1			
95	기정	대장동	283	15	전	46	46	아**	부천 내동**	1/1			
96	기정	대장동	283	16	전	621	542	장**	경기 안양 만안구**	1/3			
								아**	경기도 성남시 분당구**	1/3			
								아**	경기도 평택시 증안로**	1/3			
	변경	대장동	283	16	전	80	-	장**	충남 천안시 서북구**	1/3			
								아**	경기도 성남시 분당구**	1/3			
								아**	경기도 평택시 증안로**	1/3			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
97	신규	대장동	283	18	전	541	541	장**	충남 천안시 서북구***	1/3			
								야**	경기도 성남시 분당구***	1/3			
								야**	경기도 평택시 중앙로***	1/3			
98	기정	대장동	288	4	전	83	83	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로***	1/1			
99	기정	대장동	288	8	차	1,591	1,591	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로***	1/1			
100	기정	대장동	288	9	전	230	230	부천시		1/1			
101	기정	대장동	289	3	전	324	324	장**	경기도 부천시	1/10			
								장**	서울특별시 관악구 침산5길***	1/10			
								장**	경기도 수원시 장안구***	1/10			
								장**	경기도 용인시 기흥구***	1/10			
								장**	인천광역시 계양구 당미5길***	2/10			
								야**	경기도 부천시 소안로***	4/10			
102	기정	대장동	289	4	창	2,896	2,896	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로***	1/1			
103	기정	대장동	290	3	전	139	139	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로***	1/1			
104	기정	대장동	290	7	전	1,000	1,000	사**	부천 오정구 대장로***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
105	기정	대장동	291	1	전	572	572	주**	경기 시흥시 하중동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
106	기정	대장동	291	4	전	1,894	1,894	주**	경기 시흥시 하중동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
107	기정	대장동	292	1	답	3,557	3,557	야**	부천 도약로***	1/3			
								감**	경기도 부천시 도약로***	1/3			
								야**	경기도 부천시 도약로***	1/3			
108	기정	대장동	292	2	전	1,821	1,821	박**	부천 원미구 원미동***	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
109	기정	대장동	292	3	답	3,002	3,002	박**	서울 양천구 곰달래로7길***	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 금강화로 127(방화동)	근저당권
110	기정	대장동	292	4	답	1,233	1,233	국(기획재정부)		1/1			
111	기정	대장동	292	5	답	3,838	3,838	가**	경기 수원 팔달구***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
112	기정	대장동	292	6	답	1,650	1,650	감**	서울 영등포구 선유동1로***	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 금강화로 127(방화동)	근저당권
113	기정	대장동	293	1	전	2,545	2,545	박**	인천 남동구 장안산로***	1/1	중소기업은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)	근저당권 지상권
114	기정	대장동	293	2	답	1,904	1,904	야**	부천 중구 고강동***	1/1			
115	기정	대장동	293	3	전	7	7	야**	부천 소사로***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
116	기정	대장동	293	4	전	79	79	야**	부천 소사로***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
117	기정	대장동	293	5	답	684	684	남**	부천 원미구 도약로***	1/1			
118	기정	대장동	293	6	답	3,213	3,213	감**	서울 양천구 월정로***	1/1			
119	기정	대장동	294	1	답	7,134	7,134	감**	부천 수도로***	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
120	기정	대장동	294	2	답	2,912	2,912	차**	부천 조마루로***	1/1			
121	기정	대장동	294	3	답	4,026	4,026	차**	부천 조마루로***	1/1			
122	기정	대장동	294	4	답	2,929	2,929	차**	부천 조마루로***	1/1			
123	기정	대장동	294	5	전	2,195	2,195	암**	부천 오정구 오정로251번길***	1/1			
124	기정	대장동	295	1	답	2,883	2,883	야**	부천 오정구 작동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
125	기정	대장동	295	2	답	1,855	1,855	야**	부천 원미로144번길***	1/1	중소기업은행	서울 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당권
126	기정	대장동	295	3	전	2,172	2,172	감**	경기도 수원시 권선구***	1/2	수원농업협동조합	경기 수원 팔달구 매산로 134(교동)	근저당권
								감**	경기도 성남시 분당구***	1/2			
127	기정	대장동	295	4	전	3,954	3,954	감**	***	1/3	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								감**	경기도 수원시 권선구***	1/3			
								감**	경기도 부천시 부천로29번길***	1/3			
128	기정	대장동	295	5	전	3,983	3,983	장**	부천 오정로***	10/15	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								장**	경기도 부천시 오정로***	1/15			
								한**	인천광역시 부평구 부개로***	4/15			
129	기정	대장동	295	6	전	2,005	2,005	감**	서울 강서구 수평로2길***	1/2	주식회사광주은행	광주광역시 동구 계봉로 225(대인동) (서조동지점)	근저당권
								장**	서울특별시 강서구 화곡로13길***	1/2			
130	기정	대장동	295	7	전	2,005	2,005	감**	부천 소사구 범박동***	1/1			
131	기정	대장동	296	1	답	2,093	2,093	윤**	경기 김포시 양도로***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
132	기정	대장동	296	2	답	2,400	2,400	고**	부천 오정구 작동***	1/1			
133	기정	대장동	296	3	전	1,715	1,715	손**	부천 오정구 원종동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
134	기정	대장동	296	4	도	1,511	1,511	국(농림축산식품부)		1/1			
135	기정	대장동	296	5	답	2,297	2,297	송**	부천 원미구 도당동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
136	기정	대장동	296	6	전	2,003	2,003	박**	서울 구로구 부일로9길***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
137	기정	대장동	296	7	전	1,825	1,825	부천시		1/1			
138	기정	대장동	296	8	도	72	72	국(농림축산식품부)		1/1			
139	기정	대장동	296	9	답	1,693	1,693	부천시		1/1			
140	기정	대장동	297	1	답	3,266	3,266	하**	서울 강남구 논현동***	1/1			
141	기정	대장동	297	2	답	8,893	8,893	야**	서울 서대문구 남가좌동***	135/702			
								야**	서울특별시 양천구 목동로***	135/702			
								야**	인천광역시 부평구 부흥로***	135/702			
								감**	경기도 부천시 중동로***	45/702			
								조**	경기도 부천시 경인로224번길***	27/702			
								야**	서울특별시 관악구 조원로14길***	30/702			
								야**	경기도 부천시 중동로***	30/702			
								야**	경기도 부천시 경인로26번길***	30/702			
								암**	인천광역시 연수구 봉계산로***	135/702			
142	기정	대장동	297	3	답	2,142	2,142	감**	경기 용인 수지구***	1/2			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
								감*	경기도 부천시 오정로***	1/2			
143	기정	대장동	297	4	답	3,983	3,983	아*	서울 은평구 증산동**	1/1	서부농업협동조합	서울 은평구 음암동 397-95	근저당권
144	기정	대장동	297	5	답	2,949	2,949	잠*	부천 길주로573번갈*	1/2			
								암*	경기도 부천시 길주로573번갈**	1/2			
145	기정	대장동	297	6	전	2,315	2,315	공*	부천 오정구 대장동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
146	기정	대장동	297	7	전	2,225	2,225	감*	서울 양천구 신월로15갈**	1/1	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로1가)	근저당권
147	기정	대장동	297	8	전	2,245	2,245	아*	부천 원미구 중동**	1/1			
148	기정	대장동	297	9	답	1,570	1,570	아*	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
149	기정	대장동	297	10	답	4,000	4,000	감*	부천 원미구 길주로378번갈**	1/2			
								장*	경기도 부천시 소삼로***	1/2			
150	기정	대장동	297	11	전	2,045	2,045	공*	부천 오정구 대장동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
151	기정	대장동	297	12	전	2,225	2,225	감*	부천 원미구 상동**	1/1			
152	기정	대장동	300	1	전	3,078	3,078	문*	부천 원미구 중동**	1095/3078			
								장*	경기도 부천시 중동로356번갈**	1983/3078			
153	기정	대장동	300	2	답	1,623	1,623	아*	서울특별시 양천구	2/5			
154	기정	대장동	300	3	답	2,165	2,165	아*	서울특별시 양천구	2/5			
155	기정	대장동	300	4	전	4,013	4,013	좌*	서울 강서구 방화동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
156	기정	대장동	300	5	답	4,129	4,129	아*	인천 북구 신곡동**	1/1			
157	기정	대장동	300	6	전	4,063	4,063	좌*	부천 원미구 중동**	1/1			
158	기정	대장동	301	1	답	4,096	4,096	감*	부천 오정구 원중로119번갈**	1/4			
								감*	경기도 부천시 부천로460번갈**	1/4			
								감*	인천광역시 미추홀구 송학길104번갈**	1/4			
								감*	경기도 고양시 덕양구**	1/4			
159	기정	대장동	301	2	답	3,891	3,891	삼*	부천 오정구 고강동**	1543.8/3891			
								아*	경기도 의왕시 내손중앙로***	1024.8/3891			
								아*	경기도 부천시 호수로4번갈**	1322.4/3891			
160	기정	대장동	301	3	답	4,258	4,258	박*	경기도 부천시	1/2			
								손*	인천광역시 연수구 신송로6번갈**	1/2			
161	기정	대장동	301	4	답	2,210	2,210	박*	서울 강서구 화곡동**	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 금강화로 127(방화동)	근저당권
162	기정	대장동	301	5	답	1,476	1,476	감*	부천 원미구 심곡동**	1/1			
163	기정	대장동	301	6	도	1,085	1,085	국(농림축산식품부)		1/1			
164	기정	대장동	301	7	답	1,572	1,572	황*	부천 오정구 작동**	1/1			
165	기정	대장동	301	8	답	2,210	2,210	강*	부천 오정로***	1/1			
166	기정	대장동	301	9	답	941	941	부천시		1/1			
167	기정	대장동	301	10	도	204	204	국(농림축산식품부)		1/1			
168	기정	대장동	301	11	답	844	844	부천시		1/1			
169	기정	대장동	302	1	답	1,788	1,788	부천시		1/1			
170	기정	대장동	302	2	답	1,602	1,602	감*	부천 중구 오정동**	1/5			
								조*	경기도 부천시 옥산로***	1/5			
								조*	경기도 부천시 옥산로***	3/5			
171	기정	대장동	302	3	답	3,952	3,952	문*	부천 원미구 중동**	1/1			
172	기정	대장동	302	4	답	4,371	4,371	조*	부천 오정구 삼정동**	1/4			
								조*	경기도 부천시 옥산로***	1/4			
								조*	경기도 부천시 삼작로279번갈**	1/4			
								조*	경기도 부천시 상동로***	1/4			
173	기정	대장동	302	5	답	2,327	2,327	감*	부천 원미구 상동**	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 금강화로 127(방화동)	근저당권
174	기정	대장동	302	6	답	2,013	2,013	아*	부천 원미구 중동**	1/2	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
								홍*	경기도 부천시 중동로280번갈**	1/2			
175	기정	대장동	302	7	답	1,983	1,983	장*	부천 원미구 역곡동**	1/1			
176	기정	대장동	302	8	전	2,640	2,640	박*	부천 오정구 오정로232번갈**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
								감*	경기도 부천시 부천로470번갈**	1/2			
177	기정	대장동	302	9	답	2,018	2,018	아*	부천 원미구 중동**	1/2	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
								홍*	경기도 부천시 중동로280번갈**	1/2			
178	기정	대장동	302	10	답	81	81	부천시		1/1			
179	기정	대장동	302	11	답	31	31	부천시		1/1			
180	기정	대장동	303	1	답	2,638	2,638	아*	부천 소사구 심곡본동**	1/1			
181	기정	대장동	303	2	답	2,810	2,810	장*	서울 양천구 남부순환로31갈**	3/10			
								장*	서울특별시 양천구 남부순환로31갈**	2/10			
								장*	경기도 안산시 단원구**	2/10			
182	기정	대장동	303	3	전	2,420	2,420	장*	부천 오정구 원중로***	1/1			
183	기정	대장동	303	4	답	1,633	1,633	아*	서울 관악구 관악로30갈**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
184	기정	대장동	303	5	답	1,673	1,673	아*	서울 노원구 중계동**	1/1			
185	기정	대장동	303	6	전	2,688	2,688	아*	부천 원미구 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
186	기정	대장동	304	1	답	3,302	3,302	안*	부천 중구 대장동**	1/1			
187	기정	대장동	304	2	답	2,740	2,740	안*	부천 중구 대장동**	1/1			
188	기정	대장동	304	3	답	3,127	3,127	하*	부천 원미구 중동**	1/1	아*	부천 원미구 상동**	근저당권
189	기정	대장동	304	4	답	1,098	1,098	하*	부천 원미구 석천로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
190	기정	대장동	304	5	전	2,058	2,058	아*	부천 오정구 상오정로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권 차상권
191	기정	대장동	304	6	전	2,058	2,058	감*	부천 오정구 오정로**	1/1			
192	기정	대장동	305	4	구	198	198	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인			
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-	
193	기정	대장동	306	1	답	939	939	좌**	부천 부천로463번길**	1/1				
194	기정	대장동	306	2	답	1,425	1,425	좌**	부천 부천로463번길**	1/1				
195	기정	대장동	306	3	답	3,107	3,107	갑**	부천 중구 오정동**	1/5				
								조**	경기도 부천시 옥산로**	1/5				
								조**	경기도 부천시 옥산로**	3/5				
196	기정	대장동	306	4	전	1,931	1,931	갑**	부천 소사구 소사로78번길**	1/1				
197	기정	대장동	306	5	전	2,066	2,066	갑**	부천 오정구 내동**	1/1				
198	기정	대장동	306	6	답	2,398	2,398	갑**	부천 오정구 고장동**	1/1				
199	기정	대장동	306	7	답	1,774	1,774		부천시	1/1				
200	기정	대장동	307	1	구	8,342	8,164		국(농림축산식품부)	1/1				
	변경	대장동	307	1	구	200	-		국(농림축산식품부)	1/1				
201	신규	대장동	307	11	구	976	976		국(농림축산식품부)	1/1				
202	신규	대장동	307	12	구	7,166	7,166		국(농림축산식품부)	1/1				
203	기정	대장동	307	2	도	202	176		국(농림축산식품부)	1/1				
	변경	대장동	307	2	도	26	-		국(농림축산식품부)	1/1				
204	신규	대장동	307	13	도	176	176		국(농림축산식품부)	1/1				
205	기정	대장동	307	3	도	89	62		국(농림축산식품부)	1/1				
	변경	대장동	307	3	도	26	-		국(농림축산식품부)	1/1				
206	신규	대장동	307	14	도	63	63		국(농림축산식품부)	1/1				
207	기정	대장동	307	4	구	1,523	1,523		국(농림축산식품부)	1/1				
208	기정	대장동	307	5	구	1,826	1,826		국(농림축산식품부)	1/1				
209	기정	대장동	307	6	구	1,805	1,805		국(농림축산식품부)	1/1				
210	기정	대장동	307	7	구	490	490		국(농림축산식품부)	1/1				
211	기정	대장동	307	8	구	221	221		국(농림축산식품부)	1/1				
212	기정	대장동	307	9	구	20	20		국(농림축산식품부)	1/1				
213	기정	대장동	307	10	구	12,596	12,596		국(농림축산식품부)	1/1				
214	기정	대장동	308	4	구	258	258		한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
215	기정	대장동	308	5	구	228	228		한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
216	기정	대장동	309	0	답	694	694		야**	부천 원미구 상동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
217	기정	대장동	309	2	구	2,208	2,208		한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
218	기정	대장동	309	4	구	248	248		국(농림축산식품부)		1/1			
219	기정	대장동	309	5	구	447	447		한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
220	기정	대장동	310	0	답	893	893		현*	부천 중구 원종동**	1/1			
221	기정	대장동	311	0	답	674	674		남**	부천 오정구 오정동**	1/1			
222	기정	대장동	312	0	전	488	488		조**	부천 오정구 까치로**	1/1			
223	기정	대장동	312	1	전	940	940		부천시		1/1			
224	기정	대장동	313	0	답	1,800	1,800		강**	부천 원미구 중동**	1/1			
225	기정	대장동	313	1	답	183	183		부천시		1/1			
226	기정	대장동	314	0	답	1,983	1,983		강**	부천 원미구 중동로**	1/1			
227	기정	대장동	315	0	답	1,983	1,983		강**	부천 오정구 오정동**	1/1			
228	기정	대장동	316	0	답	1,983	1,983		갑**	부천 원미구 중동**	1/1			
229	기정	대장동	317	0	답	1,983	1,983		강**	부천 중구 원종동**	1/1			
230	기정	대장동	318	0	답	1,983	1,983		강**	부천 중구 원종동**	1/1			
231	기정	대장동	319	0	답	1,983	1,983		조**	부천 오정구 길주로573번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
232	기정	대장동	319	1	구	317	317		국(농림축산식품부)		1/1			
233	기정	대장동	320	0	답	1,134	1,134		강**	부천 원미구 원미동**	1/1			
234	기정	대장동	321	0	답	578	578		박**	부천 오정구 원종동**	1/1			
235	기정	대장동	321	1	답	1,286	1,286		부천시		1/1			
236	기정	대장동	322	0	답	1,967	1,967		권*	부천 원미구 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
237	기정	대장동	322	1	답	16	16		부천시		1/1			
238	기정	대장동	323	0	답	1,983	1,983		원**	부천 원미구 중동**	1/1			
239	기정	대장동	324	0	답	1,983	1,983		야**	부천 오정구 오정동**	1/2			
								오**	경기도 부천시 산업로120번길**	1/2				
240	기정	대장동	325	0	답	1,983	1,983		황**	부천 오정로251번길 39**	1/1			
241	기정	대장동	326	0	답	1,983	1,983		갑**	부천 원미구 중동**	1/1			
242	기정	대장동	327	0	답	1,983	1,983		박**	인천 부평구 삼산동**	1/1			
243	기정	대장동	328	0	답	1,983	1,983		조**	부천 원미구 상동**	1/1			
244	기정	대장동	329	0	답	1,983	1,983		장**	부천 길주로**	1/1			
245	기정	대장동	330	0	답	1,719	1,719		장**	부천 길주로**	1/1			
246	기정	대장동	331	0	답	3	3		안**	서울 강남구 영동대로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
247	기정	대장동	332	0	답	1,646	1,646		부천시		1/1			
248	기정	대장동	333	0	답	1,243	1,243		전**	부천 오정구 오정로**	1/1			
249	기정	대장동	333	1	답	770	770		부천시		1/1			
250	기정	대장동	334	0	답	1,983	1,983		한**	부천 오정구 대장로118번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
251	기정	대장동	335	0	전	1,983	1,983		좌**	부천 원미구 중동**	1/1			
252	기정	대장동	336	0	답	1,983	1,983		임**	충남 당진군 당진읍**	1/1			
253	기정	대장동	337	0	답	1,983	1,983		황**	부천 오정로251번길**	1/1			
254	기정	대장동	338	0	답	1,983	1,983		전**	부천 오정구 오정로**	1/1			
255	기정	대장동	339	0	답	1,983	1,983		야**	서울 강서구 공항동**	1/1			
256	기정	대장동	340	0	답	1,983	1,983		임**	충청남도 아산시 음봉면**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
		합계				3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
257	기정	대장동	341	0	답	1,983	1,983	감**	부천 오정구 오정동**	1/1			
258	기정	대장동	342	0	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 원미동**	1/1			
259	기정	대장동	343	0	답	526	526	부천시		1/1			
260	기정	대장동	344	0	답	384	384	부천시		1/1			
261	기정	대장동	344	1	답	1,371	1,371	부천시		1/1			
262	기정	대장동	345	0	답	1,941	1,941	감**	서울 강서구 가로공원로**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								감**	서울특별시 강서구 가로공원로**	1/2			
263	기정	대장동	345	1	답	13	13	부천시		1/1			
264	기정	대장동	346	0	답	1,686	1,686	부천시		1/1			
265	기정	대장동	347	0	답	3,415	3,415	감**	서울 서초구 서초동**	1/3			
								감**	서울특별시 마포구 백범로37길**	1/3			
								감**	서울특별시 마포구 백범로**	1/3			
266	기정	대장동	347	1	답	551	551	부천시		1/1			
267	기정	대장동	349	0	답	747	747	부천시		1/1			
268	기정	대장동	349	1	답	273	273	부천시		1/1			
269	기정	대장동	349	2	답	11	11	부천시		1/1			
270	기정	대장동	350	0	답	124	124	감**	부천 오정구 여월동**	1/1			
271	기정	대장동	350	1	답	923	923	부천시		1/1			
272	기정	대장동	350	2	답	28	28	부천시		1/1			
273	기정	대장동	350	3	답	908	908	부천시		1/1			
274	기정	대장동	351	0	답	964	964	우**	서울 관악구 신림동**	1/1			
275	기정	대장동	351	1	답	971	971	우**	서울 관악구 신림동**	1/1			
276	기정	대장동	351	2	답	48	48	부천시		1/1			
277	기정	대장동	352	0	답	973	973	우**	서울 관악구 신림동**	1/1			
278	기정	대장동	352	1	답	1,010	1,010	우**	서울 관악구 신림동**	1/1			
279	기정	대장동	353	0	답	982	982	황**	부천 중구 대장동**	1/1			
280	기정	대장동	353	1	답	1,001	1,001	황**	부천 중구 대장동**	1/1			
281	기정	대장동	354	0	답	2,291	2,291	부천시		1/1			
282	기정	대장동	355	0	답	1,103	1,103	감**	부천 소사구 소삼로**	1/1			
283	기정	대장동	355	1	답	880	880	부천시		1/1			
284	기정	대장동	356	0	답	1,983	1,983	감**	부천 오정구 대장동**	1/1			
285	기정	대장동	357	0	답	1,983	1,983	감**	부천 오정구 대장동**	1/1			
286	기정	대장동	358	0	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
287	기정	대장동	359	0	답	1,983	1,983	황**	부천 대장동**	1/1			
288	기정	대장동	360	0	답	545	545	부천시		1/1			
289	기정	대장동	361	0	답	3	3	감**	부천 오정구 대장동**	1/1			
290	기정	대장동	361	1	답	1,852	1,852	부천시		1/1			
291	기정	대장동	362	0	답	924	924	감**	부천 오정구 대장동**	1/1			
292	기정	대장동	362	1	답	1,059	1,059	부천시		1/1			
293	기정	대장동	363	0	답	1,983	1,983	감**	부천 오정구 대장동**	1/1			
294	기정	대장동	364	0	전	1,983	1,983	아**	부천 중구 고강동**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								아**	서울특별시 마포구 토정로31길**	1/2			
295	기정	대장동	365	0	전	1,983	1,983	아**	부천 중구 고강동**	1/2	부천시	부천오정구원종동223(성곡지점)	압류
								아**	서울특별시 마포구 토정로31길**	1/2			
296	기정	대장동	366	0	전	1,983	1,983	아**	부천 중구 고강동**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								아**	서울특별시 마포구 토정로31길**	1/2			
297	기정	대장동	367	0	답	1,983	1,983	홍**	부천 원미구 춘의동**	1/1			
298	기정	대장동	368	0	답	873	873	부천시		1/1			
299	기정	대장동	369	0	답	53	53	아**	부천 원미구 상동**	1/2			
								아**	경기도 부천시 석천로**	1/2			
300	기정	대장동	369	1	답	1,901	1,901	부천시		1/1			
301	기정	대장동	370	0	답	1,245	1,245	엄**	부천 원미구 원미동**	1/1			
302	기정	대장동	370	1	답	738	738	부천시		1/1			
303	기정	대장동	371	0	답	1,983	1,983	황**	부천 원미구 수도로206번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	0
304	기정	대장동	372	0	답	1,983	1,983	갈**	부천 평천로**	1/10			
								갈**	경기도 부천시 평천로**	9/10			
305	기정	대장동	373	0	답	1,983	1,983	문**	부천 남구 중동**	1/1			
306	기정	대장동	374	0	답	1,983	1,983	문**	부천 남구 중동**	1/1			
307	기정	대장동	375	0	답	1,983	1,983	문**	부천 남구 중동**	1/1			
308	기정	대장동	376	0	답	1,983	1,983	문**	부천 남구 중동**	1/1			
309	기정	대장동	377	0	답	1,983	1,983	좌**	부천 오정구**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
310	기정	대장동	378	0	답	1,488	1,488	부천시		1/1			
311	기정	대장동	379	0	답	478	478	감**	경기 용인 수지구**	1/1			
312	기정	대장동	379	1	답	1,505	1,505	부천시		1/1			
313	기정	대장동	380	0	답	1,662	1,662	정**	부천 오정구 오정동**	1/1			
314	기정	대장동	380	1	답	321	321	부천시		1/1			
315	기정	대장동	381	0	답	1,983	1,983	유**	서울 양천구 목동서로**	1/2			
								홍**	서울특별시 양천구 목동서로**	1/2			
316	기정	대장동	382	0	전	1,983	1,983	좌**	부천 원미구 도약로**	1/1			
317	기정	대장동	383	0	답	1,983	1,983	박**	서울 양천구 신월로15길**	1/1	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로1가)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
		합계				3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
318	기정	대장동	384	0	답	1,983	1,983	윤**	서울 마포구 토정로31길**	1/2			
								강**	서울특별시 마포구 토정로31길**	1/2			
319	기정	대장동	385	0	답	1,983	1,983	유**	서울특별시 서초구	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
320	기정	대장동	386	0	답	1,983	1,983	유**	서울특별시 서초구	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
321	기정	대장동	387	0	답	1,901	1,901	남**	부천 오정구 오정동**	1/1			
322	기정	대장동	388	0	답	1,914	1,914	남**	부천 오정구 오정동**	1/1			
323	기정	대장동	389	0	답	1,977	1,977	아**	인천 연수구 동춘동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
324	기정	대장동	390	0	답	1,359	1,359	김**	부천 중동**	1/1			
325	기정	대장동	390	1	답	3	3	안**	서울 강남구 영동대로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
326	기정	대장동	390	2	답	106	106	아**	부천 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
327	기정	대장동	391	0	답	1,983	1,983	아**	부천 원미동 상동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
328	기정	대장동	391	1	전	1,983	1,983	박**	부천 원미구 중동**	1/1			
329	기정	대장동	391	2	답	1,983	1,983	강**	부천 원미구 심곡동**	1/1			
330	기정	대장동	391	3	전	1,983	1,983	장**	부천 중구 고강동**	1/1			
331	기정	대장동	391	4	답	1,983	1,983	전**	부천 대장로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
332	기정	대장동	391	5	답	1,983	1,983	아**	인천 계양구 형제방길**	1/1	주식회사케이씨씨	서울 서초구 사평대로 344(서초동)	근저당권 지상권
333	기정	대장동	391	6	답	1,983	1,983	아**	부천 오정구 오정동**	1/1	주식회사한빛은행	서울 중구 회현동1가 210(내동지점)	근저당권 지상권
334	기정	대장동	391	7	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 원미동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
335	기정	대장동	391	8	전	1,983	1,983	아**	인천 계양구 형제방길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
336	기정	대장동	391	9	답	1,983	1,983	김**	부천 원미동 상동**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								김**	인천광역시 연수구 송도문화로28번길**	1/2			
337	기정	대장동	391	10	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 중동**	1/1			
338	기정	대장동	391	11	답	1,983	1,983	한**	서울 양천구 신월동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
339	기정	대장동	391	12	답	1,983	1,983	한**	인천 남구 용원동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
340	기정	대장동	392	0	답	1,983	1,983	아**	인천 연수구 동춘동**	1/1			
341	기정	대장동	392	1	답	1,983	1,983	장**	부천 원미구 심곡동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
342	기정	대장동	392	2	전	1,983	1,983	장**	부천 원미구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
343	기정	대장동	392	3	전	1,983	1,983	장**	부천 중구 고강동**	1/1			
344	기정	대장동	392	4	답	1,983	1,983	전**	부천 대장로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
345	기정	대장동	392	5	전	1,983	1,983	한**	부천 원미구 상동**	1/1			
346	기정	대장동	392	6	답	1,983	1,983	아**	부천 오정구 오정동**	1/1	주식회사한빛은행	서울 중구 회현동1가 210(내동지점)	근저당권 지상권
347	기정	대장동	392	7	답	1,983	1,983	박**	인천 북구 부평동**	1/1			
348	기정	대장동	392	8	답	1,983	1,983	박**	인천 북구 부평동**	1/1			
349	기정	대장동	392	9	답	1,983	1,983	고**	경기 용인 기흥구**	1/1	중소기업은행	서울 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당권 지상권
350	기정	대장동	392	10	답	1,983	1,983	아**	부천 오정구 대장동**	1/1			
351	기정	대장동	392	11	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 도당동**	1/1			
352	기정	대장동	392	12	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 도당동**	1/1			
353	기정	대장동	392	13	답	1,983	1,983	김**	서울 양천구 신정동**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								김**	서울특별시 양천구 신월로**	1/2			
354	기정	대장동	393	0	답	991	991	강**	인천 서구 청라에메랄드로**	1/1			
355	기정	대장동	393	1	답	993	993	김**	부천 길주로**	1/1			
356	기정	대장동	393	2	답	994	994	유**	서울 관악구 아차산로78길**	1/4	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로1가)	근저당권
								아**	경기도 구리시 건원대로99번길**	1/4			
								산**	경기도 부천시 길주로**	1/4			
								안**	서울특별시 광진구 아차산로78길**	1/4			
357	기정	대장동	393	3	답	995	995	박**	서울 송파구 양재대로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
358	기정	대장동	393	4	답	997	997	문**	부천 오정구 대장동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
359	기정	대장동	393	5	답	994	994	황**	고양시 일산구 마두동**	1/1			
360	기정	대장동	393	6	답	990	990	장**	부천 원미구 상동**	1/1			
361	기정	대장동	393	7	답	983	983	만**	부천 오정동**	1/1			
362	기정	대장동	393	8	답	977	977	김**	부천 오정구 오정동**	1/1			
363	기정	대장동	393	9	답	973	973	아**	부천 오정구 대장동**	1/1			
364	기정	대장동	393	10	답	983	983	박**	부천 오정로251번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
365	기정	대장동	393	11	답	979	979	장**	부천 길주로**	1/1			
366	기정	대장동	393	12	답	983	983	아**	부천 오정동**	1/1			
367	기정	대장동	393	13	답	979	979	아**	부천 오정동**	1/1			
368	기정	대장동	393	14	답	992	992	강**	인천 서구 청라에메랄드로**	1/1			
369	기정	대장동	393	15	답	988	988	김**	부천 길주로**	1/1			
370	기정	대장동	393	16	답	2	2	김**	부천 길주로**	1/1			
371	기정	대장동	393	17	답	982	982	유**	서울 관악구 아차산로78길**	1/4	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권
								송**	경기도 안양시 동안구**	1/4			
								아**	경기도 구리시 건원대로99번길**	1/4			
								산**	경기도 부천시 길주로**	1/4			
372	기정	대장동	393	18	답	7	7	유**	서울 관악구 아차산로78길**	1/4	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권
								송**	경기도 안양시 동안구**	1/4			
								아**	경기도 구리시 건원대로99번길**	1/4			
								산**	경기도 부천시 길주로**	1/4			
373	기정	대장동	393	19	답	976	976	박**	서울 송파구 양재대로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
374	기정	대장동	393	20	답	12	12	박**	서울 송파구 양재대로***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
375	기정	대장동	393	21	답	965	965	문**	부천 오정구 대장동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
376	기정	대장동	393	22	답	21	21	문**	부천 오정구 대장동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
377	기정	대장동	393	23	답	970	970	황**	고양시 일산구 마두동**	1/1	임금선	고양시 일산동구 산두로 ***	가압류
378	기정	대장동	393	24	답	19	19	황**	고양시 일산구 마두동**	1/1	임금선	고양시 일산동구 산두로 ***	가압류
379	기정	대장동	393	25	답	976	976	장**	부천 원미구 상동**	1/1			
380	기정	대장동	393	26	답	17	17	장**	부천 원미구 상동**	1/1			
381	기정	대장동	393	27	답	984	984	민**	부천 오정동**	1/1			
382	기정	대장동	393	28	답	16	16	민**	부천 오정동**	1/1			
383	기정	대장동	393	29	답	993	993	김**	부천 오정동**	1/1			
384	기정	대장동	393	30	답	13	13	김**	부천 오정동**	1/1			
385	기정	대장동	393	31	답	997	997	야**	부천 오정구 대장동**	1/1			
386	기정	대장동	393	32	답	13	13	야**	부천 오정구 대장동**	1/1			
387	기정	대장동	393	33	답	969	969	박**	부천 오정로251번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
388	기정	대장동	393	34	답	31	31	박**	부천 오정로251번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
389	기정	대장동	393	35	답	978	978	장**	부천 길주로**	1/1			
390	기정	대장동	393	36	답	26	26	장**	부천 길주로**	1/1			
391	기정	대장동	393	37	답	963	963	야**	부천 오정동**	1/1			
392	기정	대장동	393	38	답	37	37	야**	부천 오정동**	1/1			
393	기정	대장동	393	39	답	968	968	야**	부천 오정동**	1/1			
394	기정	대장동	393	40	답	36	36	야**	부천 오정동**	1/1			
395	기정	대장동	394	0	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 원미동**	1/1			
396	기정	대장동	394	1	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
397	기정	대장동	394	2	답	1,983	1,983	임**	부천 오정구 대장동**	1/1			
398	기정	대장동	394	3	답	1,983	1,983	박**	부천 오정구 대장동**	1/1			
399	기정	대장동	394	4	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 중동**	1/1			
400	기정	대장동	394	5	답	1,983	1,983	야**	서울 강서구 우장산로***	1/1	금강공업주식회사	부산광역시 시하구 다산로 110(다대동)	근저당권 지상권
401	기정	대장동	394	6	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 중동**	1/1			
402	기정	대장동	394	7	답	1,983	1,983	최**	부천 원미구 상동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
403	기정	대장동	394	8	답	1,983	1,983	임**	부천 오정구 대장동**	1/1			
404	기정	대장동	394	9	답	1,983	1,983	강**	부천 원미구 중동로**	1/1			
405	기정	대장동	394	10	답	1,983	1,983	모**	서울 강서구 등촌로51길**	1/1			
406	기정	대장동	394	11	전	1,983	1,983	최**	부천 원미구 도약로**	1/1			
407	기정	대장동	394	12	전	1,983	1,983	최**	부천 원미구 도약로**	1/1			
408	기정	대장동	394	13	답	1,983	1,983	김**	인천 남동구 논현로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
409	기정	대장동	395	0	답	1,983	1,983	장**	부천 상동로17번길**	1/1	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로 84 (을지로2가)(문정동지점)	근저당권
410	기정	대장동	395	1	답	1,983	1,983	장**	부천 도약로**	1/1			
411	기정	대장동	395	2	답	1,983	1,983	야**	인천 계양구 계양문화로**	1/1			
412	기정	대장동	395	3	답	1,983	1,983	국(기획재정부)		1/1			
413	기정	대장동	395	4	답	1,983	1,983	서**	부천 고리울로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
414	기정	대장동	395	5	답	1,983	1,983	야**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
415	기정	대장동	395	6	답	1,983	1,983	강**	경기 고양시 덕양구**	1/1	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로7가)	근저당권
416	기정	대장동	395	7	답	1,983	1,983	강**	부천 원미구 중동**	1/1			
417	기정	대장동	395	8	답	1,983	1,983	강**	부천 원미구 중동**	1/1			
418	기정	대장동	395	9	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 심곡동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
419	기정	대장동	395	10	답	1,983	1,983	차**	인천 연수구 동춘동**	1/1	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (숭의동지점)	근저당권
420	기정	대장동	395	11	답	1,983	1,983	김**	부천 소사로 170번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
421	기정	대장동	395	12	답	1,983	1,983	전**	서울 양천구 목동서로**	1/1			
422	기정	대장동	395	13	답	1,983	1,983	권**	서울 금천구 독산동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
423	기정	대장동	396	0	답	1,983	1,983	산**	서울 구로구 개봉로22길**	1/1	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로7가)	근저당권
424	기정	대장동	396	1	답	1,983	1,983	김**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
425	기정	대장동	396	2	답	1,983	1,983	최**	부천 소사구 송내동**	1/1			
426	기정	대장동	396	3	전	1,983	1,983	야**	부천 원미구 중동로**	1/1			
427	기정	대장동	396	4	전	1,983	1,983	야**	부천 원미구 중동로**	1/1			
428	기정	대장동	396	5	전	1,983	1,983	김**	부천 원미구 부흥로303번길**	1/1			
429	기정	대장동	396	6	전	1,983	1,983	장**	부천 원미구 조미부로**	1/1			
430	기정	대장동	397	0	답	823	823	완**	서울 양천구 신월동**	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 금강화로 127(방화동)	근저당권
431	기정	대장동	398	0	답	456	456	완**	서울 양천구 신월동**	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 금강화로 127(방화동)	근저당권
432	기정	대장동	399	0	답	202	202	야**	부천 내동**	1/1			
433	기정	대장동	400	0	답	1,983	1,983	야**	부천 원미구 부천로116번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
434	기정	대장동	401	0	답	1,983	1,983	야**	부천 원미구 부천로116번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
435	기정	대장동	402	0	답	1,762	1,762	라**	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
436	기정	대장동	403	0	답	1,299	1,299	박**	부천 오정구 오정로251번길**	1/2			
								전**	경기도 부천시 오정로251번길**	1/2			
437	기정	대장동	404	0	답	1,081	1,081	야**	부천 원미구 중동**	1/1			
438	기정	대장동	405	0	답	893	893	한**	부천 중구 오정동**	1/1			
439	기정	대장동	406	0	답	473	473	한**	부천 중구 오정동**	1/1			
440	기정	대장동	407	0	답	1,983	1,983	유**	부천 오정구 오정동**	1/1			
441	기정	대장동	408	0	답	1,983	1,983	한**	경기 시흥시 검비로2로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
442	기정	대장동	409	0	답	1,983	1,983	한**	경기 시흥시 김바위2로***	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
443	기정	대장동	410	0	답	1,944	1,944	전**	부천 평천로***	1/1	중소기업은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)	근저당권 지상권
444	기정	대장동	411	0	답	896	896	아**	서울 양천구 목동중앙로***	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 원종동 233 (오대지점)	근저당권
445	기정	대장동	412	0	답	7	7	장**	서울 강서구 방화대로6가길***	1/2			
								장**	서울특별시 강서구 송정로1가길***	1/2			
446	기정	대장동	413	0	답	977	977	아**	부천 오정로251번길***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
447	기정	대장동	413	1	답	970	970	아**	부천 오정구 오정동***	1/1			
448	기정	대장동	413	2	답	36	36	아**	부천 오정구 오정동***	1/1			
449	기정	대장동	414	0	답	1,003	1,003	윤**	서울 양천구 목동서로***	1/1			
450	기정	대장동	414	1	답	926	926	윤**	서울 양천구 목동서로***	1/1			
451	기정	대장동	414	2	답	54	54	윤**	서울 양천구 목동서로***	1/1			
452	기정	대장동	415	0	답	1,003	1,003	압**	부천 오정구 대장동***	1/1			
453	기정	대장동	415	1	답	589	589	압**	부천 오정구 대장동***	1/1			
454	기정	대장동	415	2	답	31	31	압**	부천 오정구 대장동***	1/1			
455	기정	대장동	416	0	답	997	997	윤**	부천 원미구 심곡동***	1/1			
456	기정	대장동	416	1	답	114	114	윤**	부천 원미구 심곡동***	1/1			
457	기정	대장동	417	0	답	833	833	장**	부천 오정동***	1/1			
458	기정	대장동	418	0	답	545	545	주**	부천 오정구 삼작로368번길***	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 원종동 233 (성곡지점) 부천원미구신흥로321번길27,25,404호(약대동,현대)	근저당권
459	기정	대장동	419	0	답	298	298	아**	부천 원미구 상동***	1/1			
460	기정	대장동	420	0	답	13	13	우**	부천 원미구 계남로340번길***	1/1			
461	기정	대장동	421	0	답	1,983	1,983	유**	부천 오정구 오정동***	1/1	이에셋	서울 구로구 고척로27마길 ***	근저당권
462	기정	대장동	422	0	답	1,983	1,983	산**	부천 원미구 상동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
463	기정	대장동	423	0	전	1,983	1,983	오**	부천 오정구 오정동***	1/1			
464	기정	대장동	424	0	답	1,983	1,983	만**	부천 오정구 오정동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
465	기정	대장동	425	0	답	1,983	1,983	만**	부천 오정구 부천로476번가길***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
466	기정	대장동	426	0	답	1,841	1,841	감**	부천 원미구 중동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
467	기정	대장동	427	0	답	3	3	국(기획재정부)		1/1			
468	기정	대장동	428	0	전	704	704	백**	부천 원미구 부흥동***	1/2	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로2가)	근저당권
								강**	경기도 부천시 중동로***	1/2			
469	기정	대장동	429	0	답	407	407	감**	부천 원미구 석천로***	1/1			
470	기정	대장동	430	0	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 약대동***	1/1			
471	기정	대장동	431	0	답	1,983	1,983	만**	부천 중구 오정동***	1/1			
472	기정	대장동	432	0	답	1,983	1,983	고**	부천 오정동***	1/2	부천시	0	압류
								감**	서울특별시 강서구 양천로6가길***	1/2			
473	기정	대장동	433	0	전	1,983	1,983	강**	부천 원미구 상동***	1/1			
474	기정	대장동	436	0	답	16	16	박**	서울 강서구 송정로4가길***	1/1			
475	기정	대장동	436	1	답	728	728	부천시		1/1			
476	기정	대장동	437	0	답	993	993	박**	서울 강서구 송정로4가길***	1/1			
477	기정	대장동	437	1	답	901	901	부천시		1/1			
478	기정	대장동	438	0	답	1,946	1,946	윤**	부천 소사로170번길***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
479	기정	대장동	438	1	답	37	37	부천시		1/1			
480	기정	대장동	439	0	답	127	127	감**	부천 원미구 도당동***	1/1			
481	기정	대장동	439	1	답	984	984	부천시		1/1			
482	기정	대장동	440	0	답	1,413	1,413	감**	부천 오정구 여월동***	1025/1980			
								백**	인천광역시 부평구 부일로113번길***	955/1980			
483	기정	대장동	440	1	답	567	567	부천시		1/1			
484	기정	대장동	441	0	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 도약로***	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								아**	경기도 부천시 도약로***	9/40			
								전**	경기도 부천시 도약로***	22/40			
485	기정	대장동	442	0	답	1,983	1,983	송**	부천 원미구 상동***	1/1			
486	기정	대장동	443	0	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 중동***	1322/1983	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								아**	경기도 부천시 중동로***	661/1983			
487	기정	대장동	444	0	답	259	259	감**	부천 원미구 상동***	1/1			
488	기정	대장동	444	1	답	1,387	1,387	부천시		1/1			
489	기정	대장동	445	0	답	1,729	1,729	아**	부천 소사구 심곡본동***	1/1			
490	기정	대장동	445	1	답	25	25	부천시		1/1			
491	기정	대장동	445	2	답	229	229	부천시		1/1			
492	기정	대장동	446	0	답	1,983	1,983	아**	경기 남양주시 늘음3로***	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
493	기정	대장동	447	0	답	1,983	1,983	아**	경기 남양주시 늘음3로***	1/1			
494	기정	대장동	448	0	답	1,983	1,983	황**	경기 김포시 김포대로926번길***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
495	기정	대장동	449	0	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 중동***	1/1	이원임	부천 소사구 심곡본동 ***	근저당권
496	기정	대장동	450	0	답	285	285	염**	인천 남동구 간석동***	1/1			
497	기정	대장동	450	1	답	1,371	1,371	부천시		1/1			
498	기정	대장동	451	0	답	1,711	1,711	염**	인천 남동구 간석동***	1/1			
499	기정	대장동	451	1	답	272	272	부천시		1/1			
500	기정	대장동	452	0	답	1,954	1,954	감**	부천 도약로***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	0
501	기정	대장동	452	1	답	29	29	부천시		1/1			
502	기정	대장동	453	0	전	1,983	1,983	유**	부천 계남로***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권



연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
503	기정	대장동	454	0	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 상이로39번갈**	1/1			
504	기정	대장동	455	0	답	1,983	1,983	감**	부천 심곡동**	1/1			
505	기정	대장동	456	0	답	1,983	1,983	감**	부천 심곡동**	1/1			
506	기정	대장동	457	0	답	1,983	1,983	좌**	부천 소사구 소사본동**	1/1			
507	기정	대장동	458	0	답	1,289	1,289	아**	서울 강남구 현릉로590갈**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
508	기정	대장동	459	0	답	1,960	1,960	아**	서울 용산구 유엔빌리지갈**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
509	기정	대장동	460	0	답	1,983	1,983	장**	서울 동작구 상도로53갈**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
510	기정	대장동	461	0	답	1,983	1,983	홍**	부천 원미구 중동**	1/1			
511	기정	대장동	462	0	답	1,983	1,983	삼**	부천 원미구 상동**	1/1			
512	기정	대장동	463	0	답	1,652	1,652	감**	부천 오정구 작동로13번갈**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
513	기정	대장동	464	0	답	226	226	감**	부천 원미구 상동**	1/1			
514	기정	대장동	464	1	답	35	35	부천시		1/1			
515	기정	대장동	465	0	답	1,339	1,339	감**	부천 원미구 상동**	1/1			
516	기정	대장동	466	0	답	1,980	1,980	감**	부천 원미구 상동**	1/1			
517	기정	대장동	467	0	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 상동**	1/1			
518	기정	대장동	468	0	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 상동**	1/1			
519	기정	대장동	469	0	답	1,957	1,957	오**	서울 강서구 우현로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
520	기정	대장동	470	0	답	1,144	1,144	오**	부천 오정로251번갈**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
521	기정	대장동	471	0	답	17	17	강**	부천 도약로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
522	기정	대장동	471	1	답	499	499	부천시		1/1			
523	기정	대장동	472	0	답	642	642	강**	부천 도약로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
524	기정	대장동	472	2	답	856	856	부천시		1/1			
525	기정	대장동	473	0	답	1,647	1,647	강**	부천 도약로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
526	기정	대장동	473	1	답	336	336	부천시		1/1			
527	기정	대장동	474	0	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 중동로**	1/1			
528	기정	대장동	475	0	답	1,411	1,411	아**	부천 원미구 중동로**	1/1			
529	기정	대장동	476	0	답	296	296	부천시		1/1			
530	기정	대장동	477	0	답	377	377	좌**	부천 소사구 소사본동**	1/1			
531	기정	대장동	477	2	답	593	593	부천시		1/1			
532	기정	대장동	479	0	답	1,983	1,983	남**	부천 원미구 중동**	1/1			
533	기정	대장동	480	0	전	1,983	1,983	오**	부천 오정구 산일로114번갈**	1/1			
534	기정	대장동	481	0	답	1,983	1,983	우**	부천 경인로26번갈**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
535	기정	대장동	482	0	답	243	243	감**	부천 오정구 오정로**	1/1			
536	기정	대장동	482	1	답	1,310	1,310	변**	부천 오정구 고강동**	1/1			
537	기정	대장동	482	2	답	1,983	1,983	잔**	부천 원미구 상동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
538	기정	대장동	482	3	답	1,983	1,983	조**	인천 남동구 논그개로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
539	기정	대장동	482	4	답	1,983	1,983	양**	부천 대장동**	1/1			
540	기정	대장동	482	5	답	1,983	1,983	한**	부천 오정구 성곡로33번갈**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
541	기정	대장동	482	6	답	1,983	1,983	한**	부천 오정구 성곡로33번갈**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
542	기정	대장동	482	7	답	1,983	1,983	윤**	부천 오정구 오정동**	1/1			
543	기정	대장동	482	8	답	1,983	1,983	도**	부천 원미구 중동**	1/1			
544	기정	대장동	482	9	답	1,983	1,983	박**	부천 중동로280번갈**	1/2			
								박**	제주특별자치도 서귀포시 대청로**	2001/3966			
545	기정	대장동	482	10	답	1,983	1,983	감**	고양시 덕양구 오금동**	1/1			
546	기정	대장동	482	11	답	1,983	1,983	박**	부천 계남로**	1/1			
547	기정	대장동	482	12	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 장말로**	1/1			
548	기정	대장동	482	13	답	1,983	1,983	장**	인천 부평구 일신동**	1/2	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
								장**	인천광역시 부평구 부흥로376번갈**	1/2			
549	기정	대장동	482	14	답	1,711	1,711	부천시		1/1			
550	기정	대장동	482	15	답	673	673	부천시		1/1			
551	기정	대장동	483	0	답	1,983	1,983	양**	부천 원미구 중동**	1/1			
552	기정	대장동	483	1	답	1,983	1,983	양**	부천 대장동**	1/1			
553	기정	대장동	483	2	답	1,983	1,983	산**	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
554	기정	대장동	483	3	답	1,983	1,983	양**	부천 대장동**	1/1			
555	기정	대장동	483	4	답	1,983	1,983	임**	부천 오정구 대장로**	1/1			
556	기정	대장동	483	5	답	1,983	1,983	박**	부천 오정구 소사로734번갈**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	
557	기정	대장동	483	6	답	1,983	1,983	관**	경기도 부천시	41/100	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
								관**	경기도 부천시 원미로144번갈**	11/100			
								관**	인천광역시 부평구 영성동로18번갈**	29/100			
								관**	경기도 화성시 병점3로**	19/100			
558	기정	대장동	483	7	답	1,983	1,983	관**	경기도 부천시	41/100	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
								관**	경기도 부천시 원미로144번갈**	11/100			
								관**	인천광역시 부평구 영성동로18번갈**	29/100			
								관**	경기도 화성시 병점3로**	19/100			
559	기정	대장동	483	8	답	1,983	1,983	좌**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
560	기정	대장동	483	9	답	1,983	1,983	임**	부천 오정구 대장동**	1/1			
561	기정	대장동	483	10	답	1,983	1,983	안**	부천 오정구 원종동**	991.5/1983	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								아**	경기도 부천시 중동로**	991.5/1983			
562	기정	대장동	483	11	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 신흥로**	1625.42/1983 3	부천농업협동조합	부천 신흥로 187(중동)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
								인**	경기도 부천시 소사로***	165.29/1983			
								아**	경기도 부천시 중동로***	165.29/1983			
563	기정	대장동	483	12	답	1,983	1,983	육**	충청남도 서산시 음암면**	1/1	한국농어촌공사	전남 나주시 그린로 20(빛가람동) (서산태안지사)	근저당권
564	기정	대장동	483	13	답	1,983	1,983	육**	충청남도 서산시 음암면**	1/1	한국농어촌공사	전남 나주시 그린로 20(빛가람동) (서산태안지사)	근저당권
565	기정	대장동	484	0	답	1,983	1,983	감**	부천 오정구 오정동**	1/1			
566	기정	대장동	484	1	답	1,983	1,983	윤**	인천 계양구 입학동**	1/1			
567	기정	대장동	484	2	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 중동**	1/1			
568	기정	대장동	484	3	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 중동**	1/1			
569	기정	대장동	484	4	답	1,983	1,983	박**	서울 성동구 금호동**	1/1	송**	서울 양천구 목동 ***	근저당권
570	기정	대장동	484	5	답	1,983	1,983	손**	부천 오정구 삼정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
571	기정	대장동	484	6	답	1,983	1,983	손**	부천 오정구 삼정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
572	기정	대장동	484	7	답	1,983	1,983	박**	부천 오정구 삼작로74번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
573	기정	대장동	484	8	답	1,983	1,983	박**	부천 오정구 삼정동**	1/1			
574	기정	대장동	484	9	답	1,983	1,983	박**	부천 대장동**	1/1			
575	기정	대장동	484	10	답	1,983	1,983	박**	부천 대장로138번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
576	기정	대장동	484	11	답	1,983	1,983	유**	부천 원미구 중동**	1/1			
577	기정	대장동	484	12	답	1,983	1,983	감**	경기 안양 민안구**	1/1			
578	기정	대장동	485	0	전	1,983	1,983	백**	부천 오정구 고강동**	1/1			
579	기정	대장동	485	1	답	1,983	1,983	강**	서울 강서구 공항동**	1/1			
580	기정	대장동	485	2	답	1,983	1,983	조**	부천 오정구 오정동**	1/1			
581	기정	대장동	485	3	답	1,983	1,983	유**	인천시 계양구 계산세로**	1/1	인천강화옹진 추산업협동조합	인천시 강화군 강화읍 강화대로 376 (영종지점)	근저당권
582	기정	대장동	485	4	답	1,983	1,983	감**	부천 오정구 오정동**	1/1			
583	기정	대장동	485	5	전	1,983	1,983	유**	경기 시흥시 하우로145번길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
584	기정	대장동	485	6	전	1,983	1,983	유**	경기 시흥시 하우로145번길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
585	기정	대장동	485	7	답	1,983	1,983	권**	부천 원미구 중동280번길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
586	기정	대장동	485	8	답	1,983	1,983	권**	부천 원미구 중동280번길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
587	기정	대장동	485	9	답	1,983	1,983	완**	부천 원미구 중동로**	1/1			
588	기정	대장동	485	10	답	1,983	1,983	아**	부천 장말로**	1/1			
589	기정	대장동	485	11	답	1,983	1,983	아**	경기 성남시 분당구**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
590	기정	대장동	485	12	답	1,983	1,983	감**	부천 오정구 작동**	1/1			
591	기정	대장동	485	13	답	1,983	1,983	완**	부천 오정구 원종동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
592	기정	대장동	486	0	답	1,983	1,983	문**	부천 대장동**	1/1			
593	기정	대장동	486	1	답	1,983	1,983	강**	경기 안양 민안구**	1/1			
594	기정	대장동	486	2	답	1,983	1,983	감**	서울 양천구 신월동**	1/1			
595	기정	대장동	486	3	답	1,983	1,983	감**	서울 양천구 신월동**	1/1			
596	기정	대장동	486	4	답	1,983	1,983	아**	부천 소사로819번길**	1/1	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로 84 (을지로2가) (부천내동지점)	근저당권
597	기정	대장동	486	5	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 심곡동**	1/1	주식회사한국 외환은행	서울 중구 을지로2가 181 (천안동지점)	근저당권 지상권
598	기정	대장동	486	6	답	1,983	1,983	공**	인천 남구 용현동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
599	기정	대장동	486	7	답	1,983	1,983	서**	부천 오정구 고강동**	1/1			
600	기정	대장동	486	8	답	1,983	1,983	감**	부천 중구 대장동**	1/1			
601	기정	대장동	486	9	답	1,983	1,983	감**	서울 송파구 올림픽로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
602	기정	대장동	486	10	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 중동**	1/1	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (부천기업금융지점)	근저당권
603	기정	대장동	486	11	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 춘의동**	1/1			
604	기정	대장동	486	12	답	1,983	1,983	박**	경기 범서 원미구**	1/1	중소기업은행	서울 중구 을지로2가 50 (상동중앙지점)	근저당권
605	기정	대장동	486	13	답	1,983	1,983	아**	인천 남구 주안동**	1/2			
								아**	인천광역시 남동구 장안산로**	1/2			
606	기정	대장동	487	0	답	1,983	1,983	아**	부천 도약로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
607	기정	대장동	487	1	답	1,983	1,983	유**	서울 강서구 우장산로**	978/1983	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								인**	경기도 안양시 동안구**	1005/1983			
608	기정	대장동	487	2	전	1,983	1,983	아**	부천 오정로252번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 원종동 233(오대지점)	근저당권
609	기정	대장동	487	3	답	1,983	1,983	만**	부천 원미구 도당동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
610	기정	대장동	487	4	답	1,983	1,983	만**	부천 오정구 내동**	1/1			
611	기정	대장동	487	5	답	1,983	1,983	양**	부천 대장동**	1/1			
612	기정	대장동	487	6	답	1,983	1,983	만**	부천 소사구 소사본동**	1/1			
613	기정	대장동	488	0	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 약대동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
614	기정	대장동	488	1	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 약대동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
615	기정	대장동	488	2	답	1,983	1,983	황**	서울 구로구 오류동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
616	기정	대장동	488	3	답	1,983	1,983	문**	부천 원미구 중동**	1/1			
617	기정	대장동	488	4	답	1,983	1,983	박**	인천 남구 주안동**	1/1			
618	기정	대장동	488	5	답	1,983	1,983	박**	인천 남구 주안동**	1/1			
619	기정	대장동	488	6	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 중동**	1/1			
620	기정	대장동	489	0	답	1,983	1,983	노**	부천 소사로170번길**	2/4	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								윤**	서울특별시 강서구 공항대로**	1/4			
								최**	서울특별시 동작구 여의대방로**	1/4			
621	기정	대장동	489	1	답	1,983	1,983	삼**	부천 중구 삼정동**	1/1			
622	기정	대장동	489	2	답	1,983	1,983	아**	경기 시흥시 시흥대로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
623	기정	대장동	489	3	답	1,983	1,983	최**	부천 도약로**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
624	기정	대장동	489	4	전	1,983	1,983	고**	부천 원미루 부흥로**	1/1			
625	기정	대장동	489	5	답	1,983	1,983	야**	부천 오정구 오정동**	1/1			
626	기정	대장동	489	6	답	1,983	1,983	박**	인천 남구 주산동**	1/1	박**	서울 영등포구 당산로41길**	근저당권
627	기정	대장동	489	7	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 상동**	1/1			
628	기정	대장동	489	8	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 중동**	1/1			
629	기정	대장동	489	9	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 옥산로**	1/1			
630	기정	대장동	489	10	답	1,983	1,983	야**	부천 오정구 대장동**	1/1			
631	기정	대장동	489	11	답	1,983	1,983	야**	부천 원미구 중동로**	1/1			
632	기정	대장동	489	12	답	1,983	1,983	야**	부천 원미구 중동로**	1/1			
633	기정	대장동	489	13	답	1,983	1,983	임**	부천 내동**	1/1			
634	기정	대장동	490	0	답	1,983	1,983	장**	부천 소사구 송내동**	1/2	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
								장**	인천광역시 부평구 부흥로376번길**	1/2			
635	기정	대장동	490	1	답	1,983	1,983	최**	부천 원미구 도약로**	1/1			
636	기정	대장동	490	2	답	1,983	1,983	김**	부천 오정구 작동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
637	기정	대장동	490	3	답	1,983	1,983	김**	부천 오정구 작동**	1/1			
638	기정	대장동	490	4	답	1,983	1,983	박**	부천 중구 어월동**	1/1			
639	기정	대장동	490	5	답	1,983	1,983	박**	부천 중구 어월동**	1/1			
640	기정	대장동	490	6	답	1,983	1,983	배**	부천 오정구 내동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
641	기정	대장동	490	7	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 석천로**	1/1			
642	기정	대장동	490	8	답	1,983	1,983	유**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
643	기정	대장동	490	9	답	1,983	1,983	유**	부천 상오정로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
644	기정	대장동	490	10	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 약대동**	1/1			
645	기정	대장동	490	11	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 약대동**	1/1			
646	기정	대장동	490	12	답	1,983	1,983	문**	부천 원미구 중동**	1/1			
647	기정	대장동	490	13	답	1,983	1,983	남**	부천 부천로476번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
648	기정	대장동	491	0	답	1,983	1,983	현**	부천 중구 원중동**	1/1			
649	기정	대장동	491	1	답	1,983	1,983	민**	부천 오정동**	1/1			
650	기정	대장동	491	2	답	1,983	1,983	박**	부천 호수로4번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
651	기정	대장동	491	3	답	1,983	1,983	증**	부천 옥산로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
652	기정	대장동	491	4	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 심곡동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
653	기정	대장동	491	5	답	1,983	1,983	야**	부천 소사구 심곡동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
654	기정	대장동	491	6	답	1,983	1,983	김**	부천 오정구 작동**	1/1			
655	기정	대장동	491	7	답	1,983	1,983	잔**	부천 중구 대성동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
656	기정	대장동	491	8	답	1,983	1,983	잔**	부천 오정구 대성동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
657	기정	대장동	491	9	답	1,983	1,983	야**	부천 소사구 성주로**	1/1			
658	기정	대장동	491	10	답	1,983	1,983	장**	부천 원미구 역곡동**	1/1			
659	기정	대장동	491	11	답	1,904	1,904	김**	부천 오정구 오정동**	1/1			
660	기정	대장동	491	12	답	1,260	1,260	김**	부천 오정구 오정동**	1/1			
661	기정	대장동	492	0	답	1,983	1,983	오**	부천 계남로334번길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
662	기정	대장동	492	1	답	1,983	1,983	권**	부천 오정구 가지로20번길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
663	기정	대장동	492	2	답	1,983	1,983	야**	부천 원미구 호수로**	1/2			
664	기정	대장동	492	3	답	1,983	1,983	강**	서울 서대문구 수색로**	1/1			
665	기정	대장동	492	4	답	1,983	1,983	삼**	부천 원미구 상동**	1/1			
666	기정	대장동	492	5	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 중동**	1/1			
667	기정	대장동	492	6	답	1,983	1,983	삼**	부천 오정구 오정동**	1/1			
668	기정	대장동	492	7	답	1,983	1,983	야**	부천 원미구 중동**	1/1			
669	기정	대장동	492	8	답	1,983	1,983	야**	부천 원미구 중동**	1/1			
670	기정	대장동	492	9	답	1,904	1,904	야**	부천 원미구 중동**	1/1			
671	기정	대장동	492	10	답	1,250	1,250	야**	부천 원미구 중동**	1/1			
672	기정	대장동	493	0	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 호수로4번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
673	기정	대장동	493	1	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 상동**	1/1			
674	기정	대장동	493	2	답	1,983	1,983	권**	청주시 대성동**	1/1			
675	기정	대장동	493	3	답	1,983	1,983	권**	청주시 대성동**	1/1			
676	기정	대장동	493	4	답	1,983	1,983	살**	부천 삼작로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
677	기정	대장동	493	5	답	1,983	1,983	구**	부천 원미구 소향로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
678	기정	대장동	493	6	답	1,805	1,805	장**	부천 원미구 장발로**	1/4			
								야**	서울특별시 양천구 목동동로**	1/4			
								김**	경기도 부천시 원미로144번길**	1/4			
								편**	서울특별시 금천구 가산로**	1/4			
679	기정	대장동	493	7	답	1,002	1,002	장**	부천 원미구 장발로**	1/4			
								야**	서울특별시 양천구 목동동로**	1/4			
								김**	경기도 부천시 원미로144번길**	1/4			
								편**	서울특별시 금천구 가산로**	1/4			
680	기정	대장동	494	0	답	1,983	1,983	권**	청주시 대성동**	1/1			
681	기정	대장동	494	1	답	1,944	1,944	권**	청주시 대성동**	1/1			
682	기정	대장동	494	2	답	1,507	1,507	최**	부천 오정구 원중로9번길**	1/1	북동신용협동조합	서울 중랑구 동일로 824(중화동)	근저당권 지상권
683	기정	대장동	494	3	답	1,021	1,021	최**	부천 오정구 원중로9번길**	1/1	북동신용협동조합	서울 중랑구 동일로 824(중화동)	근저당권 지상권
684	기정	대장동	494	4	답	625	625	최**	부천 오정구 원중로9번길**	1/1	북동신용협동조합	서울 중랑구 동일로 824(중화동)	근저당권 지상권
685	기정	대장동	495	0	답	664	664	유**	부천 오정구 오정로**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
686	기정	대장동	495	1	답	1,160	1,160	좌**	부천 산업로114번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
687	기정	대장동	495	2	답	1,706	1,706	좌**	부천 산업로114번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
688	기정	대장동	495	3	답	2,261	2,261	박**	서울 은평구 용암동**	1/1			
689	기정	대장동	495	4	답	873	873	강**	서울 성동구 옥수동**	1/3			
								만**	서울특별시 강서구 화곡로13길**	1/3			
								만**	서울특별시 성동구 한림길**	1/3			
690	기정	대장동	495	5	전	1,983	1,983	남**	부천 원미구 계남로**	1/1			
691	기정	대장동	496	0	답	1,974	1,974	아**	경기 파주시 상골길**	1/1			
692	기정	대장동	496	1	답	1,983	1,983	갑**	경기 안양 동안구**	1/1			
693	기정	대장동	496	2	답	1,983	1,983	유**	부천 오정구 오정동**	1/1			
694	기정	대장동	496	3	답	1,983	1,983	갑**	부천 원미구 상동**	1/1			
695	기정	대장동	496	4	답	1,983	1,983	삼**	인천 부평구 수변로**	1/1			
696	기정	대장동	496	5	답	1,983	1,983	삼**	인천 부평구 수변로**	1/1			
697	기정	대장동	497	0	답	1,983	1,983	아**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
698	기정	대장동	498	0	답	1,983	1,983	장**	서울 동작구 상도로53길**	1/1			
699	기정	대장동	499	0	답	1,983	1,983	아**	경기 용인 기흥구**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
700	기정	대장동	500	0	답	992	992	아**	경기 용인 기흥구**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
701	기정	대장동	501	0	답	1,983	1,983	조**	부천 원미구 도당동**	1/1			
702	기정	대장동	502	0	답	1,983	1,983	조**	부천 원미동**	1/1			
703	기정	대장동	503	0	답	1,983	1,983	만**	부천 오정구 오정로**	2/4			
								만**	경기도 부천시 평천로**	1/4			
								만**	경기도 의왕시 까치골길**	1/4			
704	기정	대장동	504	0	답	1,983	1,983	갑**	부천 산업로120번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
705	기정	대장동	505	0	답	1,983	1,983	갑**	부천 원미구 중동**	1/1	부천지구축 산업협동조합	부천 경인로 150(송내동)	근저당권
706	기정	대장동	506	0	답	1,983	1,983	황**	부천 소사로819번길**	1/1			
707	기정	대장동	507	0	답	774	774	황**	부천 소사로819번길**	1/1			
708	기정	대장동	508	0	답	1,983	1,983	임**	부천 내동**	1/1			
709	기정	대장동	509	0	답	1,983	1,983	갑**	부천 원미구 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
710	기정	대장동	510	0	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 중동**	1/1	중소기업은행	서울 중구 을지로2가 50 (상동중앙지점)	근저당권
711	기정	대장동	511	0	답	1,924	1,924	아**	부천 까치로20번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
712	기정	대장동	512	0	답	1,279	1,279	조**	부천 중구 삼곡동**	1/1			
713	기정	대장동	513	0	답	1,944	1,944	아**	부천 원미구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
714	기정	대장동	514	0	답	1,537	1,537	고**	부천 원미구 중동**	1/1			
715	기정	대장동	515	0	답	1,567	1,567	윤**	부천 원미구 도당동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
716	기정	대장동	516	0	답	1,002	1,002	윤**	부천 원미구 도당동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
717	기정	대장동	517	0	답	466	466	윤**	부천 원미구 도당동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
718	기정	대장동	518	0	답	387	387	남**	부천 오정동**	1/1			
719	기정	대장동	519	0	답	1,210	1,210	남**	부천 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
720	기정	대장동	520	0	답	1,924	1,924	남**	부천 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
721	기정	대장동	521	0	답	1,983	1,983	노**	부천 원미구 계남로**	1/1	삼형전자주식회사	서울 구로구 고척동 76-29	소유권이전 청구권가등기
722	기정	대장동	522	0	답	1,983	1,983	노**	부천 원미구 계남로**	1/1	삼형전자주식회사	서울 구로구 고척동 76-29	소유권이전 청구권가등기
723	기정	대장동	523	0	답	1,983	1,983	윤**	부천 원미구 도당동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
724	기정	대장동	524	0	답	1,983	1,983	서**	부천 원미구 원미동**	1/1	김윤수	인천 부평구 청천동 **	근저당권
725	기정	대장동	525	0	답	1,983	1,983	서**	부천 원미로124번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
726	기정	대장동	526	0	답	1,983	1,983	장**	부천 중구 삼정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
727	기정	대장동	527	0	답	1,983	1,983	장**	부천 중구 삼정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
728	기정	대장동	528	0	답	1,983	1,983	임**	부천 계남로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
729	기정	대장동	529	0	답	655	655	남**	부천 오정동**	1/1			
730	기정	대장동	530	0	답	1,081	1,081	노**	부천 원미구 계남로**	1/1	삼형전자주식회사	서울 구로구 고척동 76-29	소유권이전 청구권가등기
731	기정	대장동	531	0	답	1,617	1,617	옥**	부천 원미구 약대동**	3/11			
								아**	서울특별시 강서구 금녕화로24가길**	2/11			
								아**	경기도 부천시 계남로334번길**	2/11			
								아**	경기도 부천시 소사로794번길**	2/11			
								아**	경기도 부천시 부천로167번길**	2/11			
732	기정	대장동	532	0	답	2,003	2,003	옥**	부천 원미구 중동로377번길**	3/11			
								아**	서울특별시 강서구 금녕화로24가길**	2/11			
								아**	경기도 부천시 계남로334번길**	2/11			
								아**	경기도 부천시 소사로794번길**	2/11			
								아**	경기도 부천시 부천로167번길**	6/99			
								아**	대전광역시 서구 봉우로48번길**	4/99			
								아**	경기도 부천시 부천로167번길**	4/99			
								아**	강원도 횡성군 갑천면**	4/99			
733	기정	대장동	533	0	답	1,983	1,983	옥**	부천 원미구 약대동**	3/11			
								아**	서울특별시 강서구 금녕화로24가길**	2/11			
								아**	경기도 부천시 계남로334번길**	2/11			
								아**	경기도 부천시 소사로794번길**	2/11			
								아**	경기도 부천시 부천로167번길**	6/99			
								아**	대전광역시 서구 봉우로48번길**	4/99			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
								아*	경기도 부천시 부천로167번길**	4/99			
								아*	강원도 횡성군 갑천면**	4/99			
734	기정	대장동	534	0	답	1,983	1,983	유*	경기 용인시 기흥구**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								사*	경기도 용인시 기흥구**	1/2			
735	기정	대장동	535	0	답	1,983	1,983	유*	경기 용인시 기흥구**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								사*	경기도 용인시 기흥구**	1/2			
736	기정	대장동	536	0	답	655	655	아*	부천 중구 삼정동**	1/1			
737	기정	대장동	537	0	답	1,121	1,121	아*	부천 중구 삼정동**	1/1			
738	기정	대장동	545	1	답	17	17	좌*	중구 삼정동**	1/1			
739	기정	대장동	545	2	전	540	540	박*	서울 구로구 부일로92길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권 지상권
740	기정	대장동	545	4	답	555	555	문*	부천 남구 삼곡동**	1/2			
								문*	경기도 부천시 부흥로**	1/2			
741	기정	대장동	545	12	천	835	149	국(국토교통부)		1/1			
변경	대장동	545	12	천	835	-	-	국(국토교통부)		1/1			
742	기정	대장동	545	13	천	909	166	국(국토교통부)		1/1			
변경	대장동	545	13	천	909	-	-	국(국토교통부)		1/1			
743	기정	대장동	545	14	천	523	176	국(국토교통부)		1/1			
변경	대장동	545	14	천	523	-	-	국(국토교통부)		1/1			
744	기정	대장동	545	15	천	776	102	국(국토교통부)		1/1			
변경	대장동	545	15	천	776	-	-	국(국토교통부)		1/1			
745	기정	대장동	546	1	전	643	643	감*	인천 서구 가좌동**	1/1	서인천농업협동조합	인천 서구 가정동482-4	근저당권
746	기정	대장동	546	2	전	1,655	1,655	감*	인천 서구 가좌동**	1/1	서인천농업협동조합	인천 서구 가정동482-4	근저당권
747	기정	대장동	546	3	전	1,730	1,730	아*	부천 대장로**	1/1	부천시 축산업협동조합	부천 경인로 150(송내동)	근저당권 지상권
748	기정	대장동	546	4	전	1,756	1,756	감*	경기 김포시 고촌읍**	1/1	부천시 축산업협동조합	부천 경인로 150(송내동)	근저당권 지상권
749	기정	대장동	546	5	전	1,797	1,797	오*	서울 구로구 경인로**	1/1			
750	기정	대장동	546	6	전	1,827	1,827	아*	부천 오정구 소사로**	1/2	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로 84(을지로2가)	근저당권 지상권
								백*	경기도 부천시 소사로**	1/2			
751	기정	대장동	546	7	전	1,725	1,725	감*	부천 오정구 오정로252번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 원종동 233(오대지점)	근저당권
752	기정	대장동	546	8	대	441	441	고*	부천 원미구 수도로**	1/1	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로 84(을지로2가)	근저당권
753	기정	대장동	546	9	주	677	677	주*	경기 김포시 대곶면**	1/1	수지신용협동조합	경기 용인 수지구 문정로7번길(풍덕천동)	근저당권
754	기정	대장동	546	10	답	131	131	감*	부천 원미구 약대로**	1/1			
755	기정	대장동	546	11	천	288	150	국(국토교통부)		1/1			
변경	대장동	546	11	천	7	-	-	국(국토교통부)		1/1			
756	신규	대장동	546	44	천	281	281	국(국토교통부)		1/1			
757	기정	대장동	546	12	도	1,161	904	국(국토교통부)		1/1			
변경	대장동	546	12	도	219	-	-	국(국토교통부)		1/1			
758	신규	대장동	546	45	도	942	942	국(국토교통부)		1/1			
759	기정	대장동	546	21	도	158	131	국(국토교통부)		1/1			
변경	대장동	546	21	도	24	-	-	국(국토교통부)		1/1			
760	신규	대장동	546	46	도	134	134	국(국토교통부)		1/1			
761	기정	대장동	546	31	답	67	67	국(기획재정부)		1/1			
762	기정	대장동	546	32	천	642	510	국(국토교통부)		1/1			
변경	대장동	546	32	천	642	642	국(국토교통부)		1/1				
763	기정	대장동	546	33	천	75	72	국(국토교통부)		1/1			
변경	대장동	546	33	천	75	75	국(국토교통부)		1/1				
764	기정	대장동	546	34	대	330	330	임*	부천 도약로**	1/1	중소기업은행	서울 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당권
765	기정	대장동	546	35	잡	100	100	박*	부천 중구 대장동**	1/1			
766	기정	대장동	546	36	대	331	331	아*	서울 강서구 방화동**	1/1			
767	기정	대장동	546	37	대	194	194	아*	서울 강서구 방화동**	1/1			
768	기정	대장동	546	38	대	474	474	아*	서울 강서구 방화동**	1/1			
769	기정	대장동	546	39	대	331	331	아*	서울 강서구 방화동**	1/1			
770	기정	대장동	546	41	답	384	384	임*	부천 도약로**	1/1			
771	기정	대장동	546	42	대	81	81	고*	부천 원미구 수도로**	1/1	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로 84(을지로2가)	근저당권
772	기정	대장동	546	43	도	40	40	고*	부천 원미구 수도로**	1/1	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로 84(을지로2가)	근저당권
773	기정	대장동	551	0	잡	262	262	아*	부천 오정구 성지로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
774	기정	대장동	551	11	도	362	323	국(국토교통부)		1/1			
변경	대장동	551	11	도	38	-	-	국(국토교통부)		1/1			
775	신규	대장동	551	13	도	324	324	국(국토교통부)		1/1			
776	기정	대장동	551	12	답	1,581	1,581	한*	부천 원미구 도당동**	5/12			
								좌*	경기도 부천시 소사로**	5/12			
								한*	충남 청양군 대치면**	2/12			
777	기정	대장동	552	0	창	1,838	1,838	부천농업협동조합	부천 원미구 중동**	1/1			
778	기정	대장동	553	0	답	981	981	전*	부천 소사구 경인옛로38번길**	1/1	계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 101-4(장기지점)	근저당권 지상권
779	기정	대장동	554	9	도	235	229	국(국토교통부)		1/1			
변경	대장동	554	9	도	4	-	-	국(국토교통부)		1/1			
780	신규	대장동	554	10	도	231	231	국(국토교통부)		1/1			
781	기정	대장동	555	0	주	2,806	2,806	장*	인천 부평구 갈산동**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
782	기정	대장동	569	0	답	131	131	부천시		1/1			
783	기정	대장동	570	0	답	1,386	1,386	소**	부천 중동로280번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
784	기정	대장동	571	0	답	1,386	1,386	감**	부천 성지로***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
785	기정	대장동	572	0	답	1,382	1,382	감**	경기 사흥시 목감중앙로***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
785	기정	대장동	574	5	천	15,314	3,559	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	574	5	천	15,314	-	국(국토교통부)		1/1			
786	기정	대장동	584	0	답	1,983	1,983	임**	부천 원미구 중동***	1/1			
787	기정	대장동	585	0	답	1,983	1,983	임**	부천 원미구 중동***	1/1			
788	기정	대장동	586	0	답	1,983	1,983	박**	부천 오정구 삼정동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
789	기정	대장동	587	0	답	1,805	1,805	박**	부천 오정구 삼정동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
790	기정	대장동	588	0	답	1,319	1,319	박**	부천 오정구 삼정동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
791	기정	대장동	589	0	답	1,200	1,200	관**	청주시 대성동***	1/1			
792	기정	대장동	590	0	답	1,379	1,379	감**	서울 관악구 난우길**	1/1			
793	기정	대장동	591	0	답	1,373	1,373	감**	서울 관악구 신탐동**	1/1			
794	기정	대장동	592	0	답	1,983	1,983	유**	서울 강동구 상암로**	1/1			
795	기정	대장동	593	0	답	1,983	1,983	유**	부천 오정구 대장로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
796	기정	대장동	594	0	전	1,993	1,993	완**	부천 원미구 원미동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
797	기정	대장동	595	0	전	1,716	1,716	완**	부천 오정구 길주로573번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
798	기정	대장동	596	0	답	1,260	1,260	좌**	부천 원미구 중동***	1/1			
799	기정	대장동	597	0	답	764	764	박**	인천 부평구 신탐리로**	1/1			
800	기정	대장동	598	0	답	291	291	박**	인천 부평구 부평동**	1/1			
801	기정	대장동	600	0	답	1,061	1,061	조**	인천 북구 부평동**	3/6			
								강**	경기도 양평군 강하면**	1/6			
								조**	인천광역시 연수구 센트럴로**	1/6			
								조**	서울특별시 성북구 낙산길**	1/6			
802	기정	대장동	601	0	답	714	714	조**	인천 북구 부평동**	3/6			
								강**	경기도 양평군 강하면**	1/6			
								조**	인천광역시 연수구 센트럴로**	1/6			
								조**	서울특별시 성북구 낙산길**	1/6			
803	기정	대장동	602	0	답	823	823	나**	서울 서초구 서초동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
804	기정	대장동	603	0	답	1,111	1,111	나**	서울 서초구 서초동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
805	기정	대장동	604	0	답	823	823	박**	인천 부평구 부평동**	1/1			
806	기정	대장동	604	1	답	1,309	1,309	박**	인천 부평구 신탐리로**	1/1			
807	기정	대장동	604	2	답	1,795	1,795	아**	부천 원미구 조마루로**	1/1	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120(충정로가)	근저당권
808	기정	대장동	604	3	답	2,003	2,003	손**	인천 계양구 계산새로**	1/3	계산신용협동조합	인천 계양구 계양대로 214 12호(계산동, 에이스타움)	근저당권 지상권
								감**	인천광역시 계양구 서운로**	1/3			
								감**	서울특별시 강서구 마곡서로**	1/3			
809	기정	대장동	604	4	답	1,983	1,983	감**	서울 국로구 고척로52라길**	1/1			
810	기정	대장동	604	5	답	1,983	1,983	아**	부천 중동로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
811	기정	대장동	604	6	답	1,983	1,983	조**	부천 원미구 조중로7번길**	1/1			
812	기정	대장동	605	0	답	1,240	1,240	감**	부천 오정로251번길**	1/1	중소기업은행	서울 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당권 지상권
813	기정	대장동	605	1	답	1,369	1,369	감**	부천 오정로251번길**	1/1	중소기업은행	서울 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당권 지상권
814	기정	대장동	605	2	답	1,835	1,835	감**	부천 원미구 도당동**	1/1			
815	기정	대장동	605	3	답	2,331	2,331	박**	서울 양천구 중앙로55길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
816	기정	대장동	605	4	답	1,983	1,983	안**	서울 용산구 효정원로25가길**	1/1	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (동아미디어지점)	근저당권 지상권
817	기정	대장동	605	5	답	1,983	1,983	장**	경기 사흥시 대야동**	1/1	국(용인세무서)	0	근저당권
818	기정	대장동	605	6	답	1,983	1,983	전**	부천 원미구 부일로297번길**	1/1			
819	기정	대장동	605	7	답	1,983	1,983	감**	서울특별시 양천구	1/1	감**	경기 성남시 분당구 판교역로 **	소유권이전 청구권기 등기
820	기정	대장동	605	8	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 부천로116번길**	1/1	주식회사우리은행	서울 중구 소공로 51(회현동17가) (부천내동금융센터)	근저당권 지상권
821	기정	대장동	605	9	답	1,983	1,983	산**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
822	기정	대장동	605	10	답	1,983	1,983	장**	부천 오정구 부천로476번가길**	1/1			
823	기정	대장동	606	0	답	1,587	1,587	고**	부천 원미구 중동**	1/1			
824	기정	대장동	606	1	답	1,983	1,983	박**	서울 양천구 목동서로**	1/1			
825	기정	대장동	606	2	답	1,983	1,983	한**	인천 계양구 살라리로**	1/1			
826	기정	대장동	606	3	답	1,983	1,983	채**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
827	기정	대장동	606	4	답	1,983	1,983	좌**	인천 부평구 삼산동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 원종동 233(내동지점)	근저당권
828	기정	대장동	606	5	답	1,983	1,983	오**	부천 원미구 중동**	1/1			
829	기정	대장동	606	6	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
830	기정	대장동	606	7	답	1,983	1,983	하**	경기 성남시 분당구**	1/1	농업협동조합중앙회	서울 중구 충정로7가 75(성남시지부)	근저당권
831	기정	대장동	606	8	답	1,983	1,983	감**	부천 남구 송내동**	1/1			
832	기정	대장동	606	9	답	1,983	1,983	감**	부천 남구 송내동**	1/1			
833	기정	대장동	606	10	답	1,983	1,983	감**	부천 소사구 소사본동**	1/1			
834	기정	대장동	606	11	답	1,983	1,983	아**	부천 도야로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
835	기정	대장동	606	12	답	1,983	1,983	아**	부천 소사구 송내동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
836	기정	대장동	608	13	답	1,983	1,983	감**	부천 대장동**	1/1			
837	기정	대장동	610	0	답	1,636	1,636	강**	부천 남구 송내동**	1/3			
								반**	서울특별시 강서구 화곡로13길**	1/3			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
838	기정	대장동	611	0	답	1,587	1,587	민**	서울특별시 성동구 한림말길**	1/3			
								강**	부천 남구 송내동**	1/3			
								민**	서울특별시 강서구 화곡로13길**	1/3			
								민**	서울특별시 성동구 한림말길**	1/3			
839	기정	대장동	612	0	답	1,587	1,587	김**	부천 오정구 삼차로368번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
840	기정	대장동	612	1	답	2,083	2,083	나**	서울 서초구 서초동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
841	기정	대장동	612	2	답	1,983	1,983	김**	경기도 안양시	1322/1983			
								김**	경기도 부천시 오정로244번길**	661/1983			
842	기정	대장동	612	3	답	1,983	1,983	김**	부천 오정구 오정동**	1/1			
843	기정	대장동	612	4	답	1,983	1,983	한**	부천 원미구 춘의동**	1/1			
844	기정	대장동	613	0	답	1,983	1,983	조**	부천 원미구 조종로7번길**	1/1			
845	기정	대장동	613	1	답	1,983	1,983	장**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
846	기정	대장동	613	2	답	1,983	1,983	자**	부천 도약로**	1/1			
847	기정	대장동	613	3	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 장발로**	1/1			
848	기정	대장동	614	0	답	1,983	1,983	장**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
849	기정	대장동	614	1	답	1,983	1,983	한**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
850	기정	대장동	614	2	답	1,983	1,983	한**	부천 오정구 오정동**	1/1			
851	기정	대장동	614	3	답	1,983	1,983	김**	경기도 안양시	1322/1983			
								김**	경기도 부천시 오정로244번길**	661/1983			
852	기정	대장동	615	0	답	1,983	1,983	박**	인천 부평구 갈주로566번길**	1/1			
853	기정	대장동	615	1	답	1,983	1,983	아**	서울 서초구 반포대로**	1/1			
854	기정	대장동	615	2	답	1,983	1,983	장**	부천 오정구 원종동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
855	기정	대장동	616	0	답	1,983	1,983	한**	부천 원미구 춘의동**	1/1			
856	기정	대장동	616	1	답	1,983	1,983	김**	부천 중동로**	1/1	주식회사국민은행	서울 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동)(주인여의지점)	근저당권
857	기정	대장동	617	0	답	1,983	1,983	김**	부천 대장동**	1/1			
858	기정	대장동	618	0	답	1,983	1,983	서**	부천 오정구 작동**	1/1			
859	기정	대장동	618	1	답	1,983	1,983	아**	부천 오정구 오정동**	1/1			
860	기정	대장동	618	2	답	1,983	1,983	손**	경기 시흥시 대은로103번길**	1/1			
861	기정	대장동	618	3	답	1,983	1,983	임**	부천 원미구 중동**	1/1			
862	기정	대장동	618	4	답	1,983	1,983	박**	서울 강서구 방화동**	1/1			
863	기정	대장동	618	5	답	1,983	1,983	김**	부천 옥산로**	1/1			
864	기정	대장동	618	6	답	1,983	1,983	아**	부천 송내대로205번길**	1/1			
865	기정	대장동	618	7	답	661	661	곽**	서울 양천구 신목로16길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
866	기정	대장동	618	8	답	1,322	1,322	아**	부천 원미구 상동**	1/1			
867	기정	대장동	619	0	답	1,983	1,983	김**	부천 오정구 오정동**	1/1			
868	기정	대장동	619	1	답	1,983	1,983	산**	부천 원미구 길주로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
869	기정	대장동	619	2	답	1,983	1,983	유**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
870	기정	대장동	619	3	답	1,983	1,983	장**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
871	기정	대장동	619	4	답	1,983	1,983	아**	부천 중구 내동**	1/1			
872	기정	대장동	619	5	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 옥산로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
873	기정	대장동	619	6	답	1,983	1,983	경**	부천 소사구 소사본동**	1/1			
874	기정	대장동	619	7	전	1,983	1,983	성**	부천 원미구 소사동**	1/1	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권 지상권
875	기정	대장동	619	8	답	1,983	1,983	아**	부천 법박로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
876	기정	대장동	620	0	답	1,983	1,983	최**	부천 원미구 삼곡동**	1/1			
877	기정	대장동	620	1	답	1,983	1,983	김**	부천 남구 송내동**	1/1			
878	기정	대장동	620	2	답	1,983	1,983	송**	인천 남구 주안동**	1663/1983			
879	기정	대장동	620	3	답	1,983	1,983	장**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
880	기정	대장동	620	4	답	1,983	1,983	아**	부천 중구 내동**	1/1			
881	기정	대장동	620	5	답	1,983	1,983	박**	서울 양천구 목동중앙분로19길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
882	기정	대장동	620	6	답	1,983	1,983	박**	서울 양천구 목동중앙분로19길**	1/3			
								마**	서울특별시 강서구 방화동**	2/3			
883	기정	대장동	620	7	답	1,983	1,983	서**	부천 원미구 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
884	기정	대장동	620	8	답	1,983	1,983	아**	부천 법박로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
885	기정	대장동	621	0	답	1,983	1,983	아**	부천 소사구 삼곡본동**	1/1			
886	기정	대장동	621	1	답	1,983	1,983	아**	부천 소사구 삼곡본동**	1/1			
887	기정	대장동	621	2	답	1,983	1,983	아**	경기도 부천시	1/1			
888	기정	대장동	621	3	답	1,983	1,983	아**	서울 구로구 고척동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
889	기정	대장동	621	4	답	1,983	1,983	아**	서울 구로구 고척동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
890	기정	대장동	621	5	답	1,983	1,983	아**	서울 구로구 고척동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
891	기정	대장동	621	6	답	1,983	1,983	한**	서울 양천구 신월동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
892	기정	대장동	621	7	답	1,983	1,983	박**	부천 호수로**	1/1	남동농업협동조합	인천 남동구 장승로 28(만수동)	근저당권
893	기정	대장동	621	8	답	1,983	1,983	국(기획재정부)		1/1			
894	기정	대장동	621	9	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 상동**	1/1			
895	기정	대장동	622	0	답	1,983	1,983	김**	부천 남구 송내동**	1/1			
896	기정	대장동	622	1	답	1,983	1,983	김**	경상남도 양산시**	1/1			
897	기정	대장동	622	2	답	1,983	1,983	김**	서울 강서구 화곡동**	1/1			
898	기정	대장동	622	3	답	1,983	1,983	안**	인천 계양구 작전동**	1/1			
899	기정	대장동	622	4	답	1,983	1,983	안**	인천 계양구 작전동**	1/1			
900	기정	대장동	622	5	답	1,983	1,983	민**	부천 원미구 중동**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
901	기정	대장동	622	6	답	1,983	1,983	호**	서울 마포구 중등**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	0
902	기정	대장동	622	7	답	1,983	1,983	유**	부천 원미구 중등**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	0
903	기정	대장동	622	8	답	1,983	1,983	국(기획재정부)		1/1			
904	기정	대장동	622	9	답	1,983	1,983	박**	부천 소사구 은성로**	1/1			
905	기정	대장동	622	10	답	1,983	1,983	전**	부천 원미구 상동로117번길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
906	기정	대장동	623	0	답	1,983	1,983	엄**	부천 원미구 도당동**	1/1			
907	기정	대장동	623	1	답	1,983	1,983	삼**	인천 계양구 계양문화로**	1/2			
								임**	인천광역시 서구 옥빛로7번길**	1/2			
908	기정	대장동	623	2	답	1,983	1,983	여**	부천 옥산로**	1/1			
909	기정	대장동	623	3	답	1,983	1,983	안**	부천 원미구 중등**	1/1			
910	기정	대장동	623	4	답	1,983	1,983	장**	부천 소사구 범박동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
911	기정	대장동	623	5	답	1,983	1,983	장**	부천 원미구 중등**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
912	기정	대장동	623	6	답	1,983	1,983	장**	부천 원미구 중등**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
913	기정	대장동	623	7	답	1,983	1,983	아**	서울 동작구 동작대로29길**	1/1			
914	기정	대장동	623	8	답	1,983	1,983	아**	서울 동작구 동작대로29길**	1/1			
915	기정	대장동	623	9	답	1,983	1,983	김**	부천 도약로**	1/1	한국농어촌공사	전남 나주시 그린로 20(빛가람동) (김포지사)	근저당권
916	기정	대장동	623	10	답	1,983	1,983	홍**	부천 원미구 약대동**	1/1			
917	기정	대장동	623	11	답	1,983	1,983	문**	인천 부평구 부일로**	1/1	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120(충정로가)	근저당권
918	기정	대장동	624	0	답	1,983	1,983	임**	부천 원미구 중등**	1/1			
919	기정	대장동	625	0	답	1,983	1,983	만**	서울 노원구 중계동**	1/3	장**	서울 노원구 중계로161길 **	근저당권
								만**	경기도 용인시 기흥구**	1/3			
								만**	경기도 부천시 부흥로303번길**	1/3			
920	기정	대장동	625	1	답	1,983	1,983	만**	서울 노원구 중계로161번길**	1/3	장**	서울 노원구 중계로161번길 **	근저당권
								만**	경기도 용인시 기흥구**	1/3			
								만**	경기도 부천시 부흥로303번길**	1/3			
921	기정	대장동	626	0	답	1,686	1,686	아**	부천 중구 삼정동**	1/1			
922	기정	대장동	626	1	답	1,983	1,983	장**	부천 오정구 원종동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
923	기정	대장동	626	2	전	1,983	1,983	고**	부천 원미구 부천로219번길**	1/2	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
								홍**	경기도 부천시 부천로219번길**	1/2			
924	기정	대장동	627	0	답	625	625	아**	인천 남구 주안동**	1/2			
								아**	경기도 용인시 기흥구**	1/2			
925	기정	대장동	628	0	답	1,983	1,983	김**	인천 서구 가정동**	1/1			
926	기정	대장동	629	0	답	1,983	1,983	김**	인천 서구 가정동**	1/1			
927	기정	대장동	630	0	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 심곡동**	1/1			
928	기정	대장동	631	0	답	1,983	1,983	박**	인천 부평구 부평동**	1/1			
929	기정	대장동	632	0	답	1,983	1,983	박**	인천 연수구 연수동**	1/1			
930	기정	대장동	633	0	답	1,983	1,983	좌**	인천 계양구 주부토로363번길**	1/2	중앙농업협동조합	서울 광진구 뚝섬로 639(자양동) (동삼실지점)	근저당권 지상권
								좌**	경기도 부천시 송내대로205번길**	1/2			
931	기정	대장동	634	0	답	1,983	1,983	좌**	인천 계양구 주부토로363번길**	1/2	중앙농업협동조합	서울 광진구 뚝섬로 639(자양동) (동삼실지점)	근저당권 지상권
								좌**	경기도 부천시 송내대로205번길**	1/2			
932	기정	대장동	635	0	답	1,061	1,061	박**	부천 오정구 신흥로437번길**	1/1			
933	기정	대장동	636	0	답	1,983	1,983	아**	인천 연수구 센트럴로**	1/1			
934	기정	대장동	637	0	답	1,983	1,983	강**	부천 오정구 대장동**	1/1			
935	기정	대장동	638	0	답	1,983	1,983	양**	부천 오정구 오정동**	1/1	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (출의테크노파크지점)	근저당권
936	기정	대장동	639	0	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 중등**	1/1			
937	기정	대장동	640	0	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 중등**	1/1			
938	기정	대장동	641	0	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 중등**	1/1			
939	기정	대장동	642	0	답	724	724	박**	부천 중구 삼정동**	1/1			
940	기정	대장동	643	0	답	1,983	1,983	아**	인천 연수구 센트럴로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
941	기정	대장동	644	0	답	1,983	1,983	산**	부천 원미구 장발로**	1/1			
942	기정	대장동	645	0	답	1,983	1,983	강**	부천 오정구 오정로96번길**	1/1			
943	기정	대장동	645	13	잡	146	146	아**	인천 부평구 마장로**	1/1			
944	기정	대장동	645	14	잡	225	225	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
944	기정	대장동	645	15	천	2,658	783	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	645	15	천	2,658	-	국(국토교통부)		1/1			
945	기정	대장동	645	18	구	9	9	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
	변경	대장동	645	18	구	9	-	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
946	기정	대장동	645	19	도	232	3	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	645	19	도	232	-	국(국토교통부)		1/1			
947	기정	대장동	645	22	잡	210	32	부천시		1/1			
	변경	대장동	645	22	잡	147	-	부천시		1/1			
948	신규	대장동	645	24	잡	63	63	부천시		1/1			
948	기정	대장동	645	23	천	120	17	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	645	23	천	120	-	국(국토교통부)		1/1			
949	기정	대장동	646	0	답	1,983	1,983	유**	부천 오정구 내동**	1/1			
950	기정	대장동	647	0	답	1,983	1,983	유**	부천 오정구 내동**	1/1			
951	기정	대장동	648	0	답	1,983	1,983	유**	부천 중동로 **	328/1983			
								유**	경기도 부천시 상일로**	1328/1983			
								유**	경기도 시흥시 진발로**	327/1983			



연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
952	기정	대장동	649	0	답	83	83	유**	부천 중등로 ***	27/83			
								유**	경기도 부천시 상일로***	28/83			
								유**	경기도 시흥시 진말로***	28/83			
953	기정	대장동	650	0	답	1,983	1,983	유**	인천 부평구 삼정동**	1/1			
954	기정	대장동	651	0	답	1,983	1,983	한**	부천 원미구 춘의동**	1/1			
955	기정	대장동	652	0	답	1,983	1,983	한**	부천 원미구 춘의동**	1/1			
956	기정	대장동	653	0	답	1,983	1,983	한**	부천 원미구 중등**	1/1			
957	기정	대장동	654	0	전	1,974	1,974	아**	부천 원미구 옥산로109번길***	1/1			
958	기정	대장동	655	0	답	1,983	1,983	김**	서울 양천구 목동중앙남로***	1/1			
959	기정	대장동	656	0	답	1,983	1,983	조**	부천 원미구 중등**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원정동)	근저당권
960	기정	대장동	657	0	답	1,983	1,983	강**	부천 오정구 오정로96번길***	1/1			
961	기정	대장동	658	0	답	1,636	1,636	강**	부천 오정구 오정로96번길***	1/1			
962	기정	대장동	659	0	답	701	701	유**	부천 소사구 송내동**	1/1			
963	기정	대장동	659	1	답	417	417	안**	서울 은평구 신사동**	1/1	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120(충정로가)	근저당권
964	기정	대장동	659	2	답	712	712	문**	부천 남구 심곡동**	1/2			
								문**	경기도 부천시 부흥로***	1/2			
965	기정	대장동	659	3	전	885	885	배**	부천 원미구 상동**	1/1	장**	인천 연수구 연수동 ***	근저당권
966	기정	대장동	659	4	답	1,013	1,013	아**	부천 소사구 괴안동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
967	기정	대장동	659	5	답	661	661	강**	서울 강서구 화곡동**	1/1			
968	기정	대장동	659	6	답	195	195	인천광역시		1/1			
969	기정	대장동	659	7	답	496	496	인천광역시		1/1			
970	기정	대장동	659	8	대	270	270	국(기획재정부)		1/1			
971	기정	대장동	659	9	전	95	95	안**	서울 은평구 신사동**	1/1	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120(충정로가)	근저당권
972	기정	대장동	659	10	대	124	124	국(기획재정부)		1/1			
973	기정	대장동	659	22	전	74	74	국(기획재정부)		1/1			
973	기정	대장동	659	27	천	618	163	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	659	27	천	618	-	국(국토교통부)		1/1			
974	기정	대장동	659	28	천	654	90	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	659	28	천	654	-	국(국토교통부)		1/1			
975	기정	대장동	659	29	천	584	249	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	659	29	천	524	-	국(국토교통부)		1/1			
976	산규	대장동	659	39	천	60	60	국(국토교통부)		1/1			
976	기정	대장동	659	30	천	167	47	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	659	30	천	167	-	국(국토교통부)		1/1			
977	기정	대장동	659	31	천	1,575	186	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	659	31	천	1,575	-	국(국토교통부)		1/1			
978	기정	대장동	659	32	천	215	29	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	659	32	천	215	-	국(국토교통부)		1/1			
979	기정	대장동	659	33	대	1	1	국(기획재정부)		1/1			
980	기정	대장동	659	34	천	629	108	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	659	34	천	602	-	국(국토교통부)		1/1			
981	산규	대장동	659	40	천	27	27	국(국토교통부)		1/1			
982	기정	대장동	659	35	대	28	28	국(기획재정부)		1/1			
982	기정	대장동	659	36	천	360	96	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	659	36	천	360	-	국(국토교통부)		1/1			
983	기정	대장동	659	37	천	132	34	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	659	37	천	132	-	국(국토교통부)		1/1			
984	기정	대장동	659	38	천	356	19	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	659	38	천	356	-	국(국토교통부)		1/1			
985	기정	대장동	661	0	잡	1,835	1,835	부천시		1/1			
986	기정	대장동	661	1	전	1,838	1,838	목**	인천 남동구 논현남로26번길***	1/1	남동농업협동조합	인천 남동구 장승로 28(만수동)	근저당권
987	기정	대장동	661	2	전	1,846	1,846	목**	인천 남동구 논현남로26번길***	1/1	남동농업협동조합	인천 남동구 장승로 28(만수동)	근저당권
988	기정	대장동	661	3	답	1,855	1,855	아**	서울 양천구 신정동**	6/23			
								아**	서울특별시 양천구 목동중앙북로18길***	12/23			
								홍**	서울특별시 도봉구 도봉로136길***	4/23			
								아**	미합중국 텍사스주 ***	1/23			
989	기정	대장동	661	4	답	1,872	1,872	아**	서울 양천구 신정동**	6/23			
								아**	서울특별시 양천구 목동중앙북로18길***	12/23			
								홍**	서울특별시 도봉구 도봉로136길***	4/23			
								아**	미합중국 텍사스주***	1/23			
990	기정	대장동	661	5	답	1,890	1,890	아**	서울 양천구 신정동**	6/23			
								아**	서울특별시 양천구 목동중앙북로18길***	12/23			
								홍**	서울특별시 도봉구 도봉로136길***	4/23			
								아**	미합중국 텍사스주***	1/23			
991	기정	대장동	661	6	전	1,914	1,914	아**	부천 내동**	1/1			
992	기정	대장동	661	7	전	1,945	1,945	아**	부천 내동**	1/1			
993	기정	대장동	661	8	전	1,972	1,972	산**	인천광역시 계양구	1/2			
								김**	인천광역시 계양구 양지로***	1/2			
994	기정	대장동	661	9	전	1,983	1,983	아**	부천 내동**	1/1			
995	기정	대장동	661	10	전	1,983	1,983	아**	부천 내동**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
			합계			3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
996	기정	대장동	661	11	전	1,983	1,983	아*	부천 원미구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
997	기정	대장동	661	12	전	1,983	1,983	아*	부천 심곡로67번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
998	기정	대장동	661	13	도	880	880	국(국토교통부)		1/1			
999	기정	대장동	662	0	잡	221	221	부천시		1/1			
1000	기정	대장동	662	1	답	221	221	국(기획재정부)		1/1			
1001	기정	대장동	662	2	전	1,157	1,157	박**	부천 오정구 대장로187번길**	1/1	남서울농업협동조합	서울 서초구 양재동 5-10(남원동지점)	근저당권 지상권
1002	기정	대장동	662	3	전	1,188	1,188	박**	부천 오정구 대장로187번길**	1/1	남서울농업협동조합	서울 서초구 양재동 5-10(남원동지점)	근저당권 지상권
1003	기정	대장동	662	4	전	1,189	1,189	박**	부천 오정구 대장로187번길**	1/1	남서울농업협동조합	서울 서초구 양재동 5-10(남원동지점)	근저당권 지상권
1004	기정	대장동	662	5	전	1,202	1,202	아*	부천 소사고 심곡본동**	1/1			
1005	기정	대장동	662	6	전	1,217	1,217	아*	부천 원미구 중동**	1/1			
1006	기정	대장동	662	7	전	1,228	1,228	아*	부천 원미구 상동**	1/1			
1007	기정	대장동	662	8	전	1,230	1,230	아*	부천 원미구 상동**	1/1			
1008	기정	대장동	662	9	전	1,251	1,251	박**	부천 오정구 여월동**	1/1			
1009	기정	대장동	662	10	전	1,263	1,263	아*	부천 원미구 상동**	1/1			
1010	기정	대장동	662	11	전	1,302	1,302	아*	부천 원미구 상동**	1/1			
1011	기정	대장동	662	12	전	750	750	방*	김포시 장기동**	1/1			
1012	기정	대장동	662	13	답	1,226	1,226	관*	서울 영등포구 양평동**	1/1			
1013	기정	대장동	662	14	잡	882	882	부천시		1/1			
1014	기정	대장동	662	15	전	636	636	관*	서울 양천구 목동**	1/1			
1015	기정	대장동	662	31	전	8	8	국(기획재정부)		1/1			
1016	기정	대장동	662	32	답	60	60	손**	부천 원미구 석천로60번길**	1/1			
1017	기정	대장동	662	33	답	131	131	방*	부천 오정구 작동**	1/1			
1018	기정	대장동	662	34	전	920	920	박**	부천 오정구 대장로**	1/1	남서울농업협동조합	서울 서초구 양재동 5-10(남원동지점)	근저당권 지상권
1018	기정	대장동	662	47	잡	368	200	부천시		1/1			
1018	변경	대장동	662	47	잡	368	-	부천시		1/1			
1019	기정	대장동	667	0	전	1,983	1,983	감**	경기도 부천시	1/3			
								감**	경기도 부천시 원미로144번길**	1/3			
								관**	서울특별시 금천구 가산로**	1/3			
1020	기정	대장동	667	1	전	1,983	1,983	장*	부천 원미구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1021	기정	대장동	667	2	답	1,983	1,983	박**	부천 삼정동**	1/1			
1022	기정	대장동	667	3	주	3,280	3,280	아*	부천 신흥로**	1/1	에스케이에너지주식회사	서울 중로구 중로 26(서린동)	근저당권
1023	기정	대장동	667	6	전	1,983	1,983	산**	부천 원미구 상동**	1/1			
1024	기정	대장동	667	7	전	1,983	1,983	윤**	서울 강서구 송정로**	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 금강화로 127(병화동)	근저당권 지상권
1025	기정	대장동	667	8	전	1,970	1,970	백**	부천 원미구 중동**	1/1			
1026	기정	대장동	667	9	주	659	659	감**	부천 벌말로**	1/1	현대오일뱅크주식회사	충청남도 서산시 대신읍 대죽리 640-6	전세권
1027	기정	대장동	667	10	도	30	30	국(국토교통부)		1/1			
1028	기정	대장동	667	12	전	313	313	감**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1029	기정	대장동	667	13	전	995	995	감**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1030	기정	대장동	667	14	답	1,001	1,001	아*	부천 신흥로**	1/1	송파농업협동조합	서울 송파구 마천로 275(마천동)	근저당권 지상권
1031	기정	대장동	667	15	답	766	766	아*	부천 신흥로**	1/1	송파농업협동조합	서울 송파구 마천로 275(마천동)	근저당권 지상권
1032	기정	대장동	667	16	답	902	902	아*	부천 신흥로**	1/1	송파농업협동조합	서울 송파구 마천로 275(마천동)	근저당권 지상권
1033	기정	대장동	668	0	전	677	677	산**	부천 소사구 송내동**	1/1			
1034	기정	대장동	668	1	답	596	596	감**	부천 오정구 삼정동**	1/1			
1035	기정	대장동	668	2	답	564	564	황**	부천 중구 원종동**	50/518			
								홍**	경기도 파주시 책향기로**	50/518			
								아*	경기도 부천시 수도로206번길**	418/518			
	변경	대장동	668	2	답	18	-	황**	경기도 부천시 삼작로**	50/518			
								홍**	경기도 파주시 책향기로**	50/518			
								아*	경기도 부천시 수도로206번길**	418/518			
1036	신규	대장동	668	43	답	546	546	황**	경기도 부천시 삼작로**	50/518			
								홍**	경기도 파주시 책향기로**	50/518			
								아*	경기도 부천시 수도로206번길**	418/518			
1037	기정	대장동	668	3	답	519	519	감**	부천 도약로147번길**	1/1			
	변경	대장동	668	3	답	41	-	감**	경기도 부천시 도약로147번길**	1/1			
1038	신규	대장동	668	44	답	478	478	감**	경기도 부천시 도약로147번길**	1/1			
1039	기정	대장동	668	4	답	925	925	유**	부천 소사구 송내동**	1/1			
1040	기정	대장동	668	5	전	730	730	감**	부천 오정구 작동**	1/1			
1041	기정	대장동	668	6	전	598	598	감**	부천 오정구 작동**	1/1			
1042	기정	대장동	668	7	전	489	489	감**	부천 오정구 작동**	1/1			
1043	기정	대장동	668	8	답	306	306	하**	부천 원미구 부흥로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1044	기정	대장동	668	9	답	317	317	산**	부천 매장동**	1/1			
1045	기정	대장동	668	10	전	554	554	전**	서울 양천구 신정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
	변경	대장동	668	10	전	43	-	전**	서울특별시 은평구 서오릉로132길**	1/1			
1046	신규	대장동	668	45	전	511	511	장**	서울특별시 은평구 서오릉로132길**	1/1			
1047	기정	대장동	668	11	전	498	498	임**	전남 나주시 반남면**	1/1			
	변경	대장동	668	11	전	27	-	임**	경기도 부천시 도약로147번길**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1048	신규	대장동	668	46	전	471	471	임**	경기도 부천시 도약로147번길**	1/1			
1049	기정	대장동	668	12	전	592	592	산**	부천 소사구 송내동**	1/1			
1050	기정	대장동	668	13	답	275	275	산**	충남 논산시 두미면**	1/1			
1050	기정	대장동	668	36	천	453	203	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	668	36	천	453	-	국(국토교통부)		1/1			
1051	기정	대장동	668	37	천	419	236	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	668	37	천	419	-	국(국토교통부)		1/1			
1052	기정	대장동	668	42	답	65	65	하**	부천 원미구 부흥로**	1/1	인천시		지상권
1053	기정	대장동	670	3	도	8,753	1,495	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	670	3	도	7,455	-	국(국토교통부)		1/1			
1054	신규	대장동	670	34	도	1,298	1,298	국(국토교통부)		1/1			
1055	기정	대장동	671	0	전	1,332	1,332	야**	경기 김포시 유현로**	1/1	중소기업은행	서울 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당권
1056	기정	대장동	671	1	전	1,685	1,685	조**	부천 원미구 중동로**	1/1			
1057	기정	대장동	671	2	전	1,458	1,458	장**	부천 석천로 **	1000/1458	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
								고**	경기도 용인시 처인구**	458/1458			
1058	기정	대장동	671	3	대	136	136	구**	부천 오정구 대장동**	1/1	서인천농업협동조합	인천 서구 가정동 482-4	근저당권
1059	기정	대장동	671	4	대	96	96	감**	부천 원미구 신흥로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권 지상권
1060	기정	대장동	671	5	대	76	76	감**	부천 원미구 신흥로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권 지상권
1061	기정	대장동	671	6	대	79	79	상**	부천 오정로**	1/1			
1062	기정	대장동	671	7	답	757	757	감**	부천 오정구 작동**	1/1			
1063	기정	대장동	671	8	답	628	628	감**	부천 오정구 작동**	1/1			
1064	기정	대장동	671	9	대	194	194	상**	부천 오정로**	1/1			
1065	기정	대장동	671	10	도	159	159	국(국토교통부)		1/1			
1066	기정	대장동	672	0	답	314	314	감**	부천 원미구 중동로**	1/1			
1067	기정	대장동	672	1	답	321	321	감**	부천 원미구 중동로**	1/1			
1068	기정	대장동	672	2	전	783	783	방**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1068	기정	대장동	672	3	천	1,204	21	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	672	3	천	1,204	-	국(국토교통부)		1/1			
1069	기정	대장동	672	6	답	87	87	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	672	6	답	87	-	국(국토교통부)		1/1			
1070	기정	대장동	672	7	답	129	129	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	672	7	답	129	-	국(국토교통부)		1/1			
1071	기정	대장동	672	8	천	589	560	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	672	8	천	589	-	국(국토교통부)		1/1			
1072	기정	대장동	672	9	천	303	209	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	672	9	천	303	-	국(국토교통부)		1/1			
1073	기정	대장동	672	10	천	307	269	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	672	10	천	307	-	국(국토교통부)		1/1			
1074	기정	대장동	673	5	답	1,983	1,983	조**	인천 북구 부평동**	1/1			
1075	기정	대장동	673	6	답	1,983	1,983	강**	부천 원미구 상이로39번길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1076	기정	대장동	674	12	답	1,983	1,983	한**	부천 춘의동 **	1/1			
1077	기정	대장동	674	13	답	1,983	1,983	한**	부천 춘의동 **	1/1			
1078	기정	대장동	675	11	전	1,333	1,333	한**	부천 춘의동 **	1/1			
1079	기정	대장동	675	12	전	1,330	1,330	송**	부천 소사구 송내동**	1/1			
1080	기정	대장동	676	0	전	6,453	6,453	야**	부천 소사구 심곡본동**	1/1	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로1가)	근저당권 지상권
1081	기정	대장동	676	5	전	1,709	1,709	방**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1082	기정	대장동	676	6	전	1,699	1,699	장**	부천 원미구 원미동**	1/1			
1083	기정	대장동	676	7	전	1,685	1,685	야**	부천 중구 중동**	1/1			
1084	기정	대장동	676	8	전	1,624	1,624	방**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1085	기정	대장동	676	9	전	1,530	1,530	방**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1086	기정	대장동	676	10	도	159	159	국(국토교통부)		1/1			
1087	기정	대장동	676	11	도	245	245	국(국토교통부)		1/1			
1088	기정	대장동	676	12	대	18	18	국(기획재정부)		1/1			
1089	기정	대장동	676	13	대	109	109	국(기획재정부)		1/1			
1090	기정	대장동	676	14	전	748	748	방**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1091	기정	대장동	676	15	대	245	245	방**	부천 오정구 대장동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원중동)	근저당권
1092	기정	대장동	676	16	전	1,460	1,460	방**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1093	기정	대장동	676	17	도	136	136	국(국토교통부)		1/1			
1094	기정	대장동	676	18	도	161	161	국(국토교통부)		1/1			
1095	기정	대장동	676	23	도	3	3	국(국토교통부)		1/1			
1096	기정	대장동	676	24	도	13	13	부천시		1/1			
1097	기정	대장동	676	25	잡	20	20	국(기획재정부)		1/1			
1098	기정	대장동	676	26	도	30	30	국(국토교통부)		1/1			
1099	기정	대장동	676	28	도	196	196	국(국토교통부)		1/1			
1100	기정	대장동	676	33	대	12	12	국(기획재정부)		1/1			
1101	기정	대장동	676	34	대	76	76	국(기획재정부)		1/1			
1102	기정	대장동	676	36	천	38	38	국(국토교통부)		1/1			
1103	기정	대장동	676	37	도	85	85	방**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1104	기정	대장동	676	38	대	83	83	방**	부천 오정구 대장동**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1105	기정	대장동	676	39	차	198	198	방**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1106	기정	대장동	677	1	전	266	266	방**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1106	기정	대장동	677	3	천	316	251	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	677	3	천	316	-	국(국토교통부)		1/1			
1107	기정	대장동	678	0	전	436	436	야**	부천 소사구 심곡본동**	1/1			
1108	기정	대장동	678	2	전	471	471	방**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1109	기정	대장동	678	3	전	489	489	방**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1110	기정	대장동	678	4	대	307	307	감**	부천 어월로**	1/1			
1111	기정	대장동	678	5	전	513	513	야**	부천 원미구 원미로144번길**	1/1			
1112	기정	대장동	678	6	대	66	66	야**	부천 원미구 원미로144번길**	1/1			
	변경	대장동	678	6	대	20	-	야**	경기도 부천시 원미로144번길**	1/1			
1113	신규	대장동	678	34	대	46	46	야**	경기도 부천시 원미로144번길**	1/1			
1114	기정	대장동	678	7	대	10	10	박**	부천 원미구 도약로**	1/1			
1115	기정	대장동	678	8	대	192	192	감**	부천 어월로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1115	기정	대장동	678	11	천	3,876	1,517	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	678	11	천	3,876	-	국(국토교통부)		1/1			
1116	기정	대장동	678	12	전	179	179	야**	부천 원미구 원미로144번길**	1/1			
1117	기정	대장동	678	33	전	15	15	박**	부천 원미구 도약로**	1/1			
1118	기정	대장동	679	1	전	348	348	박**	부천 원미구 도약로**	1/1			
1118	기정	대장동	679	2	천	108	75	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	679	2	천	108	-	국(국토교통부)		1/1			
1119	기정	대장동	680	1	전	1,429	1,429	박**	서울 강서구 양천로**	1/1	한국농어촌공사	경기 의왕시 안양면교로 98(포일동)	근저당권
1120	기정	대장동	680	2	도	307	307	국(국토교통부)		1/1			
1121	기정	대장동	681	0	전	539	539	구**	부천 중구 대장동**	1/1			
1122	기정	대장동	681	1	도	238	238	국(국토교통부)		1/1			
1123	기정	대장동	681	2	전	279	279	황**	부천 수도로245번길**	1/1			
1124	기정	대장동	681	3	도	210	210	국(국토교통부)		1/1			
1124	기정	대장동	681	4	천	923	276	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	681	4	천	923	-	국(국토교통부)		1/1			
1125	기정	대장동	681	6	도	21	21	국(국토교통부)		1/1			
1126	기정	대장동	681	7	도	272	272	국(국토교통부)		1/1			
1127	기정	대장동	681	9	도	7	7	국(국토교통부)		1/1			
1127	기정	대장동	681	10	천	128	107	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	681	10	천	128	-	국(국토교통부)		1/1			
1128	기정	대장동	681	11	도	679	302	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	681	11	도	679	-	국(국토교통부)		1/1			
1129	기정	대장동	681	12	도	126	126	국(국토교통부)		1/1			
1129	기정	대장동	681	13	도	74	28	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	681	13	도	74	-	국(국토교통부)		1/1			
1130	기정	대장동	681	14	도	183	134	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	681	14	도	183	-	국(국토교통부)		1/1			
1131	기정	대장동	682	0	답	1,983	1,983	야**	부천 중동**	1/1			
1132	기정	대장동	682	1	답	1,983	1,983	야**	부천 중동**	1/1			
1133	기정	대장동	682	2	답	1,983	1,983	야**	부천 원미구 옥산로**	1/1			
1134	기정	대장동	682	3	답	1,983	1,983	감**	부천 조미루로**	1/1	중소기업은행	서울 중구 을지로 79 (을지로가) (도당중앙지점)	근저당권
1135	기정	대장동	682	4	답	1,983	1,983	박**	부천 오정구 삼정동**	1/1			
1136	기정	대장동	682	5	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 호수로34번길**	1/1			
1137	기정	대장동	682	6	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 신홍로401번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1138	기정	대장동	682	7	답	1,983	1,983	야**	부천 중구 약대동**	1/1			
1139	기정	대장동	682	8	답	1,983	1,983	야**	부천 중구 약대동**	1/1			
1140	기정	대장동	682	9	답	1,983	1,983	감**	서울 은평구 중산로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1141	기정	대장동	682	10	답	1,983	1,983	유**	서울 강서구 우장산로**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								야**	경기도 성남시 분당구**	1/2			
1142	기정	대장동	682	11	답	1,983	1,983	홍**	부천 원미구 약대동**	1/1			
1143	기정	대장동	683	0	답	1,983	1,983	야**	부천 중구 내동**	1/1			
1144	기정	대장동	683	1	답	1,983	1,983	야**	부천 중구 내동**	1/1			
1145	기정	대장동	683	2	답	1,983	1,983	감**	서울 양천구 신정동**	1/1			
1146	기정	대장동	683	3	답	1,983	1,983	박**	부천 고강로132번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1147	기정	대장동	683	4	답	1,983	1,983	손**	부천 원미구 상동**	1/1			
1148	기정	대장동	683	5	답	1,983	1,983	손**	부천 원미구 상동**	1/1			
1149	기정	대장동	683	6	답	1,983	1,983	오**	부천 원미구 원미로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1150	기정	대장동	683	7	답	1,983	1,983	주**	서울 양천구 신목로**	1/1			
1151	기정	대장동	683	8	답	1,983	1,983	황**	부천 원미구 원미동**	1/1	국민건강보험공단	원주시 건강로 32 (반곡동) 국민건강보험공단	가입료
1152	기정	대장동	683	9	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 상동**	1/1			
1153	기정	대장동	683	10	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 상동**	1/1			
1154	기정	대장동	683	11	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 상동**	1/1			
1155	기정	대장동	683	12	답	1,983	1,983	야**	부천 원미구 중동로**	1/1			
1156	기정	대장동	684	0	답	1,983	1,983	차**	서울 동작구 사당로**	1/2			
								차**	서울특별시 동작구 사당로272길**	1/2			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1157	기정	대장동	684	1	답	1,983	1,983	유**	부천 옥산로 ***	1/1			
1158	기정	대장동	684	2	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 중동***	1/1			
1159	기정	대장동	684	3	전	1,983	1,983	안**	부천 중구 중동**	1/1			
1160	기정	대장동	684	4	전	1,983	1,983	안**	부천 중구 중동**	1/1			
1161	기정	대장동	684	5	답	1,983	1,983	감**	서울 동대문구 답십리동**	1983/29745			
								감**	서울특별시 강동구 양계대로100길**	1983/29745			
								감**	서울특별시 서초구 잠원로**	1983/29745			
								감**	서울특별시 서초구 효령로68길**	1983/29745			
								감**	서울특별시 성북구 월곡로14길**	1983/29745			
								감**	서울특별시 서초구 서초중앙로24길**	4657.5/29745			
								아**	서울특별시 서초구 효령로68길**	14872.5/29745			
1162	기정	대장동	684	6	답	1,983	1,983	감**	인천광역시 연수구 컨벤시아대로42번길**	1/1			
1163	기정	대장동	684	7	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 상동로117번길**	1/2 1/2			
								감**	경기도 부천시 장말로**	1/2			
1164	기정	대장동	684	8	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 중동**	1/1			
1165	기정	대장동	684	9	답	1,983	1,983	산**	부천 원미구 계남로**	1/1			
1166	기정	대장동	684	10	답	1,983	1,983	박**	부천 부흥로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1167	기정	대장동	684	11	답	1,983	1,983	박**	부천 부흥로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1168	기정	대장동	684	12	답	1,983	1,983	감**	부천 오정구 오정로251번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1169	기정	대장동	684	13	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 수도로**	1/1			
1170	기정	대장동	685	0	전	1,194	1,194	임**	부천 약대동**	1/1			
1171	기정	대장동	685	1	전	1,175	1,175	임**	부천 약대동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1172	기정	대장동	685	2	전	1,196	1,196	안**	부천 중구 은의동**	1/1			
1173	기정	대장동	685	3	답	1,259	1,259	박**	부천 중구 대장동**	1/1			
1174	기정	대장동	685	4	답	1,279	1,279	구**	서울 동작구 사당동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1175	기정	대장동	685	5	답	1,283	1,283	구**	부천 중구 내동**	1/1			
1176	기정	대장동	685	6	주	748	748	감**	서울 구로구 신도림동**	1/1	영등포농업협동조합	서울 영등포구 도신로 194(신길동) (신도림지점)	근저당권
1177	기정	대장동	685	7	주	752	752	감**	서울 구로구 신도림동**	1/1	영등포농업협동조합	서울 영등포구 도신로 194(신길동) (신도림지점)	근저당권
1178	기정	대장동	685	8	답	1,289	1,289	조**	부천 중구 원종동**	1/1			
1179	기정	대장동	685	9	답	1,280	1,280	산**	부천 원미구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권 지상권
1180	기정	대장동	685	10	답	1,293	1,293	산**	부천 원미구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권 지상권
1181	기정	대장동	685	11	답	1,288	1,288	산**	부천 원미구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권 지상권
1182	기정	대장동	685	12	주	3,095	3,095	주**	서울 강남구 삼성동**	1/1			
1183	기정	대장동	685	15	도	10,763	10,763	국(국토교통부)		1/1			
1184	기정	대장동	685	22	도	23	23	부천시		1/1			
1185	기정	대장동	685	52	답	765	765	주**	서울 강남구 영동대로**	1/1			
1186	기정	대장동	685	53	전	296	296	감**	서울 구로구 신도림동**	1/1			
1187	기정	대장동	685	54	전	240	240	감**	서울 구로구 신도림동**	1/1	영등포농업협동조합	서울 영등포구 신길동 197-2	근저당권
1188	기정	대장동	685	55	전	293	293	감**	서울 구로구 신도림동**	1/1			
1189	기정	대장동	685	56	전	244	244	감**	서울 구로구 신도림동**	1/1	영등포농업협동조합	서울 영등포구 신길동 197-2	근저당권
1190	기정	대장동	686	0	도	2,776	2,776	국(국토교통부)		1/1			
1191	기정	대장동	686	1	도	93	93	국(국토교통부)		1/1			
1192	기정	대장동	686	2	도	877	877	국(국토교통부)		1/1			
1193	기정	대장동	686	4	전	1,606	1,606	아**	부천 원미구 상동**	1/1			
1194	기정	대장동	686	5	전	1,369	1,369	아**	부천 원미구 상동**	1/1			
1195	기정	대장동	686	6	전	695	695	아**	부천 원미구 상동**	1/1			
1196	기정	대장동	686	7	전	1,630	1,630	아**	부천 원미구 상동**	1/1			
1197	기정	대장동	686	8	전	1,482	1,482	배**	부천 원미구 중동로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
1198	기정	대장동	686	9	전	844	844	배**	부천 원미구 중동로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
1199	기정	대장동	686	13	전	566	566	한**	인천 부평구 화랑북로**	1/2			
								한**	인천광역시 부평구 마장로177번길**	1/2			
1200	기정	대장동	686	15	주	648	648	한**	인천 부평구 화랑북로**	1/2	중소기업은행	서울 중구 을지로2가 50	근저당권
								한**	인천광역시 부평구 마장로220번길**	1/2			
1201	기정	대장동	686	16	전	1,284	1,284	아**	부천 원미구 상동**	1/1			
1202	기정	대장동	686	17	대	169	169	산**	부천 대장동 **	1/1			
1203	기정	대장동	686	18	대	764	764	아**	부천 원미구 중동**	1/1			
1204	기정	대장동	686	20	도	17	17	부천시		1/1			
1205	기정	대장동	686	21	도	7	7	감**	서울 관악구 신림동**	8/112			
								황**	경기도 부천시 원미로**	16/112			
								황**	충청북도 청원군 문의면**	16/112			
								황**	서울특별시 강서구 방화동**	8/112			
								감**	서울특별시 강서구 강서로68길**	10/112			
								황**	서울특별시 강서구 강서로68길**	6/112			
								부천시		48/112			
1206	기정	대장동	686	22	도	13	13	국(국토교통부)		1/1			
1207	기정	대장동	686	23	도	27	27	부천시		1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1208	기정	대장동	686	25	도	168	168	국(국토교통부)		1/1			
1209	기정	대장동	686	33	잡	106	106	부천시		1/1			
1210	기정	대장동	686	47	주	734	734	한**	인천 부평구 회랑북로11번길**	1/2	중소기업은행	서울 중구 을지로2가 50	근저당권
								한**	인천광역시 부평구 마장로220번길**	1/2			
1211	기정	대장동	686	48	도	264	264	야**	부천 원미구 상동**	1/1			
1212	기정	대장동	687	0	전	1,100	1,100	배**	부천 원미구 중동로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
1213	기정	대장동	687	1	전	562	562	배**	부천 원미구 중동로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
1214	기정	대장동	688	0	잡	14,881	14,876	부천시		1/1			
1214	변경	대장동	688	0	잡	14,881	14,881	부천시		1/1			
1215	기정	대장동	688	2	구	25	25	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
	변경	대장동	688	2	구	25	-	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
1216	기정	대장동	688	4	천	345	97	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	688	4	천	345	-	국(국토교통부)		1/1			
1217	기정	대장동	689	0	답	1,950	1,950	감**	부천 원미구 약대동**	1/1			
1218	기정	대장동	690	0	답	1,051	1,051	감**	서울 서대문구 남가좌동**	1/1			
1219	기정	대장동	691	0	답	367	367	야**	부천 오정구 삼정동**	1/1			
1220	기정	대장동	692	0	답	1,983	1,983	홍**	부천 원미구 약대동**	1/1			
1221	기정	대장동	693	0	답	198	198	감**	부천 약대동**	1/1			
1222	기정	대장동	694	0	답	1,250	1,250	야**	부천 원미구 중동로**	1/1			
1223	기정	대장동	695	0	답	13	13	야**	부천 원미구 중동로**	1/1			
1224	기정	대장동	696	0	답	1,577	1,577	감**	부천 중구 약대동**	1/1			
1225	기정	대장동	697	0	답	175	175	감**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1226	기정	대장동	698	1	전	1,235	1,235	감**	서울 구로구 오류동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
1227	기정	대장동	698	2	도	1,075	1,075	국(국토교통부)		1/1			
1228	기정	대장동	699	1	전	210	210	양**	부천 원미구 부흥로**	1/1	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로2가 91(부천위브더스테이트지점)	근저당권
1228	기정	대장동	700	2	구	2,364	45	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	700	2	구	2,364	-	국(농림축산식품부)		1/1			
1229	기정	대장동	700	10	도	30	30	산**	부천 삼정동**	1/1			
1230	기정	대장동	700	11	도	17	17	국(국토교통부)		1/1			
1230	기정	대장동	702	2	천	56	56	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	702	2	천	56	-	국(국토교통부)		1/1			
1231	기정	대장동	702	3	천	17	17	국(국토교통부)		1/1			
	변경	대장동	702	3	천	17	-	국(국토교통부)		1/1			
1232	기정	대장동	703	2	구	10	4	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	703	2	구	10	-	국(농림축산식품부)		1/1			
1233	기정	대장동	703	3	잡	81	81	부천시		1/1			
1234	기정	대장동	703	4	도	57	38	부천시		1/1			
1234	변경	대장동	703	4	도	57	57	부천시		1/1			
1235	기정	대장동	706	3	도	1,442	103	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	706	3	도	1,342	-	국(농림축산식품부)		1/1			
1236	산규	대장동	706	6	도	100	100	국(농림축산식품부)		1/1			
1237	기정	대장동	706	5	도	81	81	국(농림축산식품부)		1/1			
1238	기정	대장동	707	3	천	3,126	3,126	국(농림축산식품부)		1/1			
1239	기정	대장동	707	4	천	284	284	국(농림축산식품부)		1/1			
1240	기정	대장동	707	5	천	9,145	8,666	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	707	5	천	579	-	국(농림축산식품부)		1/1			
1241	산규	대장동	707	6	천	8,566	8,566	국(농림축산식품부)		1/1			
1242	기정	대장동	709	0	구	242	242	국(농림축산식품부)		1/1			
1243	기정	대장동	709	1	구	79	79	국(농림축산식품부)		1/1			
1244	기정	대장동	709	2	구	29	29	부천시		1/1			
1245	기정	대장동	710	0	구	1,009	1,009	국(농림축산식품부)		1/1			
1246	기정	대장동	710	1	구	72	72	국(농림축산식품부)		1/1			
1247	기정	대장동	711	0	구	1,204	1,204	국(농림축산식품부)		1/1			
1248	기정	대장동	711	1	구	75	75	국(농림축산식품부)		1/1			
1249	기정	대장동	712	0	도	1,609	1,609	국(농림축산식품부)		1/1			
1250	기정	대장동	712	1	도	137	137	국(농림축산식품부)		1/1			
1251	기정	대장동	716	0	구	1,914	1,914	국(농림축산식품부)		1/1			
1252	기정	대장동	716	1	구	152	152	국(농림축산식품부)		1/1			
1253	기정	대장동	717	0	도	452	452	국(농림축산식품부)		1/1			
1254	기정	대장동	718	0	도	2,885	2,885	국(농림축산식품부)		1/1			
1255	기정	대장동	718	1	도	17	17	국(농림축산식품부)		1/1			
1256	기정	대장동	718	2	도	221	221	국(농림축산식품부)		1/1			
1257	기정	대장동	719	0	도	433	433	국(농림축산식품부)		1/1			
1258	기정	대장동	721	0	도	383	383	국(농림축산식품부)		1/1			
1259	기정	대장동	721	1	도	26	26	국(농림축산식품부)		1/1			
1260	기정	대장동	721	2	도	1	1	국(농림축산식품부)		1/1			
1261	기정	대장동	721	3	도	102	102	국(농림축산식품부)		1/1			
1262	기정	대장동	722	5	잡	882	882	국(기획재정부)		1/1			
1263	기정	대장동	722	12	잡	150	150	부천시		1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1264	기정	대장동	723	0	도	343	343	국(농림축산식품부)		1/1			
1265	기정	대장동	723	1	도	110	110	국(농림축산식품부)		1/1			
1266	기정	대장동	723	2	도	3	3	국(농림축산식품부)		1/1			
1267	기정	대장동	724	0	도	496	496	국(농림축산식품부)		1/1			
1268	기정	대장동	725	0	도	456	456	국(농림축산식품부)		1/1			
1269	기정	대장동	726	0	도	496	496	국(농림축산식품부)		1/1			
1270	기정	대장동	727	0	도	298	298	국(농림축산식품부)		1/1			
1271	기정	대장동	728	0	도	13	13	국(농림축산식품부)		1/1			
1272	기정	대장동	729	0	도	1,550	1,550	국(농림축산식품부)		1/1			
1273	기정	대장동	730	0	도	595	595	국(농림축산식품부)		1/1			
1274	기정	대장동	731	0	도	456	456	국(농림축산식품부)		1/1			
1275	기정	대장동	732	0	도	486	486	국(농림축산식품부)		1/1			
1276	기정	대장동	733	0	도	456	456	국(농림축산식품부)		1/1			
1277	기정	대장동	734	0	도	443	443	국(농림축산식품부)		1/1			
1278	기정	대장동	735	0	도	102	102	국(농림축산식품부)		1/1			
1279	기정	대장동	736	0	도	19	19	국(농림축산식품부)		1/1			
1280	기정	대장동	736	2	도	617	617	국(농림축산식품부)		1/1			
1281	기정	대장동	736	3	도	10	7	국(농림축산식품부)		1/1			
1281	변경	대장동	736	3	도	10	10	국(농림축산식품부)		1/1			
1282	기정	대장동	737	0	천	595	26	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	737	0	천	595	-	국(농림축산식품부)		1/1			
1283	기정	대장동	740	0	도	450	450	국(농림축산식품부)		1/1			
1284	기정	대장동	741	0	도	221	221	국(농림축산식품부)		1/1			
1285	기정	대장동	742	0	도	198	198	국(농림축산식품부)		1/1			
1286	기정	대장동	746	0	도	496	60	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	746	0	도	2,172	-	국(농림축산식품부)		1/1			
1287	신규	대장동	746	1	도	304	304	국(농림축산식품부)		1/1			
1288	기정	대장동	750	0	도	1,359	370	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	750	0	도	992	-	국(농림축산식품부)		1/1			
1289	신규	대장동	750	1	도	367	367	국(농림축산식품부)		1/1			
1290	기정	대장동	751	0	도	605	605	국(농림축산식품부)		1/1			
1291	기정	대장동	752	0	도	588	588	국(농림축산식품부)		1/1			
1292	기정	대장동	753	0	도	301	301	국(농림축산식품부)		1/1			
1293	기정	대장동	754	0	도	301	301	국(농림축산식품부)		1/1			
1294	기정	대장동	755	0	도	585	585	국(농림축산식품부)		1/1			
1295	기정	대장동	756	0	도	529	529	국(농림축산식품부)		1/1			
1296	기정	대장동	757	0	도	565	565	국(농림축산식품부)		1/1			
1297	기정	대장동	768	0	도	59	59	국(농림축산식품부)		1/1			
1297	기정	대장동	768	1	도	116	36	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	대장동	768	1	도	116	-	국(농림축산식품부)		1/1			
1298	기정	삼정동	1	2	천	1,399	1,026	국(국토교통부)		1/1			
	변경	삼정동	1	2	천	1,309	-	국(국토교통부)		1/1			
1299	신규	삼정동	1	27	천	90	90	국(국토교통부)		1/1			
1300	기정	삼정동	1	15	구	69	69	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
1301	기정	삼정동	1	19	답	64	64	박**	부천 삼정동**	1/1			
1301	기정	삼정동	1	20	구	98	98	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
	변경	삼정동	1	20	구	98	-	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
1302	기정	삼정동	1	21	구	38	38	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
1303	기정	삼정동	1	22	천	51	51	부천시		1/1			
1304	기정	삼정동	1	23	도	6,624	277	부천시		1/1			
	변경	삼정동	1	23	도	6,440	-	부천시		1/1			
1305	신규	삼정동	1	26	천	184	184	부천시		1/1			
1306	기정	삼정동	3	3	도	79	79	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	삼정동	3	3	도	27	-	국(기획재정부)		1/1			
1307	신규	삼정동	3	57	도	52	52	국(기획재정부)		1/1			
1308	기정	삼정동	3	6	도	56	56	국(국토교통부)		1/1			
1309	기정	삼정동	3	7	천	1,939	1,939	박**	부천 원미구 중동**	1495/2156			
								박**	경기도 부천시 조마루로**	661/2156			
1310	기정	삼정동	3	8	구	133	133	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	삼정동	3	8	구	78	-	국(농림축산식품부)		1/1			
1311	신규	삼정동	3	58	구	55	55	국(농림축산식품부)		1/1			
1312	기정	삼정동	3	13	답	387	387	김**	부천 오정구 내동**	1/1			
1313	기정	삼정동	3	14	도	2,409	312	국(국토교통부)		1/1			
	변경	삼정동	3	14	도	2,181	-	국(국토교통부)		1/1			
1314	신규	삼정동	3	59	도	228	228	국(국토교통부)		1/1			
1315	기정	삼정동	3	17	도	5,609	343	국(국토교통부)		1/1			
	변경	삼정동	3	17	도	5,366	-	국(국토교통부)		1/1			
1316	신규	삼정동	3	60	도	243	243	국(국토교통부)		1/1			
1317	기정	삼정동	3	20	도	8	8	국(농림축산식품부)		1/1			
1318	기정	삼정동	3	22	도	9	9	국(농림축산식품부)		1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합 계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1319	기정	삼정동	3	24	도	63	63	국(국토교통부)		1/1			
1320	기정	삼정동	3	27	답	246	246	감*	부천 오정구 내동**	1/1			
1321	기정	삼정동	3	31	도	109	10	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	삼정동	3	31	도	99	-	국(농림축산식품부)		1/1			
1322	신규	삼정동	3	61	도	10	10	국(농림축산식품부)		1/1			
1323	기정	삼정동	3	32	구	118	12	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	삼정동	3	32	구	106	-	국(농림축산식품부)		1/1			
1324	신규	삼정동	3	62	구	12	12	국(농림축산식품부)		1/1			
1325	기정	삼정동	3	33	답	140	140	부천시		1/1			
1326	기정	삼정동	3	34	천	1,476	1,452	국(국토교통부)		1/1			
	변경	삼정동	3	34	천	1,424	-	국(국토교통부)		1/1			
1327	신규	삼정동	3	63	천	99	99	국(국토교통부)		1/1			
1328	기정	삼정동	3	42	도	82	82	국(국토교통부)		1/1			
1329	기정	삼정동	3	43	전	80	80	부천시		1/1			
1330	기정	삼정동	3	49	도	24	24	국(국토교통부)		1/1			
1331	기정	삼정동	3	55	전	217	217	부천시		1/1			
1331	기정	삼정동	4	13	천	200	58	국(국토교통부)		1/1			
	변경	삼정동	4	13	천	200	-	국(국토교통부)		1/1			
1332	기정	삼정동	4	15	구	727	177	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
	변경	삼정동	4	15	구	727	-	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
1333	기정	오정동	1	1	구	682	682	국(농림축산식품부)		1/1			
1334	기정	오정동	1	6	구	1,992	1,992	국(농림축산식품부)		1/1			
1335	기정	오정동	1	7	구	540	540	국(농림축산식품부)		1/1			
1336	기정	오정동	1	12	구	49	49	국(농림축산식품부)		1/1			
1337	기정	오정동	1	13	구	137	137	국(농림축산식품부)		1/1			
1338	기정	오정동	1	14	구	121	121	국(기획재정부)		1/1			
1339	기정	오정동	1	22	구	67	67	국(농림축산식품부)		1/1			
1340	기정	오정동	1	23	구	70	70	국(농림축산식품부)		1/1			
1341	기정	오정동	1	24	구	4,449	4,449	국(농림축산식품부)		1/1			
1342	기정	오정동	1	25	구	256	256	국(농림축산식품부)		1/1			
1343	기정	오정동	1	31	구	2	2	국(농림축산식품부)		1/1			
1344	기정	오정동	1	40	구	56	56	국(농림축산식품부)		1/1			
1345	기정	오정동	9	1	전	1,484	1,484	장*	시흥시 정왕동**	1/1			
1346	기정	오정동	9	2	답	1,003	1,003	남*	서울 양천구 신정동**	1/1			
1347	기정	오정동	9	3	답	453	453	살*	부천 소사구 송내동**	1/1			
1348	기정	오정동	9	4	도	281	281	국(농림축산식품부)		1/1			
1349	기정	오정동	9	5	구	138	138	부천시		1/1			
1350	기정	오정동	9	6	도	10,094	1,238	부천시		1/1			
	변경	오정동	9	6	도	8,954	-	부천시		1/1			
1351	신규	오정동	9	24	전	669	669	부천시		1/1			
1352	신규	오정동	9	25	도	471	471	부천시		1/1			
1353	기정	오정동	9	14	도	66	66	국(농림축산식품부)		1/1			
1354	기정	오정동	9	15	답	153	153	인원광역시 (상수도사업본부)		1/1			
1355	기정	오정동	9	17	구	39	39	부천시		1/1			
1356	기정	오정동	9	19	구	75	75	부천시		1/1			
1357	기정	오정동	9	20	도	8	8	국(농림축산식품부)		1/1			
1358	기정	오정동	9	21	전	15	15	부천시		1/1			
1359	기정	오정동	9	22	도	60	60	국(농림축산식품부)		1/1			
1360	기정	오정동	9	23	답	15	15	부천시		1/1			
1361	기정	오정동	10	1	답	111	111	전*	부천 신흥로 416번길**	1/1			
1362	기정	오정동	16	5	도	8,679	1,703	부천시		1/1			
	변경	오정동	16	5	도	7,068	-	부천시		1/1			
1363	신규	오정동	16	7	전	913	913	부천시		1/1			
1364	신규	오정동	16	8	체	274	274	부천시		1/1			
1365	신규	오정동	16	9	도	424	424	부천시		1/1			
1366	기정	오정동	17	3	답	26	26	부천시		1/1			
1367	기정	오정동	19	1	체	1,163	1,163	조*	서울시 강남구 언주로30길**	1/1	주식회사하나은행	서울시 중구 을지로 66 (을지로2가)	근저당권
1368	기정	오정동	19	2	체	2,584	2,584	조*	서울시 강남구 언주로30길**	1/1	주식회사하나은행	서울시 중구 을지로 66 (을지로2가)	근저당권
1369	기정	오정동	19	3	구	322	322	국(농림축산식품부)		1/1			
1370	기정	오정동	19	10	구	72	72	국(농림축산식품부)		1/1			
1371	기정	오정동	20	2	전	418	418	한국토지주택공사	경기 성남시 분당구**	1/1			
1372	기정	오정동	20	3	구	977	16	부천시		1/1			
	변경	오정동	20	3	구	962	-	부천시		1/1			
1373	신규	오정동	20	19	구	15	15	부천시		1/1			
1374	기정	오정동	20	6	도	873	873	부천시		1/1			
1375	기정	오정동	20	7	천	4,889	2,273	부천시		1/1			
	변경	오정동	20	7	천	2,860	-	부천시		1/1			
1376	신규	오정동	20	20	천	2,029	2,029	부천시		1/1			
1377	기정	오정동	20	10	도	78	78	부천시		1/1			
1378	기정	오정동	20	13	전	2,000	2,000	부천시		1/1			



연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1379	기정	오정동	20	14	도	70	70	부천시		1/1			
1380	기정	오정동	20	15	구	84	4	부천시		1/1			
	변경	오정동	20	15	구	81	-	부천시		1/1			
1381	산규	오정동	20	21	구	3	3	부천시		1/1			
1382	기정	오정동	20	16	도	11	11	부천시		1/1			
1383	기정	오정동	21	12	전	8	8	부천시		1/1			
1384	기정	오정동	33	3	답	502	502	감**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1385	기정	오정동	33	6	전	843	843	감**	부천 중구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1386	기정	오정동	33	7	답	427	427	부천시		1/1			
1387	기정	오정동	33	8	전	139	139	부천시		1/1			
1388	기정	오정동	33	9	전	953	953	부천시		1/1			
1389	기정	오정동	34	1	전	1,325	1,325	샬**	부천 소사구 송내동**	1/1			
1390	기정	오정동	34	2	전	4,185	4,185	아**	부천 작동로 18번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1391	기정	오정동	34	3	전	2,001	2,001	삼**	부천 성골로**	1334/2001			
								자**	서울특별시 양천구 목동동로**	667/2001			
1392	기정	오정동	34	4	도	705	439	부천시		1/1			
	변경	오정동	34	4	도	266	-	부천시		1/1			
1393	산규	오정동	34	8	전	207	207	부천시		1/1			
1394	산규	오정동	34	9	도	232	232	부천시		1/1			
1395	기정	오정동	34	7	전	2,766	2,766	삼**	부천 오정구 여월동**	1/1			
1396	기정	오정동	35	1	답	1,094	1,094	전**	부천 신흥로 416번길**	1/1			
1397	기정	오정동	35	2	답	3,614	3,614	안**	부천 원미구 상동**	1/1	신용보증기금	서울 미포구 미포대로 122 (공덕동) (소관 부천시점)	가압류
1398	기정	오정동	35	3	답	2,338	2,338	안**	부천 원미구 상동**	1/1	신용보증기금	서울 미포구 미포대로 122 (공덕동) (소관 부천시점)	가압류
1399	기정	오정동	35	4	답	756	756	감**	서울 양천구 신정동**	1/1			
1400	기정	오정동	35	5	구	739	739	부천시		1/1			
1401	기정	오정동	35	10	답	17	17	부천시		1/1			
1402	기정	오정동	35	11	답	30	30	부천시		1/1			
1403	기정	오정동	35	12	답	89	89	부천시		1/1			
1404	기정	오정동	36	1	전	2,941	2,941	아**	경기 가평군 청평면**	38/152	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
								아**	경기도 부천시 고강로40번나길**	19/152			
								아**	인천광역시 연수구 컨벤시아대로42번길**	19/152			
								아**	서울특별시 서초구 청계산로11길**	19/152			
								아**	경기도 김포시 하성면**	19/152			
								아**	인천광역시 연수구 랜트미크로**	27.5/152			
								감**	서울특별시 관악구 법원단지8길**	10.5/152			
1405	기정	오정동	36	2	전	3,943	3,943	윤**	서울시 금천구 독산동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
1406	기정	오정동	36	3	구	1,178	1,178	부천시		1/1			
1407	기정	오정동	36	7	전	97	97	부천시		1/1			
1408	기정	오정동	37	1	전	4,774	4,774	감**	인천 부평구 주부토로**	1/1	농업협동조합중앙회	서울시 중구 충정로가 75(부평지점) 전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	근저당권
1409	기정	오정동	37	2	전	3,349	3,349	정**	부천 원미구 상동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
1410	기정	오정동	37	4	전	2,000	2,000	아**	인천 부평구 부평동**	1/1	농업협동조합중앙회	서울시 중구 충정로가 75(부평지점) 전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	근저당권
1411	기정	오정동	38	1	전	3,752	3,752	감**	부천 원미구 원미동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
1412	기정	오정동	38	2	전	2,658	2,658	감**	부천 원미구 원미동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1413	기정	오정동	38	3	전	1,061	1,061	아**	부천 고강동**	1/1			
1414	기정	오정동	39	1	도	1,306	1,306	국(농림축산식품부)		1/1			
1415	기정	오정동	39	2	답	2,877	2,877	감**	부천 중구 도당동**	6/25			
								송**	경기도 부천시 소사로78번길**	6/25			
								송**	인천광역시 계양구 용종로**	4/25			
								송**	인천광역시 연수구 원인재로**	4/25			
								송**	인천광역시 계양구 계양문화로**	4/25			
								송**	인천광역시 계양구 입학서로**	1/25			
1416	기정	오정동	39	3	전	3,342	3,342	아**	부천 오정구 원종동**	38/152			
								아**	경기도 부천시 고강로40번나길**	19/152			
								아**	인천광역시 연수구 컨벤시아대로42번길**	19/152			
								아**	서울특별시 서초구 청계산로11길**	19/152			
								아**	경기도 김포시 하성면**	19/152			
								아**	인천광역시 연수구 랜트미크로**	19/152			
								감**	서울특별시 관악구 법원단지8길**	19/152			
1417	기정	오정동	39	4	구	178	178	국(농림축산식품부)		1/1			
1418	기정	오정동	39	5	전	2,000	2,000	아**	부천 오정구 원종동**	1/1			
1419	기정	오정동	39	6	전	1,136	1,136	국(농림축산식품부)		1/1			
1420	기정	오정동	39	7	도	451	451	국(농림축산식품부)		1/1			
1421	기정	오정동	39	8	도	3,212	3,212	국(농림축산식품부)		1/1			
1422	기정	오정동	39	9	답	921	921	부천시		1/1			
1423	기정	오정동	39	10	구	10	10	국(농림축산식품부)		1/1			
1424	기정	오정동	39	11	도	143	143	부천시		1/1			
1425	기정	오정동	39	12	도	152	152	부천시		1/1			
1426	기정	오정동	39	13	도	108	108	국(농림축산식품부)		1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
			합계			3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1427	기정	오정동	39	14	도	342	342	부천시		1/1			
1428	기정	오정동	40	1	전	1,977	1,977	손**	경기 성남시 분당구**	1/2	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
								유**	경기도 사흥시 하우로145번갈**	1/2			
1429	기정	오정동	40	2	전	2,060	2,060	홍**	경기 수원 영통구**	595/2060	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
								황**	경기도 부천시 소향로**	473/2060			
								갑**	서울특별시 금천구 금하로11갈**	992/2060			
1430	기정	오정동	41	1	전	4,542	4,542	조**	부천 원미구 원미동**	1348/4542	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
								조**	경기도 부천시 소향로**	3194/9084			
								관**	경기도 부천시 부흥로303번갈**	3194/9084			
1431	기정	오정동	41	2	전	731	731	장**	부천 원미구 신흥로86번갈**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790 (원종동) 전남나주시전벽로55(빛가람동)	근저당권
1432	기정	오정동	41	3	구	516	516	국(농림축산식품부)		1/1			
1433	기정	오정동	42	1	전	2,934	2,934	야**	부천 심곡로 22번갈**	1/1			
1434	기정	오정동	42	2	전	2,025	2,025	갑**	서울시 강서구 강서로68갈**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1435	기정	오정동	42	3	전	2,025	2,025	갑**	부천 소사구 소사본동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1436	기정	오정동	42	4	전	1,033	1,033	부천시		1/1			
1437	기정	오정동	43	1	전	2,869	2,869	백**	부천 원미구 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1438	기정	오정동	43	2	답	2,001	2,001	장**	부천 부흥로**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790 (원종동) 전남나주시전벽로55(빛가람동)	근저당권
1439	기정	오정동	43	3	구	1,832	1,832	국(농림축산식품부)		1/1			
1440	기정	오정동	43	4	구	1	1	국(농림축산식품부)		1/1			
1441	기정	오정동	43	5	구	8	8	국(농림축산식품부)		1/1			
1442	기정	오정동	43	6	구	92	92	국(농림축산식품부)		1/1			
1443	기정	오정동	43	7	구	149	149	국(농림축산식품부)		1/1			
1444	기정	오정동	43	8	답	3,721	3,721	장**	부천 원미구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1445	기정	오정동	43	9	구	37	37	국(농림축산식품부)		1/1			
1446	기정	오정동	44	1	전	4,261	4,261	갑**	부천 오정구 원종동**	3/9	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790 (원종동) 전남나주시전벽로55(빛가람동)	근저당권
								야**	경기도 부천시 소사로**	2/9			
								야**	경기도 부천시 소사로**	2/9			
								야**	경기도 부천시 소사로**	2/9			
1447	기정	오정동	44	2	답	2,334	2,334	서**	부천 조마루문**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1448	기정	오정동	45	1	답	641	641	갑**	부천 중구 오정동**	1/5			
								갑**	경기도 부천시 중동로280번갈**	2/5			
								갑**	경기도 부천시 소사로160번갈**	1/5			
								갑**	서울특별시 강서구 수평로1갈**	1/5			
1449	기정	오정동	45	2	전	1,985	1,985	갑**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1450	기정	오정동	45	3	도	22	22	부천시		1/1			
1451	기정	오정동	46	1	전	984	984	갑**	서울시 동작구 사당로**	1/1			
1452	기정	오정동	46	2	전	859	859	장**	부천 중구 원미동**	1653/3197			
								갑**	서울특별시 도봉구 도봉로110다갈**	1544/3197			
1453	기정	오정동	46	3	도	1,276	1,276	부천시		1/1			
	변경	오정동	46	3	도	865	865	부천시		1/1			
								부천시		1/1			
1454	산규	오정동	46	11	전	411	411	부천시		1/1			
1455	기정	오정동	46	4	도	21	21	부천시		1/1			
1456	기정	오정동	46	5	전	709	709	장**	부천 중구 원미동**	1653/3197			
								갑**	서울특별시 용산구 청파로71갈**	1544/3197			
1457	기정	오정동	46	6	도	76	76	부천시		1/1			
1458	기정	오정동	46	7	도	160	160	부천시		1/1			
1459	기정	오정동	46	8	전	32	32	부천시		1/1			
1460	기정	오정동	46	9	도	220	220	부천시		1/1			
1461	기정	오정동	46	10	도	4	4	부천시		1/1			
1462	기정	오정동	47	1	답	7	7	주**	서울시 양천구 신정동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1463	기정	오정동	48	1	답	1,066	1,066	유**	부천 원미구 역곡동**	1/1			
1464	기정	오정동	48	2	답	3,752	3,752	좌**	서울시 양천구 화곡로12갈**	1/1			
1465	기정	오정동	48	3	전	2,442	2,442	유**	부천 오정구 신흥로389번갈**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								야**	인천광역시 부평구 후정로**	1/2			
1466	기정	오정동	48	4	도	1,203	1,203	부천시		1/1			
1467	기정	오정동	48	5	답	1	1	부천시		1/1			
1468	기정	오정동	48	6	답	4	4	부천시		1/1			
1469	기정	오정동	48	7	도	27	27	부천시		1/1			
1470	기정	오정동	48	8	전	2,000	2,000	안**	부천 원미구 약대동**	1/1			
1471	기정	오정동	48	9	전	2,001	2,001	갑**	부천 오정구 오정로26번갈**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1472	기정	오정동	49	4	답	50	50	문**	서울 강남구 삼성동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1473	기정	오정동	50	4	도	4,232	4,232	국(국토교통부)		1/1			
1474	기정	오정동	50	17	답	50	50	문**	서울 강남구 삼성동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1475	기정	오정동	51	1	답	2,109	2,109	황**	부천 중구 오정동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1476	기정	오정동	51	2	답	3,862	3,862	박**	부천 오정구 대장동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1477	기정	오정동	51	3	전	1,983	1,983	조**	서울시 양천구 남부순환로**	1/2	부천농업협동조합	부천 원미구 중동 1132 전남나주시전벽로55(빛가람동)	근저당권
								조**	서울특별시 강서구 강서로41갈**	1/2			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1478	기정	오정동	51	4	전	1,983	1,983	감*	서울시 양천구 남부순환로***	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 중동 1132 전남나주시전력로55(빛가람동)	근저당권
1479	기정	오정동	52	1	전	3,365	3,365	좌*	부천 원미구 중동***	1/1			
1480	기정	오정동	52	2	전	3,471	3,471	관*	서울시 양천구 남부순환로***	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
1481	기정	오정동	52	3	전	3,306	3,306	산*	부천 소사구 소사본동***	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
1482	기정	오정동	53	1	전	3,765	3,765	윤*	부천 원미구 상동***	1/1			
1483	기정	오정동	53	2	답	1,164	1,164	야*	부천 삼곡로2번길***	1/1			
1484	기정	오정동	53	3	전	2,562	2,562	감*	서울시 양천구 화곡로***	1/3	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로가)	근저당권
								감*	경기도 김포시 고촌읍***	1/3			
								감*	서울특별시 강서구 마곡서1로***	1/3			
1485	기정	오정동	53	4	전	704	704	부천시		1/1			
1486	기정	오정동	54	7	구	7	7	국(국토교통부)		1/1			
1487	기정	오정동	55	3	도	10	10	국(국토교통부)		1/1			
1488	기정	오정동	55	4	도	20	20	국(국토교통부)		1/1			
1489	기정	오정동	56	0	대	11,780	11,780	대*	서울 영등포구 여의도동***	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
1490	기정	오정동	56	1	도	151	151	부천시		1/1			
1491	기정	오정동	58	3	전	129	129	박*	부천 원미구 중동***	1/1			
1492	기정	오정동	58	4	전	238	238	야*	서울시 강서구 강서로***	1/1			
1493	기정	오정동	59	1	답	3,151	3,151	암*	부천 오정구 여월로***	1/1			
1494	기정	오정동	59	2	답	4,003	4,003	홍*	부천 원미구 중동***	1/1	주식회사우리은행	서울시 중구 회현동1가 203 (인철논현지점)	근저당권 지상권
1495	기정	오정동	59	3	답	932	932	부천시		1/1			
1496	기정	오정동	60	3	답	728	728	야*	부천 원미구 춘의동***	1/1			
1497	기정	오정동	60	5	답	1,190	1,190	야*	부천 원미구 춘의동***	1/1			
1498	기정	오정동	60	6	답	655	655	야*	부천 원미구 춘의동***	1/1			
1499	기정	오정동	61	2	답	3,667	3,667	야*	부천 원미구 춘의동***	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
1500	기정	오정동	61	4	도	240	181	국(국토교통부)		1/1			
	변경	오정동	61	4	도	59	-	국(국토교통부)		1/1			
1501	산규	오정동	61	8	도	181	181	국(국토교통부)		1/1			
1502	기정	오정동	61	6	도	34	34	부천시		1/1			
1503	기정	오정동	62	0	답	34	34	야*	부천 원미구 춘의동***	1/1			
1504	기정	오정동	62	2	도	24	24	국(국토교통부)		1/1			
1505	기정	오정동	62	3	답	402	402	황*	서울시 양천구 오목로***	1/1			
1506	기정	오정동	62	5	도	168	168	국(국토교통부)		1/1			
1507	기정	오정동	62	6	전	91	91	부천시		1/1			
1508	기정	오정동	62	7	답	5	5	야*	부천 중구 춘의동***	1/1			
1509	기정	오정동	62	8	도	70	70	부천시		1/1			
1510	기정	오정동	62	9	도	2,835	1,586	국(국토교통부)		1/1			
	변경	오정동	62	9	도	1,238	-	국(국토교통부)		1/1			
1511	산규	오정동	62	11	도	1,597	1,597	국(국토교통부)		1/1			
1512	기정	오정동	63	2	답	30	30	야*	부천 원미구 춘의동***	1/1			
1513	기정	오정동	63	3	도	1	1	국(국토교통부)		1/1			
1514	기정	오정동	63	9	잡	1	1	부천시		1/1			
1515	기정	오정동	64	3	답	7	7	황*	서울시 양천구 오목로***	1/1			
	기정	오정동	64	4	도	1,309	1,309	국(국토교통부)		1/1			
1516	변경	오정동	64	4	도	1,239	1,239	국(국토교통부)		1/1			
1517	기정	오정동	64	5	대	1,349	1,349	황*	김포시 풍무동***	1137/1349			
								주*	경기도 부천시 오정로***	212/1349			
1518	기정	오정동	64	11	도	167	167	국(국토교통부)		1/1			
1519	기정	오정동	64	12	도	3	3	국(국토교통부)		1/1			
1520	기정	오정동	66	6	도	642	642	국(철도청)		1/1			
1521	기정	오정동	67	2	대	23,687	23,687	대*	서울 영등포구 여의도동***	1/1			
1522	기정	오정동	67	7	전	136	136	국(국토교통부)		1/1			
1523	기정	오정동	67	9	대	1,071	1,071	대*	서울 영등포구 여의도동***	1/1			
1524	기정	오정동	67	10	도	9,913	2,199	부천시		1/1			
	변경	오정동	67	10	도	8,012	-	부천시		1/1			
1525	산규	오정동	67	14	전	885	885	부천시		1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1526	신규	오정동	67	15	전	227	227	부천시		1/1			
1527	신규	오정동	67	16	도	522	522	부천시		1/1			
1528	신규	오정동	67	17	도	267	267	부천시		1/1			
1529	기정	오정동	67	12	대	1,324	1,324	대**	서울 영등포구 여의도동***	1/1			
1530	기정	오정동	67	13	전	168	168	국(철도청)		1/1			
	기정	오정동	68	2	도	4,546	4,546	국(국토교통부)		1/1			
1531	변경	오정동	68	2	도	4,790	4,790	국(국토교통부)		1/1			
1532	기정	오정동	68	6	도	66	66	국(철도청)		1/1			
1533	기정	오정동	69	8	입	20	20	국(산림청)		1/1			
1534	기정	오정동	69	9	입	13	13	국(산림청)		1/1			
1535	기정	오정동	69	12	구	132	132	국(국토교통부)		1/1			
1536	기정	오정동	69	13	구	10	10	한국농어촌공사	경기 의왕시 인왕원교로***	1/1			
1537	기정	오정동	70	3	답	7	7	국(기획재정부)		1/1			
1538	기정	오정동	70	4	전	63	63	국(기획재정부)		1/1			
1539	기정	오정동	71	3	전	10	10	국(기획재정부)		1/1			
1540	기정	오정동	72	3	답	53	53	국(기획재정부)		1/1			
1541	기정	오정동	72	4	답	40	40	국(기획재정부)		1/1			
1542	기정	오정동	73	2	입	2,354	2,354	산**	부천 오정구 오정로***	783.5/2354	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권 지상권
								박**	경기도 부천시 경인로***	787/2354			
								산**	인천광역시 미추홀구 송림로257번길***	783.5/4708			
								산**	경기도 부천시 부천로476번나갈***	783.5/4708			
1543	기정	오정동	75	1	전	2,055	2,055	감**	부천 오정구 성지로***	1/2			
								아**	서울특별시 강서구 강서로454길***	1/2			
1544	기정	오정동	75	2	전	2,049	2,049	감**	부천 소사로***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1545	기정	오정동	75	3	답	2,001	2,001	아**	부천 원미구 신흥로335번길***	1/1			
1546	기정	오정동	75	4	전	2,030	2,030	류**	김포시 김포대로926번길***	1/1			
1547	기정	오정동	75	5	전	2,030	2,030	임**	부천 소사로***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1548	기정	오정동	76	1	답	3,583	3,583	아**	부천 내동**	1/1			
1549	기정	오정동	76	2	답	2,118	2,118	아**	부천 도약로***	1/2	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790 (원종동) 전남나주시전력로55(빛가람동)	근저당권
								좌**	경기도 부천시 도약로***	1/2			
1550	기정	오정동	76	3	답	2,124	2,124	곽**	부천 부천로 263번길***	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790 (원종동) 전남나주시전력로55(빛가람동)	근저당권
1551	기정	오정동	76	4	답	2,125	2,125	곽**	부천 부천로***	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790 (원종동) 전남나주시전력로55(빛가람동)	근저당권
1552	기정	오정동	77	1	답	2,850	2,850	황**	용인 수지구 풍덕천동***	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
1553	기정	오정동	77	2	답	1,904	1,904	감**	부천 오정구 오정동***	1/5	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
								조**	경기도 부천시 옥산로***	1/5			
								조**	경기도 부천시 옥산로***	3/5			
1554	기정	오정동	77	3	답	1,772	1,772	고**	경기 김포시 고촌면***	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
1555	기정	오정동	78	1	답	2,744	2,744	좌**	부천 원미구 원미동**	1/2			
								관**	경기도 부천시 부천로103번길***	1/2			
1556	기정	오정동	78	2	전	2,780	2,780	박**	경기 시흥시 하우로***	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								박**	경기도 부천시 역곡로19번길***	1/2			
1557	기정	오정동	78	3	구	1,489	1,489	국(농림축산식품부)		1/1			
1558	기정	오정동	78	4	구	35	35	국(농림축산식품부)		1/1			
1559	기정	오정동	79	1	답	3,464	3,464	감**	부천 오정구 여월동**	1/2	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
								안**	경기도 부천시 여월동***	1/2			
1560	기정	오정동	79	2	답	6,298	6,298	감**	부천 소사구 송내동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
1561	기정	오정동	80	1	답	3,051	3,051	아**	부천 원미구 중동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
1562	기정	오정동	80	2	답	5,666	5,666	아**	부천 원미구 중동로**	1/1	성지새마을금고	부천 오정구 고강로40번길 55 (원종동) 전남나주시전력로55(빛가람동)	근저당권
1563	기정	오정동	80	3	답	3,316	3,316	박**	부천 중구 오정동**	1/1			
1564	기정	오정동	81	1	답	6,744	6,744	감**	부천 원미구 중동**	1/1			
1565	기정	오정동	81	2	답	1,812	1,812	문**	서울시 종로구 자하문로332길***	1/1			
1566	기정	오정동	83	1	답	1,544	1,544	백**	부천 원미구 중동로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1567	기정	오정동	83	2	답	2,006	2,006	감**	부천 원미구 호수로4번길***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1568	기정	오정동	83	3	전	1,563	1,563	좌**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1569	기정	오정동	83	4	답	1,984	1,984	유**	인천시 남동구 용천로***	1/1			
1570	기정	오정동	83	5	전	1,983	1,983	좌**	부천 오정구 상오정로**	1/1			
1571	기정	오정동	83	6	전	1,685	1,685	박**	서울 강남구 개포동**	1/1			
1572	기정	오정동	83	7	전	498	498	부천시		1/1			
1573	기정	오정동	83	8	전	376	376	부천시		1/1			
1574	기정	오정동	84	1	전	1,178	1,178	장**	부천 부천로476번가길***	1/1			
1575	기정	오정동	84	2	전	3,763	3,763	감**	부천 원미구 원미동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1576	기정	오정동	84	3	답	3,927	3,927	강**	부천 원미구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1577	기정	오정동	84	4	전	868	868	부천시		1/1			
1578	기정	오정동	84	5	전	78	78	부천시		1/1			
1579	기정	오정동	92	4	도	1,117	318	부천시		1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
	변경	오정동	92	4	도	785	-	부천시		1/1			
1580	신규	오정동	92	6	전	327	327	부천시		1/1			
1581	신규	오정동	92	7	도	5	5	부천시		1/1			
1582	기정	오정동	93	1	답	3,911	3,911	강**	부천 원미구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1583	기정	오정동	93	2	답	4,036	4,036	강**	부천 오정동**	1/1			
1584	기정	오정동	93	3	답	3,960	3,960	강**	부천 오정동**	1/1			
1585	기정	오정동	94	1	답	3,464	3,464	변**	부천 오정구 역곡로**	1/1			
1586	기정	오정동	94	2	답	1,626	1,626	감**	인천시 부평구 수변로**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								박**	서울특별시 동작구 여의대방로22사길**	601/1626			
1587	기정	오정동	94	3	답	1,851	1,851	장**	부천 원미구 역곡동**	1/1			
1588	기정	오정동	96	0	대	2,417	2,417	대**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
1589	기정	오정동	102	1	도	4,848	96	부천시		1/1			
	변경	오정동	102	1	도	4,751	-	부천시		1/1			
1590	신규	오정동	102	13	도	97	97	부천시		1/1			
1591	기정	오정동	103	1	잡	256	256	송**	서울 강서구 화곡동**	1/1			
1592	기정	오정동	103	3	구	27	12	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
	변경	오정동	103	3	구	16	-	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
1593	신규	오정동	103	25	구	11	11	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
1594	기정	오정동	103	4	도	1,239	188	부천시		1/1			
	변경	오정동	103	4	도	1,052	-	부천시		1/1			
1595	신규	오정동	103	24	잡	115	115	부천시		1/1			
1596	신규	오정동	103	26	도	72	72	부천시		1/1			
1597	기정	오정동	104	1	천	723	196	부천시		1/1			
	변경	오정동	104	1	천	533	-	부천시		1/1			
1598	신규	오정동	104	8	천	190	190	부천시		1/1			
1599	기정	오정동	245	2	전	1	1	부천시		1/1			
1600	기정	오정동	246	1	답	5,845	5,845	홍**	서울시 송파구 방이동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1601	기정	오정동	246	2	답	2,833	2,833	장**	부천 도약로**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1602	기정	오정동	246	3	답	2,046	2,046	감**	부천 원미구 중동로**	1/2	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	0
								감**	인천광역시 남동구 아암대로1503번길**	1/2			
1603	기정	오정동	246	4	답	2,001	2,001	아**	부천 상동로117번길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1604	기정	오정동	246	5	답	2,001	2,001	유**	부천 범안로96번길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1605	기정	오정동	246	6	답	2,001	2,001	민**	부천 상동로117번길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1606	기정	오정동	250	4	구	19,277	19,277	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1607	기정	오정동	283	1	구	8,212	8,212	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
1608	기정	오정동	285	1	임	1,231	1,231	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
1609	기정	오정동	288	0	전	1,686	1,686	곽**	부천 원미구 중동**	1/1			
1610	기정	오정동	290	0	답	1,428	1,428	아**	부천 원미구 상동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1611	기정	오정동	291	0	답	1,031	1,031	현**	부천 중구 원종동**	1/1			
1612	기정	오정동	292	0	답	1,041	1,041	남**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1613	기정	오정동	294	1	구	10,078	10,078	국(농림축산식품부)		1/1			
1614	기정	오정동	294	2	답	2,169	2,169	아**	서울시 강남구 영동대로114길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1615	기정	오정동	294	3	답	2,975	2,975	아**	부천 원미구 중동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1616	기정	오정동	294	4	답	1,560	1,560	산**	서울 강남구 삼성동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1617	기정	오정동	294	5	구	657	657	국(농림축산식품부)		1/1			
1618	기정	오정동	294	6	구	528	528	국(농림축산식품부)		1/1			
1619	기정	오정동	294	7	구	190	190	국(농림축산식품부)		1/1			
1620	기정	오정동	294	8	구	1	1	국(기획재정부)		1/1			
1621	기정	오정동	294	9	구	7	7	부천시		1/1			
1622	기정	오정동	294	10	구	91	91	국(농림축산식품부)		1/1			
1623	기정	오정동	294	11	구	9	9	국(농림축산식품부)		1/1			
1624	기정	오정동	294	12	구	41	41	국(농림축산식품부)		1/1			
1625	기정	오정동	294	13	구	8	8	국(농림축산식품부)		1/1			
1626	기정	오정동	296	1	전	6,724	6,724	감**	부천 원미구 원미동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1627	기정	오정동	296	2	답	4,770	4,770	감**	부천 원미구 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 중동 1132 전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	근저당권
1628	기정	오정동	296	3	전	4,056	4,056	아**	인천시 서구 석남동**	11.5/23	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
								아**	경기도 김포시 감정로**	9.5/23			
								황**	경기도 김포시 감정로**	2/23			
1629	기정	오정동	297	1	전	1,983	1,983	조**	부천 원미구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1630	기정	오정동	297	2	답	3,924	3,924	홍**	부천 대장동**	1/1			
1631	기정	오정동	297	3	답	3,058	3,058	감**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1632	기정	오정동	297	4	답	2,095	2,095	홍**	부천 부천로476번길**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								감**	경기도 부천시 신흥로**	1/2			
1633	기정	오정동	297	5	답	10,863	10,863	감**	부천 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1634	기정	오정동	297	6	답	2,094	2,094	배**	부천 원미구 약대동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1635	기정	오정동	298	1	구	1,755	1,755	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로	1/1			
1636	기정	오정동	298	2	전	2,855	2,855	윤**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1637	기정	오정동	298	3	답	4,255	4,255	민**	부천 오정동**	1/1			
1638	기정	오정동	298	4	답	2,854	2,854	윤**	부천 오정로251번길**	1/2			
								윤**	경기도 부천시 오정로**	1/2			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1639	기정	오정동	299	0	답	1,537	1,537	남**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1640	기정	오정동	299	2	구	3,712	3,712	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로	1/1			
1641	기정	오정동	301	0	답	850	850	장**	부천 원미구 원미동**	1/1			
1642	기정	오정동	301	2	답	3,329	3,329	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로	1/1			
1643	기정	오정동	303	1	구	3,701	3,701	별**	서울특별시 강서구**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1644	기정	오정동	303	2	답	2,671	2,671	안**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1645	기정	오정동	303	3	전	3,701	3,701	공**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1646	기정	오정동	304	1	전	3,828	3,828	아**	부천 중구 약대동**	1/1			
1647	기정	오정동	304	2	전	4,046	4,046	황**	부천 원미구 상동**	2/3	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
								삼**	경기도 부천시 상동**	1/3			
1648	기정	오정동	304	3	전	701	701	부천시		1/1			
1649	기정	오정동	306	0	답	1,983	1,983	김**	서울시 양천구 신정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1650	기정	오정동	307	0	답	1,983	1,983	오**	부천 원미구 수도로**	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 금강화로 127(병화동)	근저당권
1651	기정	오정동	308	0	답	264	264	장**	부천 길주로**	1/1			
1652	기정	오정동	309	0	답	1,980	1,980	장**	강서구 방화동**	1/1			
1653	기정	오정동	310	0	답	1,980	1,980	안**	서울시 강남구 영동대로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1654	기정	오정동	311	0	답	1,878	1,878	아**	부천 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1655	기정	오정동	312	0	답	83	83	남**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1656	기정	오정동	313	0	답	69	69	남**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1657	기정	오정동	314	0	답	1,983	1,983	김**	서울시 마포구 마포대로**	1/1			
1658	기정	오정동	314	1	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 중동신도시**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1659	기정	오정동	314	2	답	1,983	1,983	김**	부천 중동**	1/1			
1660	기정	오정동	314	3	답	1,983	1,983	아**	서울 강서구 방화동**	1/1			
1661	기정	오정동	315	0	답	1,983	1,983	임**	부천 장말로**	1/1			
1662	기정	오정동	315	1	답	1,983	1,983	아**	부천 내동**	1/1			
1663	기정	오정동	315	2	답	1,983	1,983	아**	부천 소향로**	1/1			
1664	기정	오정동	315	3	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 상동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
1665	기정	오정동	316	0	답	1,150	1,150	선**	서울시 영등포구 영신로33길**	1/1	부천지구 축산업협동조합	부천 경인로 150(송내동)	근저당권
1666	기정	오정동	317	0	답	972	972	아**	서울시 강서구 방화대로5길**	1/1	김포농업협동조합	김포시 북면로 11(북면동)	근저당권
1667	기정	오정동	318	0	답	1,983	1,983	오**	부천 원미구 수도로**	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 금강화로 127(병화동)	근저당권
1668	기정	오정동	319	0	답	1,983	1,983	아**	서울시 강서구 방화대로5길**	1/1	김포농업협동조합	김포시 북면로 11(북면동)	근저당권
1669	기정	오정동	320	0	전	922	922	박**	부천 소사구 범안로169번길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1670	기정	오정동	323	0	답	1,983	1,983	김**	부천 중동**	1/1			
1671	기정	오정동	323	2	도	50	50	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
1672	기정	오정동	324	0	답	1,349	1,349	유**	부천 신흥로**	1/1	부천지구 축산업협동조합	부천 경인로 150(송내동)	근저당권
1673	기정	오정동	325	0	답	1,408	1,408	박**	부천 오정구 원종동**	1/1			
1674	기정	오정동	325	1	전	734	734	오**	부천 오정구 산일로114번길**	1/1			
1675	기정	오정동	326	0	전	962	962	박**	부천 소사구 범안로169번길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1676	기정	오정동	326	1	답	1,607	1,607	최**	부천 원미구 중동**	1/1			
1677	기정	오정동	326	2	답	1,775	1,775	최**	부천 계남로**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1678	기정	오정동	326	3	전	1,428	1,428	아**	부천 원미구 상동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1679	기정	오정동	326	4	전	1,150	1,150	아**	부천 원미구 상동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1680	기정	오정동	327	0	답	7	7	아**	부천 원미구 춘의동**	1/1			
1681	기정	오정동	328	0	답	625	625	김**	부천 중동**	1/1			
1682	기정	오정동	329	0	답	1,983	1,983	송**	부천 오정구 내동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1683	기정	오정동	329	1	답	1,983	1,983	송**	부천 오정구 내동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1684	기정	오정동	329	2	답	1,983	1,983	장**	경기도 부천시	1/1			
1685	기정	오정동	329	3	답	1,983	1,983	김**	경기도 부천시	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1686	기정	오정동	329	4	답	1,983	1,983	한**	인천시 부평구 부평대로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
1687	기정	오정동	330	0	답	1,160	1,160	완**	서울시 양천구 신월동**	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 금강화로 127(병화동)	근저당권
1688	기정	오정동	330	1	답	1,527	1,527	완**	서울시 양천구 신월동**	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 금강화로 127(병화동)	근저당권
1689	기정	오정동	330	2	답	1,782	1,782	아**	부천 내동**	1/1			
1690	기정	오정동	330	3	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 상동**	1/1			
1691	기정	오정동	330	4	답	1,983	1,983	윤**	서울시 강서구 강서로45라길**	1/2			
								김**	서울특별시 강서구 강서로45라길**	1/2			
1692	기정	오정동	330	5	답	1,983	1,983	김**	부천 소사로78번길**	1/1			
1693	기정	오정동	330	6	답	1,983	1,983	한**	부천 원미로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
1694	기정	오정동	330	7	전	1,983	1,983	아**	김포시 감정로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1695	기정	오정동	330	8	전	1,983	1,983	아**	김포시 감정로**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동) 전남나주시전벽로55(빛가람동)	근저당권
1696	기정	오정동	331	0	답	1,666	1,666	유**	서울시 서초구 반포동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1697	기정	오정동	331	1	전	1,537	1,537	남**	부천 원미구 길주로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 중동 1132 전남나주시전벽로55(빛가람동)	근저당권
1698	기정	오정동	331	2	전	843	843	남**	부천 원미구 길주로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1699	기정	오정동	332	0	답	1,587	1,587	관**	부천 오정구 오정동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1700	기정	오정동	332	1	답	1,983	1,983	관**	서울 송파구 신천동**	1/2	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
								관**	충청북도 우천군 청성면**	1/2			
1701	기정	오정동	332	2	전	1,983	1,983	전**	부천 오정구 오정동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1702	기정	오정동	332	3	답	1,884	1,884	아**	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1703	기정	오정동	332	4	전	1,250	1,250	감**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1704	기정	오정동	333	0	답	221	221	라**	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1705	기정	오정동	333	1	답	684	684	박** 전**	부천 오정구 오정로251번길** 경기도 부천시 오정로251번길**	1/2 1/2			
1706	기정	오정동	333	2	답	902	902	아**	부천 원미구 중동**	1/1			
1707	기정	오정동	333	3	답	1,091	1,091	한**	부천 중구 오정동**	1/1			
1708	기정	오정동	333	4	답	1,312	1,312	곽**	부천 오정구 오정로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1709	기정	오정동	333	5	답	198	198	한**	부천 중구 오정동**	1/1			
1710	기정	오정동	333	6	답	1,983	1,983	아**	부천 오정구 산업로114번길**	1/1			
1711	기정	오정동	333	7	답	1,983	1,983	권**	부천 원미구 도당동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1712	기정	오정동	333	8	전	1,983	1,983	고**	부천 원미구 상동**	1/1	남동농업협동조합	인천 남동구 만수동 1014-1 (오양지점)	근저당권
1713	기정	오정동	333	9	답	1,983	1,983	완**	부천 옥길로**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동)	근저당권
1714	기정	오정동	333	10	답	1,983	1,983	배**	부천 원미구 삼곡동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1715	기정	오정동	333	11	전	1,983	1,983	아**	부천 오정구 삼작로118번길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1716	기정	오정동	333	12	답	1,468	1,468	감**	부천 길주로 561번자**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1717	기정	오정동	334	0	답	40	40	전**	부천 평천로**	1/1	중소기업은행	서울시 중구 을지로 79(을지로2가)도당중앙지점	근저당권 지상권
1718	기정	오정동	334	1	답	1,088	1,088	아**	서울시 양천구 목동중앙로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1719	기정	오정동	334	2	답	1,977	1,977	장** 장**	서울시 강서구 방화대로6가길** 서울특별시 강서구 송정로1가길**	1/2 1/2	강서농업협동조합	서울 강서구 금강화로 127(방화동)	근저당권
1720	기정	오정동	334	3	답		1,983	장**	서울시 강서구 방화대로6가길**	1/2			
								장**	서울특별시 강서구 송정로1가길**	1/2			
1721	기정	오정동	334	4	답	1,983	1,983	감**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1722	기정	오정동	334	5	답	1,983	1,983	방**	부천 부천로 476번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1723	기정	오정동	334	6	전	1,864	1,864	성**	부천 원미구 소사동**	1/1	농업협동조합중앙회	서울시 중구 충정로가 75 (부천지부)	근저당권
1724	기정	오정동	334	7	전	1,640	1,640	성**	부천 원미구 소사동**	1/1	농업협동조합중앙회	서울시 중구 충정로가 75 (부천지부)	근저당권
1725	기정	오정동	334	8	전	595	595	성**	부천 원미구 소사동**	1/1	농업협동조합중앙회	서울시 중구 충정로가 75 (부천지부)	근저당권
	기정	오정동	334	9	답	119	119	부천시		1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1726	변경	오정동	334	9	답	119	119	성**	경기도 부천시 소사로301번길**	1/1			
	기정	오정동	334	10	답	264	264	부천시		1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1727	변경	오정동	334	10	답	264	264	성**	경기도 부천시 소사로301번길**	1/1			
1728	기정	오정동	335	0	답	27	27	임**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1729	기정	오정동	335	1	답	55	55	윤**	부천 원미구 삼곡동**	1/1			
1730	기정	오정동	335	2	답	151	151	장**	부천 중구 오정동**	1/1			
1731	기정	오정동	335	3	답	431	431	주**	부천 오정구 삼작로368번길**	1/1	양을순	부천 원미구 신흥로321번길 **	소유권이전 청구권기 등기
1732	기정	오정동	335	4	답	672	672	아**	부천 원미구 상동**	1/1			
1733	기정	오정동	335	5	답	964	964	우**	부천 원미구 계남로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1734	기정	오정동	335	6	전	1,259	1,259	감**	서울시 광진구 지양로**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1735	기정	오정동	335	7	답	333	333	임**	부천 오정구 대장동**	1/1			
1736	기정	오정동	335	8	답	818	818	윤**	부천 원미구 삼곡동**	1/1			
1737	기정	오정동	335	9	답	981	981	장**	부천 중구 오정동**	1/1			
1738	기정	오정동	335	10	답	18	18	장**	부천 중구 오정동**	1/1			
1739	기정	오정동	335	11	답	946	946	주**	부천 오정구 삼작로368번길**	1/1	양을순	부천 원미구 신흥로3231번길 **	소유권이전 청구권기 등기
1740	기정	오정동	335	12	답	61	61	주**	부천 오정구 삼작로368번길**	1/1	양을순	광명시 광명동 **	소유권이전 청구권기 등기
1741	기정	오정동	335	13	답	957	957	아**	부천 원미구 상동**	1/1			
1742	기정	오정동	335	14	답	57	57	아**	부천 원미구 상동**	1/1			
1743	기정	오정동	335	15	답	974	974	우**	부천 원미구 계남로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1744	기정	오정동	335	16	답	32	32	우**	부천 원미구 계남로**	1/1			
1745	기정	오정동	335	17	답	1,508	1,508	감**	서울시 노원구 공릉로**	1/8	이리주현 신용협동조합	전북 익산시 서동로 64(동산동)	근저당권
								주**	경기도 부천시 계남로242번길**	1/8			
								박**	경기도 부천시 길주로377번길**	1/8			
								박**	서울특별시 구로구 개봉로2가길**	1/8			
								서**	서울특별시 구로구 정인로**	1/8			
								유**	서울특별시 양천구 목동동로12가길**	1/8			
								장**	서울특별시 구로구 고척로**	1/8			
								박**	경기도 용인시 수지구**	3/56			
								주**	서울특별시 종로구 종로39가길**	2/56			
								주**	경기도 용인시 수지구**	2/56			
1746	기정	오정동	336	0	답	142	142	감**	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1747	기정	오정동	337	0	전	1,276	1,276	백** 강**	부천 원미구 부흥로** 경기도 부천시 중동로**	1/2 1/2			
1748	기정	오정동	338	0	답	1,091	1,091	감**	부천 원미구 석천로**	1/1			
1749	기정	오정동	339	0	답	827	827	민**	부천 원미구 중동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1750	기정	오정동	339	1	답	730	730	부천시		1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1751	기정	오정동	340	0	답	926	926	감**	부천 원미구 춘의동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1752	기정	오정동	340	1	답	1,203	1,203	감**	부천 원미구 춘의동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1753	기정	오정동	340	2	답	1,389	1,389	아**	부천 중구 춘의동**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1754	기정	오정동	340	3	답	949	949	아*	경기 양평군 양평읍**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1755	기정	오정동	340	4	답	532	532	부천시		1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1756	기정	오정동	340	5	답	780	780	부천시		1/1			
1757	기정	오정동	340	6	답	594	594	부천시		1/1			
1758	기정	오정동	340	7	답	1,034	1,034	아*	경기 양평군 양평읍**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1759	기정	오정동	341	0	답	1,102	1,102	만*	부천 원미구 중동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1760	기정	오정동	341	1	답	862	862	부천시		1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1761	기정	오정동	342	0	답	754	754	만*	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1762	기정	오정동	342	1	답	1,983	1,983	만*	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동)	근저당권
1763	기정	오정동	342	2	답	1,983	1,983	산*	부천 오정구 오정로252번길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1764	기정	오정동	342	3	답	1,983	1,983	만*	부천 원미구 평천로**	1/2	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동)	근저당권
								만*	경기도 의왕시 까치골길**	1/2			
1765	기정	오정동	342	4	답	1,983	1,983	강*	부천 중구 원종동**	1/1			
1766	기정	오정동	342	5	답	1,983	1,983	강*	부천 중구 원종동**	1/1			
1767	기정	오정동	343	0	답	357	357	남*	부천 원미구 부흥로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1768	기정	오정동	344	0	답	565	565	남*	부천 원미구 부흥로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1769	기정	오정동	345	0	답	1,864	1,864	변*	서울시 강서구 마곡중앙1로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1770	기정	오정동	345	2	구	10,133	5,867	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
	변경	오정동	345	2	구	10,133	7,200	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
1771	기정	오정동	345	5	답	995	995	전*	부천 오정동**	1/1			
1772	기정	오정동	345	11	답	1,619	1,619	아*	부천 남구 심곡동**	1/1			
1773	기정	오정동	345	12	전	585	585	아*	부천 남구 심곡동**	1/1			
1774	기정	오정동	345	27	답	75	75	부천시		1/1			
1775	기정	오정동	346	0	전	1,349	1,349	박*	부천 원미구 수도로206번길**	1/1			
1776	기정	오정동	346	1	과	1,055	1,055	감*	부천 평천로**	1/1			
1777	기정	오정동	347	1	묘	856	856	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로	1/1			
1778	기정	오정동	427	0	답	1,983	1,983	만*	부천 오정구 부천로**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								아*	경기도 부천시 오정로252번길**	1/2			
1779	기정	오정동	428	0	답	1,983	1,983	만*	부천 오정구 부천로**	1/2	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동) 전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	근저당권
								아*	경기도 부천시 오정로252번길**	1/2			
1780	기정	오정동	429	0	답	1,983	1,983	감*	부천 원미구 수도로**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1781	기정	오정동	430	0	답	1,983	1,983	여*	부천 오정구 원종동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동) 전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	근저당권
1782	기정	오정동	431	0	답	851	851	만*	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동) 전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	근저당권
1783	기정	오정동	431	1	답	619	619	감*	부천 원미구 상동**	1/1			
1784	기정	오정동	431	2	답	293	293	감*	부천 원미구 상동**	1/1			
1785	기정	오정동	431	4	답	17	17	아*	부천 남구 심곡동**	1/1			
1786	기정	오정동	431	5	답	118	118	아*	부천 남구 심곡동**	1/1			
1787	기정	오정동	431	12	답	47	47	부천시		1/1			
1788	기정	오정동	431	14	답	1,132	1,132	부천시		1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1789	기정	오정동	431	15	답	1,212	1,212	부천시		1/1			
1790	기정	오정동	431	16	답	421	421	부천시		1/1			
1791	기정	오정동	431	17	답	27	27	부천시		1/1			
1792	기정	오정동	431	18	답	51	48	부천시		1/1			
1792	변경	오정동	431	18	답	51	51	아*	경기도 부천시 심곡로67번길**	1/1			
1793	기정	오정동	432	0	답	270	270	만*	부천 원미구 중동**	1/1			
								부천시		1/1			
1794	변경	오정동	432	1	답	126	126	만*	경기도 부천시 부흥로**	1/1			
1795	기정	오정동	432	15	답	1,189	1,189	만*	부천 원미구 중동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1796	기정	오정동	433	0	답	1,983	1,983	한*	부천 오정구 여월로**	1/2			
								아*	서울특별시 양천구 목동서로**	1/2			
1797	기정	오정동	434	0	답	1,983	1,983	박*	부천 원미구 심곡동**	1/1			
1798	기정	오정동	435	0	전	1,636	1,636	박*	부천 원미구 신흥로276번길**	1/1			
1799	기정	오정동	435	1	답	1,983	1,983	노*	부천 원미구 계남로**	1/1	삼형전자주식회사	서울시 구로구 고척동 76-29	소유권이전 청구권기등기
1800	기정	오정동	435	2	답	1,983	1,983	배*	부천 소사구 범안로95번길**	1/1			
1801	기정	오정동	435	3	답	1,983	1,983	아*	부천 원미구 중동**	2/18	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
								아*	경기도 부천시 오정로**	2/18			
								아*	경기도 부천시 부흥로303번길**	2/18			
								아*	서울특별시 구로구 부일로**	2/18			
								아*	경기도 부천시 중동로254번길**	2/18			
								감*	경기도 파주시 가재울로**	2/18			
								아*	경기도 부천시 정주로14번길**	3/18			
								조*	경기도 부천시 계남로**	3/18			
1802	기정	오정동	435	4	답	1,983	1,983	아*	부천 원미구 중동**	2/18	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
								아*	경기도 부천시 오정로**	2/18			
								아*	경기도 부천시 부흥로303번길**	2/18			
								아*	서울특별시 구로구 부일로**	2/18			
								아*	경기도 부천시 중동로254번길**	2/18			
								감*	경기도 파주시 가재울로**	5/18			
								조*	경기도 부천시 계남로**	3/18			



연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1803	기정	오정동	435	5	답	1,983	1,983	아**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동)	근저당권
1804	기정	오정동	435	6	답	1,983	1,983	유**	부천 옥산로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1805	기정	오정동	436	0	답	2,430	2,430	아**	부천 원미구 중동**	1/1			
1806	기정	오정동	436	1	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 중동**	1/1			
1807	기정	오정동	436	2	답	1,983	1,983	박**	부천 소사구 송내동**	1/1	임**	부천 중구 오정동**	근저당권
1808	기정	오정동	436	3	답	1,983	1,983	장**	서울시 동작구 상도로53길**	1/1			
1809	기정	오정동	436	4	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 수도로**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1810	기정	오정동	436	5	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 수도로**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1811	기정	오정동	436	6	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 수도로**	1/1	한국농어촌공사	전남 나주시 그린로 20(빛가람동)	근저당권
1812	기정	오정동	436	7	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 수도로**	1/1	한국농어촌공사	전남 나주시 그린로 20(빛가람동)	근저당권
1813	기정	오정동	437	0	답	883	883	삼**	제주특별자치도 제주시 무근상7길**	1/2			
								고**	경기도 성남시 분당구**	1/2			
1814	기정	오정동	437	1	답	1,894	1,894	류**	성남시 분당구 내정로**	1/1			
1815	기정	오정동	437	2	답	1,983	1,983	송**	부천 원미구 상동**	1/1			
1816	기정	오정동	437	3	답	1,983	1,983	최**	서울시 양천구 목동중앙로77길**	1/1	한국농어촌공사	의왕시 인왕평교로 98(포일동)(김포지사)	근저당권
1817	기정	오정동	437	4	답	1,983	1,983	홍**	부천 오정구 원종동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1818	기정	오정동	437	5	답	1,983	1,983	아**	부천 대장로118번길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1819	기정	오정동	437	6	답	1,983	1,983	안**	부천 오정구 작동로22번길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1820	기정	오정동	437	7	답	1,983	1,983	인**	부천 원미구 상동**	1/2	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
								아**	서울특별시 강서구 우원로**	983/1983			
1821	기정	오정동	437	8	답	1,983	1,983	김**	인천시 연수구 센트럴로**	1/1			
1822	기정	오정동	438	0	답	1,091	1,091	삼**	제주특별자치도 제주시 무근상7길**	1/2			
								고**	경기도 성남시 분당구**	1/2			
1823	기정	오정동	438	1	답	1,874	1,874	장**	서울시 동작구 상동**	1/1			
1824	기정	오정동	438	2	답	1,983	1,983	장**	서울시 동작구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1825	기정	오정동	438	3	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 약대동**	1/1			
1826	기정	오정동	438	4	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 원미로144번길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1827	기정	오정동	438	5	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 상동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1828	기정	오정동	438	6	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 상동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1829	기정	오정동	438	7	답	1,983	1,983	류**	부천 원미구 상동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1830	기정	오정동	439	0	답	1,180	1,180	김**	부천 오정로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1831	기정	오정동	439	1	답	1,884	1,884	아**	서울시 영등포구 당산로**	1/2			
								김**	서울특별시 영등포구 당산로**	1/2			
1832	기정	오정동	439	2	답	1,983	1,983	아**	부천 원미구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1833	기정	오정동	439	3	답	1,983	1,983	조**	부천 오정구 삼정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1834	기정	오정동	439	4	답	1,983	1,983	조**	부천 오정구 삼정동**	1/1			
1835	기정	오정동	439	5	답	1,983	1,983	아**	인천시 부평구 삼산동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1836	기정	오정동	440	0	답	1,883	1,883	윤**	서울특별시 송파구	1/3			
								윤**	서울특별시 양천구 목동중앙로77길**	1/3			
								윤**	서울특별시 강남구 논현로**	1/3			
1837	기정	오정동	440	1	답	1,590	1,590	아**	부천 오정구 오정동**	1/4			
								박**	경기도 부천시 길주로573번길**	1/4			
								유**	경기도 부천시 오정로**	1/4			
								남**	경기도 부천시 오정로**	1/4			
1838	기정	오정동	440	2	답	1,258	1,258	조**	부천 오정로**	1/2			
								유**	경기도 부천시 오정로**	1/2			
1839	기정	오정동	440	3	전	868	868	유**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1840	기정	오정동	440	4	답	305	305	유**	부천 오정로**	1/1			
1841	기정	오정동	440	25	답	60	60	부천시		1/1			
1842	기정	오정동	440	26	답	22	8	부천시		1/1			
1842	변경	오정동	440	26	답	22	22	부천시		1/1			
1843	기정	오정동	441	0	답	1,983	1,983	박**	부천 원미구 상동**	1/1			
1844	기정	오정동	441	1	답	1,983	1,983	윤**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1845	기정	오정동	441	2	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 옥산로**	1/1			
1846	기정	오정동	441	3	답	1,983	1,983	김**	인천시 계양구 계산동**	1/1			
1847	기정	오정동	441	4	답	974	974	김**	인천시 계양구 계산동**	1/1			
1848	기정	오정동	441	5	도	4,384	2,666	부천시		1/1			
변경	오정동	441	5	도	1,933	-	부천시		1/1				
1849	신규	오정동	441	16	답	310	310	부천시		1/1			
1850	신규	오정동	441	17	도	2,141	2,141	부천시		1/1			
1851	기정	오정동	441	6	도	5,625	68	부천시		1/1			
변경	오정동	441	6	도	5,563	-	부천시		1/1				
1852	신규	오정동	441	18	도	62	62	부천시		1/1			
1853	기정	오정동	442	0	답	1,983	1,983	장**	부천 원미구 중동로279번길**	1/1	주식회사우리은행	서울시 중구 소공로 51(회현동1가)(청천동지점)	근저당권
1854	기정	오정동	442	1	답	1,983	1,983	유**	부천 중동로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1855	기정	오정동	442	2	답	1,983	1,983	김**	부천 원미구 옥산로**	1/1			
1856	기정	오정동	442	3	답	1,983	1,983	관**	용인 기흥구 사은로126번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1857	기정	오정동	442	4	답	1,969	1,969	김**	서울 동작구 대방동**	1/1			
1858	기정	오정동	442	5	답	605	605	김**	서울 동작구 대방동**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1859	기정	오정동	443	0	답	1,983	1,983	배**	부천 오정구 고강동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1860	기정	오정동	443	1	답	1,983	1,983	감**	인천시 연수구 컨벤시아대로42번길**	1/1			
1861	기정	오정동	443	2	답	1,983	1,983	산**	부천 오정구 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1862	기정	오정동	443	3	전	1,983	1,983	야**	부천 소사구 소안로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1863	기정	오정동	443	4	전	1,983	1,983	야**	부천 소사구 소안로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1864	기정	오정동	443	5	답	506	506	배**	부천 남구 삼곡동**	1/1			
1865	기정	오정동	443	6	도	9,305	1,921	부천시		1/1			
	변경	오정동	443	6	도	7,610	-	부천시		1/1			
1866	산규	오정동	443	18	답	571	571	부천시		1/1			
1867	산규	오정동	443	19	도	1,124	1,124	부천시		1/1			
1868	기정	오정동	446	0	답	1,983	1,983	압**	부천 소사로78번길**	1/1			
1869	기정	오정동	446	1	답	1,983	1,983	감**	부천 중구 오정동**	1/1			
1870	기정	오정동	446	2	전	1,983	1,983	감**	부천 오정구 오정로**	1/1			
1871	기정	오정동	446	3	답	1,983	1,983	장**	부천 원미구 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1872	기정	오정동	446	4	답	1,818	1,818	야**	부천 조마루동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1873	기정	오정동	446	5	답	233	233	야**	부천 조마루동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1874	기정	오정동	447	0	답	1,983	1,983	류**	부천 원미구 상동**	1/1			
1875	기정	오정동	447	1	답	1,983	1,983	안**	서울시 양천구 목동동로**	1/1			
1876	기정	오정동	447	2	답	1,983	1,983	감**	부천 석천로**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1877	기정	오정동	447	3	답	1,983	1,983	성**	부천 원미구 도당동**	1/1			
1878	기정	오정동	447	4	답	1,653	1,653	유**	광주시 광산구 광산로29번길**	2.5/12			
								산**	경기도 수원시 팔달구**	3.5/12			
								조**	경기도 부천시 부천로177번길**	6/12			
1879	기정	오정동	447	5	답	95	95	유**	광주시 광산구 광산로29번길**	2.5/12			
								산**	경기도 수원시 팔달구**	3.5/12			
								유**	서울특별시 강북구 도봉로61길**	6/12			
1880	기정	오정동	447	6	도	9,394	1,972	부천시		1/1			
	변경	오정동	447	6	도	7,648	-	부천시		1/1			
1881	산규	오정동	447	12	전	422	422	부천시		1/1			
1882	산규	오정동	447	13	도	1,324	1,324	부천시		1/1			
1883	기정	오정동	453	0	답	1,428	1,428	야**	인천 남구 주안동**	1/2			
								야**	경기도 용인시 기흥구**	1/2			
1884	기정	오정동	453	1	답	1,983	1,983	홍**	부천 소사구 소사로170번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1885	기정	오정동	453	2	답	1,983	1,983	자**	부천 원미구 상동**	1/1			
1886	기정	오정동	453	3	답	1,983	1,983	박**	인천시 연수구 청능대로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1887	기정	오정동	453	4	답	1,983	1,983	조**	서울 양천구 목동**	1/1			
1888	기정	오정동	454	0	답	922	922	박**	부천 오정구 신흥로437번길**	1/1			
1889	기정	오정동	454	1	답	1,983	1,983	박**	부천 오정구 신흥로437번길**	1/1			
1890	기정	오정동	454	2	답	1,983	1,983	압**	부천 원미구 중동**	1/1			
1891	기정	오정동	454	3	답	1,983	1,983	윤**	서울시 강서구 화곡동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1892	기정	오정동	454	4	답	1,983	1,983	윤**	서울시 강서구 화곡동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1893	기정	오정동	454	5	답	1,983	1,983	윤**	서울시 강서구 화곡동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1894	기정	오정동	455	0	답	1,260	1,260	박**	부천 중구 삼정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1895	기정	오정동	455	1	답	1,983	1,983	박**	부천 중구 삼정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1896	기정	오정동	455	2	답	1,983	1,983	압**	서울시 강서구 골말대로31가길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1897	기정	오정동	455	3	답	1,983	1,983	유**	인천시 남동구 선수촌로**	1/2	부천지구축산업협동조합	부천 경인로 15(송내동)	근저당권
								유**	인천광역시 연수구 송도문화로28번길**	1/2			
1898	기정	오정동	455	4	답	1,983	1,983	야**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1899	기정	오정동	455	5	답	1,983	1,983	유**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1900	기정	오정동	455	6	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 호수로**	1/1			
1901	기정	오정동	456	0	답	1,901	1,901	유**	부천 중동**	634/1901			
								유**	경기도 부천시 상일로**	633/1901			
								유**	경기도 시흥시 진말로**	634/1901			
1902	기정	오정동	456	1	답	1,983	1,983	유**	부천 삼작로60번길**	1320/1983			
								유**	경기도 부천시 중동로**	221/1983			
								유**	경기도 부천시 상일로**	221/1983			
								유**	경기도 시흥시 진말로**	221/1983			
1903	기정	오정동	456	2	답	1,983	1,983	박**	인천시 부평구 수변로**	1/1			
1904	기정	오정동	456	3	답	1,983	1,983	감**	부천 오정구 삼정동**	5/9			
								송**	경기도 시흥시 연성로13번길**	2/9			
								송**	경기도 부천시 석천로356번길**	2/9			
1905	기정	오정동	456	4	답	1,983	1,983	감**	부천 오정구 삼정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1906	기정	오정동	456	5	답	1,983	1,983	강**	부천 원미구 중동**	1/1			
1907	기정	오정동	456	6	답	1,983	1,983	강**	부천 원미구 중동**	1/1			
1908	기정	오정동	456	7	답	1,983	1,983	야**	부천 오정구 삼정동**	1/1			
1909	기정	오정동	457	0	전	10	10	야**	부천 원미구 중동**	1/1			
1910	기정	오정동	457	1	답	1,983	1,983	윤**	부천 중구 삼정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1911	기정	오정동	457	2	답	1,983	1,983	윤**	부천 중구 삼정동**	1/1			
1912	기정	오정동	457	3	답	1,983	1,983	박**	서울 양천구 목동동로**	1/1			
1913	기정	오정동	457	4	답	1,983	1,983	송**	부천 원미구 상동로**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1914	기정	오정동	457	5	답	1,983	1,983	감**	서울 양천구 신정동**	1/1			
1915	기정	오정동	457	6	답	1,983	1,983	압**	부천 원미구 중동**	1/1			
1916	기정	오정동	457	7	답	1,983	1,983	압**	부천 원미구 중동**	1/1			
1917	기정	오정동	457	8	답	1,983	1,983	완*	부천 평천로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1918	기정	오정동	457	9	답	1,983	1,983	완*	부천 평천로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1919	기정	오정동	458	0	답	347	347	강**	부천 오정구 오정로96번길**	1/1			
1920	기정	오정동	458	1	답	1,983	1,983	고**	경기 김포시 고촌읍**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1921	기정	오정동	458	2	답	1,983	1,983	송**	인천 부평구 삼산동**	1/1			
1922	기정	오정동	458	3	답	1,983	1,983	박**	서울 양천구 목동동로**	1/1			
1923	기정	오정동	458	4	답	1,983	1,983	송**	인천 부평구 삼산동**	1/1			
1924	기정	오정동	458	5	답	1,983	1,983	아**	부천 오정구 여월동**	1/1			
1925	기정	오정동	462	0	답	1,983	1,983	아**	인천 부평구 삼산동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1926	기정	오정동	462	1	답	1,983	1,983	최**	인천 남동구 선수촌로**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1927	기정	오정동	462	2	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 원미동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1928	기정	오정동	462	3	답	1,983	1,983	유**	부천 원미구 중동**	1/1			
1929	기정	오정동	462	4	전	3,274	3,274	감**	부천 오정구 송내대로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1930	기정	오정동	463	0	답	1,983	1,983	만**	부천 원미구 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1931	기정	오정동	463	1	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 상동**	1/1	부천시		압류
1932	기정	오정동	463	2	답	1,983	1,983	압**	부천 원미구 중동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1933	기정	오정동	463	3	답	1,983	1,983	압**	부천 원미구 중동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1934	기정	오정동	463	4	답	1,983	1,983	조**	부천 오정구 삼정동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1935	기정	오정동	463	5	답	791	791	조**	부천 오정구 삼정동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1936	기정	오정동	463	6	도	4,906	1,307	부천시		1/1			
	변경	오정동	463	6	도	3,813	-	부천시		1/1			
1937	신규	오정동	463	25	전	378	378	부천시		1/1			
1938	신규	오정동	463	26	답	133	133	부천시		1/1			
1939	신규	오정동	463	27	도	582	582	부천시		1/1			
1940	기정	오정동	464	0	답	1,983	1,983	유**	부천 오정구 오정동**	1/1			
1941	기정	오정동	464	1	답	1,983	1,983	감**	부천 원미구 중동로280번길**	1/1			
1942	기정	오정동	464	2	답	1,983	1,983	감**	부천 오정구 좌동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790 (원종동)	근저당권
1943	기정	오정동	464	3	답	1,983	1,983	아**	부천 오정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790 (원종동)	근저당권
1944	기정	오정동	464	4	답	1,935	1,935	아**	인천 부평구 부평동**	777/1935	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
								아**	서울특별시 강서구 곰달레로38길**	777/1935			
								아**	경기도 의정부시 장곡로226번길**	381/1935			
1945	기정	오정동	464	5	답	397	397	아**	경기 의정부시 호원동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
1946	기정	오정동	464	6	도	5,186	1,584	부천시		1/1			
	변경	오정동	464	6	도	3,814	-	부천시		1/1			
1947	신규	오정동	464	24	답	179	179	부천시		1/1			
1948	신규	오정동	464	25	도	1,193	1,193	부천시		1/1			
1949	기정	오정동	472	0	답	33	33	국(기획재정부)		1/1			
1950	기정	오정동	473	0	답	1,983	1,983	박**	부천 오정구 삼정동**	1/1			
1951	기정	오정동	473	1	답	1,983	1,983	황**	부천 원미구 중동**	1/1			
1952	기정	오정동	473	2	답	1,983	1,983	완*	부천 오정구 오정로96번길**	1/1			
1953	기정	오정동	473	3	답	1,954	1,954	완*	부천 오정구 오정로96번길**	1/1			
1953	기정	오정동	473	4	답	29	3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	473	4	답	29	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
1954	기정	오정동	474	0	답	932	932	감**	서울 서대문구 남가좌동**	1/1			
1955	기정	오정동	475	0	답	1,617	1,617	아**	부천 오정구 삼정동**	1/1			
1956	기정	오정동	476	0	답	1,785	1,785	감**	부천 약대동**	1/1			
1957	기정	오정동	476	1	답	1,983	1,983	아**	부천 오정구 삼정동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1958	기정	오정동	477	0	답	734	734	아**	부천 원미구 중동로**	1/1			
1959	기정	오정동	478	0	답	1,983	1,983	안**	서울 관악구 신림동**	1/1			
1960	기정	오정동	478	1	답	1,983	1,983	안**	서울 관악구 신림동**	1/1			
1961	기정	오정동	478	2	답	1,983	1,983	유**	부천 오정구 삼정동**	1/1	부천농업협동조합	경기부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1962	기정	오정동	478	3	답	1,983	1,983	송**	인천 부평구 삼산동**	1/1			
1963	기정	오정동	478	4	답	1,983	1,983	박**	부천 오정구 삼정동**	1/1			
1964	기정	오정동	478	5	답	1,983	1,983	박**	부천 오정구 삼정동**	1/1			
1965	기정	오정동	478	6	답	1,983	1,983	박**	부천 오정구 삼정동**	1/3			
								박**	경기도 부천시 상동로**	2/3			
1966	기정	오정동	478	7	답	1,514	1,514	박**	부천 원미구 상동**	1/1			
1967	기정	오정동	478	8	답	249	249	박**	부천 오정구 삼정동**	1/1			
1967	기정	오정동	478	11	답	311	11	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	478	11	답	311	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
1968	기정	오정동	478	12	답	611	8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	478	12	답	611	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
1969	기정	오정동	479	0	답	1,983	1,983	장**	부천 원미구 중동**	1/1			
1970	기정	오정동	479	1	답	1,983	1,983	박**	서울 강남구 압구정로29길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1971	기정	오정동	479	2	답	1,983	1,983	박**	서울 강남구 압구정로29길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
1972	기정	오정동	479	3	답	1,983	1,983	아**	인천 부평구 산곡동**	1/1			
1973	기정	오정동	479	4	답	1,758	1,758	아**	부천 원미구 상동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
1974	기정	오정동	479	5	답	143	143	야*	인천 부평구 산곡동**	1/1			
1975	기정	오정동	479	6	도	7,629	3,057	부천시		1/1			
	변경	오정동	479	6	도	5,092	-	부천시		1/1			
1976	신규	오정동	479	22	전	349	349	부천시		1/1			
1977	신규	오정동	479	23	답	315	315	부천시		1/1			
1978	신규	오정동	479	24	도	1,873	1,873	부천시		1/1			
1979	기정	오정동	480	0	답	1,983	1,983	야*	부천 삼정동**	1/1			
1980	기정	오정동	480	1	답	1,983	1,983	야*	부천 삼정동**	1/1			
1981	기정	오정동	480	2	답	1,983	1,983	박**	서울 양천구 목동**	1/1			
1982	기정	오정동	480	3	답	1,983	1,983	박**	서울 양천구 목동**	1/1			
1983	기정	오정동	480	4	전	1,374	1,374	자*	부천 원미구 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
1984	기정	오정동	480	11	답	230	230	인천광역시(상수도사업본부)		1/1			
1984	기정	오정동	480	14	전	18	2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	480	14	전	18	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
1985	기정	오정동	480	15	답	119	6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	480	15	답	119	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
1986	기정	오정동	481	0	답	1,983	1,983	박**	부천 오정구 내동**	1/1			
1987	기정	오정동	481	1	답	1,941	1,941	장**	서울 강서구 방화동**	1/1			
1988	기정	오정동	481	2	전	1,177	1,177	야*	부천 오정구 상오정로**	1/1			
1989	기정	오정동	481	3	전	225	225	야*	부천 오정구 오정동**	1/1			
1989	기정	오정동	481	7	답	42	3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	481	7	답	42	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
1990	기정	오정동	481	8	전	473	11	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	481	8	전	473	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
1991	기정	오정동	481	9	전	350	8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	481	9	전	350	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
1992	기정	오정동	482	0	답	1,983	1,983	야*	부천 원미구 도야로**	1/1			
1993	기정	오정동	482	1	답	1,983	1,983	손**	부천 원미구 심곡동**	1/1			
1994	기정	오정동	482	2	답	1,983	1,983	유**	부천 오정구 삼정동**	1/1	부천농업협동조합	경기부천 원미구 신흥로 187(중동) 서울중구세종대로9길2(태평로2가)	근저당권
1995	기정	오정동	482	3	답	1,983	1,983	김**	서울 양천구 신정로11길**	1/1			
1996	기정	오정동	482	4	답	1,983	1,983	유**	부천 도당동**	1/1			
1997	기정	오정동	482	5	답	1,983	1,983	유**	부천 도당동**	1/1			
1998	기정	오정동	482	6	답	1,304	1,304	유**	부천 도당동**	1/1			
1999	기정	오정동	482	7	답	41	41	유**	부천 도당동**	1/1			
1999	기정	오정동	482	10	답	375	13	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	482	10	답	375	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
2000	기정	오정동	482	11	답	197	3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	482	11	답	197	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
2001	기정	오정동	483	0	답	1,970	1,970	야*	부천 원미구 중동로**	1/1			
2002	기정	오정동	484	0	답	407	407	김**	부천 중구 약대동**	1/1			
2003	기정	오정동	485	0	전	79	79	김**	서울 구로구 오류동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
2004	기정	오정동	486	0	전	1,137	1,137	양**	부천 원미구 부흥로**	1/1	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로2가 91(부천외부드스테이트지점)	근저당권
2005	기정	오정동	486	1	전	1,284	1,284	김**	부천 대장동**	1/1	농협은행주식회사	서울 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권
2006	기정	오정동	486	2	전	981	981	오**	부천 원미구 중동로**	1/1	농업협동조합중앙회	서울 중구 충정로1가 75(부천신흥지점)	근저당권
2007	기정	오정동	486	3	도	1,015	360	국(국토교통부)		1/1			
	변경	오정동	486	3	도	641	-	국(국토교통부)		1/1			
2008	신규	오정동	486	13	도	374	374	국(국토교통부)		1/1			
2008	기정	오정동	486	9	전	22	5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	486	9	전	22	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
2009	기정	오정동	486	10	전	31	3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	486	10	전	31	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
2010	기정	오정동	486	11	도	388	1	국(국토교통부)		1/1			
	변경	오정동	486	11	도	388	-	국(국토교통부)		1/1			
2011	기정	오정동	486	12	도	1	1	국(국토교통부)		1/1			
2012	기정	오정동	487	0	잡	3,338	3,213	부천시		1/1			
	변경	오정동	487	0	잡	107	-	부천시		1/1			
2013	신규	오정동	487	15	잡	3,231	3,231	부천시		1/1			
2014	기정	오정동	487	6	잡	40	40	부천시		1/1			
2015	기정	오정동	487	8	도	100	23	부천시		1/1			
2015	변경	오정동	487	8	도	100	100	부천시		1/1			
2016	기정	오정동	487	10	도	304	304	부천시		1/1			
	변경	오정동	487	10	도	262	262	부천시		1/1			
2017	신규	오정동	487	13	잡	42	42	부천시		1/1			
2018	기정	오정동	487	11	도	306	96	부천시		1/1			
	변경	오정동	487	11	도	199	-	부천시		1/1			
2019	신규	오정동	487	14	잡	97	97	부천시		1/1			
2020	신규	오정동	487	16	도	10	10	부천시		1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
2021	기정	오정동	487	12	도	70	13	부천시		1/1			
	변경	오정동	487	12	도	7	-	부천시		1/1			
2022	산규	오정동	487	17	도	63	63	부천시		1/1			
2023	기정	오정동	489	3	도	1,841	75	국(국토교통부)		1/1			
	변경	오정동	489	3	도	1,754	-	국(국토교통부)		1/1			
2024	산규	오정동	489	13	도	87	87	국(국토교통부)		1/1			
2025	기정	오정동	492	0	답	1,983	1,983	박**	서울 강남구 대치동**	1/1			
2026	기정	오정동	492	1	답	1,983	1,983	박**	서울 강남구 대치동**	1/1			
2027	기정	오정동	492	2	답	1,983	1,983	아**	부천 약대로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2028	기정	오정동	492	3	답	1,983	1,983	아**	부천 약대로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2029	기정	오정동	492	4	전	991	991	한**	부천 소사구 십곡본동**	1/1			
2030	기정	오정동	492	5	전	1,274	1,274	김**	부천 오정로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2031	기정	오정동	492	7	답	992	992	최**	부천 원미구 원미동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
2031	기정	오정동	492	8	전	485	16	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	492	8	전	485	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
2032	기정	오정동	496	0	답	1,186	1,186	완**	부천 오정구 오정로96번길**	1/1			
2033	기정	오정동	496	2	구	1,158	383	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	오정동	496	2	구	8	-	국(농림축산식품부)		1/1			
	제외	오정동	496	14	구	765	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2034	산규	오정동	496	15	구	385	385	국(농림축산식품부)		1/1			
2034	기정	오정동	496	9	구	1,966	641	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	오정동	496	9	구	1,966	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2035	기정	오정동	496	11	답	566	11	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	496	11	답	566	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	기정	오정동	497	0	답	247	247	완**	부천 오정구 오정로96번길**	1/1			
2036	기정	오정동	497	12	천	89	38	국(국토교통부)		1/1			
	변경	오정동	497	12	천	89	-	국(국토교통부)		1/1			
2037	기정	오정동	497	13	구	235	48	국(국토교통부)		1/1			
	변경	오정동	497	13	구	235	-	국(국토교통부)		1/1			
2038	기정	오정동	497	16	답	576	8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	497	16	답	576	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
2039	기정	오정동	504	0	답	1,808	1,808	김**	부천 오정구 오정동**	1/1			
2040	기정	오정동	504	1	답	1,983	1,983	홍**	부천 원미구 부천로158번길**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
2041	기정	오정동	504	2	전	1,983	1,983	김**	인천 부평구 세월천로**	1/2			
								김**	인천광역시 부평구 세월천로**	1/2			
2042	기정	오정동	504	3	전	1,983	1,983	강**	인천광역시 서구	330.5/1983			
								아**	경기도 부천시 부흥로**	991.5/1983			
2043	기정	오정동	504	4	답	619	619	최**	부천 원미구 원미동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
2044	기정	오정동	504	6	전	688	688	한**	부천 소사구 십곡본동**	1/1			
2044	기정	오정동	504	7	답	257	9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	504	7	답	257	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
2045	기정	오정동	504	8	답	191	7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
	변경	오정동	504	8	답	191	-	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로**	1/1			
2046	기정	오정동	505	2	천	274	274	국(농림축산식품부)		1/1			
2047	기정	오정동	506	1	대	311	311	농**	부천 오정로**	1/1			
2048	기정	오정동	506	38	도	18	18	국(국토교통부)		1/1			
2049	기정	오정동	506	43	도	743	743	국(국토교통부)		1/1			
2050	기정	오정동	506	91	도	244	131	부천시		1/1			
	변경	오정동	506	91	도	37	-	부천시		1/1			
	제외	오정동	506	115	도	79	-	부천시		1/1			
2051	산규	오정동	506	116	도	128	128	부천시		1/1			
2052	기정	오정동	506	111	도	70	70	국(국토교통부)		1/1			
2053	기정	오정동	509	0	도	89	89	국(농림축산식품부)		1/1			
2054	기정	오정동	510	0	도	430	430	국(농림축산식품부)		1/1			
2055	기정	오정동	511	0	도	615	615	국(농림축산식품부)		1/1			
2056	기정	오정동	512	0	구	7,505	7,505	국(농림축산식품부)		1/1			
2057	기정	오정동	512	5	구	413	118	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	오정동	512	5	구	296	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2058	산규	오정동	512	18	구	117	117	국(농림축산식품부)		1/1			
2059	기정	오정동	512	6	구	351	78	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	오정동	512	6	구	274	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2060	산규	오정동	512	19	구	77	77	국(농림축산식품부)		1/1			
2061	기정	오정동	512	7	구	397	74	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	오정동	512	7	구	324	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2062	산규	오정동	512	20	구	73	73	국(농림축산식품부)		1/1			
2063	기정	오정동	512	12	구	8,655	8,655	국(농림축산식품부)		1/1			
2064	기정	오정동	512	13	구	797	797	국(농림축산식품부)		1/1			
2065	기정	오정동	512	14	구	1,228	1,228	국(농림축산식품부)		1/1			
2066	기정	오정동	513	0	도	664	664	국(농림축산식품부)		1/1			
2067	기정	오정동	514	0	도	625	625	국(농림축산식품부)		1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합 계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
2068	기정	오정동	515	0	도	407	407	국(농림축산식품부)		1/1			
2069	기정	오정동	515	1	도	166	166	국(농림축산식품부)		1/1			
2070	기정	오정동	517	0	도	456	83	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	오정동	517	0	도	375	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2071	신규	오정동	517	1	도	81	81	국(농림축산식품부)		1/1			
2072	기정	오정동	518	0	도	409	409	국(농림축산식품부)		1/1			
2073	기정	오정동	518	1	도	27	27	국(농림축산식품부)		1/1			
2074	기정	오정동	519	0	도	410	410	국(농림축산식품부)		1/1			
2075	기정	오정동	520	0	도	707	707	국(농림축산식품부)		1/1			
2076	기정	오정동	521	0	구	1,628	1,628	국(농림축산식품부)		1/1			
2077	기정	오정동	521	1	구	367	72	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	오정동	521	1	구	296	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2078	신규	오정동	521	5	구	71	71	국(농림축산식품부)		1/1			
2079	기정	오정동	522	0	도	1,590	1,590	국(농림축산식품부)		1/1			
2080	기정	오정동	522	1	도	369	96	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	오정동	522	1	도	275	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2081	신규	오정동	522	6	도	94	94	국(농림축산식품부)		1/1			
2082	기정	오정동	523	0	구	1,483	1,483	국(농림축산식품부)		1/1			
2083	기정	오정동	523	2	구	358	99	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	오정동	523	2	구	260	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2084	신규	오정동	523	7	구	98	98	국(농림축산식품부)		1/1			
2085	기정	오정동	525	0	구	6,173	6,173	국(농림축산식품부)		1/1			
2085	기정	오정동	525	4	구	107	1	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	오정동	525	4	구	107	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2086	기정	오정동	525	5	구	180	1	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	오정동	525	5	구	180	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2087	기정	오정동	525	6	구	146	1	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	오정동	525	6	구	146	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2088	기정	오정동	528	0	도	555	555	국(농림축산식품부)		1/1			
2089	기정	오정동	529	0	도	506	506	국(농림축산식품부)		1/1			
2090	기정	오정동	530	0	도	109	109	국(농림축산식품부)		1/1			
2091	기정	오정동	532	0	도	476	476	국(농림축산식품부)		1/1			
2092	기정	오정동	539	0	구	484	484	국(농림축산식품부)		1/1			
2092	기정	오정동	539	3	구	108	1	국(농림축산식품부)		1/1			
	변경	오정동	539	3	구	108	-	국(농림축산식품부)		1/1			
2093	기정	원종동	1	4	잡	2,217	2,214	양**	서울 성동구 광장동**	1/1			
	변경	원종동	1	4	잡	3	-	양**	서울특별시 광진구 이차산로**	1/1			
2094	신규	원종동	1	9	잡	2,214	2,214	양**	서울특별시 광진구 이차산로**	1/1			
2095	기정	원종동	1	5	잡	550	550	한국전력공사	전남 나주시 전력로**	1/1			
2096	기정	원종동	1	7	잡	2,770	2,753	양**	서울 성동구 광장동**	1/1			
	변경	원종동	1	7	잡	17	-	양**	서울특별시 광진구 이차산로**	1/1			
2097	신규	원종동	1	10	잡	2,753	2,753	양**	서울특별시 광진구 이차산로**	1/1			
2098	기정	원종동	1	8	잡	2,437	2,437	양**	서울 성동구 광장동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛기람동)	지상권
2099	기정	원종동	6	0	전	2,274	2,226	명**	서울 양천구 신정동**	1/2	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛기람동)	지상권
								오**	서울특별시 구로구 구로중앙로**	1/2			
	변경	원종동	6	0	전	45	-	명**	서울특별시 구로구 구로중앙로**	1/2			
								오**	서울특별시 구로구 구로중앙로**	1/2			
2100	신규	원종동	6	2	전	2,229	2,229	명**	서울특별시 구로구 구로중앙로**	1/2			
								오**	서울특별시 구로구 구로중앙로**	1/2			
2101	기정	원종동	6	1	답	40	40	한국전력공사	전남 나주시 전력로**	1/1			
2102	기정	원종동	7	3	전	2,884	2,884	박**	부천 오정구 원종동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛기람동)	지상권
2103	기정	원종동	7	4	전	1,441	1,367	윤**	부천 오정로266번길**	1/1	부천시		압류
	변경	원종동	7	4	전	68	-	윤**	경기도 부천시 성지로**	1/1			
2104	신규	원종동	7	6	전	1,373	1,373	윤**	경기도 부천시 성지로**	1/1			
2105	기정	원종동	7	5	전	1,442	1,315	박**	서울 강서구 강서로**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛기람동)	지상권
	변경	원종동	7	5	전	124	-	박**	서울특별시 강서구 강서로45나길**	1/1			
2106	신규	원종동	7	7	전	1,318	1,318	박**	서울특별시 강서구 강서로45나길**	1/1			
2107	기정	원종동	8	7	답	10	10	감**	부천 고강동**	1/1			
2108	기정	원종동	8	9	도	18,010	1,740	부천시		1/1			
	변경	원종동	8	9	도	16,554	-	부천시		1/1			
2109	신규	원종동	8	10	도	1,456	1,456	부천시		1/1			
2110	기정	원종동	9	1	답	340	340	조**	부천 소사구 송내동**	1/1			
2111	기정	원종동	9	10	대	415	415	박**	부천 봉오대로**	1/1			
2112	기정	원종동	9	15	전	172	172	조**	부천 소사구 송내동**	1/1			
2113	기정	원종동	9	16	구	463	463	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
2114	기정	원종동	9	23	대	259	259	박**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
2115	기정	원종동	9	24	구	407	407	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
2116	기정	원종동	9	26	대	3,099	3,099	박**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
2117	기정	원종동	9	31	잡	4,842	4,842	근**	서울 마포구 도화동**	1/1			
2118	기정	원종동	9	38	답	665	665	산**	서울 광진구 광장로**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
2119	기정	원종동	9	39	구	142	142	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2120	기정	원종동	9	49	전	74	74	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2121	기정	원종동	9	50	전	56	56	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
2122	기정	원종동	9	51	답	13	13	노*	부천 원종동**	1/1			
2123	기정	원종동	9	52	전	3	3	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2124	기정	원종동	9	72	구	96	96	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
2125	기정	원종동	9	76	도	170	1	국(국토교통부)		1/1			
	변경	원종동	9	76	도	169	-	국(국토교통부)		1/1			
2126	산규	원종동	9	98	도	1	1	국(국토교통부)		1/1			
2127	기정	원종동	9	81	잡	200	200	근*	서울 마포구 도화동**	1/1			
2128	기정	원종동	9	82	대	598	598	박**	부천 봉오대로**	1/1			
2129	기정	원종동	9	83	대	403	403	박**	부천 봉오대로**	1/1			
2130	기정	원종동	9	85	도	406	406	박**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
2131	기정	원종동	9	87	도	411	411	박**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
2132	기정	원종동	9	88	도	16	16	박**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
2133	기정	원종동	9	90	대	407	407	박**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
2134	기정	원종동	9	91	대	385	385	박**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
2135	기정	원종동	9	92	대	403	403	박**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
2136	기정	원종동	9	93	대	404	404	박**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
2137	기정	원종동	9	94	대	415	415	박**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
2138	기정	원종동	9	95	대	382	382	박**	서울 영등포구 여의도동**	1/1			
2139	기정	원종동	9	96	대	394	394	박**	부천 봉오대로**	1/1			
2140	기정	원종동	10	1	전	135	135	최**	부천 오정구 원종동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790 (원종동) 전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	근저당권/지상권
2141	기정	원종동	11	1	전	4,651	4,163	이**	부천 중구 약대동**	1/1			
	변경	원종동	11	1	전	488	-	이**	경기도 부천시 신흥로321번길**	1/1			
2142	산규	원종동	11	4	전	4,163	4,163	이**	경기도 부천시 신흥로321번길**	1/1			
2143	기정	원종동	11	2	전	4,079	3,856	김**	부천 원미구 상동**	10/18	농업협동조합중앙회	서울 중구 충정로1가 75(보라매타운지점)	근저당권/지상권
								김**	경기도 남양주시 외부읍**	4/18			
								김**	경기도 남양주시 외부읍**	4/18			
	변경	원종동	11	2	전	324	-	김**	경기도 부천시 부흥로**	10/18			
								김**	경기도 남양주시 외부읍**	4/18			
								김**	경기도 남양주시 외부읍**	4/18			
2144	산규	원종동	11	5	전	3,755	3,755	김**	경기도 부천시 부흥로**	10/18			
								김**	경기도 남양주시 외부읍**	4/18			
								김**	경기도 남양주시 외부읍**	4/18			
2145	기정	원종동	11	3	구	754	754	국(농림축산식품부)		1/1			
2146	기정	원종동	12	1	답	1,491	1,491	양**	서울 강서구 화곡동**	1/1			
2147	기정	원종동	12	2	과	1,283	1,283	국(국토교통부)		1/1			
2148	기정	원종동	12	3	과	1,577	1,577	김**	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권/지상권
2149	기정	원종동	12	4	전	1,250	1,250	김**	부천 오정구 오정로**	1/1			
2150	기정	원종동	12	5	답	1,319	1,319	양**	서울 강서구 화곡동**	1/1			
2151	기정	원종동	13	1	전	347	347	이**	부천 중구 원종동**	1/1			
2152	기정	원종동	13	2	전	4,060	4,060	이**	부천 오정구 오정로**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2153	기정	원종동	13	3	전	3,868	3,868	최**	부천 오정구 원종로93번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790 (원종동) 전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	근저당권
2154	기정	원종동	13	4	전	1,055	1,055	김**	부천 원미구 상동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2155	기정	원종동	15	1	과	3,226	3,226	박**	서울 강서구 수평로2길**	1/2			
								나**	서울특별시 강서구 수평로2길**	1/2			
2156	기정	원종동	15	2	전	2,661	2,661	김**	경기 여주군 여주읍**	1/3			
								김**	서울특별시 동대문구 전농로10길**	1/3			
								김**	인천광역시 서구 청라커널로**	1/3			
2157	기정	원종동	15	3	전	790	790	김**	경기 여주군 여주읍**	1/3			
								김**	서울특별시 동대문구 전농로10길**	1/3			
								김**	인천광역시 서구 청라커널로**	1/3			
2158	기정	원종동	15	4	답	2,245	2,245	원**	서울 영등포구 신월동**	1/1			
2159	기정	원종동	16	1	답	995	995	강**	부천 오정구 원종동**	1/1			
2160	기정	원종동	16	2	답	2,863	2,863	강**	부천 오정구 원종동**	989/2863			
								이**	경기도 부천시 중동로280번길**	1874/2863			
2161	기정	원종동	16	3	답	3,570	3,570	원**	서울 영등포구 신월동**	1/1			
2162	기정	원종동	17	1	전	2,826	2,826	남**	부천 원종로51번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2163	기정	원종동	17	2	답	648	648	남**	부천 원종로51번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2164	기정	원종동	17	3	답	767	767	유**	부천 소사로724번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2165	기정	원종동	17	4	답	2,136	2,136	서**	부천 오정구 원종동**	1/1			
2166	기정	원종동	18	1	전	2,823	2,823	전**	서울 강서구 화곡동**	1/1			
2167	기정	원종동	18	2	답	3,355	3,355	백**	부천 원미구 옥산로**	2/3	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
								백**	경기도 부천시 옥산로**	1/3			
2168	기정	원종동	18	3	전	1,286	1,286	산**	서울 광진구 아차산로**	1/1			
2169	기정	원종동	19	1	답	817	817	함**	부천 원미구 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
2170	기정	원종동	19	2	답	2,000	2,000	박**	부천 오정구 고강로40번가길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2171	기정	원종동	19	3	전	615	615	변**	충청남도 부여군 홍산면**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
2172	기정	원종동	19	4	답	1,997	1,997	고**	부천 오정구 원종동**	1/1	-	-	-
2173	기정	원종동	20	1	답	975	975	유**	부천 원미구 역곡동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동) 전남나주시전력로55(빛가람동)	근저당권
2174	기정	원종동	20	2	답	939	939	유**	부천 원미구 역곡동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동) 전남나주시전력로55(빛가람동)	근저당권
2175	기정	원종동	20	3	답	473	473	강**	부천 오정구 여월로**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동) 전남나주시전력로55(빛가람동)	근저당권
2176	기정	원종동	21	1	답	2,873	2,873	강**	부천 오정구 여월로**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동) 전남나주시전력로55(빛가람동)	근저당권
2177	기정	원종동	21	2	답	1,706	1,706	안**	부천 역곡로 504번길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
2178	기정	원종동	22	1	구	7,144	7,144	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2179	기정	원종동	22	2	구	1,788	1,788	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2180	기정	원종동	22	3	도	7,156	2,135	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
	변경	원종동	22	3	도	4,655	-	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2181	산규	원종동	22	66	도	1,760	1,760	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2182	산규	원종동	22	67	도	741	741	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2183	기정	원종동	22	4	구	3,201	3,201	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2184	기정	원종동	22	5	구	1,756	1,756	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2185	기정	원종동	22	6	구	1,276	1,276	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2186	기정	원종동	22	7	구	13	13	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2187	기정	원종동	22	15	도	2,080	2,080	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2188	기정	원종동	22	20	구	49	49	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2189	기정	원종동	22	21	구	45	45	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2190	기정	원종동	22	22	구	82	82	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2191	기정	원종동	22	23	구	98	98	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2192	기정	원종동	22	39	구	7	7	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2193	기정	원종동	22	40	구	26	26	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2194	기정	원종동	22	41	도	29	29	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2195	기정	원종동	22	44	구	47	47	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2196	기정	원종동	22	45	구	401	401	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2197	기정	원종동	22	46	구	73	73	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2198	기정	원종동	22	47	구	205	205	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2199	기정	원종동	22	52	구	121	121	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2200	기정	원종동	22	53	구	374	374	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2201	기정	원종동	22	55	구	13	13	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2202	기정	원종동	22	56	구	46	46	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2203	기정	원종동	22	57	구	6	6	부천시	-	1/1	-	-	-
2204	기정	원종동	22	58	구	53	53	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2205	기정	원종동	22	59	구	11	11	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2206	기정	원종동	22	60	구	32	32	국(농림축산식품부)	-	1/1	-	-	-
2207	기정	원종동	23	1	답	1,159	1,159	한**	경기 수원 권선구**	1/1	서수원새마을금고	수원 장안구 화서동 114-16	근저당권 지상권
2208	기정	원종동	23	2	답	501	501	한**	경기 수원 권선구**	1/1	서수원새마을금고	수원 장안구 화서동 114-16	근저당권 지상권
2209	기정	원종동	23	3	답	1,188	1,188	홍**	부천 역곡로 258번길**	1/1	-	-	-
2210	기정	원종동	23	4	도	4,372	982	부천시	-	1/1	-	-	-
	변경	원종동	23	4	도	3,222	-	부천시	-	1/1	-	-	-
2211	산규	원종동	23	14	도	14	14	부천시	-	1/1	-	-	-
2212	산규	원종동	23	15	도	801	801	부천시	-	1/1	-	-	-
2213	기정	원종동	24	1	답	1,440	1,440	서**	부천 중구 원종동**	1/1	-	-	-
2214	기정	원종동	24	2	답	1,603	1,603	류**	충청남도 천안시 동남구**	1/5	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								류**	서울특별시 관악구 관악로15길**	2/5	-	-	-
								류**	서울특별시 동작구 남부순환로**	2/5	-	-	-
2215	기정	원종동	24	3	답	879	879	김**	부천 오정구 원종동**	1/1	-	-	-
2216	기정	원종동	24	4	답	2,661	2,661	김**	부천 오정구 원종동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2217	기정	원종동	25	1	답	1,425	1,425	김**	서울 종로구 동승동**	256.33/1425	-	-	-
								아**	서울특별시 송파구 가락로**	456.17/1425	-	-	-
								아**	서울특별시 중구 동호로20다길**	712.5/1425	-	-	-
2218	기정	원종동	25	2	답	1,567	1,567	아**	서울 송파구 송파동**	1/2	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
								아**	서울특별시 중구 동호로20다길**	1/2	-	-	-
2219	기정	원종동	25	3	답	2,433	2,433	아**	부천 원미구 상동**	1/2	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
								김**	경기도 부천시 평천로**	1/2	-	-	-
2220	기정	원종동	25	4	답	1,160	1,160	강**	부천 원미구 중동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
2221	기정	원종동	26	1	답	2,810	2,810	김**	서울 강서구 화곡로13길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
2222	기정	원종동	26	2	답	3,031	3,031	강**	부천 오정구 원종동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동) 전남나주시전력로55(빛가람동)	근저당권
2223	기정	원종동	26	3	답	985	985	안**	서울 강서구 내발산동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	근저당권 지상권
2224	기정	원종동	26	4	답	1,772	1,772	안**	서울 강서구 내발산동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	근저당권 지상권
2225	기정	원종동	28	1	전	850	850	아**	서울특별시 강서구	170/850	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
								아**	서울특별시 양천구 남부순환로40길**	238/850	-	-	-
								아**	서울특별시 양천구 오목로7길**	442/850	-	-	-
2226	기정	원종동	28	2	답	1,372	1,372	양**	부천 원미동**	3/10	-	-	-
								김**	경기도 부천시 원미동**	1/10	-	-	-
								양**	경기도 부천시 소사로835번길**	2/10	-	-	-



연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
								양**	경기도 부천시 오정로251번길**	2/10			
								양**	경기도 부천시 부흥로**	2/10			
222	기정	원종동	28	3	답	1,828	1,828	양**	부천 원미동**	3/10	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
								감**	경기도 부천시 원미동**	1/10			
								양**	경기도 부천시 소사로835번길**	2/10			
								양**	경기도 부천시 오정로251번길**	2/10			
								양**	경기도 부천시 부흥로**	2/10			
228	기정	원종동	28	4	답	3,210	3,210	박**	부천 오정구 원종동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
229	기정	원종동	32	2	구	26	26	국(농림축산식품부)		1/1			
230	기정	원종동	32	4	답	139	139	국(기획재정부)		1/1			
231	기정	원종동	34	1	답	2,000	2,000	감**	부천 오정로252번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동) 전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	근저당권
232	기정	원종동	34	2	답	3,379	3,379	유**	부천 소사로724번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
233	기정	원종동	34	3	답	1,114	1,114	양**	부천 오정구 원종동**	1/1			
234	기정	원종동	34	4	답	390	390	박**	서울 강남구 압구정동**	1/1			
235	기정	원종동	35	1	답	1,960	1,960	박**	서울 동작구 노량진동**	1/1			
236	기정	원종동	35	2	답	2,023	2,023	유**	부천 중구 오정동**	1/1	감**		근저당권
237	기정	원종동	35	3	답	1,147	1,147	유**	부천 중구 원종동**	1/1			
238	기정	원종동	35	4	답	2,932	2,932	최**	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
239	기정	원종동	36	1	답	5,924	5,924	사**	부천 원미구 원미동**	2314.06/ 5924			
								사**	인천광역시 남동구 만수로105번길**	978.52/ 5924			
								사**	경기도 부천시 옥산로**	978.52/ 5924			
								배**	경기도 부천시 조마루로415번길**	1983.48/ 5924			
240	기정	원종동	36	3	전	2,010	2,010	고**	부천 길주로**	1/2 1/2			
								박**	경기도 부천시 산업로**	1/2			
241	기정	원종동	37	1	답	3,808	3,808	감**	부천 원미구 상동로**	1/1			
242	기정	원종동	37	2	전	2,172	2,172	강**	부천 상오정로 182번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
243	기정	원종동	39	1	구	4,067	4,067	국(농림축산식품부)		1/1			
244	기정	원종동	39	2	전	56	56	박**	성남시 분당구 정자동**	1/1			
245	기정	원종동	39	3	전	185	185	백**	서울 강서구 강서로**	1/1			
246	기정	원종동	39	4	전	635	635	장**	부천 부천로 456번길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
247	기정	원종동	39	5	구	1,655	1,655	국(농림축산식품부)		1/1			
248	기정	원종동	39	9	구	47	47	국(농림축산식품부)		1/1			
249	기정	원종동	39	10	구	21	21	국(농림축산식품부)		1/1			
250	기정	원종동	40	1	전	3,174	3,174	아**	부천 오정구 소사로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								박**	경기도 광주시 태전동로**	1/2			
251	기정	원종동	40	2	전	3,240	3,240	아**	부천 오정구 소사로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								박**	경기도 광주시 태전동로**	1/2			
252	기정	원종동	40	3	답	962	962	장**	부천 오정구 작동**	1/1			
253	기정	원종동	40	4	답	3,855	3,855	장**	부천 오정구 작동**	1/1			
254	기정	원종동	41	1	답	1,970	1,970	장**	경기 고양시 일산서구**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
255	기정	원종동	41	2	답	2,020	2,020	감**	서울 양천구 신정동**	1/1			
256	기정	원종동	41	3	답	2,443	2,443	감**	서울 양천구 신정동**	1/1			
257	기정	원종동	41	4	답	1,418	1,418	최**	인천 부평구 영성동로18번길**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								최**	경기도 부천시 소사로794번길**	1/2			
258	기정	원종동	42	1	답	4,026	4,026	변**	부천 오정구 고강동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790 (원종동) 전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	근저당권
259	기정	원종동	42	2	답	562	562	최**	인천 부평구 영성동로18번길**	1/2	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790 (원종동) 전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	근저당권
								최**	경기도 부천시 소사로794번길**	1/2			
260	기정	원종동	42	3	답	1,838	1,838	최**	서울 송파구 가락동**	1/2	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
								최**	서울특별시 강남구 압구정로29길**	1/2			
261	기정	원종동	42	4	전	1,643	1,643	장**	부천 오정구 작동로13번길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
262	기정	원종동	43	1	전	879	879	장**	부천 원미구 중동로280번길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
263	기정	원종동	43	2	답	2,231	2,231	조**	부천 원미구 중동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
264	기정	원종동	43	3	답	1,124	1,124	강**	인천 남동구 구월동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
265	기정	원종동	43	4	답	1,722	1,722	아**	서울 양천구 신월동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
266	기정	원종동	48	1	답	1,309	1,309	감**	부천 원미구 상동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
267	기정	원종동	48	2	전	628	628	권**	경기도 김포시	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 중동 1132 전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	근저당권
268	기정	원종동	48	3	전	2,195	2,195	유**	부천 소사구 심곡본동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
269	기정	원종동	50	1	전	926	926	권**	경기도 김포시	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 중동 1132 전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	근저당권
270	기정	원종동	50	2	답	813	813	감**	부천 원미구 심곡동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
271	기정	원종동	50	3	답	3,193	3,193	감**	부천 원미구 부천로57번길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
272	기정	원종동	50	4	답	982	982	감**	서울 영등포구 대림동**	330/982	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
								장**	서울특별시 중구 필동로33길**	331/982			
								감**	서울특별시 영등포구 도림로**	331/982			
273	기정	원종동	52	1	답	2,942	2,942	유**	서울양천구 목동**	1663/8826	한국전력공사	전남 나주시 전력로 55(빛가람동)	지상권
								유**	경기도 부천시 소사동로72번길**	3306/8826			
								류**	서울특별시 관악구 문정로38다길**	1993.5/8826			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
								유**	경기도 부천시 삼작로***	1933.5/8826			
2274	기정	원종동	52	2	답	833	833	감**	서울 양천구 신정동**	1/1			
2275	기정	원종동	52	3	답	562	562	감**	서울 양천구 중앙로46길***	1/1			
2276	기정	원종동	52	4	답	3,408	3,408	장**	부천 소사로**	1/1			
2277	기정	원종동	56	1	전	2,053	2,053	감**	부천 소사로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2278	기정	원종동	56	2	답	126	126	장**	부천 소사로**	1/1			
2279	기정	원종동	56	3	전	1,088	1,088	단**	부천 원미구 중동**	1/1			
2280	기정	원종동	56	4	답	470	470	감**	부천 오정구 부천로476번가길**	1/6	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								아**	경기도 부천시 부천로476번가길***	1/6			
								암**	경기도 부천시 중동로280번가길**	2/6			
								장**	서울특별시 성동구 용답중앙길***	2/6			
2281	기정	원종동	56	5	답	201	201	암**	경기도 부천시	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2282	기정	원종동	56	6	답	569	569	장**	서울특별시 성동구	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2283	기정	원종동	57	1	답	906	906	감**	부천 소사구 법박동**	1/1			
2284	기정	원종동	57	2	답	507	507	사**	부천 중구 원종동**	1/1			
2285	기정	원종동	57	6	답	309	309	인천광역시(상수도사업본부)		1/1			
2286	기정	원종동	59	4	답	10	10	좌**	서울 강남구 압구정동**	1/1			
2287	기정	원종동	59	5	답	6	6	좌**	서울 강남구 압구정동**	1/1			
2288	기정	원종동	59	6	도	122	122	장**	서울 용산구 이촌동**	1/1			
2289	기정	원종동	60	1	도	102	102	국(국토교통부)		1/1			
2290	기정	원종동	60	2	전	821	821	유**	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2291	기정	원종동	60	5	구	36	36	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
2292	기정	원종동	60	6	구	7	7	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
2292	기정	원종동	60	7	구	3	1	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
	변경	원종동	60	7	구	3	-	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로**	1/1			
2293	기정	원종동	60	12	묘	1,305	1,305	감**	부천 원미구 중동로280번가길**	2/6	부천지구 원예농업협동조합	부천 소사구 삼목로15번길 32(삼목분동)	근저당권 지상권
								아**	경기도 부천시 부천로476번가길***	3/6			
2294	기정	원종동	60	17	전	418	418	감**	부천 원미구 중동로280번가길**	2/6	부천지구 원예농업협동조합	부천 소사구 삼목로15번길 32(삼목분동)	근저당권 지상권
								아**	경기도 부천시 부천로476번가길***	3/6			
2295	기정	원종동	60	18	전	129	129	인천광역시(상수도사업본부)		1/1			
2296	기정	원종동	60	19	구	3	3	한국농어촌공사	김포군 김포읍 사우라**	1/1			
2297	기정	원종동	60	20	묘	400	400	암**	부천 원미구 중동로280번가길**	2/6	부천지구 원예농업협동조합	부천 소사구 삼목로15번길 32(삼목분동)	근저당권 지상권
								감**	경기도 부천시 부천로476번가길***	1/6			
								아**	경기도 부천시 부천로476번가길***	1/6			
								장**	서울특별시 성동구 용답중앙길***	2/6			
2298	기정	원종동	60	21	묘	1,699	1,699	암**	경기도 부천시	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2299	기정	원종동	60	22	묘	421	421	장**	서울특별시 성동구	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2300	기정	원종동	60	23	전	445	445	암**	경기도 부천시	1/1			
2301	기정	원종동	60	24	전	955	955	장**	서울특별시 성동구	1/1			
2302	기정	원종동	64	0	전	172	172	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2303	기정	원종동	64	2	답	420	420	감**	인천 계양구 주부토로472번가길**	1/2			
								감**	서울특별시 강서구 마곡서로**	1/2			
2304	기정	원종동	64	9	답	327	327	인천광역시(상수도사업본부)		1/1			
2305	기정	원종동	65	1	답	116	116	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	13/17			
								감**	경기도 부천시 삼작로402번가길**	4/17			
2306	기정	원종동	66	6	답	159	159	홍**	부천 원미구 중동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2307	기정	원종동	76	3	답	1,024	1,024	감**	과천시 중앙동**	3/9			
								손**	경기도 파주시 청암로48번가길**	2/9			
								손**	서울특별시 마포구 월드컵북로47길**	2/9			
								손**	서울특별시 마포구 월드컵북로47길**	2/9			
2308	기정	원종동	76	7	답	889	889	인천광역시(상수도사업본부)		1/1			
2309	기정	원종동	77	1	답	1,903	1,903	감**	과천시 중앙동**	3/9			
								손**	경기도 파주시 청암로48번가길**	2/9			
								손**	서울특별시 마포구 월드컵북로47길**	2/9			
								손**	서울특별시 마포구 월드컵북로47길**	2/9			
2310	기정	원종동	77	2	답	1,511	1,511	손**	부천 원종동**	1/1			
2311	기정	원종동	77	3	답	2,919	2,919	손**	부천 원종동**	1/1			
2312	기정	원종동	77	4	답	998	998	유**	부천 오정구 작동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2313	기정	원종동	78	1	답	426	426	유**	부천 오정구 작동**	1/1			
2314	기정	원종동	78	2	답	1,985	1,985	사**	부천 중구 원종동**	1/1			
2315	기정	원종동	78	3	전	1,455	1,455	남**	부천 중구 오정동**	1/1			
2316	기정	원종동	78	4	답	767	767	산**	서울 강서구 강서로17길**	1/1			
2317	기정	원종동	78	5	답	1,985	1,985	사**	부천 중구 원종동**	1/1			
2318	기정	원종동	79	1	답	2,588	2,588	사**	부천 중구 원종동**	1/1			
2319	기정	원종동	79	2	답	2,965	2,965	감**	부천 원미구 상동**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
2320	기정	원종동	79	3	답	2,780	2,780	문**	부천 원종동**	1/1			
2321	기정	원종동	83	1	전	2,545	2,545	박**	부천 석천로**	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								박**	경기도 부천시 평천로**	1/2			
2322	기정	원종동	83	2	과	3,428	3,428	문**	부천 옥산로**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동)	근저당권
2323	기정	원종동	83	4	답	2,294	2,294	아**	서울 서대문구 대원동**	1/2	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
								박**	경기도 부천시 부흥로303번길**	1/2			
2324	기정	원종동	84	1	답	869	869	장**	서울 양천구 남부순환로65길**	1/1	한국전력공사	서울 강남구 영동대로 512(삼성동)	지상권
2325	기정	원종동	84	2	답	1,045	1,045	김**	인천 연수구 권반시아대로**	1/1	한국전력공사	서울 강남구 영동대로 512(삼성동)	지상권
2326	기정	원종동	84	3	답	3,005	3,005	김**	미합중국 뉴욕주 싸요셋사**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2327	기정	원종동	84	4	전	559	559	아**	미합중국 뉴욕주 싸요셋사**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2328	기정	원종동	85	1	답	3,484	3,484	손**	부천 오정구 원종동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2329	기정	원종동	85	2	답	621	621	최**	부천 원미구 중동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2330	기정	원종동	85	3	답	3,653	3,653	김**	부천 원미구 중동로**	1/2	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
								김**	경기도 부천시 신흥로45번길**	1/2			
2331	기정	원종동	85	4	답	3,306	3,306	손**	부천 오정구 원종동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2332	기정	원종동	86	1	답	2,231	2,231	최**	경상남도 진주시	1115/2231	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
								김**	경상남도 합천군 합천읍**	1116/2231			
2333	기정	원종동	86	2	답	4,390	4,390	김**	부천 원미구 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권 지상권
2334	기정	원종동	86	3	답	2,007	2,007	장**	부천 소사로**	1/1			
2335	기정	원종동	87	1	답	3,640	3,640	장**	부천 신흥로 114번가길**	1/1			
2336	기정	원종동	87	2	전	1,210	1,210	문**	서울 강서구 내발산동**	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 금강화로 127(방하동)	근저당권
2337	기정	원종동	87	3	전	2,582	2,582	박**	부천 오정구 오정로252번길**	1/1			
2338	기정	원종동	87	4	전	658	658	박**	부천 오정구 오정로252번길**	1/1			
2339	기정	원종동	87	5	전	992	992	장**	서울 서초구 서초대로29길**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2340	기정	원종동	88	1	도	130	130	임**	부천 원미구 중동로280번길**	2/6	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								김**	경기도 부천시 부천로476번가길**	1/6			
								아**	경기도 부천시 부천로476번가길**	1/6			
								장**	서울특별시 성동구 용답중앙길**	2/6			
2341	기정	원종동	88	2	구	25	25	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
2342	기정	원종동	88	8	답	184	184	임**	부천 원미구 중동로280번길**	2/6	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								김**	경기도 부천시 부천로476번가길**	1/6			
								아**	경기도 부천시 부천로476번가길**	1/6			
								장**	서울특별시 성동구 용답중앙길**	2/6			
2343	기정	원종동	88	14	도	27	27	인천광역시(상수도사업본부)		1/1			
2344	기정	원종동	88	15	구	22	22	한국농어촌공사	김포군 김포읍 사우라**	1/1			
2345	기정	원종동	88	16	답	57	57	인천광역시(상수도사업본부)		1/1			
2346	기정	원종동	89	1	전	559	559	장**	부천 오정구 소사로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2347	기정	원종동	89	2	도	1,554	1,554	국(농림축산식품부)		1/1			
2348	기정	원종동	89	3	도	107	107	국(농림축산식품부)		1/1			
2349	기정	원종동	89	4	답	96	96	한국농어촌공사	경기 의왕시 포일동**	1/1			
2350	기정	원종동	89	7	도	44	44	국(농림축산식품부)		1/1			
2351	기정	원종동	89	11	도	101	101	국(농림축산식품부)		1/1			
2352	기정	원종동	89	12	도	115	115	국(농림축산식품부)		1/1			
2353	기정	원종동	89	13	도	125	125	국(농림축산식품부)		1/1			
2354	기정	원종동	90	1	전	1,402	1,402	장**	부천 오정구 소사로**	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2355	기정	원종동	90	2	전	2,469	2,469	박**	서울 송파구 동남로8길**	1/1	오성새마을금고	서울 송파구 동남로 297(오금동)	근저당권
2356	기정	원종동	90	3	답	2,015	2,015	손**	부천 소사로**	1/2	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
2357	기정	원종동	90	4	전	2,015	2,015	박**	서울특별시 강서구**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
2358	기정	원종동	91	1	답	2,453	2,453	장**	부천 오정구 갈우로561번길**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2359	기정	원종동	91	2	답	1,474	1,474	박**	부천 오정구 원종동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동)	근저당권
2360	기정	원종동	91	3	전	1,838	1,838	장**	부천 성오로**	1/1	부천시	전남 나주시 전벽로55(빛가람동)	압류
2361	기정	원종동	91	4	전	3,190	3,190	장**	부천 원미구 역곡동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동)	근저당권
2362	기정	원종동	91	5	답	625	625	아**	부천 원미구 상동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2363	기정	원종동	92	1	답	2,916	2,916	아**	부천 원미구 상동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2364	기정	원종동	92	2	답	3,395	3,395	김**	서울 구로구 남부순환로95길**	1/2	한국전력공사	서울 강남구 영동대로 512(삼성동)	지상권
								윤**	전남 목포시 산정로**	1/2			
2365	기정	원종동	92	3	전	3,974	3,974	아**	경기 화성시 서산면**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동)	근저당권
2366	기정	원종동	93	1	답	2,549	2,549	배**	부천 원미구 도당동**	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2367	기정	원종동	93	2	답	1,415	1,415	함**	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동)	근저당권
2368	기정	원종동	93	3	답	2,179	2,179	함**	부천 원미구 중동**	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동)	근저당권
2369	기정	원종동	93	4	답	1,888	1,888	조**	경기도 부천시 소사로**	1/1			
2370	기정	원종동	94	1	과	2,284	2,284	최**	부천 원미구 중동**	1/4	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								최**	제주특별자치도 서귀포시 대정읍**	1/4			
								최**	경기도 부천시 성오로142번길**	1/4			
								최**	인천광역시 남동구 백범로124번길**	1/4			
2371	기정	원종동	94	2	답	1,656	1,656	서**	서울 관악구 은천로35바길**	1/1			
2372	기정	원종동	94	3	답	916	916	장**	부천 소사로**	1/1			
2373	기정	원종동	94	4	답	3,094	3,094	장**	부천 소사로**	1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
2374	기정	원종동	95	1	답	1,144	1,144	장**	부천 소사로***	1/1			
2375	기정	원종동	95	2	답	3,088	3,088	석**	부천 까치로54번가길***	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동)(성곡지점)	근저당권
2376	기정	원종동	95	3	답	3,630	3,630	민**	부천 오정구 작동***	1/1	성곡새마을금고	부천 오정구 원종동 376-2	근저당권
2377	기정	원종동	95	4	전	4,026	4,026	강**	서울 마포구 상암동***	1/1			
2378	기정	원종동	95	5	답	338	338	강**	서울 마포구 상암동***	1/1			
2379	기정	원종동	99	1	전	2,022	2,022	전**	경기 파주시 탄현면***	1/1	부천지구 축산업협동조합	부천 경인로 150(송내동)	근저당권
2380	기정	원종동	99	2	답	823	823	감**	부천 원미구 수도로***	1/1			
2381	기정	원종동	99	3	답	272	272	감**	부천 원미구 수도로***	1/1			
2382	기정	원종동	99	4	전	488	488	전**	고양시 일산구 탄현동***	1/1			
2383	기정	원종동	99	5	도	8,098	1,901	부천시		1/1			
	변경	원종동	99	5	도	6,493	-	부천시		1/1			
2384	신규	원종동	99	17	답	329	329	부천시		1/1			
2385	신규	원종동	99	18	도	1,276	1,276	부천시		1/1			
2386	기정	원종동	99	13	답	257	257	전**	고양시 일산구 탄현동***	1/1			
2387	기정	원종동	99	14	답	7	7	아**	부천 중구 약대동***	1/1			
2388	기정	원종동	100	1	답	320	320	강**	부천 오정구 까치로124번길***	1/1			
2389	기정	원종동	100	11	답	40	40	인천광역시(상수도사업본부)		1/1			
2390	기정	원종동	107	5	도	7,874	1,318	부천시		1/1			
	변경	원종동	107	5	도	6,856	-	부천시		1/1			
2391	신규	원종동	107	11	전	90	90	부천시		1/1			
2392	신규	원종동	107	12	도	774	774	부천시		1/1			
2393	신규	원종동	107	13	도	154	154	부천시		1/1			
2394	기정	원종동	108	3	잡	660	660	재**	부천 오정구 오정동***	1/1	부천시오정구청	서울중로구종로26(서란동)	압류
2395	기정	원종동	108	4	답	1,994	1,994	박**	부천 오정구 소사로***	1/1			
2396	기정	원종동	108	11	전	674	674	강**	부천 소사로***	1/1			
2397	기정	원종동	109	1	전	1,338	1,338	좌**	인천 계양구 계산동***	1/2	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
								가**	경기도 부천시 소사로808번길***	1/2			
2398	기정	원종동	109	2	답	2,443	2,443	안**	부천 중구 원종동***	1/1			
2399	기정	원종동	109	3	답	23	23	아**	서울 서초구 방배동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2400	기정	원종동	109	4	답	85	85	산**	부천 오정구 원종동***	1/1			
2401	기정	원종동	109	8	답	1,487	1,487	아**	서울 구로구 구로동***	1/1			
2402	기정	원종동	109	9	답	1,449	1,449	아**	서울 서초구 방배동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2403	기정	원종동	109	10	답	1,003	1,003	산**	부천 오정구 원종동***	1/1			
2404	기정	원종동	110	1	답	2,229	2,229	산**	부천 오정구 원종동***	1/1	김포농업협동조합	김포시 북변로 11 (북변동)	근저당권
2405	기정	원종동	110	2	답	2,615	2,615	산**	부천 오정구 원종동***	1/1			
2406	기정	원종동	110	3	답	1,521	1,521	아**	부천 원미구 중동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2407	기정	원종동	110	4	답	1,980	1,980	아**	부천 원미구 중동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2408	기정	원종동	110	5	답	1,741	1,741	산**	부천 오정구 원종동***	1/1			
2409	기정	원종동	111	1	답	2,020	2,020	유**	부천 오저구 원종동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권
2410	기정	원종동	111	2	답	2,906	2,906	서**	부천 오정구 원종동***	1/1			
2411	기정	원종동	111	3	답	2,698	2,698	감**	부천 오정구 원종동***	1/1			
2412	기정	원종동	111	4	답	2,364	2,364	윤**	부천 원미구 중동***	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2413	기정	원종동	113	1	답	3,983	3,983	산**	부천 오정구 원종동***	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2414	기정	원종동	113	2	답	2,278	2,278	아**	서울 양천구 신월로***	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2415	기정	원종동	113	3	전	2,099	2,099	강**	부천 원미구 원미로***	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 중동 1132	근저당권
2416	기정	원종동	113	4	전	2,493	2,493	좌**	부천 원미구 옥산로***	1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2417	기정	원종동	113	5	구	392	392	부천시		1/1			
2418	기정	원종동	114	1	전	2,400	2,400	유**	부천 원미구 상동***	1/2	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
								감**	경기도 부천시 도야로***	1/2			
2419	기정	원종동	114	2	전	1,242	1,242	홍**	서울 강서구 화곡동***	661.16/1329	주식회사우리은행	서울 중구 회현동가 208 (강서구청지점)	근저당권
								아**	서울특별시 강서구 우현로***	667.84/1329			
2420	기정	원종동	114	3	전	1,181	1,181	홍**	서울 강서구 화곡동***	661.16/1240	주식회사우리은행	서울 중구 회현동가 208 (강서구청지점)	근저당권
								아**	서울특별시 강서구 우현로***	578.84/1240			
2421	기정	원종동	114	5	전	2,429	2,429	유**	부천 원미구 도야로***	1/2	부천농업협동조합	부천 원미구 중동 1132(신상동지점)	근저당권
								감**	경기도 부천시 도야로***	1/2			
2422	기정	원종동	114	10	전	39	39	부천시		1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2423	기정	원종동	114	11	전	15	15	부천시		1/1			
2424	기정	원종동	114	12	전	9	9	부천시		1/1			
2425	기정	원종동	114	13	전	29	29	부천시		1/1			
2426	기정	원종동	115	1	도	46	46	국(농림축산식품부)		1/1			
2427	기정	원종동	115	2	답	1,788	1,788	아**	부천 원미구 호수로4번길***	1/1	오정농업협동조합	부천 오정구 소사로 790(원종동)	근저당권
2428	기정	원종동	115	3	답	6,813	6,813	감**	부천 원미구 소사로320번길***	1/1			
2429	기정	원종동	115	4	답	2,305	2,305	유**	부천 오정구 원종동***	1/1	오정농업협동조합	부천 소사로 790(원종동)	근저당권 지상권
2430	기정	원종동	115	5	구	545	545	부천시		1/1			
2431	기정	원종동	115	8	도	49	49	국(농림축산식품부)		1/1			
2432	기정	원종동	115	11	도	17	17	국(농림축산식품부)		1/1			
2433	기정	원종동	115	12	답	30	30	부천시		1/1			

연번	구분	소재지	지번		지목	면적(m)		소유자			관계인		
			본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류
합계						3,428,246	3,419,544	-	-	-	-	-	-
2434	기정	원중동	115	13	도	1,764	1,764	국(농림축산식품부)		1/1			
2435	기정	원중동	115	15	구	283	283	부천시		1/1			
2436	기정	원중동	115	20	도	48	48	국(농림축산식품부)		1/1			
2437	기정	원중동	115	21	답	308	308	부천시		1/1	한국전력공사	전남 나주시 전벽로 55(빛가람동)	지상권
2438	기정	원중동	115	22	답	82	82	부천시		1/1			
2439	기정	원중동	115	23	답	16	16	부천시		1/1			
2440	기정	원중동	115	24	답	61	61	부천시		1/1			
2441	기정	원중동	116	1	전	3,446	3,446	한*	부천 원미구 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
2442	기정	원중동	116	2	전	1,005	1,005	한*	부천 원미구 중동**	1/1	부천농업협동조합	부천 원미구 신흥로 187(중동)	근저당권
2443	기정	원중동	116	3	답	1,374	1,374	유*	서울 강남구 역삼동**	1/1			
2444	기정	원중동	116	4	답	2	2	강*	부천 원중동**	1/1			
2445	기정	원중동	116	5	도	10,026	2,005	부천시		1/1			
	변경	원중동	116	5	도	8,263	-	부천시		1/1			
2446	신규	원중동	116	14	답	1,013	1,013	부천시		1/1			
2447	신규	원중동	116	15	도	750	750	부천시		1/1			
2448	기정	원중동	116	11	답	738	738	유*	서울 강남구 역삼동**	1/1			
2449	기정	원중동	116	12	답	1,470	1,470	강*	부천 원중동**	1/1			
2450	기정	원중동	117	1	답	100	100	강*	부천 원중동**	1/1			
2451	기정	원중동	119	12	구	18	18	부천시		1/1			
2452	기정	원중동	119	13	도	64	64	국(농림축산식품부)		1/1			
2453	기정	원중동	119	24	구	18	18	부천시		1/1			
2454	기정	원중동	119	25	도	2,069	54	부천시		1/1			
	변경	원중동	119	25	도	2,014	-	부천시		1/1			
2455	신규	원중동	119	66	도	55	55	부천시		1/1			
2456	기정	원중동	119	44	답	49	49	부천시		1/1			
2457	기정	원중동	119	45	구	25	25	부천시		1/1			
2458	기정	원중동	119	46	도	70	70	국(농림축산식품부)		1/1			
2459	기정	원중동	119	58	도	186	12	부천시		1/1			
	변경	원중동	119	58	도	174	-	부천시		1/1			
2460	신규	원중동	119	67	도	12	12	부천시		1/1			
2461	기정	원중동	463	0	천	132	132	국(국토교통부)		1/1			
2462	신규	대장동	242	2	구	126	126	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로	1/1			
2462	신규	대장동	546	0	천	69	42	국(국토교통부)		1/1			
2463	신규	원중동	75	4	도	5,745	3	부천시		1/1			

[붙임 2] 부천대장 공공주택지구 지구단위계획에 관한 사항

1. 지구단위계획구역 지정에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			비고
				기 정	변 경	변경후	
변경	1	부천대장 공공주택지구	경기도 부천시 대장동, 오정동, 원종동, 삼정동 일원	3,434,660	감) 15,116	3,419,544	

○ 지구단위계획구역 변경사유서

구분	구역명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	부천대장 공공주택 지구	<ul style="list-style-type: none"> <li>지구단위계획구역 축소</li> <li>- 면적 : 3,434,660㎡ → 3,419,544㎡ (감 15,116㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>부천대장 공공주택지구 지구계 조정에 따른 지구단위계획 변경</li> </ul>

2. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 용도지역·지구·구역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

: 계재생략 (도시관리계획 결정(변경)조서와 같음)

나. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

: 계재생략 (도시관리계획 결정(변경)조서와 같음)

다. 가구 및 획지구모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 단독주택

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		50,867	199개소	50,867	
	R1 (주거전용)	9,445	-1	264	- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용) - 획지의 합병은 연접한 2개의 획지 내에서 허용
			-2	264	
			-3	365	
			-4	259	
			-5	259	
			-6	259	
			-7	261	
			-8	264	
			-9	411	
			-10	263	
			-11	263	
			-12	263	
			-13	262	
			-14	213	
			-15	213	
			-16	213	
			-17	213	
			-18	213	
			-19	213	
			-20	239	
			-21	325	
			-22	263	
			-23	263	
			-24	263	
			-25	263	
			-26	257	
			-27	257	
			-28	213	
			-29	213	
			-30	213	
			-31	213	
			-32	213	
			-33	213	
			-34	310	
			-35	264	
			-36	264	
			-37	264	

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
	R2 (주거전용)	26,224	-1	331	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)</li> <li>- 획지의 합병은 연접한 2개의 획지 내에서 허용</li> </ul>
			-2	264	
			-3	264	
			-4	264	
			-5	264	
			-6	292	
			-7	264	
			-8	264	
			-9	264	
			-10	264	
			-11	264	
			-12	234	
			-13	240	
			-14	240	
			-15	240	
			-16	237	
			-17	234	
			-18	240	
			-19	240	
			-20	240	
			-21	237	
			-22	257	
			-23	263	
			-24	263	
			-25	259	
			-26	252	
			-27	258	
			-28	258	
			-29	254	
			-30	313	
			-31	264	
			-32	264	
			-33	264	
			-34	241	
			-35	247	
			-36	247	
			-37	243	
			-38	241	
			-39	242	
			-40	247	
			-41	243	
			-42	327	
			-43	250	
			-44	250	
			-45	250	
			-46	250	
			-47	250	



도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
			-48	264	- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용) - 획지의 합병은 연접한 2개의 획지 내에서 허용
			-49	264	
			-50	264	
			-51	318	
			-52	329	
			-53	216	
			-54	250	
			-55	250	
			-56	250	
			-57	250	
			-58	264	
			-59	264	
			-60	264	
			-61	318	
			-62	285	
			-63	263	
			-64	263	
			-65	263	
			-66	263	
			-67	261	
			-68	263	
			-69	262	
			-70	257	
			-71	259	
			-72	397	
			-73	257	
			-74	251	
			-75	251	
			-76	251	
			-77	251	
			-78	251	
			-79	246	
			-80	246	
			-81	246	
			-82	246	
			-83	246	
			-84	261	
			-85	261	
			-86	261	
			-87	261	
			-88	261	
			-89	262	
			-90	262	
			-91	262	
			-92	262	
			-93	275	
			-94	259	
			-95	260	
			-96	260	
			-97	240	
			-98	240	
			-99	240	
			-100	240	
			-101	236	

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
	R3 (주거전용)	14,686	-1	403	- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용) - 획지의 합병은 연접한 2개의 획지 내에서 허용
			-2	263	
			-3	237	
			-4	237	
			-5	237	
			-6	237	
			-7	233	
			-8	263	
			-9	261	
			-10	478	
			-11	264	
			-12	264	
			-13	264	
			-14	264	
			-15	264	
			-16	264	
			-17	282	
			-18	282	
			-19	235	
			-20	207	
			-21	199	
			-22	199	
			-23	200	
			-24	210	
			-25	186	
			-26	210	
			-27	233	
			-28	191	
			-29	200	
			-30	202	
			-31	247	
			-32	252	
			-33	255	

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
			-34	263	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)</li> <li>- 획지의 합병은 연접한 2개의 획지 내에서 허용</li> </ul>
			-35	260	
			-36	230	
			-37	245	
			-38	240	
			-39	247	
			-40	239	
			-41	240	
			-42	249	
			-43	257	
			-44	249	
			-45	239	
			-46	252	
			-47	259	
			-48	249	
			-49	264	
			-50	263	
			-51	265	
			-52	265	
			-53	264	
			-54	260	
			-55	233	
			-56	233	
			-57	236	
			-58	232	
			-59	230	
	R4	512	-1	250	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)</li> <li>- 획지의 합병은 연접한 2개의 획지 내에서 허용</li> </ul>
	(점포전용)		-2	262	

2) 공동주택

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		648,709	19개소	648,709	
소 계		277,740	10개소	277,740	- 획지의 분할 및 합병 불허
	A1	32,726	A1	32,726	
	A2	24,891	A2	24,891	
	A3	23,510	A3	23,510	
	A4	29,853	A4	29,853	
	A5	45,158	A5	45,158	
	A6	32,662	A6	32,662	
	A7	22,590	A7	22,590	
	A8	18,001	A8	18,001	
	A9	27,892	A9	27,892	
	A10	20,457	A10	20,457	
소 계		356,943	8개소	356,943	- 획지의 분할 및 합병 불허
	B1	47,196	B1	47,196	
	B2	55,995	B2	55,995	
	B3	52,615	B3	52,615	
	B4	36,603	B4	36,603	
	B5	32,755	B5	32,755	
	B6	56,872	B6	56,872	
	B7	51,842	B7	51,842	
	B8	23,065	B8	23,065	
소 계		14,026	1개소	14,026	- 획지의 분할 및 합병 불허
	D1	14,026	D1	14,026	

3) 근린생활시설

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		29,906	22개소	29,906	
	근생1	1,170	-1	1,170	- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용) - 획지의 합병은 연접한 획지 내에서 허용
	근생2	3,024	-1	442	
			-2	1,224	
			-3	1,358	
	근생3	598	-1	598	
	근생4	592	-1	592	
	근생5	1,776	-1	1,001	
			-2	775	
	근생6	6,405	-1	996	
			-2	1,195	
			-3	1,208	
			-4	1,174	
			-5	1,832	
	근생7	6,179	-1	1,520	
			-2	1,554	
			-3	1,566	
			-4	1,539	
	근생8	10,162	-1	2,015	
			-2	2,040	
			-3	2,027	
			-4	2,040	
			-5	2,040	

4) 상업시설

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		56,055	7개소	56,055	
	C1	11,347	-1	6,121	- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용) - 획지의 합병은 연결한 획지 내에서 허용
			-2	5,226	
	C2	10,801	-1	5,481	- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용) - 획지의 합병은 연결한 획지 내에서 허용
			-2	5,320	
	C3	5,718		5,718	- 획지의 분할 및 합병 불허
	C4	12,627		12,627	- 획지의 분할 및 합병 불허
	C5	15,562		15,562	- 획지의 분할 및 합병 불허

5) 주상복합

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		126,801	8개소	126,801	
	RC1	20,566		20,566	- 획지의 분할 및 합병 불허
	RC2	14,662		14,662	
	RC3	10,919		10,919	
	RC4	17,061		17,061	
	RC5	19,990		19,990	
	RC6	9,338		9,338	
	RC7	15,697		15,697	
	RC8	18,568		18,568	

6) 공공복합

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		78,362	6개소	78,362	
	PC1	28,322		28,322	- 획지의 분할 및 합병 불허
	PC2	10,298		10,298	
	PC3	15,314		15,314	
	PC4	7,090		7,090	
	PC5	7,230		7,230	
	PC6	10,108		10,108	

7) 중심복합

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		43,554	3개소	43,554	
	RB1	15,867		15,867	- 획지의 분할 및 합병 불허
	RB2	18,977		18,977	
	RB3	8,710		8,710	

8) 도시지원시설용지

○ 첨단산업

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		283,748	60개소	283,748	
	HI1	12,934	-1	6,285	- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)
			-2	6,649	
	HI2	30,588	-1	1,719	- 획지의 합병은 연결한 획지 내에서 허용

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
			-2	3,373	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)</li> <li>- 획지의 합병은 연결한 획지 내에서 허용</li> </ul>
			-3	1,789	
			-4	6,757	
			-5	1,670	
			-6	1,769	
			-7	7,174	
			-8	1,888	
			-9	1,494	
			-10	2,955	
				HI3	
-2	1,721				
-3	1,607				
-4	2,027				
-5	2,142				
-6	2,142				
	HI4	11,594	-1	3,022	
			-2	2,886	
			-3	2,849	
			-4	2,837	
	HI5	10,497	-1	3,757	
			-2	3,501	
			-3	3,239	
	HI6	21,777		21,777	
	HI7	26,556	-1	12,792	
			-2	13,764	
	HI8	7,004	-1	2,803	



도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
			-2	2,067	- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용) - 획지의 합병은 연결한 획지 내에서 허용
			-3	2,134	
	HI9	13,851	-1	7,084	
			-2	6,767	
	HI10	7,499		7,499	
			-1	4,009	
			-2	4,365	
	HI11	23,778	-3	7,947	
			-4	7,457	
			-1	3,207	
			-2	3,343	
			-3	3,490	
	HI12	31,557	-4	3,648	
			-5	4,298	
			-6	5,504	
			-7	8,067	
			-1	4,638	
			-2	4,450	
			-3	5,037	
	HI13	32,396	-4	4,842	
			-5	5,459	
			-6	4,358	
			-7	3,612	
			-1	3,274	
	HI14	9,383	-2	2,657	
			-3	3,452	
	HI15	23,657	-1	6,284	

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
			-2	9,909	- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)
			-3	7,464	
	HI16	4,774		4,774	- 획지의 합병은 연결한 획지 내에서 허용
	EC2	4,583		4,583	- 획지의 분할 및 합병 불허

\* EC2용지는 수소자동차 충전시설을 포함한 에너지공급시설을 복합 설치하는 용지임

○ R&D시설

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		135,360	18개소	135,360	
	KI1	19,812	-1	5,663	- 획지의 분할은 불허(단, 합병된 획지를 기존 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용) - 획지의 합병은 연결한 획지 내에서 허용
			-2	6,438	
			-3	7,711	
	KI2	10,311	-1	7,089	
			-2	3,222	
	KI3	16,526	-1	6,778	
			-2	9,748	
	KI4	12,204	-1	8,750	
			-2	3,454	
	KI5	8,434		8,434	
	KI6	5,463		5,463	
	KI7	29,536	-1	8,819	
			-2	8,163	
			-3	3,924	
			-4	3,949	
			-5	4,681	
	KI8	19,012		19,012	
	EC1	14,062		14,062	- 획지의 분할 및 합병 불허

\* EC1용지는 수소자동차 충전시설을 포함한 에너지공급시설을 복합 설치하는 용지임

## ○ 업무시설

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		32,155	4개소	32,155	
	BC1	9,184		9,184	- 획지의 분할 및 합병 불허
	BC2	7,705		7,705	
	BC3	7,324		7,324	
	BC4	7,942		7,942	

## 9) 교육시설

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		111,175	10개소	111,175	
소 계		11,773	3개소	11,773	- 획지의 분할 및 합병 불허
	유1	4,453		4,453	
	유2	3,648		3,648	
	유3	3,672		3,672	
소 계		55,387	4개소	55,387	
	초1	13,468		13,468	
	초2	14,988		14,988	
	초3	13,382		13,382	
	초4	13,549		13,549	
소 계		28,619	2개소	28,619	
	중1	14,295		14,295	
	중2	14,324		14,324	
소 계		15,396	1개소	15,396	
	고1	15,396		15,396	

## 10) 양수장

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		138	1개소	138	
	양1	138		138	- 획지의 분할 및 합병 불허

11) 전기공급설비

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		3,300	2개소	3,300	
	전기1	3,000		3,000	- 획지의 분할 및 합병 불허
	전기2	300		300	

12) 공공업무시설

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		6,749	3개소	6,749	
	청1	1,600		1,600	- 획지의 분할 및 합병 불허
	청2	2,000		2,000	
	청3	3,149		3,149	

13) 종교시설

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		1,132	1개소	1,132	
	종1	1,132		1,132	- 획지의 분할 및 합병 불허

14) 주차장

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		24,559	10개소	24,559	
	주1	3,239		3,239	- 획지의 분할 및 합병 불허
	주2	2,466		2,466	
	주3	2,732		2,732	
	주4	2,918		2,918	
	주5	1,095		1,095	
	주6	1,049		1,049	
	주7	1,665		1,665	
	주8	2,626		2,626	
	주9	4,987		4,987	
	주10	1,782		1,782	

15) 주유소

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		4,125	4개소	4,125	
	주유1	800		800	- 획지의 분할 및 합병 불허
	주유2	680		680	
	주유3	1,800		1,800	
	주유4	845		845	

16) 공영차고지

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		35,553	1개소	35,553	
	차1	35,553		35,553	- 근린공원328 지하에 중복 결정

17) 유보지

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		66,767	1개소	66,767	
	유보1	66,767		66,767	

라. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·색채·건축선 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 단독주택

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
R1 ~ R4	R1 ~ R4	용도	· 건축물 용도는 <별표 1-1>에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 1-1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 1-1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 1-1>에 규정된 내용에 따른다.
		가구수	· 허용 가구수는 <별표 1-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제1장 제4조, 제5조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리 계획 결정(변경)도》에 따른다.
		형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제1장 제6조부터 제9조에 따른다.
		경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제1장 제10조에 따른다.
		대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제1장 제11조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제1장 제12조에 따른다.
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제1장 제13조에 따른다.		

■ <별표1-1> 단독주택 허용용도·건폐율·용적률·높이·가구수

구 분	단독주택	
	점포겸용 단독주택	주거전용 단독주택
용도구분	· RR1	· RR2
허용용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제1호 단독주택(다중주택, 공관 제외) · 「건축법 시행령」 [별표1] 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외) · 「건축법 시행령」 [별표1] 제4호 제2종 근린생활시설 (총포판매소, 게임관련시설, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프 연습장, 다중생활시설, 제조업소, 수리점, 단란주점, 안마시술소 제외)	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제1호 단독주택(다중주택, 공관 제외)
불허용도	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 · 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도	
건폐율	· 60% 이하	· 50% 이하
용적률	· 190% 이하	· 100% 이하
최고층수	· 4층(필로티 포함)	· 3층 <sup>주1)</sup>
1획지당 가구수	· 5가구 이하	· 3가구 이하
해당블록	· R4	· R1~R3

주1) 3층 이하 건축물에 한하여 건축물의 1층 전체를 필로티로 하여 건물의 주출입구, 계단, 주차장, 조경시설, 그 밖에 이와 비슷한 시설로 이용할 경우 해당 층을 층수산정에서 제외한다.

주2) 단독주택의 지하층은 주거용도, 교육용도로 사용할 수 없다.

주3) 점포겸용 단독주택의 근린생활시설 용도는 지상1층 이하에 한하여 설치 가능하며, 설치규모는 건축연면적의 40%를 초과할 수 없다. (단, 2층 이하의 건축물의 경우 건축 연면적의 50% 미만에서 가능)

2) 공동주택

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
A1 ~ A10,  B1 ~ B8,  D1	A1 ~ A10,  B1 ~ B8,  D1	용도	· 건축물 용도는 <별표 2-1>, <별표2-2>에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 2-1>, <별표 2-2>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 2-1>, <별표 2-2>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 2-1>, <별표 2-2>에 규정된 내용에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제2장 제22조부터 제31조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.
		형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제2장 제32조부터 제35조에 따른다.
		경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제2장 제36조에 따른다.
D1	D1	대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제2장 제38조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제2장 제40조, 제41조에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제2장 제42조에 따른다.

■ <별표2-1> 공동주택 건축물 용도

구 분	공동주택		
	아파트	연립주택	
건축물 용도	용도구분	· A	· D
	허용용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제2호 공동주택 중 아파트 · 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의한 부대복리시설	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제2호 공동주택 중 연립주택 · 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의한 부대복리시설
	불허용도	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 · 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도	
건축물 규모	건폐율	· 50% 이하	· 60% 이하
	용적률	· 175%~185%	· 120%
	최고층수 (높이)	· 해발고도 57.86m 미만	· 4층 이하 <sup>주1)</sup>
해당블록	· A1~A10 , B1~B8		· D1

주1) 1층 전부를 필로티 구조로 하여 주차장으로 사용하는 경우에는 필로티 부분을 층수에서 제외한다.



■ <별표2-2> 공동주택의 주택규모·건설호수(호)·건폐율·용적률·높이

도면표시	주택규모	획지면적 (㎡)	건설호수 (호)	인구수 (인)	평균공급 규모(㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	최고층수 (높이)	비고	
합계		648,709	12,880	29,640						
아 파 트	소계		634,683	12,760	29,352					
	A1	60㎡ 이하	32,726	1,261	2,018	48	50	185	통합공공(행복)	
	A2	60㎡ 이하	24,891	767	1,841	60	50	185	통합공공(국민)	
	A3	60㎡ 이하	23,510	512	1,229	85	50	185	공공분양	
	A4	소계		29,853	630	1,512				
		60㎡ 이하	20,002	422	1,013	83	50	175	신혼희망(분양)	
		60㎡ 이하	9,851	208	499	83	50	175	신혼희망(임대)	
	A5	소계		45,158	952	2,285				
		60㎡ 이하	30,256	638	1,531	83	50	175	신혼희망(분양)	
		60㎡ 이하	14,902	314	754	83	50	175	신혼희망(임대)	
	A6	소계		32,662	688	1,651				
		60㎡ 이하	21,884	461	1,106	83	50	175	신혼희망(분양)	
		60㎡ 이하	10,778	227	545	83	50	175	신혼희망(임대)	
	A7	60㎡ 이하	22,590	492	1,181	85	50	185	공공분양	
	A8	60㎡ 이하	18,001	392	941	85	50	185	공공분양	
	A9	소계		27,892	588	1,412				
		60㎡ 이하	18,688	394	946	83	50	175	신혼희망(분양)	
		60㎡ 이하	9,204	194	466	83	50	175	신혼희망(임대)	
	A10	소계		20,457	788	1,627				
		60㎡ 이하	8,592	331	530	48	50	185	통합공공(행복)	
		60㎡ 이하	11,865	457	1,097	48	50	185	통합공공(영구)	
	B1	60-85㎡	47,196	808	1,939	108	50	185	민간분양	
	B2	소계		55,995	850	2,040				
		60-85㎡	27,998	480	1,152	108	50	185	민간분양	
		85㎡ 초과	27,997	370	888	140	50	185	민간분양	
	B3	60-85㎡	52,615	901	2,162	108	50	185	민간분양	
	B4	60-85㎡	36,603	627	1,505	108	50	185	민간분양	
	B5	60-85㎡	32,755	561	1,346	108	50	185	민간임대	
B6	소계		56,872	863	2,071					
	60-85㎡	28,436	487	1,169	108	50	185	민간분양		
	85㎡ 초과	28,436	376	902	140	50	185	민간분양		
B7	85㎡ 초과	51,842	685	1,644	140	50	185	민간분양		
B8	60-85㎡	23,065	395	948	108	50	185	민간분양		
연립	소 계		14,026	120	288					
주택	D1	85㎡ 초과	14,026	120	288	140	60	120	4층 이하	

해발고도  
57.86m  
미만

주1) 평균공급면적은 「공공주택 업무처리지침」 제20조의 건설호수 산정을 위한 면적으로 주택건설사업계획 승인 내역에 따름

주2) 용적률은 부대복리시설이 포함된 것임

주3) 개별 블록에 계획된 총 세대수를 따르되, 조정이 불가피한 경우 승인권자(허가권자)의 승인을 거쳐 해당 블록의 지구계획 상 세대수의 2% 범위 내에서 축소 조정할 수 있음

주4) 주택규모가 혼합된 블록의 경우 해당 블록의 총 세대수의 범위 내에서 규모별 세대수를 따르되, 조정이 불가피한 경우 승인권자(허가권자)의 승인을 거쳐 각 규모별 세대수의 3% 범위 내에서 조정할 수 있음

3) 근린생활시설

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
근생1 ~ 근생8	근생1 ~ 근생8	용도	· 건축물 용도는 <별표 3-1>에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 3-1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 3-1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 3-1>에 규정된 내용에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제3장 제52조, 제53조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.
		형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제3장 제54조부터 제57조에 따른다.
		경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제3장 제58조에 따른다.
		대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제3장 제60조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제3장 제61조에 따른다.
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제3장 제62조에 따른다.		

■ <별표3-1> 근린생활시설 허용용도·건폐율·용적률·높이

구분	계획내용	
용도 구분	· NR1 (공원대응형)	· NR2 (도로대응형)
허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제3호 제1종 근린생활 시설(안마원 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제4호 제2종 근린생활 시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 고시원업의 시설, 단란주점, 안마 시술소 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제5호 문화 및 집회 시설 중 공연장, 전시장</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제9호 의료시설 (정신 병원, 격리병원, 부수시설의 장례식장 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 교육연구시설 (학교, 직업훈련소 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제11호 노유자시설 중 어린이집</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제3호 제1종 근린생활 시설(안마원 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제4호 제2종 근린생활 시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 고시원업의 시설, 단란주점, 안마 시술소 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제9호 의료시설 (정신 병원, 격리병원, 부수시설의 장례식장 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 교육연구시설 (학교, 직업훈련소 제외)</li> </ul>
불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> </ul>	
건폐율	· 60% 이하	· 60% 이하
용적률	· 230% 이하	· 300% 이하
최고 층수	· 5층 이하	· 8층 이하
해당 블록	· 근생1~근생5, 근생8	· 근생6~근생7

주1) 건축물의 지하층 용도는 교육용도로 사용할 수 없다.

4) 상업시설

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
C1 ~ C5	C1 ~ C5	용도	· 건축물 용도는 <별표 4-1>에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 4-1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 4-1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 4-1>에 규정된 내용에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제4장 제70조부터 제72조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.
		형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제4장 제73조부터 제75조에 따른다.
		경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제4장 제76조에 따른다.
		대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제4장 제77조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제4장 제79조에 따른다.
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제4장 제80조에 따른다.		

■ <별표4-1> 상업시설 허용용도·건폐율·용적률·높이

구 분	계 획 내 용
용도구분	· C
허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 고시원업의 시설, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화투표소 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제7호 판매시설(도매시장 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원, 부수시설의 장례식장 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제15호 숙박시설(관광숙박시설에 한함)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제24호 방송통신시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제27호 관광휴게시설</li> <li>※ 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 및 판매시설 연면적 합은 전체 건축물 연면적의 80% 이하</li> </ul>
불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> </ul>
건폐율	· 60% 이하
용적률	· 400% 이하
최고높이	· 해발고도 57.86m 미만
해당블록	· C1~C5

5) 주상복합

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
RC1 ~ RC8	RC1 ~ RC8	용도	· 건축물 용도는 <별표 5-1>에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 5-2>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 5-2>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 5-2>에 규정된 내용에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제5장 제91조부터 제93조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.
		형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제5장 제94조부터 제97조에 따른다.
		경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제5장 제98조에 따른다.
		대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제5장 제100조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제5장 제102조에 따른다.
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제5장 제104조에 따른다.		

■ <별표5-1> 주상복합 건축물 용도

구 분		계 획 내 용	
용도 구분		· RCr (주거대응형)	· RCp (공원·도로대응형)
허용 용도	주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제2호 공동주택 중 아파트</li> <li>· 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의한 부대복리시설</li> <li>※ 공동주택 연면적은 전체 건축물 연면적의 90% 미만으로 함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제2호 공동주택 중 아파트</li> <li>· 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의한 부대복리시설</li> <li>※ 공동주택 연면적은 전체 건축물 연면적의 90% 미만으로 함</li> </ul>
	부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제3호 제1종 근린생활 시설(안마원 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제4호 제2종 근린생활 시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프 연습장, 고시원업의 시설, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제9호 의료시설 (정신병원 및 요양병원, 격리병원, 부수시설의 장례식장 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 교육연구시설(학교 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제11호 노유자시설 중 어린이집</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제13호 운동시설 (옥외 철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제14호 업무시설 (오피스텔 제외)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제3호 제1종 근린생활 시설(안마원 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제4호 제2종 근린생활 시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프 연습장, 고시원업의 시설, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제5호 문화 및 집회시설 (관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화투표소 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제9호 의료시설 (정신병원 및 요양병원, 격리병원, 부수시설의 장례식장 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제11호 노유자시설 중 어린이집</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제13호 운동시설 (옥외 철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제14호 업무시설 (오피스텔 제외)</li> </ul>
불허 용도		<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> </ul>	
해당 블록		· RC1~RC5	· RC6~RC8

■ <별표5-2> 주상복합의 유형, 세대수, 건폐율, 용적률, 높이 등

도면표시	주택규모	획지면적 (㎡)	건설호수 (호)	인구수 (인)	평균공급 규모(㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	최고층수 (높이)	비고	
주상 복합	합계	126,801	2,735	6,563						
	RC1	소계	20,566	444	1,065				해발고도 57.86m 미만	
		60-85㎡	8,227	206	494	108	60	300		민간분양
		85㎡ 초과	12,339	238	571	140	60	300		민간분양
	RC2	소계	14,662	317	761					
		60-85㎡	5,865	147	353	108	60	300		민간분양
		85㎡ 초과	8,797	170	408	140	60	300		민간분양
	RC3	소계	10,919	235	564					
		60-85㎡	4,368	109	262	108	60	300		민간분양
		85㎡ 초과	6,551	126	302	140	60	300		민간분양
	RC4	소계	17,061	368	883					
		60-85㎡	6,825	171	410	108	60	300		민간분양
		85㎡ 초과	10,236	197	473	140	60	300		민간분양
	RC5	소계	19,990	430	1,032					
		60-85㎡	7,997	199	478	108	60	300		민간분양
		85㎡ 초과	11,993	231	554	140	60	300		민간분양
	RC6	소계	9,338	201	482					
		60-85㎡	3,736	93	223	108	60	300		민간분양
		85㎡ 초과	5,602	108	259	140	60	300		민간분양
	RC7	소계	15,697	339	814					
		60-85㎡	6,279	157	377	108	60	300		민간분양
		85㎡ 초과	9,418	182	437	140	60	300		민간분양
	RC8	소계	18,568	401	962					
		60-85㎡	7,428	186	446	108	60	300		민간분양
		85㎡ 초과	11,140	215	516	140	60	300		민간분양

주1) 평균공급면적은 「공공주택 업무처리지침」 제20조의 건설호수 산정을 위한 면적으로 주택건설사업계획 승인 내역에 따름

주2) 용적률은 부대복리시설이 포함된 것임

주3) 개별 블록에 계획된 총 세대수를 따르되, 조정이 불가피한 경우 승인권자(허가권자)의 승인을 거쳐 해당 블록의 지구계획 상 세대수의 2% 범위 내에서 축소 조정할 수 있음

주4) 주택규모가 혼합된 블록의 경우 해당 블록의 총 세대수의 범위 내에서 규모별 세대수를 따르되, 조정이 불가피한 경우 승인권자(허가권자)의 승인을 거쳐 각 규모별 세대수의 3% 범위 내에서 조정할 수 있음

6) 공공복합

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
PC1 ~ PC6	PC1 ~ PC6	용도	· 건축물 용도는 <별표 6-1>에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 6-2>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 6-2>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 6-2>에 규정된 내용에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제6장 제117조부터 제119조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.
		형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제6장 제120조부터 제123조에 따른다.
		경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제6장 제124조에 따른다.
		대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제6장 제126조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제6장 제127조에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제6장 제129조에 따른다.



■ <별표6-1> 공공복합 건축물 용도

구분		계획내용
용도구분		· PC
허용 용도	주용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제2호 공동주택 중 아파트 · 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의한 부대복리시설 ※ 공동주택은 전체 건축물 연면적의 70% 미만, 최대용적률은 196% 이하로 함
	부용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외) · 「건축법 시행령」 [별표1] 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프 연습장, 고시원업의 시설, 단란주점, 안마시술소 제외) · 「건축법 시행령」 [별표1] 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화투표소 제외) · 「건축법 시행령」 [별표1] 제7호 판매시설 중 상점 · 「건축법 시행령」 [별표1] 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원, 부수시설의 장례식장 제외) · 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 교육연구시설(학교 제외) · 「건축법 시행령」 [별표1] 제11호 노유자시설 · 「건축법 시행령」 [별표1] 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외) · 「건축법 시행령」 [별표1] 제14호 업무시설(오피스텔 제외) ※ 주거의 용도의 경우 공공임대상가, 창업지원센터, 공공업무 등의 공공수요에 대하여 복합화를 권장함
불허용도		· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 · 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도
해당블록		· PC1~PC6

■ <별표6-2> 공공복합의 유형, 세대수, 건폐율, 용적률, 높이 등

도면표시	주택규모	획지면적 (㎡)	건설호수 (호)	인구수 (인)	평균공급 규모(㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	최고층수 (높이)	비고
공공 복합	합계	78,362	3,200	5,121					
	PC1	60㎡ 이하	28,322	1,156	1,850	48	60	280 (주거 196 이하)	통합공공(행복)
	PC2	60㎡ 이하	10,298	421	674	48	60	280 (주거 196 이하)	통합공공(행복)
	PC3	60㎡ 이하	15,314	625	1,000	48	60	280 (주거 196 이하)	해발고도 57.86m 미만 통합공공(행복)
	PC4	60㎡ 이하	7,090	290	464	48	60	280 (주거 196 이하)	통합공공(행복)
	PC5	60㎡ 이하	7,230	295	472	48	60	280 (주거 196 이하)	통합공공(행복)
	PC6	60㎡ 이하	10,108	413	661	48	60	280 (주거 196 이하)	통합공공(행복)

주1) 평균공급면적은 「공공주택 업무처리지침」 제20조의 건설호수 산정을 위한 면적으로 주택건설사업계획 승인 내역에 따름

주2) 용적률은 부대복리시설이 포함된 것임

주3) 개별 블록에 계획된 총 세대수를 따르되, 조정이 불가피한 경우 승인권자(허가권자)의 승인을 거쳐 해당 블록의 지구계획 상 세대수의 2% 범위 내에서 축소 조정할 수 있음

7) 중심복합

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
RB1 ~ RB3	RB1 ~ RB3	용도	· 건축물 용도는 <별표 7-1>에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 7-2>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 7-2>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 7-2>에 규정된 내용에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제7장 제142조부터 제144조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.
		형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제7장 제145조부터 제148조에 따른다.
		경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제7장 제149조에 따른다.
		대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제7장 제151조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제7장 제153조에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제7장 제155조에 따른다.

■ <별표7-1> 중심복합 건축물 용도

구분		계획내용
용도구분		· RB
허용 용도	주용도	· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제2호 공동주택 중 아파트(전체 건축물 연면적의 40% 미만, 최대용적률 140% 이하) - 제14호 업무시설(오피스텔 제외) ※ 주용도는 전체 건축물 연면적의 80% 이상으로 함
	부용도	· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외) - 제4호 제2종 근린생활시설(공연장, 종교집회장, 총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프 연습장, 다중생활시설, 단란주점, 안마시술소 제외) - 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화투표소 제외) - 제7호 판매시설 중 상점 - 제9호 의료시설(정신병원, 요양병원, 격리병원 제외) - 제10호 교육연구시설(학교 제외) - 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외) - 제24호 방송통신시설
불허용도		· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 · 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도
해당블록		· RB1~RB3

■ <별표7-2> 중심복합의 유형, 세대수, 건폐율, 용적률, 높이 등

도면표시	주택규모	획지면적 (㎡)	건설호수 (호)	인구수 (인)	평균공급 규모(㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	최고층수 (높이)	비고	
중심 복합	합계		43,554	486	1,167					
	RB1	소계	15,867	177	425					
		60-85㎡	6,347	82	197	108	60	350 (주거 140 이하)	해발고도 57.86m	민간분양
		85㎡ 초과	9,520	95	228	140	60	350 (주거 140 이하)	미만	민간분양
	RB2	소계	18,977	212	509					
		60-85㎡	7,591	98	235	108	60	350 (주거 140 이하)	해발고도 57.86m	민간분양
		85㎡ 초과	11,386	114	274	140	60	350 (주거 140 이하)	미만	민간분양
	RB3	소계	8,710	97	233					
		60-85㎡	3,484	45	108	108	60	350 (주거 140 이하)	해발고도 57.86m	민간분양
		85㎡ 초과	5,226	52	125	140	60	350 (주거 140 이하)	미만	민간분양

주1) 평균공급면적은 「공공주택 업무처리지침」 제20조의 건설호수 산정을 위한 면적으로 주택건설사업계획 승인 내역에 따름

주2) 용적률은 부대복리시설이 포함된 것임

주3) 개별 블록에 계획된 총 세대수를 따르되, 조정이 불가피한 경우 승인권자(허가권자)의 승인을 거쳐 해당 블록의 지구계획 상 세대수의 2% 범위 내에서 축소 조정할 수 있음

주4) 주택규모가 혼합된 블록의 경우 해당 블록의 총 세대수의 범위 내에서 규모별 세대수를 따르되, 조정이 불가피한 경우 승인권자(허가권자)의 승인을 거쳐 각 규모별 세대수의 3% 범위 내에서 조정할 수 있음

8) 도시지원시설용지

○ 첨단산업

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
HI1 ~ HI16, EC2	HI1 ~ HI16,	용도	· 건축물 용도는 <별표8-1> ~ <별표8-6>에 따라 건축하여야 한다.	
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표8-1> ~ <별표8-6>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.	
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표8-1> ~ <별표8-6>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.	
		높이	· 건축물 높이는 <별표8-1> ~ <별표8-6>에 규정된 내용에 따른다.	
	EC2	EC2	배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제8장 제165조, 제166조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.
			형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제8장 제167조부터 제169조에 따른다.
			경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제8장 제170조에 따른다.
			대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제8장 제171조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제8장 제173조에 따른다.	
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제8장 제174조에 따른다.	

■ <별표8-1> US1(산업고도화·혁신산업) 첨단산업의 용도·건폐율·용적률·높이

구분	계획내용				
용도구분	· US1				
허용용도	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center; vertical-align: middle;">주용도</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형 공장</li> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제18호 참고시설</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center; vertical-align: middle;">부용도</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철담이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철담이 설치된 골프연습장 제외)</li> </ul> </li> </ul> </td> </tr> </table> <p>※ 주용도는 전체 건축물 연면적의 70% 이상</p> <p>※ 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 및 판매시설 연면적 합은 전체 건축물 연면적의 5% 이하</p> <p>※ 지식산업센터 내 입주업체의 생산활동을 지원하기 위한 시설의 종류 및 규모는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제36조의4에 따라 설치 가능함. 단, 지원시설의 용도는 부용도에서 허용하는 용도에 한하며, 지원시설과 해당 획지 내 허용된 부용도의 연면적을 합산한 면적은 지상층 연면적의 30% 미만으로 하여야 함</p>	주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형 공장</li> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제18호 참고시설</li> </ul>	부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철담이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철담이 설치된 골프연습장 제외)</li> </ul> </li> </ul>
주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형 공장</li> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제18호 참고시설</li> </ul>				
부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철담이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철담이 설치된 골프연습장 제외)</li> </ul> </li> </ul>				
불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표2]에 따른 악취배출시설</li> </ul>				
건폐율	· 60% 이하				
용적률	· 350% 이하				
최고높이	· 해발고도 57.86m 미만				
해당블록	· HI1~HI5, HI10, HI13~HI15				

■ <별표8-2> US2(공공·민간혁신) 첨단산업의 용도·건폐율·용적률·높이

구분	계획내용				
용도구분	· US2				
허용용도	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center; vertical-align: middle;">주용도</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center; vertical-align: middle;">부용도</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택(기숙사에 한함)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul> </li> </ul> </td> </tr> </table> <p>※ 주용도는 전체 건축물 연면적의 70% 이상</p> <p>※ 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 및 판매시설 연면적 합은 전체 건축물 연면적의 5% 이하</p> <p>※ 지식산업센터 내 입주업체의 생산활동을 지원하기 위한 시설의 종류 및 규모는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제36조의4에 따라 설치 가능함. 단, 지원시설의 용도는 부용도에서 허용하는 용도에 한하며, 지원시설과 해당 획지 내 허용된 부용도의 연면적을 합산한 면적은 지상층 연면적의 30% 미만으로 하여야 함</p> <p>※ 「건축법 시행령」 [별표1]에 따른 공동주택 중 기숙사는 지식산업센터의 지원시설로 설치하는 경우에 한하며, 입주기업체 소속 근로자 사용분에 한하여 설치하여야 하며, 분양형 기숙사는 불허함. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 5% 이하로 함</p>	주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> </ul>	부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택(기숙사에 한함)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul> </li> </ul>
주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> </ul>				
부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택(기숙사에 한함)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul> </li> </ul>				
불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4중에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표2]에 따른 악취배출시설</li> </ul>				
건폐율	· 60% 이하				
용적률	· 350% 이하				
최고높이	· 해발고도 57.86m 미만				
해당블록	· HI6, HI7				

■ <별표8-3> US3(복합형) 첨단산업의 용도·건폐율·용적률·높이

구분	계획내용				
용도구분	· US3				
허용용도	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center; vertical-align: middle;">주용도</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형 공장</li> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center; vertical-align: middle;">부용도</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택(기숙사에 한함)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마미술소 제외)</li> </ul> </li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설 중 오피스텔(지상층 연면적의 10% 이하)</li> </ul> </td> </tr> </table> <p>※ 주용도는 전체 건축물 연면적의 70% 이상</p> <p>※ 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 및 판매시설 연면적 합은 전체 건축물 연면적의 10% 이하</p> <p>※ 오피스텔을 설치하는 경우 전용면적 40㎡ 이하에 한하며 획지별 건설호수는 &lt;별표8-7&gt;에 정한 건설호수 이하로 함</p> <p>※ 지식산업센터 내 입주업체의 생산활동을 지원하기 위한 시설의 종류 및 규모는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제36조의4에 따라 설치 가능함. 단, 지원시설의 용도는 부용도에서 허용하는 용도에 한하며, 지원시설과 해당 획지 내 허용된 부용도의 연면적을 합산한 면적은 지상층 연면적의 30% 미만으로 하여야 함</p> <p>※ 「건축법 시행령」 별표1에 따른 공동주택 중 기숙사는 지식산업센터의 지원시설로 설치하는 경우에 한하며, 입주기업체 소속 근로자 사용분에 한하여 설치하여야 하며, 분양형 기숙사는 불허함. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 5% 이하로 함</p>	주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형 공장</li> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> </ul>	부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택(기숙사에 한함)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마미술소 제외)</li> </ul> </li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설 중 오피스텔(지상층 연면적의 10% 이하)</li> </ul>
주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형 공장</li> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> </ul>				
부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택(기숙사에 한함)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마미술소 제외)</li> </ul> </li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설 중 오피스텔(지상층 연면적의 10% 이하)</li> </ul>				
불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 별표1의3에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 별표2에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 별표2에 따른 악취배출시설</li> </ul>				
건폐율	· 60% 이하				
용적률	· 350% 이하				
최고높이	· 해발고도 57.86m 미만				
해당블록	· HI11, HI12				

■ <별표8-4> US4(지원·복지) 첨단산업의 용도·건폐율·용적률·높이

구분	계획내용				
용도구분	· US4				
허용용도	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center; vertical-align: middle;">주용도</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> <li>· 농업관련시설로서 다음에 한함                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 「건축법 시행령」 [별표1]의 제10호 교육연구시설 중 연구소(농업 관련 시설에 한함)</li> <li>- 「건축법 시행령」 [별표1]의 제17호 공장(농업 관련 시설에 한함)</li> <li>- 「건축법 시행령」 [별표1]의 제21호 동물 및 식물관련시설 중 종묘배양시설, 화초 및 분재 등의 온실</li> <li>- 「도시농업의 육성 및 지원에 관한 법률 시행령」 제2조에 의한 도시농업(곤충 사육하는 행위 제외)을 위한 시설</li> </ul> </li> </ul> </td> </tr> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center; vertical-align: middle;">부용도</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택(기숙사에 한함)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제18호 창고시설</li> </ul> </li> </ul> </td> </tr> </table> <p>※ 주용도는 전체 건축물 연면적의 70% 이상</p> <p>※ 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 및 판매시설 연면적 합은 전체 건축물 연면적의 10% 이하</p> <p>※ 지식산업센터 내 입주업체의 생산활동을 지원하기 위한 시설의 종류 및 규모는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제36조의4에 따라 설치 가능함. 단, 지원시설의 용도는 부용도에서 허용하는 용도에 한하며, 지원시설과 해당 획지 내 허용된 부용도의 연면적을 합산한 면적은 지상층 연면적의 30% 미만으로 하여야 함</p> <p>※ 「건축법 시행령」 [별표1]에 따른 공동주택 중 기숙사는 지식산업센터의 지원시설로 설치하는 경우에 한하며, 입주기업체 소속 근로자 사용분에 한하여 설치하여야 하며, 분양형 기숙사는 불허함. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 5% 이하로 함</p>	주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> <li>· 농업관련시설로서 다음에 한함                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 「건축법 시행령」 [별표1]의 제10호 교육연구시설 중 연구소(농업 관련 시설에 한함)</li> <li>- 「건축법 시행령」 [별표1]의 제17호 공장(농업 관련 시설에 한함)</li> <li>- 「건축법 시행령」 [별표1]의 제21호 동물 및 식물관련시설 중 종묘배양시설, 화초 및 분재 등의 온실</li> <li>- 「도시농업의 육성 및 지원에 관한 법률 시행령」 제2조에 의한 도시농업(곤충 사육하는 행위 제외)을 위한 시설</li> </ul> </li> </ul>	부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택(기숙사에 한함)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제18호 창고시설</li> </ul> </li> </ul>
주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> <li>· 농업관련시설로서 다음에 한함                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 「건축법 시행령」 [별표1]의 제10호 교육연구시설 중 연구소(농업 관련 시설에 한함)</li> <li>- 「건축법 시행령」 [별표1]의 제17호 공장(농업 관련 시설에 한함)</li> <li>- 「건축법 시행령」 [별표1]의 제21호 동물 및 식물관련시설 중 종묘배양시설, 화초 및 분재 등의 온실</li> <li>- 「도시농업의 육성 및 지원에 관한 법률 시행령」 제2조에 의한 도시농업(곤충 사육하는 행위 제외)을 위한 시설</li> </ul> </li> </ul>				
부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택(기숙사에 한함)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제18호 창고시설</li> </ul> </li> </ul>				
불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표2]에 따른 악취배출시설</li> </ul>				
건폐율	· 60% 이하				
용적률	· 350% 이하				
최고높이	· 해발고도 57.86m 미만				
해당블록	· HI8, HI9				



■ <별표8-5> US5(물류형) 첨단산업의 용도·건폐율·용적률·높이

구분	계획내용
용도구분	· US5
허용용도	주용도 · 「건축법 시행령」 [별표1] 제18호 참고시설
	부용도 · 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외) - 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설 - 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외) ※ 주용도는 전체 건축물 연면적의 70% 이상
불허용도	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 · 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도 · 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4중에 해당하는 사업장 · 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장 · 「악취방지법 시행규칙」 [별표2]에 따른 악취배출시설
건폐율	· 60% 이하
용적률	· 350% 이하
최고높이	· 해발고도 57.86m 미만
해당블록	· HI16

■ <별표8-6> EC(에너지복합) 첨단산업의 용도·건폐율·용적률·높이

구분	계획내용
용도구분	· EC
허용용도	주용도 · 「건축법 시행령」 [별표1] 제19호 위험물저장 및 처리시설 중 주유소 및 석유판매소 · 「위험물안전관리법 시행규칙」 [별표13]의 부대시설 · 「고압가스안전관리법 시행규칙」 [별표5]의 수소자동차 충전시설 및 부대시설 · 「대기환경보전법」에 의한 저공해 자동차의 연료공급시설
	부용도 · 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제4호 제2종 근린생활시설 중 일반업무시설, 수리점 - 제14호 업무시설(오피스텔 제외) - 제20호 자동차 관련시설 중 주차장, 세차장 ※ 주용도는 전체 건축물 연면적의 70% 이상 ※ 수소자동차 충전시설을 포함한 에너지공급시설을 복합하여 설치하여야 함
불허용도	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 · 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도
건폐율	· 60% 이하
용적률	· 300% 이하
최고높이	· 5층 이하
해당블록	· EC2

■ <별표8-7> US3(복합형)의 유형, 건설호수(호), 건폐율, 용적률

블록번호	획지	유형 (전용면적)	획지면적 (㎡)	건설호수 (호)	인구수 (인)	평균규모 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	용적률 중 오피스텔 비율(%)
계			55,335	424	678				
HI11	-1	오피스텔 (40㎡ 이하)	4,009	31	50	45	60	350	10
	-2	오피스텔 (40㎡ 이하)	4,365	33	53	45	60	350	10
	-3	오피스텔 (40㎡ 이하)	7,947	61	98	45	60	350	10
	-4	오피스텔 (40㎡ 이하)	7,457	57	91	45	60	350	10
HI12	-1	오피스텔 (40㎡ 이하)	3,207	24	38	45	60	350	10
	-2	오피스텔 (40㎡ 이하)	3,343	26	42	45	60	350	10
	-3	오피스텔 (40㎡ 이하)	3,490	27	42	45	60	350	10
	-4	오피스텔 (40㎡ 이하)	3,648	28	45	45	60	350	10
	-5	오피스텔 (40㎡ 이하)	4,298	33	53	45	60	350	10
	-6	오피스텔 (40㎡ 이하)	5,504	42	67	45	60	350	10
	-7	오피스텔 (40㎡ 이하)	8,067	62	99	45	60	350	10

주1) 오피스텔은 각 획지별 건설호수 이하로 하여야 함

○ R&D시설

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
KI1 ~ KI8, EC1	KI1 ~ KI8, EC1	용도	· 건축물 용도는 <별표8-8> ~ <별표8-11>에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표8-8> ~ <별표8-11>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표8-8> ~ <별표8-11>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표8-8> ~ <별표8-11>에 규정된 내용에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제9장 제181조, 제182조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시 관리계획 결정(변경)도》에 따른다.
		형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제9장 제183조부터 제185조에 따른다.
		경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제9장 제186조에 따른다.
		대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제9장 제187조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제9장 제188조에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제9장 제189조에 따른다.

■ <별표8-8> UM1(첨단 R&D) R&D시설의 용도·건폐율·용적률·높이

구분	계획내용	
용도구분	· UM1	
허용용도	주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제24호 방송통신시설 중 데이터센터</li> </ul>
	부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(충포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul> </li> </ul>
<p>※ 주용도는 전체 건축물 연면적의 70% 이상</p> <p>※ 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 및 판매시설 연면적 합은 전체 건축물 연면적의 5% 이하</p> <p>※ 지식산업센터 내 입주업체의 생산활동을 지원하기 위한 시설의 종류 및 규모는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제36조의4에 따라 설치 가능함. 단, 지원시설의 용도는 부용도에서 허용하는 용도에 한하며, 지원시설과 해당 획지 내 허용된 부용도의 연면적을 합산한 면적은 지상층 연면적의 30% 미만으로 하여야 함</p>		
불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표2]에 따른 악취배출시설</li> </ul>	
건폐율	· 60% 이하	
용적률	· 400% 이하	
최고높이	· 해발고도 57.86m 미만	
해당블록	· KI1~KI5, KI7(-2~-5)~KI8	

■ <별표8-9> UM2(산학연) R&D시설의 용도·건폐율·용적률·높이

구분	계획내용
용도구분	· UM2
허용용도	<p>주용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 교육연구시설 중 교육원, 훈련소, 연구소, 도서관</li> </ul>
	<p>부용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택(기숙사에 한함)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul> </li> </ul>
불허용도	<p>※ 주용도는 전체 건축물 연면적의 70% 이상</p> <p>※ 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 및 판매시설 연면적 합은 전체 건축물 연면적의 5% 이하</p> <p>※ 지식산업센터 내 입주업체의 생산활동을 지원하기 위한 시설의 종류 및 규모는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제36조의4에 따라 설치 가능함. 단, 지원시설의 용도는 부용도에서 허용하는 용도에 한하며, 지원시설과 해당 획지 내 허용된 부용도의 연면적을 합산한 면적은 지상층 연면적의 30% 미만으로 하여야 함</p> <p>※ 「건축법 시행령」 [별표1]에 따른 공동주택 중 기숙사는 지식산업센터의 지원시설로 설치하는 경우에 한하며, 입주기업체 소속 근로자 사용분에 한하여 설치하여야 하며, 분양형 기숙사는 불허함. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 5% 이하로 함</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1]의3에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표2]에 따른 악취배출시설</li> </ul>
건폐율	· 60% 이하
용적률	· 400% 이하
최고높이	· 해발고도 57.86m 미만
해당블록	· KI6

■ <별표8-10> UM3(지원·복지) R&D시설의 용도·건폐율·용적률·높이

구분	계획내용				
용도구분	· UM3				
허용용도	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center; vertical-align: middle;">주용도</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 교육연구시설 중 교육원, 훈련소, 연구소, 도서관</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center; vertical-align: middle;">부용도</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택(기숙사에 한함)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul> </li> </ul> </td> </tr> </table> <p>※ 주용도는 전체 건축물 연면적의 70% 이상</p> <p>※ 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 및 판매시설 연면적 합은 전체 건축물 연면적의 10% 이하</p> <p>※ 지식산업센터 내 입주업체의 생산활동을 지원하기 위한 시설의 종류 및 규모는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제36조의4에 따라 설치 가능함. 단, 지원시설의 용도는 부용도에서 허용하는 용도에 한하며, 지원시설과 해당 획지 내 허용된 부용도의 연면적을 합산한 면적은 지상층 연면적의 30% 미만으로 하여야 함</p> <p>※ 「건축법 시행령」 [별표1]에 따른 공동주택 중 기숙사는 지식산업센터의 지원시설로 설치하는 경우에 한하며, 입주기업체 소속 근로자 사용분에 한하여 설치하여야 하며, 분양형 기숙사는 불허함. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 5% 이하로 함</p>	주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 교육연구시설 중 교육원, 훈련소, 연구소, 도서관</li> </ul>	부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택(기숙사에 한함)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul> </li> </ul>
주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 산업집적기반시설, 지식산업센터</li> <li>· 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업 진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 교육연구시설 중 교육원, 훈련소, 연구소, 도서관</li> </ul>				
부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택(기숙사에 한함)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외)</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(총포판매소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul> </li> </ul>				
불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표2]에 따른 악취배출시설</li> </ul>				
건폐율	· 60% 이하				
용적률	· 400% 이하				
최고높이	· 해발고도 57.86m 미만				
해당블록	· KI7(-1)				

■ <별표8-11> EC(에너지복합) R&D시설의 용도·건폐율·용적률·높이

구분	계획내용				
용도구분	· EC				
허용용도	<table border="1" data-bbox="240 427 1431 969"> <tr> <td data-bbox="240 427 352 696">주용도</td> <td data-bbox="352 427 1431 696"> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제19호 위험물저장 및 처리시설 중 주유소 및 석유판매소</li> <li>· 「위험물안전관리법 시행규칙」 [별표13]의 부대시설</li> <li>· 「고압가스안전관리법 시행규칙」[별표5]의 수소자동차 충전시설 및 부대시설</li> <li>· 「대기환경보전법」에 의한 저공해 자동차의 연료공급시설</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="240 696 352 969">부용도</td> <td data-bbox="352 696 1431 969"> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 중 일반업무시설, 수리점</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제20호 자동차 관련시설 중 주차장, 세차장</li> </ul> </li> </ul> </td> </tr> </table> <p data-bbox="240 969 1431 1010">※ 주용도는 전체 건축물 연면적의 70% 이상</p> <p data-bbox="240 1010 1431 1050">※ 수소자동차 충전시설을 포함한 에너지공급시설을 복합하여 설치하여야 함</p>	주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제19호 위험물저장 및 처리시설 중 주유소 및 석유판매소</li> <li>· 「위험물안전관리법 시행규칙」 [별표13]의 부대시설</li> <li>· 「고압가스안전관리법 시행규칙」[별표5]의 수소자동차 충전시설 및 부대시설</li> <li>· 「대기환경보전법」에 의한 저공해 자동차의 연료공급시설</li> </ul>	부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 중 일반업무시설, 수리점</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제20호 자동차 관련시설 중 주차장, 세차장</li> </ul> </li> </ul>
주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제19호 위험물저장 및 처리시설 중 주유소 및 석유판매소</li> <li>· 「위험물안전관리법 시행규칙」 [별표13]의 부대시설</li> <li>· 「고압가스안전관리법 시행규칙」[별표5]의 수소자동차 충전시설 및 부대시설</li> <li>· 「대기환경보전법」에 의한 저공해 자동차의 연료공급시설</li> </ul>				
부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 중 일반업무시설, 수리점</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제20호 자동차 관련시설 중 주차장, 세차장</li> </ul> </li> </ul>				
불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> </ul>				
건폐율	· 60% 이하				
용적률	· 300% 이하				
최고높이	· 5층 이하				
해당블록	· EC1				

○ 업무시설

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
BC1 ~ BC4	BC1 ~ BC4	용도	· 건축물 용도는 <별표 8-12>에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 8-12>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 8-12>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 8-12>에 규정된 내용에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제10장 제196조, 제197조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.
		형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제10장 제198조부터 제200조에 따른다.
		경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제10장 제201조에 따른다.
		대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제10장 제202조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제10장 제203조에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제10장 제204조에 따른다.



■ <별표8-12> 업무시설 허용용도·건폐율·용적률·높이

구분	계획내용	
용도구분	· BC	
허용용도	주용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제14호 업무시설(오피스텔 제외)
	부용도	· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외) - 제4호 제2종 근린생활시설(장외사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외) - 제5호 문화 및 집회시설(관람장, 마권 장외 발매소, 마권 전화투표소 제외) - 제7호 판매시설 중 상점 - 제9호 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외) - 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외) - 제14호 업무시설(지상층 연면적의 30% 이하) - 제24호 방송통신시설(촬영소 제외)
※ 주용도는 전체 건축물 연면적의 70% 이상 ※ 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 및 판매시설 연면적 합은 전체 건축물 연면적의 10% 이하 ※ 오피스텔을 설치하는 경우 전용면적 40㎡ 이하에 한하며 획지별 건설호수는 <별표8-13>에 정한 건설호수 이하로 함		
불허용도	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 · 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도	
건폐율	· 60% 이하	
용적률	· 350% 이하	
최고높이	· 해발고도 57.86m 미만	
해당블록	· BC1~BC4	

■ <별표8-13> 업무시설의 유형, 건설호수(호), 건폐율, 용적률

블록번호	획지	유형 (전용면적)	획지면적 (㎡)	건설호수 (호)	인구수 (인)	평균규모 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	용적률 중 오피스텔 비율(%)
계			32,155	748	1,196				
BC1		오피스텔 (40㎡ 이하)	9,184	214	342	45	60	350	30
BC2		오피스텔 (40㎡ 이하)	7,705	179	286	45	60	350	30
BC3		오피스텔 (40㎡ 이하)	7,324	170	272	45	60	350	30
BC4		오피스텔 (40㎡ 이하)	7,942	185	296	45	60	350	30

주1) 오피스텔은 각 블록별 건설호수 이하로 하여야 함

9) 교육시설

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용								
유1 ~ 유3,  초1 ~ 초4,  중1 ~ 중2,  고1	유1 ~ 유3,  초1 ~ 초4,  중1 ~ 중2,  고1	용도	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="383 268 542 414">유치원 (E1)</td> <td data-bbox="542 268 1452 414"> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 가목에 의한 유치원</li> <li>· 「유아교육법」 제2조 규정에 의한 유치원</li> <li>· 「영유아보육법」에 의한 어린이집</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="383 414 542 515">초등학교 (E2)</td> <td data-bbox="542 414 1452 515"> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 가목에 의한 학교</li> <li>· 「초·중등교육법」 제2조 규정에 의한 학교</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="383 515 542 616">중학교 (E3)</td> <td data-bbox="542 515 1452 616"> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 가목에 의한 학교</li> <li>· 「초·중등교육법」 제2조 규정에 의한 학교</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="383 616 542 716">고등학교 (E4)</td> <td data-bbox="542 616 1452 716"> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 가목에 의한 학교</li> <li>· 「초·중등교육법」 제2조 규정에 의한 학교</li> </ul> </td> </tr> </table>	유치원 (E1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 가목에 의한 유치원</li> <li>· 「유아교육법」 제2조 규정에 의한 유치원</li> <li>· 「영유아보육법」에 의한 어린이집</li> </ul>	초등학교 (E2)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 가목에 의한 학교</li> <li>· 「초·중등교육법」 제2조 규정에 의한 학교</li> </ul>	중학교 (E3)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 가목에 의한 학교</li> <li>· 「초·중등교육법」 제2조 규정에 의한 학교</li> </ul>	고등학교 (E4)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 가목에 의한 학교</li> <li>· 「초·중등교육법」 제2조 규정에 의한 학교</li> </ul>
			유치원 (E1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 가목에 의한 유치원</li> <li>· 「유아교육법」 제2조 규정에 의한 유치원</li> <li>· 「영유아보육법」에 의한 어린이집</li> </ul>							
			초등학교 (E2)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 가목에 의한 학교</li> <li>· 「초·중등교육법」 제2조 규정에 의한 학교</li> </ul>							
			중학교 (E3)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 가목에 의한 학교</li> <li>· 「초·중등교육법」 제2조 규정에 의한 학교</li> </ul>							
		고등학교 (E4)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 가목에 의한 학교</li> <li>· 「초·중등교육법」 제2조 규정에 의한 학교</li> </ul>								
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> </ul>								
		건폐율	· 60% 이하								
		용적률	· 230% 이하								
		높이	· -								
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제11장 제211조, 제212조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.								
형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제11장 제213조에 따른다.										
경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제11장 제214조에 따른다.										
대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제11장 제215조에 따른다.										
차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제11장 제217조에 따른다.										
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제11장 제218조에 따른다.										

10) 공급시설

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용				
전기1 ~ 전기2, 양1	전기1 ~ 전기2, 양1	용도	허용 용도	전기1 (Q1)	· 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한규칙」 제67조에 의한 전기 공급설비 중 변전시설		
				전기2 (Q2)	· 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제67조에 의한 전기 공급설비 중 송전선로		
				양1 (Q3)	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제3호 제1종 근린생활시설 중 양수장		
		용도	불허 용도	· 허용용도 이외의 용도			
				· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설			
				· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도			
		건폐율	위 치	전기1	전기2	양1	
			건폐율	60% 이하	20% 이하	20% 이하	
		용적률	위 치	전기1	전기2	양1	
			용적률	230% 이하	80% 이하	80% 이하	
		높이	위 치	전기1	전기2	양1	
			높 이	5층 이하	-	-	
배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제12장 제223조, 제224조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.						
형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제12장 제225조에 따른다.						
경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제12장 제226조에 따른다.						
대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제12장 제227조에 따른다.						
차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제12장 제229조에 따른다.						
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제12장 제230조에 따른다.						

11) 공공업무시설

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
청1 ~ 청3	청1 ~ 청3	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용</li> <li>용도</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제14호 가목에 의한 공공업무시설</li> <li>· 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제6조의2에 의한 부대시설 및 편익시설</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>용도</li> <li>불허</li> <li>용도</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>건폐율</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 60% 이하</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>용적률</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 230% 이하</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>높이</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· -</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>배치 및</li> <li>건축선</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제13장 제235조, 제236조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>형태 및</li> <li>외관</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제13장 제237조에 따른다.</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>경관 및</li> <li>색채</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제13장 제238조에 따른다.</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>대지 내</li> <li>공지</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제13장 제239조에 따른다.</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>차량</li> <li>진출입</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제13장 제241조에 따른다.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>주차장</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제13장 제242조에 따른다.</li> </ul>		

12) 종교시설

도면 번호	위치	구 분		계 획 내 용	
종1	종1	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제4호 제2종 근린생활시설 중 종교집회장</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제6호 종교시설(봉안당 제외)</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호 교육연구시설 중 유치원</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제11호 노유자시설 중 어린이집</li> <li>※ 유치원 및 어린이집은 전체 건축물 연면적의 30% 이하</li> </ul>	
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> </ul>	
		건폐율	· 60% 이하		
		용적률	· 190% 이하		
		높이	· 5층 이하(침탑 포함 25m 이하)		
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제14장 제247조, 제248조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.		
		형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제14장 제249조에 따른다.		
		경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제14장 제250조에 따른다.		
		대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제14장 제251조에 따른다.		
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제14장 제253조에 따른다.		
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제14장 제254조에 따른다.				

13) 주차장

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용					
주1 ~ 주10	주1 ~ 주10	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「주차장법」 제2조 제1호 나목의 규정에 의한 노외주차장</li> <li>· 「주차장법」 제2조 제11호 규정에 의한 주차전용건축물 및 부대시설</li> <li>※ 주차전용건축물은 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 건축물 연면적의 70% 이상</li> </ul>				
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도</li> </ul>				
		주차전용 건축물 허용용도	해당블록	허용용도				
			주1, 주2, 주3, 주4, 주7, 주8, 주9, 주10	1. 주차장 2. 제1종 근린생활시설(안마원 제외), 제2종 근린생활시설(단란주점, 안마시술소, 총포판매소, 옥외철타이 설치되는 골프연습장 제외), 문화 및 집회시설(마권 장외 발매소, 마권 전화투표소, 경마장, 경륜장, 경정장 제외), 판매시설 중 상점, 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외), 업무시설(오피스텔 제외), 자동차관련시설(폐차장, 검사장, 매매장, 정비공장, 운전학원 및 정비학원 제외)에 한한다.				
		주5, 주6	1. 주차장 2. 제1종 근린생활시설(안마원 제외), 제2종 근린생활시설(단란주점, 안마시술소, 총포판매소, 제조업소, 수리점, 옥외철타이 설치되는 골프연습장 제외), 문화 및 집회시설(마권 장외 발매소, 마권 전화투표소, 경마장, 경륜장, 경정장 제외), 판매시설 중 상점, 운동 시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외), 업무시설(금융업소, 사무소), 창고시설에 한한다.					
		건폐율	위 치	주1~주4	주5~주6, 주10	주7	주8~주9	
			건폐율	80% 이하	80% 이하	80% 이하	80% 이하	
		용적률	위 치	주1~주4	주5~주6, 주10	주7	주8~주9	
			용적률	350% 이하	250% 이하	400% 이하	400% 이하	
		높이	위 치	주1~주4	주5~주6, 주10	주7	주8~주9	
높 이	해발고도 57.86m 미만		5층 이하	8층 이하	해발고도 57.86m 미만			
배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제15장 제259조, 제260조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.							
형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제15장 제261조, 제262조에 따른다.							
경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제15장 제263조에 따른다.							
대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제15장 제264조에 따른다.							
차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제15장 제266조에 따른다.							
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제15장 제267조에 따른다.							

14) 주유소

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
주유1 ~ 주유4	주유1 ~ 주유4	용도	허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제19호 위험물저장 및 처리시설 중 주유소 및 석유판매소 · 「대기환경보전법」에 의한 저공해 자동차의 연료공급시설 · 「위험물안전관리법 시행규칙」 [별표13]의 부대시설
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 · 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도
		건폐율	· 20% 이하	
		용적률	· 80% 이하	
		높이	· 4층 이하	
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제16장 제272조, 제273조 및 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.	
		형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제16장 제274조에 따른다.	
		경관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제16장 제275조에 따른다.	
		대지 내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제16장 제276조에 따른다.	
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제16장 제278조에 따른다.	
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》제2편 제16장 제279조에 따른다.			

15) 공영차고지

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
차1	차1	용도	허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제20호 자동차관련시설 중 차고 및 주기장
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 · 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「부천시 도시계획 조례」에 의거 당해 토지에 건축할 수 있는 건축물 외의 용도
		건폐율	· -	
		용적률	· -	
		높이	· -	

16) 유보지

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
유보1	유보1	도입목적	· 미래에 발생할 가능성이 있는 수요에 대응하고, 기존 입지시설의 변경 가능성에 대비하여 수요변화에 따라 필요한 기능을 탄력적으로 공급하기 위하여 도입한다.
		지구단위 계획의 구체화	· 유보지의 건축물 용도가 결정되면 지구단위계획의 시행지침 내용을 구체화하고 이를 지구단위계획에 반영하여야 한다.

마. 특별계획구역의 지정에 대한 도시관리계획 결정조서

1) 특별계획구역 지정

구역번호	면적(m <sup>2</sup> )	위치	비고
합 계	207,273		
특1	136,165	C1~C4, RC2, BC1~BC4	
특2	71,108	RC3, RC4, PC2, RB1	

2) 특별계획구역지정 사유서

구역번호	위 치	지정사유	비고
특1	C1~C4, RC2, BC1~BC4	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 신교통수단(S-BRT 정거장 등) 통합개발을 통한 지역의 상징성·중심성 강조</li> <li>· 쾌적하고 활발한 도심 활동을 유도할 수 있는 도심 상업·업무 공간의 조성</li> <li>· 부천대장지구의 중심기능 강화를 위한 상징성 있는 상업·업무 공간 계획수립</li> <li>· 첨단산업용지 내 발생하는 업무기능 및 지원기능 수행</li> </ul>	
특2	RC3, RC4, PC2, RB1	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 수평적 랜드마크 구현 및 중심 활동공간 조성</li> <li>· 용도복합밴드 내 커뮤니티의 상징성을 감안한 차별화된 주거, 문화복합단지 조성</li> <li>· 새로운 주거형식과 다양한 단위세대 개발을 통하여 주변환경과 조화를 이루는 주거공간 구성</li> <li>· 설계경기를 통하여 계획 진행에 대한 공감대를 형성하는 동시에 계획 대상지 성격에적합하고, 정체성(identity)을 담은 주거단지 및 상업·업무지구 계획안을 작성</li> </ul>	



○ 특별계획구역1

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
특별 계획 구역 1	C1~C4, RC2, BC1~BC4	개발방향	<ul style="list-style-type: none"> <li>· S-BRT 인근 건축물은 부천대장지구의 첫인상을 심어주는 주요 관문으로서 개성있는 디자인으로 특화된 랜드마크 계획을 유도한다.</li> <li>· S-BRT 정거장을 기준점으로 주요 교통축과 녹지축 등을 직·간접적으로 연결하는 교통결절점 기능을 강화한다.</li> <li>· 자생적이고 지속가능한 산업생태계 구축을 위해 자유로운 소통과 교류의 장이 구성될 수 있는 공간 및 시설 계획을 수립한다.</li> <li>· S-BRT 정거장과 연계한 다양한 지원시설의 융합으로 시너지효과를 극대화 하여 “첨단산업중심의 신산업육성 거점”으로 조성될 수 있도록 계획한다.</li> <li>· 용도복합밴드 내 위치한 C3, C4, RC2블록은 통합지하공간 조성으로 공유 주차공간 마련과 함께 지하공간에서 물류·조업차량 동선을 처리 할 수 있도록 한다.</li> </ul>
		용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 용도에 관한 사항은 지구단위계획 결정 조서 및 《지구단위계획 시행지침》 제2편 건축부문 시행지침에 따른다.</li> </ul>
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 건폐율에 관한 사항은 지구단위계획 결정 조서 및 《지구단위계획 시행지침》 제2편 건축부문 시행지침에 따른다.</li> </ul>
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 용적률에 관한 사항은 지구단위계획 결정 조서 및 《지구단위계획 시행지침》 제2편 건축부문 시행지침에 따른다.</li> </ul>
		높이	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 높이에 관한 사항은 지구단위계획 결정 조서 및 《지구단위계획 시행지침》 제2편 건축부문 시행지침에 따른다.</li> </ul>
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 건축물의 배치 및 건축선 등에 관한 사항은 《지구단위계획 시행지침》제2편 건축부문 시행지침의 기준을 따른다.</li> <li>· 지구단위계획에서 지정한 건축선의 위치와 폭은 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.</li> </ul>
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 형태 및 외관에 관한 사항은 지구단위계획 결정 조서 및 《지구단위계획 시행지침》제2편 건축부문 시행지침에 따른다.</li> </ul>
		대지 내 공지	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 대지 내 공지에 관한 사항은 지구단위계획 결정 조서 및 《지구단위계획 시행지침》제2편 건축부문 시행지침에 따른다.</li> </ul>
		교통처리	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 해당 용지별 지침에 따르며 용도복합밴드내 위치한 C3, C4, RC2블록은 지하주차장 통합 운영을 위하여 지하공동개발을 권장한다.</li> </ul>
		기타사항	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 기타사항에 대한 기준은 해당 용지별 지침을 준수하여야 한다.</li> <li>· 각 용지간 지하층고 통일과 물류·조업차량의 원활한 차량 진입을 위하여 진입부 통과 높이와 지하층 차량시설 한계는 최소 2.7m 이상으로 조성한다. 단, 쓰레기 집적소가 지하에 설치된 단지의 경우 3.3m 이상으로 한다.</li> </ul>

○ 특별계획구역2

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
특별 계획 구역 2	RC3, RC4, PC2, RB1	개발방향	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 가로변 통일성 부여 및 아케이드, 필로티, 입면분절 등을 통한 보행경관을 형성하여야 한다.</li> <li>· 그린플랫폼은 가로활성화를 위한 외부공간계획과 함께 보행커뮤니티 제고를 위한 공간으로 조성하여야 한다.</li> <li>· 신재생에너지 활용, 자원 절약형 주거단지의 새로운 모형 등 다양한 아이디어 도입 등을 통한 제로에너지 실현을 위한 다양한 주거모형을 도입한다.</li> <li>· 어린이, 노인, 여성 등 사회적 약자의 안전을 중시하는 계획을 권장한다.</li> <li>· 건축물 및 가로시설물에 대한 디자인 차별화를 통해 창의적인 도시디자인이 구현된 특화공간을 조성한다.</li> <li>· 통합지하공간 조성으로 공유 주차공간 마련과 함께 지하공간에서 물류·조업차량 동선을 처리 할 수 있도록 한다.</li> </ul>
		용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 용도에 관한 사항은 지구단위계획 결정 조서 및 《지구단위계획 시행지침》 제2편 건축부문 시행지침에 따른다.</li> </ul>
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 건폐율에 관한 사항은 지구단위계획 결정 조서 및 《지구단위계획 시행지침》 제2편 건축부문 시행지침에 따른다.</li> </ul>
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 용적률에 관한 사항은 지구단위계획 결정 조서 및 《지구단위계획 시행지침》 제2편 건축부문 시행지침에 따른다.</li> </ul>
		높이	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 높이에 관한 사항은 지구단위계획 결정 조서 및 《지구단위계획 시행지침》 제2편 건축부문 시행지침에 따른다.</li> </ul>
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 건축물의 배치 및 건축선 등에 관한 사항은 《지구단위계획 시행지침》제2편 건축부문 시행지침의 기준을 따른다.</li> <li>· 지구단위계획에서 지정한 건축선의 위치와 폭은 《건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도》에 따른다.</li> </ul>
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 형태 및 외관에 관한 사항은 지구단위계획 결정 조서 및 《지구단위계획 시행지침》제2편 건축부문 시행지침에 따른다.</li> </ul>
		대지 내 공지	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 대지 내 공지에 관한 사항은 지구단위계획 결정 조서 및 《지구단위계획 시행지침》제2편 건축부문 시행지침에 따른다.</li> </ul>
		교통처리	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 해당 용지별 지침을 따르며 특별계획구역2 내 지하주차장 통합 운영을 위하여 지하공동개발을 권장한다.</li> </ul>
기타사항	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 기타사항에 대한 기준은 해당 용지별 지침을 준수하여야 한다.</li> <li>· 각 용지간 지하층고 통일과 물류·조업차량의 원활한 차량 진입을 위하여 진입부 통과 높이와 지하층 차량시설 한계는 최소 2.7m 이상으로 조성한다. 단, 쓰레기 집적소가 지하에 설치된 단지의 경우 3.3m 이상으로 한다.</li> <li>· 각 용지간 다양한 보행접근을 위해 테라스, 입체보행로 등의 조성을 권장한다.</li> </ul>		

[붙임 3] 부천대장 공공주택지구 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

① 용도지역·지구·구역 결정(변경)조서

1. 용도지역 결정(변경) 조서

가. 부천시 총괄

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		53,450,000.0		53,450,000.0	100.0	
주 거 지 역	소 계	23,485,156.7	증) 2,340,242	25,825,398.7	48.3	
	전 용 주 거 지 역	130,461.1	증) 95,130	225,591.1	0.4	
	제1종전용주거지역	128,525.1	증) 95,130	223,655.1	0.4	
	제2종전용주거지역	1,936.0		1,936.0	0.0	
	일 반 주 거 지 역	22,443,255.5	증) 1,051,236	23,494,491.5	44.0	
	제1종일반주거지역	2,975,082.4	증) 20,145	2,995,227.4	5.6	
	제2종일반주거지역	13,173,269.8	증) 1,031,091	14,204,360.8	26.6	
	제3종일반주거지역	6,294,903.3		6,294,903.3	11.8	
	준 주 거 지 역	911,440.1	증) 1,193,876	2,105,316.1	3.9	
상 업 지 역	소 계	3,418,979.5	증) 88,576	3,507,555.5	6.6	
	중 심 상 업 지 역	471,940.0		471,940.0	0.9	
	일 반 상 업 지 역	2,411,581.7	증) 88,576	2,500,157.7	4.7	
	근 름 상 업 지 역	200,126.0		200,126.0	0.4	
	유 통 상 업 지 역	335,331.8		335,331.8	0.6	
공 업 지 역	소 계	4,542,100.5		4,542,100.5	8.5	
	일 반 공 업 지 역	3,012,457.0		3,012,457.0	5.6	
	준 공 업 지 역	1,529,643.5		1,529,643.5	2.9	
녹 지 지 역	소 계	22,003,763.3	감) 2,428,818	19,574,945.3	36.6	
	생 산 녹 지 지 역	113,747.0		113,747.0	0.2	
	자 연 녹 지 지 역	21,890,016.3	감) 2,428,818	19,461,198.3	36.4	

\* 지정사항은 '부천옥길 공공주택지구 지구계획 변경(14차) 승인(국토교통부고시 제2020-965호, 2020.12.15.)' 기준

나. 부천대장 공공주택지구 용도지역 결정(변경) 조서

○ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		3,419,544		3,419,544	100.0	
주거 지역	소 계		증) 2,340,242	2,340,242	68.4	
	제1종전용주거지역		증) 95,130	95,130	2.8	
	제1종일반주거지역		증) 20,145	20,145	0.6	
	제2종일반주거지역		증) 1,031,091	1,031,091	30.1	
	준주거지역		증) 1,193,876	1,193,876	34.9	
상업 지역	소 계		증) 88,576	88,576	2.6	
	일반상업지역		증) 88,576	88,576	2.6	
녹지 지역	소 계	3,419,544	감) 2,428,818	990,726	29.0	
	자연녹지지역	3,419,544	감) 2,428,818	990,726	29.0	

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위치	용도지역		면 적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
계				3,419,544		
	자연녹지지역		제1종전용주거지역	95,130	100% 이하	부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 용도지역 변경
			제1종일반주거지역	20,145	190% 이하	
			제2종일반주거지역	1,031,091	230% 이하	
			준주거지역	1,193,876	400% 이하	
			일반상업지역	88,576	400% 이하	
			자연녹지지역	990,726	80% 이하	

2. 용도지구 결정(변경) 조서(변경없음)

○ 용도지구 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표 시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정		시설보호 지구	공항시설 보호지구	대장동 일원	29,835,381 (992)		29,835,381 (992)		

\* ( )는 사업지구 내 면적임

3. 용도구역 결정(변경)조서

가. 개발제한구역

○ 개발제한구역 결정(변경)조서

구분	구역명	위치	면적(km)			비고
			기정	변경	변경후	
변경	부천시 개발제한구역	경기도 부천시 대장동 일원	15.9219499 (3.415355)	감) 3.273046	12.6489039 (0.142309)	

\* 기정면적은 '경기도고시 제2020-54호(2020.02.28)' 기준임

\* ( )는 사업지구 내 면적임

○ 개발제한구역 결정(변경)사유서

도면표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
	부천시 개발제한구역	<ul style="list-style-type: none"> <li>개발제한구역 변경</li> <li>면적 : 15.9219499km<sup>2</sup> → 12.6489039km<sup>2</sup> (감 3.273046km<sup>2</sup>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「개발제한구역의 조정을 위한 도시·군관리 계획 변경안 수립 지침」 3-4-1의 규정에 따른 공공주택사업 시행을 위해 대장동 일원 개발제한구역 일부 해제</li> </ul>

② 지구단위계획구역 결정(변경)조서

1. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

○ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	1	부천대장 공공주택지 구	경기도 부천시 대장동, 오정동, 원종동, 삼정동 일원	3,434,660	감) 15,116	3,419,544	국토교통부고시 제2020-400호 (‘20.5.27.)	

○ 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

도면표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
1	부천대장 공공주택지구	<ul style="list-style-type: none"> <li>지구단위계획구역 축소</li> <li>면적 : 3,434,660 → 3,419,544m<sup>2</sup> (감 15,116m<sup>2</sup>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>부천대장 공공주택지구 지구계 조정에 따른 지구단위계획 변경</li> </ul>

### ③ 도시계획시설 결정(변경)조서

#### 1. 교통시설

##### 가. 도로

##### ○ 도로 총괄표

구분	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	125	29,837	651,814	25	6,369	111,797	41	11,136	218,274	59	12,332	321,743
광로	5	2,138	77,395				1	717	8,441	4	1,421	68,954
대로	16	9,907	295,100				2	2,498	86,878	14	7,409	208,222
중로	57	13,885	244,518	14	4,164	89,175	24	6,758	113,305	19	2,963	42,038
소로	47	3,907	34,801	11	2,205	22,622	14	1,163	9,650	22	539	2,529

\* 하천 중복면적(9,230㎡), 수도공급설비(송수시설) 중복면적(712㎡), 하수도 중복면적(25㎡) 포함

##### ○ 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	광로	2	3	50	주간선	5,588	서울시 구역계	인천시 구역계	자동차 전용도로		건설부고시 제86-508호 ('86.11.03.)	
변경	광로	2	3	50	주간선	5,588 (717)	서울시 구역계	인천시 구역계	자동차 전용도로		건설부고시 제86-508호 ('86.11.03.)	수도공급설비(송수시설) 중복 결정(606㎡) 하천10 중복 결정(534㎡)
기정	광로	3	1	40	국지	2,350 (547)	광로 2-3호선	서울시 구역계	일반도로		경기도고시 제92-434호 ('92.10.22.)	
변경	광로	3	1	40~48.75	주간선	2,350 (547)	광로 2-3호선	서울시 구역계	일반도로		경기도고시 제92-434호 ('92.10.22.)	하수도2 중복 결정(25㎡)
기정	광로	3	2	40	주간선	140 (91)	인천시 구역계	광로3-1	일반도로		건설부고시 제90-959호 ('90.12.28.)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	광로	3	2	40	주간선	132 (88)	인천시 구역계	광로3-1	일반도로		건설부고시 제90-959호 ( '90.12.28. )	
신설	광로	3	6	44	보조 간선	615	광로3-1	대로2-22	일반도로			
신설	광로	3	7	45	특수	171	대로2-22	중로1-189	보행자도로			
신설	대로	2	22	32.5	보조 간선	1,921	광로3-6	대로2-23	일반도로			
기정	중로	2	52	19	보조 간선	580	광로 2-3호선	오정동 65-2	일반도로		부천시고시 제03-58호 ( '03.07.28. )	
변경	대로	2	23	33.5	주간선	577	광로 2-3호선	오정동 505-2	일반도로		부천시고시 제03-58호 ( '03.07.28. )	하천10 중복 결정 (682㎡)
신설	대로	3	52	27.5	보조 간선	1,131	대로2-22	대로3-54	일반도로			
신설	대로	3	53	27.5	집산	1,118	대로2-22	대로3-55	일반도로			
신설	대로	3	54	27.5	보조 간선	506	대로2-22	대장동 346	일반도로			하천10 중복 결정 (990㎡)
신설	대로	3	55	27.5	보조 간선	361	대로2-22	교통광장 48	일반도로			하천7 중복 결정 (1,459㎡)
신설	대로	3	56	27.5	보조 간선	1,326	대로2-23	대로3-54	일반도로			
신설	대로	3	57	27.5	집산	453	대로2-23	대로3-58	일반도로			하천10 중복 결정 (983㎡)
신설	대로	3	58	27.5~ 30.5	집산	278	광로 2-3호선	대로3-59	일반도로			
신설	대로	3	59	27.5	보조 간선	1,138	대로2-23	대로3-49	일반도로			하천10 중복 결정 (1,223㎡)
기정	대로	3	48	25~28	보조 간선	1,730	오정동 489-2 (광로3-1)	오정동 795-3 (대로2-3)	일반도로		경기도고시 제2012-195호 ( '12.07.05. )	
변경	대로	3	48	25~28	보조 간선	1,730 (46)	오정동 489-2 (광로3-1)	오정동 795-3 (대로2-3)	일반도로		경기도고시 제2012-195호 ( '12.07.05. )	
기정	대로	3	49	25 (27~ 45)	보조 간선	960	고강동 132-7 (봉오대로)	고강동69-3 (오쇠삼거리)	일반도로	고강교	부천시고시 제1998-43호 ( '98.08.04. )	소사로
변경	대로	3	49	25 (27~ 45)	보조 간선	960 (212)	고강동 132-7 (봉오대로)	고강동69-3 (오쇠삼거리)	일반도로	고강교	부천시고시 제1998-43호 ( '98.08.04. )	소사로
신설	대로	3	60	25	특수	196	중로1-191	문화공원336	보행자도로			

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	대로	3	61	25	특수	146	중로1-191	광로3-7	보행자도로			
신설	대로	3	62	25	특수	228	대로3-54	광로3-7	보행자도로			
신설	대로	3	63	25	특수	270	대로3-54	중로2-180	보행자도로			
신설	중로	1	187	20	집산	216	대로3-52	중로3-122	일반도로			
신설	중로	1	188	20	집산	309	대로3-52	중로1-191	일반도로			
신설	중로	1	189	20	집산	417	대로3-54	중로1-191	일반도로			
신설	중로	1	190	20	집산	269	대로3-54	중로2-180	일반도로			
신설	중로	1	191	20~21	집산	399	대로2-22	대로3-52	일반도로			
신설	중로	1	192	21.5	집산	516	광로3-6	대로3-48	일반도로			
신설	중로	1	193	21.5	국지	77	중로2-176	대로3-48	일반도로			하천7 중복 결정 (902m <sup>2</sup> )
신설	중로	1	194	20	국지	19	중로3-126	대장동 524	일반도로			
신설	중로	1	195	21	집산	369	대로2-22	대로3-53	일반도로			
신설	중로	1	196	21.5	집산	239	대로3-56	도시농업 공원338	일반도로			하천10 중복 결정 (933m <sup>2</sup> )
신설	중로	1	197	21.5	집산	402	대로2-22	대로3-56	일반도로			
신설	중로	1	198	21.5	집산	73	대로2-22	오정동 20-7	일반도로			하천7 중복 결정 (721m <sup>2</sup> )
신설	중로	1	199	20	국지	14	중로1-200	학교164	일반도로			
신설	중로	1	200	21.5	집산	845	대로3-58	대로3-59	일반도로			
신설	중로	2	166	15.5	국지	389	광로3-1	중로3-122	일반도로			
신설	중로	2	167	15.5	국지	170	중로3-121	소로1-1	일반도로			
신설	중로	2	168	15	국지	117	중로3-122	중로2-169	일반도로			
신설	중로	2	169	17.5	국지	164	광로3-6	중로1-187	일반도로			
신설	중로	2	170	17.5	집산	178	대로3-52	근린공원330	일반도로			
신설	중로	2	171	15	국지	117	중로2-172	중로3-124	일반도로			
신설	중로	2	172	17.5	집산	150	광로3-6	중로2-173	일반도로			
신설	중로	2	173	17.5	집산	394	대로3-53	중로1-192	일반도로			
신설	중로	2	174	17.5	국지	330	중로1-192	중로3-125	일반도로			
신설	중로	2	175	17.5	국지	347	중로2-173	중로2-177	일반도로			
신설	중로	2	176	17.5	국지	433	중로2-173	중로1-193	일반도로			하천7 중복 결정 (67m <sup>2</sup> )
신설	중로	2	177	17.5	집산	280	중로1-192	중로2-176	일반도로			하천7 중복 결정 (8m <sup>2</sup> )
신설	중로	2	178	17.5	집산	625	대로3-53	중로2-176	일반도로			하천7 중복 결정 (3m <sup>2</sup> )
신설	중로	2	179	15	집산	441	대로2-22	대로3-55	일반도로			
신설	중로	2	180	15	집산	399	대로2-22	대로3-56	일반도로			
신설	중로	2	181	15	집산	329	대로3-56	대장동 273-2	일반도로			하천10 중복 결정 (696m <sup>2</sup> )
신설	중로	2	182	15	집산	263	중로1-196	중로2-181	일반도로			
신설	중로	2	183	15	국지	428	대로2-22	대로3-56	일반도로			
신설	중로	2	184	15	국지	97	대로3-57	근린공원333	일반도로			
신설	중로	2	185	17.5	국지	630	대로3-59	대로3-59	일반도로			
신설	중로	2	186	17.5	국지	156	대로3-59	중로1-200	일반도로			
신설	중로	2	187	15	특수	106	중로2-185	연결녹지330	보행자도로			



구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중로	2	188	15	특수	96	중로2-185	대로3-59	보행자도로			
신설	중로	2	189	15	특수	119	중로1-200	광로2-3	보행자도로			수도공급설비 (송수시설) 중복 결정 (106m)
기정	중로	2	61	15	보조 간선	820 (785)	교통광장 48	중로2-71	일반도로		부천시고시 제05-4호 (‘05.01.10. )	
변경	중로	2	61	15	보조 간선	35 (-)	대로3-54	중로2-71	일반도로		부천시고시 제05-4호 (‘05.01.10. )	지구외 도로
신설	중로	3	121	14	집산	570	중로2-170	중로3-123	일반도로			
신설	중로	3	122	14	국지	451	광로3-6	중로2-167	일반도로			
신설	중로	3	123	14	집산	271	중로1-187	중로3-121	일반도로			
신설	중로	3	124	14	국지	147	광로3-6	중로2-173	일반도로			
신설	중로	3	125	14	집산	196	광로3-1	중로1-192	일반도로			
신설	중로	3	126	13.5	국지	310	대로3-53	중로1-195	일반도로			
신설	중로	3	127	13.5	집산	276	대로2-22	중로2-179	일반도로			
신설	중로	3	128	13.5	국지	20	중로2-181	소로1-308	일반도로			
신설	중로	3	129	13.5	국지	20	중로2-181	소로1-308	일반도로			
신설	중로	3	130	13.5	국지	20	중로2-181	소로1-309	일반도로			
신설	중로	3	131	13.5	국지	20	중로2-182	소로1-309	일반도로			
신설	중로	3	132	13.5	국지	20	중로2-182	소로1-309	일반도로			
신설	중로	3	133	13.5	국지	27	중로3-134	소로1-309	일반도로			
신설	중로	3	134	13.5	국지	280	중로1-196	중로2-181	일반도로			
신설	중로	3	135	13.5	국지	27	중로3-134	소로1-309	일반도로			
신설	중로	3	136	13.5	국지	27	중로3-137	소로1-311	일반도로			
신설	중로	3	137	13.5	국지	147	중로1-196	소로1-310	일반도로			
신설	중로	3	138	12	국지	118	중로1-200	완충녹지329	일반도로			
기정	중로	3	50	12	집산	249	중로 2-52호선	중로 3-72호선	일반도로		부천시고시 제03-58호 (‘03.07.02. )	
변경	중로	3	50	12	집산	16	오정동 20-13	중로 3-72호선	일반도로		부천시고시 제03-58호 (‘03.07.02. )	하천7 중복 결정 (29m)
폐지	중로	3	51	12	국지	35 (17)	중로3-50	오정동 21-4	일반도로		부천시고시 제03-58호 (‘03.07.02. )	
기정	소로	1	1	10	국지	443 (95)	광3-1 대장동 677-44	하수종말처리 장1 대장동5-3	일반도로		부천시고시 제96-66호 (‘96.11.30. )	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	소로	1	1	10	국지	347 (0)	중로2-167	하수종말처리 장1 대장동5-3	일반도로		부천시고시 제96-66호 (‘96.11.30. )	지구의 도로
신설	소로	1	308	10	국지	392	중로3-128	중로3-129	일반도로			
신설	소로	1	309	10	국지	670	중로3-132	중로3-132	일반도로			
신설	소로	1	310	10	국지	549	중로1-196	소로2-883	일반도로			
신설	소로	1	311	10	국지	224	소로1-310	소로2-883	일반도로			
신설	소로	1	312	10	국지	15	중로1-200	학교160	일반도로			
신설	소로	1	313	10	특수	73	광로3-6	중로2-166	보행자도로			
신설	소로	1	314	10	특수	38	중로3-122	공공공지106	보행자도로			
신설	소로	1	315	10	특수	118	중로3-122	중로3-123	보행자도로			
신설	소로	1	316	10	특수	72	중로3-123	가로공원343	보행자도로			
신설	소로	1	317	10	특수	72	중로3-123	가로공원343	보행자도로			
신설	소로	1	318	10	특수	72	중로2-186	체육공원337	보행자도로			
신설	소로	2	871	8	국지	54	소로1-308	소로1-308	일반도로			
신설	소로	2	872	8	국지	92	소로2-871	소로2-874	일반도로			
신설	소로	2	873	8	국지	46	소로1-308	소로2-872	일반도로			
신설	소로	2	874	8	국지	94	중로3-129	소로1-308	일반도로			
신설	소로	2	875	8	국지	63	소로1-309	소로2-877	일반도로			
신설	소로	2	876	8	국지	63	소로1-309	소로2-877	일반도로			
신설	소로	2	877	8	국지	129	소로1-309	소로1-309	일반도로			
신설	소로	2	878	8	국지	125	소로1-309	소로1-309	일반도로			
신설	소로	2	879	8	국지	76	소로1-309	소로2-878	일반도로			
신설	소로	2	880	8	국지	76	소로1-309	소로2-878	일반도로			
신설	소로	2	881	8	국지	77	소로1-311	소로1-310	일반도로			
신설	소로	2	882	8	국지	88	소로2-883	소로2-881	일반도로			
신설	소로	2	883	8	국지	127	소로1-310	소로1-310	일반도로			
신설	소로	2	884	8	국지	53	소로1-310	소로2-883	일반도로			
신설	소로	3	871	6	국지	10	소로1-309	소로3-875	일반도로			
신설	소로	3	872	6	국지	9	소로1-309	소로3-880	일반도로			
신설	소로	3	873	6	국지	13	중로2-183	소로3-892	일반도로			
신설	소로	3	874	4	특수	20	중로2-182	소로1-309	보행자도로			
신설	소로	3	875	6	특수	10	소로3-871	중로2-181	보행자도로			
신설	소로	3	876	4	특수	30	소로1-308	소로2-872	보행자도로			
신설	소로	3	877	6	특수	20	중로2-181	소로2-874	보행자도로			
신설	소로	3	878	6	특수	20	중로2-181	소로1-309	보행자도로			
신설	소로	3	879	4	특수	27	중로3-134	소로1-309	보행자도로			
신설	소로	3	880	6	특수	13	소로3-872	중로2-182	보행자도로			
신설	소로	3	881	4	특수	27	중로3-134	소로1-309	보행자도로			
신설	소로	3	882	6	특수	24	중로1-196	소로1-309	보행자도로			
신설	소로	3	883	4	특수	20	소로1-311	공공공지111	보행자도로			
신설	소로	3	884	4	특수	40	소로1-311	소로2-881	보행자도로			
신설	소로	3	885	4	특수	45	소로2-881	소로3-887	보행자도로			
신설	소로	3	886	4	특수	44	소로2-883	소로3-887	보행자도로			

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	887	4	특수	30	소로1-310	소로2-882	보행자도로			
신설	소로	3	888	6	특수	24	중로1-196	소로1-311	보행자도로			
신설	소로	3	889	4	특수	27	중로3-137	소로1-311	보행자도로			
신설	소로	3	890	4	특수	27	중로3-137	소로1-311	보행자도로			
신설	소로	3	891	4	특수	32	소로1-311	소로2-882	보행자도로			
신설	소로	3	892	6	특수	27	소로3-873	대로2-23	보행자도로			

※ ( )는 사업지구 내 연장임

※ 중로2-61, 소로1-1은 지구 외 도로

○ 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내 용	변 경 사 유
광로2-3	광로2-3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 변경               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 보도, 교차로 변경</li> </ul> </li> <li>• 수도공급설비(송수시설) 중복 결정 : 606㎡</li> <li>• 하천10 중복 결정 : 534㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 일부 노선 선형 변경</li> <li>• 기존 수도공급설비(송수시설) 중복에 따른 중복 결정(606㎡)</li> <li>• 계획 하천10 중복에 따른 중복 결정(534㎡)</li> </ul>
광로3-1	광로3-1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 변경               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원 : 40m → 40~48.75m</li> </ul> </li> <li>• 하수도2 중복 결정 : 25㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 일부 노선 선형 변경</li> <li>• 기존 하수도2 중복에 따른 중복 결정(25㎡)</li> </ul>
광로3-2	광로3-2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 변경               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 연장 : 140m → 132m (지구 내 91m → 88m)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 선형 변경</li> </ul>
	광로3-6	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원 : 44m</li> <li>- 연장 : 615m</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	광로3-7	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원 : 45m</li> <li>- 연장 : 171m</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	대로2-22	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원 : 32.5m</li> <li>- 연장 : 1,921m</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
중로2-52	대로2-23	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 변경               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원 : 19m → 33.5m</li> <li>- 연장 : 580m → 577m</li> <li>- 종점 : 오정동 65-2 → 오정동 505-2</li> </ul> </li> <li>• 하천10 중복 결정 : 682㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 변경</li> <li>• 계획 하천10 중복에 따른 중복 결정(682㎡)</li> </ul>
	대로3-52	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원 : 27.5m</li> <li>- 연장 : 1,131m</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	대로3-53	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원 : 27.5m</li> <li>- 연장 : 1,118m</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	대로3-54	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원 : 27.5m</li> <li>- 연장 : 506m</li> </ul> </li> <li>• 하천10 중복 결정 : 990㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> <li>• 계획 하천10 중복에 따른 중복 결정(990㎡)</li> </ul>

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
	대로3-55	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 27.5m</li> <li>- 연장 : 361m</li> <li>• 하천7 중복 결정 : 1,459㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> <li>• 계획 하천7 중복에 따른 중복 결정(1,459㎡)</li> </ul>
	대로3-56	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 27.5m</li> <li>- 연장 : 1,326m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	대로3-57	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 27.5m</li> <li>- 연장 : 453m</li> <li>• 하천10 중복 결정 : 983㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> <li>• 계획 하천10 중복에 따른 중복 결정(983㎡)</li> </ul>
	대로3-58	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 27.5~30.5m</li> <li>- 연장 : 278m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	대로3-59	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 27.5m</li> <li>- 연장 : 1,138m</li> <li>• 하천10 중복 결정 : 1,223㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> <li>• 계획 하천10 중복에 따른 중복 결정(1,223㎡)</li> </ul>
대로3-48	대로3-48	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 변경</li> <li>- 보도 변경</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 일부 노선 선형 변경</li> </ul>
대로3-49	대로3-49	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 변경</li> <li>- 보도 변경</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 일부 노선 선형 변경</li> </ul>
	대로3-60	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 25m</li> <li>- 연장 : 196m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	대로3-61	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 25m</li> <li>- 연장 : 146m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	대로3-62	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 25m</li> <li>- 연장 : 228m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	대로3-63	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 25m</li> <li>- 연장 : 270m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로1-187	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 20m</li> <li>- 연장 : 216m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로1-188	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 20m</li> <li>- 연장 : 309m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로1-189	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 20m</li> <li>- 연장 : 417m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로1-190	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 20m</li> <li>- 연장 : 269m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로1-191	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 20~21m</li> <li>- 연장 : 399m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로1-192	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 21.5m</li> <li>- 연장 : 516m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
	중로1-193	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 21.5m</li> <li>- 연장 : 77m</li> <li>• 하천7 중복 결정 : 902m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> <li>• 계획 하천7 중복에 따른 중복 결정(902m<sup>2</sup>)</li> </ul>
	중로1-194	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 20m</li> <li>- 연장 : 19m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로1-195	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 21m</li> <li>- 연장 : 369m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로1-196	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 21.5m</li> <li>- 연장 : 239m</li> <li>• 하천10 중복 결정 : 933m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> <li>• 계획 하천10 중복에 따른 중복 결정(933m<sup>2</sup>)</li> </ul>
	중로1-197	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 21.5m</li> <li>- 연장 : 402m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로1-198	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 21.5m</li> <li>- 연장 : 73m</li> <li>• 하천7 중복 결정 : 721m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> <li>• 계획 하천7 중복에 따른 중복 결정(721m<sup>2</sup>)</li> </ul>
	중로1-199	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 20m</li> <li>- 연장 : 14m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로1-200	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 21.5m</li> <li>- 연장 : 845m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-166	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 15.5m</li> <li>- 연장 : 389m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-167	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 15.5m</li> <li>- 연장 : 170m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-168	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 15m</li> <li>- 연장 : 117m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-169	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 17.5m</li> <li>- 연장 : 164m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-170	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 17.5m</li> <li>- 연장 : 178m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-171	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 15m</li> <li>- 연장 : 117m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-172	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 17.5m</li> <li>- 연장 : 150m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-173	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 17.5m</li> <li>- 연장 : 394m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-174	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 17.5m</li> <li>- 연장 : 330m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
	중로2-175	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 17.5m</li> <li>- 연장 : 347m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-176	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 17.5m</li> <li>- 연장 : 433m</li> <li>• 하천7 중복 결정 : 67㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> <li>• 계획 하천7 중복에 따른 중복 결정(67㎡)</li> </ul>
	중로2-177	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 17.5m</li> <li>- 연장 : 280m</li> <li>• 하천7 중복 결정 : 8㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> <li>• 계획 하천7 중복에 따른 중복 결정(8㎡)</li> </ul>
	중로2-178	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 17.5m</li> <li>- 연장 : 625m</li> <li>• 하천7 중복 결정 : 3㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> <li>• 계획 하천7 중복에 따른 중복 결정(3㎡)</li> </ul>
	중로2-179	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 15m</li> <li>- 연장 : 441m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-180	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 15m</li> <li>- 연장 : 399m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-181	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 15m</li> <li>- 연장 : 329m</li> <li>• 하천10 중복 결정 : 696㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> <li>• 계획 하천10 중복에 따른 중복 결정(696㎡)</li> </ul>
	중로2-182	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 15m</li> <li>- 연장 : 263m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-183	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 15m</li> <li>- 연장 : 428m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-184	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 15m</li> <li>- 연장 : 97m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-185	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 17.5m</li> <li>- 연장 : 630m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-186	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 17.5m</li> <li>- 연장 : 156m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-187	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 15m</li> <li>- 연장 : 106m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-188	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 15m</li> <li>- 연장 : 96m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로2-189	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 15m</li> <li>- 연장 : 119m</li> <li>• 수도공급설비(송수시설) 중복 결정 : 106㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> <li>• 기존 수도공급설비(송수시설) 중복에 따른 중복 결정(106㎡)</li> </ul>

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-61	중로2-61	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 변경</li> <li>- 연장 : 820m → 35m (지구 내 785m → 0m)</li> <li>- 기점 : 교통광장 48 → 대로3-54</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 선형 변경</li> </ul>
	중로3-121	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 14m</li> <li>- 연장 : 570m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-122	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 14m</li> <li>- 연장 : 451m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-123	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 14m</li> <li>- 연장 : 271m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-124	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 14m</li> <li>- 연장 : 147m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-125	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 14m</li> <li>- 연장 : 196m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-126	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 13.5m</li> <li>- 연장 : 310m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-127	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 13.5m</li> <li>- 연장 : 276m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-128	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 13.5m</li> <li>- 연장 : 20m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-129	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 13.5m</li> <li>- 연장 : 20m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-130	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 13.5m</li> <li>- 연장 : 20m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-131	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 13.5m</li> <li>- 연장 : 20m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-132	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 13.5m</li> <li>- 연장 : 20m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-133	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 13.5m</li> <li>- 연장 : 27m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-134	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 13.5m</li> <li>- 연장 : 280m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-135	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 13.5m</li> <li>- 연장 : 27m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-136	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 13.5m</li> <li>- 연장 : 27m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
	중로3-137	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 13.5m</li> <li>- 연장 : 147m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	중로3-138	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 12m</li> <li>- 연장 : 118m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
중로3-50	중로3-50	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 변경</li> <li>- 폭원 : 12m</li> <li>- 연장 : 249m → 16m</li> <li>- 기점 : 중로2-52호선 → 오정동 20-13</li> <li>• 하천7 중복 결정 : 29m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 변경</li> <li>• 계획 하천7 중복에 따른 중복 결정(29m<sup>2</sup>)</li> </ul>
중로3-51		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 폐지</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 폐지</li> </ul>
소로1-1	소로1-1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 변경</li> <li>- 폭원 : 10m</li> <li>- 연장 : 443m → 347m (지구 내 95m → 0m)</li> <li>- 기점 : 광3-1 대장동 677-44 → 중로2-167</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 변경</li> </ul>
	소로1-308	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 10m</li> <li>- 연장 : 392m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	소로1-309	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 10m</li> <li>- 연장 : 670m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	소로1-310	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 10m</li> <li>- 연장 : 549m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	소로1-311	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 10m</li> <li>- 연장 : 224m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	소로1-312	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 10m</li> <li>- 연장 : 15m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	소로1-313	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 10m</li> <li>- 연장 : 73m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	소로1-314	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 10m</li> <li>- 연장 : 38m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	소로1-315	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 10m</li> <li>- 연장 : 118m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	소로1-316	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 10m</li> <li>- 연장 : 72m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	소로1-317	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 10m</li> <li>- 연장 : 72m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>
	소로1-318	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 신설</li> <li>- 폭원 : 10m</li> <li>- 연장 : 72m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설</li> </ul>



변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
	소로2-871	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 54m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로2-872	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 92m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로2-873	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 46m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로2-874	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 94m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로2-875	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 63m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로2-876	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 63m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로2-877	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 129m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로2-878	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 125m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로2-879	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 76m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로2-880	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 76m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로2-881	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 77m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로2-882	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 88m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로2-883	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 127m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로2-884	• 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 53m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-871	• 도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 10m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-872	• 도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 9m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-873	• 도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 13m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-874	• 도로 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 20m	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
	소로3-875	•도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 10m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-876	•도로 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 30m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-877	•도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 20m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-878	•도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 20m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-879	•도로 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 27m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-880	•도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 13m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-881	•도로 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 27m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-882	•도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 24m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-883	•도로 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 20m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-884	•도로 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 40m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-885	•도로 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 45m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-886	•도로 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 44m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-887	•도로 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 30m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-888	•도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 24m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-889	•도로 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 27m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-890	•도로 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 27m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-891	•도로 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 32m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설
	소로3-892	•도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 27m	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 노선 신설

나. 주차장

○ 주차장 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	42	주차장	대장동 688번지, 계양구 병방동 298-1	3,197 (1,075)	감) 1,075 감) (1,075)	2,122 (-)	부천시 고시 제99-34호 ('99.08.28.)	

\* ( )는 사업지구 내 면적임

○ 주차장 변경사유서

도면표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
42	주차장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 주차장 변경</li> <li>- 면적 : 3,197㎡ → 2,122㎡</li> <li>- 지구내 : 1,075㎡ → 0㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 주차장 변경</li> </ul>

다. 자동차정류장

○ 자동차정류장(공영차고지) 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	8	자동차 정류장	공영 차고지	대장동 688번지 일원	17,994.0 (16,544.0)	증) 19,009.0 증) (19,009.0)	37,003.0 (35,553.0)	경기도고시 제01-15호 ('01.01.22.)	근린공원328 내 중복 결정 (35,553㎡)

\* ( )는 사업지구 내 면적임

○ 자동차정류장(공영차고지) 변경사유서

도면표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
8	자동차 정류장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 자동차정류장(공영차고지) 변경</li> <li>- 면적 : 17,994.0㎡ → 37,003.0㎡</li> <li>- 지구내 : 16,544.0㎡ → 35,553.0㎡</li> <li>• 근린공원328 내 중복 결정 : 35,553㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 자동차정류장(공영차고지) 변경</li> <li>• 효율적인 공간이용을 위해 근린공원328 지하에 중복 결정(35,553㎡)</li> </ul>

2. 공간시설

가. 공원

○ 공원 결정(변경)조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		21개소				증) 836,439	836,439		
소 계		7개소				증) 372,173	372,173		

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	327	공원	근린공원	대장동 677 일원		증) 142,309	142,309		하수종말 처리장 중복 결정 (3,093m <sup>2</sup> ) 하수도2 중복 결정 (377m <sup>2</sup> )
신설	328	공원	근린공원	대장동 688 일원		증) 39,772	39,772		공영차고지8 중복 결정 (35,553m <sup>2</sup> )
신설	329	공원	근린공원	오정동 455 일원		증) 19,967	19,967		
신설	330	공원	근린공원	대장동 438 일원		증) 109,018	109,018		유수지22 중복 결정 (35,389m <sup>2</sup> )
신설	331	공원	근린공원	대장동 396-1 일원		증) 10,733	10,733		
신설	332	공원	근린공원	대장동 506 일원		증) 35,864	35,864		
신설	333	공원	근린공원	오정동 34-7 일원		증) 14,510	14,510		수도공급설비 (송수시설) 중복 결정 (4m <sup>2</sup> )
소 계		3개소				증) 172,113	172,113		
신설	334	공원	문화공원	오정동 297-5 일원		증) 147,449	147,449		
신설	335	공원	문화공원	대장동 683-10 일원		증) 9,998	9,998		
신설	336	신설	문화공원	대장동 494-3 일원		증) 14,666	14,666		
소 계		1개소				증) 15,321	15,321		
신설	337	신설	체육공원	원종동 50-3 일원		증) 15,321	15,321		
소 계		1개소				증) 95,961	95,961		
신설	338	공원	도시농업 공원	대장동 294-1 일원		증) 95,961	95,961		
소 계		2개소				증) 142,833	142,833		
신설	339	공원	수변공원	대장동 240-3 일원		증) 45,363	45,363		유수지23 중복 결정 (7,716m <sup>2</sup> )
신설	340	공원	수변공원	오정동 345-2 일원		증) 97,470	97,470		수도공급설비 (송수시설) 중복 결정 (142m <sup>2</sup> )
소 계		7개소				증) 38,038	38,038		
신설	341	공원	가로공원	대장동 684-12 일원		증) 1,752	1,752		
신설	342	공원	가로공원	대장동 656 일원		증) 5,535	5,535		
신설	343	공원	가로공원	대장동 584 일원		증) 5,857	5,857		
신설	344	공원	가로공원	대장동 527 일원		증) 5,505	5,505		
신설	345	공원	가로공원	대장동 302-8 일원		증) 5,486	5,486		
신설	346	공원	가로공원	오정동 43-8 일원		증) 7,318	7,318		
신설	347	공원	가로공원	원종동 92-3 일원		증) 6,585	6,585		

○ 공원 변경사유서

도면 표시번호	공원명	변경내용	변경사유
---------	-----	------	------

도면 표시번호	공원명	변경내용	변경사유
327	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 근린공원 신설</li> <li>- 면적 : 142,309㎡</li> <li>• 하수종말처리장 중복 결정 : 3,093㎡</li> <li>• 하수도2 중복 결정 : 377㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> <li>• 기존 하수종말처리장 중복에 따른 중복 결정(3,093㎡)</li> <li>• 기존 하수도2 중복에 따른 중복 결정(377㎡)</li> </ul>
328	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 근린공원 신설</li> <li>- 면적 : 39,772㎡</li> <li>• 공영차고지8 중복 결정 : 35,553㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> <li>• 지하 하부공간 이용을 위한 공영차고지8 중복 결정(35,553㎡)</li> </ul>
329	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 근린공원 신설</li> <li>- 면적 : 19,967㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
330	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 근린공원 신설</li> <li>- 면적 : 109,018㎡</li> <li>• 우수지22 중복 결정 : 35,389㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> <li>• 효율적인 우수배제를 위한 우수지22와 중복 결정(35,389㎡)</li> </ul>
331	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 근린공원 신설</li> <li>- 면적 : 10,733㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
332	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 근린공원 신설</li> <li>- 면적 : 35,864㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
333	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 근린공원 신설</li> <li>- 면적 : 14,510㎡</li> <li>• 수도공급설비(송수시설) 중복 결정 : 4㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> <li>• 기존 수도공급설비(송수시설) 중복에 따른 중복 결정(4㎡)</li> </ul>
334	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 문화공원 신설</li> <li>- 면적 : 147,449㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
335	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 문화공원 신설</li> <li>- 면적 : 9,998㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
336	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 문화공원 신설</li> <li>- 면적 : 14,666㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
337	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 체육공원 신설</li> <li>- 면적 : 15,321㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
338	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도시농업공원 신설</li> <li>- 면적 : 95,961㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
339	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 수변공원 신설</li> <li>- 면적 : 45,363㎡</li> <li>• 우수지23 중복 결정 : 7,716㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> <li>• 효율적인 우수배제를 위한 우수지23와 중복 결정(7,716㎡)</li> </ul>
340	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 수변공원 신설</li> <li>- 면적 : 97,470㎡</li> <li>• 수도공급설비(송수시설) 중복 결정 : 142㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> <li>• 기존 수도공급설비(송수시설) 중복에 따른 중복 결정(142㎡)</li> </ul>
341	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 가로공원 신설</li> <li>- 면적 : 1,752㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
342	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 가로공원 신설</li> <li>- 면적 : 5,535㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
343	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 가로공원 신설</li> <li>- 면적 : 5,857㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
344	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 가로공원 신설</li> <li>- 면적 : 5,505㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
345	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 가로공원 신설</li> <li>- 면적 : 5,486㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
346	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 가로공원 신설</li> <li>- 면적 : 7,318㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>
347	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 가로공원 신설</li> <li>- 면적 : 6,585㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>

나. 녹지

○ 녹지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		6개소				증) 40,680	40,680		
소 계		4개소				증) 14,926	14,926		
신설	326	녹지	완충녹지	원종동 79-1 일원		증) 2,251	2,251		
신설	327	녹지	완충녹지	원종동 116-2 일원		증) 592	592		
신설	328	녹지	완충녹지	원종동 99-18 일원		증) 9,181	9,181		수도공급설비(송수시설) 중복 결정 (1,714㎡)
신설	329	녹지	완충녹지	원종동 8-10 일원		증) 2,902	2,902		
소 계		2개소				증) 25,754	25,754		
신설	330	녹지	연결녹지	원종동 37-2 일원		증) 23,418	23,418		
신설	331	녹지	연결녹지	원종동 24-2 일원		증) 2,336	2,336		

○ 녹지 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
326	녹지	•완충녹지 신설 - 면적 : 2,251㎡	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
327	녹지	•완충녹지 신설 - 면적 : 592㎡	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
328	녹지	•완충녹지 신설 - 면적 : 9,181㎡ •수도공급설비(송수시설) 중복 결정 : 1,714㎡	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설 •기존 수도공급설비(송수시설) 중복에 따른 중복 결정 (1,714㎡)
329	녹지	•완충녹지 신설 - 면적 : 2,902㎡	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
330	녹지	•연결녹지 신설 - 면적 : 23,418㎡	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
331	녹지	•연결녹지 신설 - 면적 : 2,336㎡	•부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설

다. 공공공지

○ 공공공지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		9개소			증) 22,505	22,505		
신설	105	공공공지	대장동 683-2 일원		증) 5,535	5,535		
신설	106	공공공지	대장동 5-3 일원		증) 1,735	1,735		
신설	107	공공공지	대장동 612-3 일원		증) 2,353	2,353		
신설	108	공공공지	대장동 619-5 일원		증) 1,763	1,763		
신설	109	공공공지	대장동 484-11 일원		증) 8,533	8,533		
신설	110	공공공지	대장동 297-10 일원		증) 517	517		
신설	111	공공공지	대장동 297-10 일원		증) 503	503		
신설	112	공공공지	오정동 103-1 일원		증) 116	116		
신설	113	공공공지	오정동 16-7 일원		증) 1,450	1,450		

○ 공공공지 변경사유서

도면표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
105	공공공지	• 공공공지 신설 - 면적 : 5,535㎡	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
106	공공공지	• 공공공지 신설 - 면적 : 1,735㎡	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
107	공공공지	• 공공공지 신설 - 면적 : 2,353㎡	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
108	공공공지	• 공공공지 신설 - 면적 : 1,763㎡	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
109	공공공지	• 공공공지 신설 - 면적 : 8,533㎡	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
110	공공공지	• 공공공지 신설 - 면적 : 517㎡	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
111	공공공지	• 공공공지 신설 - 면적 : 503㎡	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
112	공공공지	• 공공공지 신설 - 면적 : 116㎡	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
113	공공공지	• 공공공지 신설 - 면적 : 1,450㎡	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설

라. 광장

○ 광장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계					102,630.7 (23,239)	감) 23,239 감) (23,239)	79,391.7 (-)		
변경	27	광장	교통광장	원종동 119-52 일원	71,922.7 (13,069)	감) 13,069 감) (13,069)	58,853.7 (-)	부천시고시 제2003-16호 (‘03.04.14.)	
변경	48	광장	교통광장	오정동 340-3	30,708 (10,170)	감) 10,170 감) (10,170)	20,538 (-)	부천시고시 제2013-203호 (‘13.10.7)	

※ ( )는 사업지구 내 면적임

○ 광장 변경사유서

도면표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
27	광장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 교통광장 변경</li> <li>- 면적 : 71,922.7m<sup>2</sup> → 58,853.7m<sup>2</sup></li> <li>- 지구내 면적 : 13,069m<sup>2</sup> → 0m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 변경</li> </ul>
48	광장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 교통광장 변경</li> <li>- 면적 : 30,708m<sup>2</sup> → 20,538m<sup>2</sup></li> <li>- 지구내 면적 : 10,170m<sup>2</sup> → 0m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 변경</li> </ul>

3. 유통 및 공급시설

가. 수도공급설비

○ 수도공급설비(송수시설) 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	최초 결정일	비고
기정	14	수도	원종동 100-1일원 고강동 131-5일원 삼정동 9-1일원 오정동 480-4일원	691 (255)	5,971 (2,570)	부천시고시 제01-54호 (‘01.8.29.)	
변경	14	수도	원종동 100-1일원 고강동 131-5일원 삼정동 9-1일원 오정동 480-4일원	691 (255)	5,971 (2,570)	부천시고시 제01-54호 (‘01.8.29.)	도로 중복 결정(712m <sup>2</sup> ) 근린공원333 중복 결정(4m <sup>2</sup> ) 수변공원340 중복 결정(142m <sup>2</sup> ) 완충녹지328 중복 결정(1,714m <sup>2</sup> ) 하천10 중복 결정(211m <sup>2</sup> )

※ ( )는 사업지구 내 면적임

※ 도로 중복 결정(712m<sup>2</sup>)는 광로2-3(606m<sup>2</sup>), 중로2-189(106m<sup>2</sup>)임

○ 수도공급설비(송수시설) 변경사유서



도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
14	수도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 중복 결정 : 712㎡</li> <li>• 근린공원333 중복 결정 : 4㎡</li> <li>• 수변공원340 중복 결정 : 142㎡</li> <li>• 완충녹지328 중복 결정 : 1,714㎡</li> <li>• 하천10 중복 결정 : 211㎡</li> </ul>	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 중복 결정

나. 전기공급설비

1) 전기공급설비(간선시설)

○ 전기공급설비(간선시설) 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		면 적(㎡)			최초 결정일	비고
			기점	종점	기정	변경	변경후		
폐지	1	전기공급설비	중동 233-4	고강동 11-8	1,379.0	감) 1,379.0		경기도고시 제77-367 (‘77.12.9)	

○ 전기공급설비(간선시설) 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	전기공급설비 (간선시설)	• 전기공급설비 폐지	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 폐지

2) 전기공급설비(송전시설)

○ 전기공급설비(송전시설) 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계				567	증) 2,733	3,300		
폐지	3	전기공급설비	원종동 1-5번지	567	감) 567		서울시고시 제70호 ('86.2.3.)	
신설	19	전기공급설비	원종동 7-3 일원		증) 3,000	3,000		
신설	20	전기공급설비	오정동 479-4		증) 300	300		

○ 전기공급설비(송전시설) 변경사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
3	전기공급설비 (송전시설)	• 전기공급설비 폐지	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 폐지
19	전기공급설비 (송전시설)	• 전기공급설비 신설 - 면적 : 3,000m <sup>2</sup>	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
20	전기공급설비 (송전시설)	• 전기공급설비 신설 - 면적 : 300m <sup>2</sup>	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설

4. 공공·문화체육시설

가. 학교

○ 학교 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				10개소		증) 111,175	111,175		
신설	158	학교	유치원	대장동 510 일원		증) 4,453	4,453		
신설	159	학교	유치원	오정동 76-1 일원		증) 3,648	3,648		
신설	160	학교	유치원	원종동 52-1 일원		증) 3,672	3,672		
신설	161	학교	초등학교	대장동 489-2 일원		증) 13,468	13,468		
신설	162	학교	초등학교	오정동 436-3 일원		증) 14,988	14,988		

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	163	학교	초등학교	오정동 83-5 일원		증) 13,382	13,382		
신설	164	학교	초등학교	원종동 83-1 일원		증) 13,549	13,549		
신설	165	학교	중학교	대장동 508 일원		증) 14,295	14,295		
신설	166	학교	중학교	원종동 83-6 일원		증) 14,324	14,324		
신설	167	학교	고등학교	대장동 480 일원		증) 15,396	15,396		

○ 학교 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
158	학교	• 유치원 신설 - 면적 : 4,453m <sup>2</sup>	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
159	학교	• 유치원 신설 - 면적 : 3,648m <sup>2</sup>	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
160	학교	• 유치원 신설 - 면적 : 3,672m <sup>2</sup>	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
161	학교	• 초등학교 신설 - 면적 : 13,468m <sup>2</sup>	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
162	학교	• 초등학교 신설 - 면적 : 14,988m <sup>2</sup>	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
163	학교	• 초등학교 신설 - 면적 : 13,382m <sup>2</sup>	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
164	학교	• 초등학교 신설 - 면적 : 13,549m <sup>2</sup>	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
165	학교	• 중학교 신설 - 면적 : 14,295m <sup>2</sup>	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
166	학교	• 중학교 신설 - 면적 : 14,324m <sup>2</sup>	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설
167	학교	• 고등학교 신설 - 면적 : 15,396m <sup>2</sup>	• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설

5. 방재시설

가. 하천

○ 하천 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (m)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
합 계							7,618.9 (4,863)		236,307 (173,874)		
기정	7	하천 (베르네천)	소하천	오정동 103-1	오정동 205-4		659.9 (292)	17~30	19,682.0 (4,095)	경기도고시 제06-379호 (‘06.11.13.)	
변경	7	하천 (베르네천)	소하천	오정동 103-1	오정동 496-15		2,317.9 (1,950)	17~43	93,867.0 (78,280)	경기도고시 제06-379호 (‘06.11.13.)	도로 중복 결정 (3,189㎡)
기정	9	하천 (삼정1천)	소하천	오정동 428-44	오정동 534		2,410.0	8.67~38	47,298.0	경기도고시 제2012-195호 (‘12.07.05.)	
변경	9	하천 (삼정1천)	소하천	오정동 428-44	오정동 496-15		2,432.0 (22)	8.67~38	47,750.0 (452)	경기도고시 제2012-195호 (‘12.07.05.)	
신설	10	하천 (여월천)	소하천	오정동 1-24	대장동 477-2		2,757	30~43	93,112		도로 중복 결정 (6,041㎡) 수도공급설비 (송수시설) 중복 결정 (211㎡)
신설	11	하천 (오쇠천)	소하천	대장동 273-8	대장동 267-2		134	15	2,030		

\* ( )는 사업지구 내 면적이며 도로 중복면적(9,230㎡) 포함, 수도공급설비(송수시설) 중복면적(211㎡) 제외한 면적임

\* 하천7(베르네천) 중복 결정(3,189㎡) 도로는 대로3-55(1,459㎡), 중로1-193(902㎡), 중로1-198(721㎡), 중로2-176(67㎡), 중로2-177(8㎡), 중로2-178(3㎡), 중로3-50(29㎡)임

\* 하천10(여월천) 중복 결정(6,041㎡) 도로는 광로2-3(534㎡), 대로2-23(682㎡), 대로3-54(990㎡), 대로3-57(983㎡), 대로3-59(1,223㎡), 중로1-196(933㎡), 중로2-181(696㎡)임

○ 하천 변경사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
7	하천	<ul style="list-style-type: none"> <li>소하천 변경</li> <li>- 연장 : 659.9m → 2,317.9m (지구 내 : 292m → 1,950m)</li> <li>- 폭원 : 17m~30m → 17m~43m</li> <li>- 면적 : 19,682㎡ → 93,867㎡ (지구 내 : 4,095㎡ → 78,280㎡)</li> <li>• 도로 중복 결정 : 3,189㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 변경</li> <li>• 하천결정에 따른 도로 중복 결정(3,189㎡)</li> </ul>
9	하천	<ul style="list-style-type: none"> <li>소하천 변경</li> <li>- 연장 : 2,410m → 2,432m (지구 내 : 0m → 22m)</li> <li>- 면적 : 47,298㎡ → 47,750㎡ (지구 내 : 0㎡ → 452㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 변경</li> </ul>
10	하천	<ul style="list-style-type: none"> <li>소하천 신설</li> <li>- 연장 : 2,757m</li> <li>- 폭원 : 30m~43m</li> <li>- 면적 : 93,112㎡</li> <li>• 도로 중복 결정 : 6,041㎡</li> <li>• 수도공급설비(송수시설) 중복 결정 : 211㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> <li>• 하천결정에 따른 도로 중복 결정(6,041㎡)</li> <li>• 하천결정에 따른 수도공급설비(송수시설) 중복 결정(211㎡)</li> </ul>
11	하천	<ul style="list-style-type: none"> <li>소하천 신설</li> <li>- 연장 : 134m</li> <li>- 폭원 : 15m</li> <li>- 면적 : 2,030㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> </ul>

나. 우수지

○ 우수지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계						증) 43,105	43,105		
신설	22	우수지	저류시설	대장동 453 일원		증) 35,389	35,389		근린공원330 내 중복 결정 (35,389m <sup>2</sup> )
신설	23	우수지	저류시설	오정동 36-2 일원		증) 7,716	7,716		수변공원339 내 중복 결정 (7,716m <sup>2</sup> )

○ 우수지 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
22	우수지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 우수지 신설</li> <li>- 면적 : 35,389m<sup>2</sup></li> <li>• 근린공원330 중복 결정 : 35,389m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> <li>• 효율적인 우수배제를 위해 근린공원330 내 중복 결정(35,389m<sup>2</sup>)</li> </ul>
23	우수지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 우수지 신설</li> <li>- 면적 : 7,716m<sup>2</sup></li> <li>• 수변공원339 중복 결정 : 7,716m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 신설</li> <li>• 효율적인 우수배제를 위해 수변공원339 내 중복 결정(7,716m<sup>2</sup>)</li> </ul>

6. 환경기초시설

가. 하수도

1) 하수도(간선하수도)

○ 하수도(간선하수도) 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	위 치			연 장(km)			면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지	기정	변경	변경 후	기정	변경	변경 후		
합 계						6.142 (2.680)	증) 1.014 증) (1.090)	7.156 (3.770)	9,889.2 (4,399.2)	증) 7,357.8 증) (5,223.8)	17,247.0 (9,623.0)		
변경	2	하수 차집 관로	대장동 5-3 일원						402 (402)		402 (402)	부천시고시 제32호 ('95.6.24.)	근린공원327 중복 결정 (377m <sup>2</sup> ) 도로 중복 결정 (25m <sup>2</sup> )
변경	3	하수 차집 관로	대장동 719	대장동 434		1.004 (0.557)	증) 0.529 증) (0.529)	1.533 (1.086)	2,309.2 (1,214.2)	증) 2,173.8 증) (2,173.8)	4,483.0 (3,388.0)	부천시고시 제96-48호 ('96.09.18.)	공원, 도로, 하천 등 중복결정 (3,388m <sup>2</sup> )
변경	4	하수 차집 관로	대장동 319-1	원정동 463-6		5.138 (2.123)	증) 0.485 증) (0.561)	5.623 (2.684)	7,178.0 (2,783.0)	증) 5,184.0 증) (3,050.0)	12,362.0 (5,833.0)	부천시고시 제98-08호 ('98.02.11.)	공원, 도로, 하천 등 중복결정 (5,833m <sup>2</sup> )

※ ( )는 사업지구 내 면적임

○ 하수도(간선하수도) 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
2	하수 차집관로	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 근린공원327 중복 결정</li> <li>- 면적 : 377㎡</li> <li>• 도로(광로3-1) 중복 결정</li> <li>- 면적 : 25㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 중복 결정 (402㎡)</li> </ul>
3	하수 차집관로	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 하수도 변경</li> <li>- 연장 : 1.004km → 1.533km (지구 내 : 0.557km → 1.086km)</li> <li>- 면적 : 2,309.2㎡ → 4,483.0㎡ (지구 내 : 1,214.2㎡ → 3,388.0㎡)</li> <li>• 공원, 도로, 하천 등 중복 결정</li> <li>- 면적 : 3,388㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 변경</li> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 중복 결정 (3,388㎡)</li> </ul>
4	하수 차집관로	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 하수도 변경</li> <li>- 연장 : 5.138km → 5.623km (지구 내 : 2.123km → 2.684km)</li> <li>- 면적 : 7,178.0㎡ → 12,362.0㎡ (지구 내 : 2,783.0㎡ → 5,833.0㎡)</li> <li>• 공원, 도로, 하천 등 중복 결정</li> <li>- 면적 : 5,833㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 변경</li> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 중복 결정 (5,833㎡)</li> </ul>

2) 하수종말처리장

○ 하수종말처리장 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계					372,126.35 (3,093)		372,126.35 (3,093)		
변경	1	하수도	하수종말 처리장	부천시 중구 대장동 538번지 외 207필지	372,126.35 (3,093)		372,126.35 (3,093)	경기도고시 제473호 (‘91.12.18 )	근린공원327 내 중복 결정 (3,093㎡)

○ 하수종말처리장 변경사유서

도면표시번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	하수종말 처리장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 근린공원327 중복 결정 : 3,093㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 부천대장 공공주택지구 조성사업에 따른 중복 결정 (3,093㎡)</li> </ul>

④ 지구단위계획구역 지정에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

1. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

가. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	1	부천대장 공공주택지구	경기도 부천시 대장동, 오정동, 원종동, 삼정동 일원	3,434,660	감) 15,116	3,419,544	국토교통부고시 제2020-400호 (2020.5.27.)	

나. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

도면표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
1	부천대장 공공주택지구	<ul style="list-style-type: none"> <li>지구단위계획구역 축소</li> <li>- 면적 : 3,434,660 → 3,419,544㎡ (감 15,116㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>부천대장 공공주택지구 지구계 조정 에 따른 지구단위계획 변경</li> </ul>

⑤ 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

1. 용도지역·지구에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

: 생략 ([1] 용도지역·지구·구역 결정(변경)조서]와 동일)

2. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

: 생략 ([3] 도시계획시설 결정(변경)조서]와 동일)

[붙임 4] 부천대장지구 공공주택지구 공공시설 등의 명세서 및 처분계획서

1. 무상귀속 및 대체에 관한 공공시설물 및 토지 등의 조서총괄

가. 무상귀속(사업시행자) 총괄

구 분	필 지 수	면 적 (㎡)	비 고
합 계	557	418,347	
전	46	18,325	
답	117	69,856	
과	1	1,283	
임	2	33	
도	214	103,758	
구	136	185,578	
잡	16	22,647	
대	8	638	
천	16	15,955	
체	1	274	

※ 관계기관과 무상귀속 협의 증으로 협의결과에 따라 변경예정

나. 대체시설 총괄

시설의 구분	면적(㎡)	비 고
합 계	1,830,557	
일반도로	651,814	중복결정(하천 9,230㎡) 포함
공영차고지	(35,553)	공영차고지 1개소, 중복결정(근린공원 35,553㎡)
공원	836,439	근린공원 7개소, 문화공원 3개소, 체육공원 1개소, 도시농업공원 1개소, 수변공원 2개소, 가로공원 7개소
녹지	40,680	완충녹지 4개소, 연결녹지 2개소
공공공지	22,505	공공공지 9개소
수도공급설비(송수시설)	(2,570)	수도공급설비 1개소, 중복결정(도로 712㎡, 공원 146㎡, 녹지 1,714㎡, 하천 211㎡)
전기공급설비	3,300	전기공급설비 2개소
교육시설	111,175	유치원 3개소, 초등학교 4개소 중학교 2개소, 고등학교 1개소
하천	164,644	하천 4개소, 중복결정(도로 9,230㎡) 제외
유수지	(43,105)	유수지 2개소, 중복결정(근린공원 35,389㎡, 수변공원 7,716㎡)
하수도	(9,623)	하수도 3개소, 중복결정(근린공원, 도로, 하천)
하수종말처리장	(3,093)	하수종말처리장 1개소, 중복결정(근린공원 3,093㎡)

※ 중복결정 시설의 귀속은 관계기관 협의 결과에 따라 결정 예정

2. 대체시설물을 시행할 자 및 시행방법

가. 시행할 자 : 공공주택사업자

- 한국토지주택공사 사 장 김 현 준
- 부 천 도 시 공 사 사 장 김 동 호
- 경 기 도 도지사 권한대행 오 병 권

나. 시행 방법 : 「공공주택 특별법」에 의한 공공주택지구 조성사업



3. 대체시설물 관리할 자 : 관계법령에 따라 대체시설을 관리할 해당 관리청

4. 무상귀속 및 대체공공시설

가. 사업시행자 귀속분 조서

1) 소관청별 토지조서 총괄

구분	합계		국토교통부		농림축산식품부		기획재정부	
	필지수	면적(m <sup>2</sup> )	필지수	면적(m <sup>2</sup> )	필지수	면적(m <sup>2</sup> )	필지수	면적(m <sup>2</sup> )
합 계	557	418,347	73	40,335	217	239,576	29	9,614
전	46	18,325	2	304			4	155
답	117	69,856					12	7,745
과	1	1,283	1	1,283				
임	2	33						
도	214	103,758	58	37,123	99	45,643	1	52
구	136	185,578	2	139	114	181,683	2	122
잡	16	22,647					2	902
대	8	638					8	638
천	16	15,955	10	1,486	4	12,250		
체	1	274						

구분	산림청		인천광역시		부천시	
	필지수	면적(m <sup>2</sup> )	필지수	면적(m <sup>2</sup> )	필지수	면적(m <sup>2</sup> )
합 계	2	33	11	2,852	225	125,937
전			1	129	39	17,737
답			9	2,696	96	59,415
과						
임	2	33				
도			1	27	55	20,913
구					18	3,634
잡					14	21,745
대						
천					2	2,219
체					1	274

2) 소관청별 토지조서

가) 국토교통부

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용현황	비고
		산/일반	본번	부번						
합 계(73필지)						40,362	40,335			
1	대장동	일반	546	44	천	281	281	국토교통부		
2	대장동	일반	546	45	도	942	942	국토교통부		
3	대장동	일반	546	46	도	134	134	국토교통부		
4	대장동	일반	546	32	천	642	642	국토교통부		
5	대장동	일반	546	33	천	75	75	국토교통부		
6	대장동	일반	551	13	도	324	324	국토교통부		
7	대장동	일반	554	10	도	231	231	국토교통부		
8	대장동	일반	659	39	천	60	60	국토교통부		
9	대장동	일반	659	40	천	27	27	국토교통부		
10	대장동	일반	661	13	도	880	880	국토교통부		
11	대장동	일반	667	10	도	30	30	국토교통부		
12	대장동	일반	670	34	도	1,298	1,298	국토교통부		
13	대장동	일반	671	10	도	159	159	국토교통부		
14	대장동	일반	676	10	도	159	159	국토교통부		
15	대장동	일반	676	11	도	245	245	국토교통부		
16	대장동	일반	676	17	도	136	136	국토교통부		
17	대장동	일반	676	18	도	161	161	국토교통부		
18	대장동	일반	676	23	도	3	3	국토교통부		
19	대장동	일반	676	26	도	30	30	국토교통부		
20	대장동	일반	676	28	도	196	196	국토교통부		
21	대장동	일반	676	36	천	38	38	국토교통부		
22	대장동	일반	680	2	도	307	307	국토교통부		
23	대장동	일반	681	1	도	238	238	국토교통부		
24	대장동	일반	681	3	도	210	210	국토교통부		
25	대장동	일반	681	6	도	21	21	국토교통부		
26	대장동	일반	681	7	도	272	272	국토교통부		
27	대장동	일반	681	9	도	7	7	국토교통부		
28	대장동	일반	681	12	도	126	126	국토교통부		
29	대장동	일반	685	15	도	10,763	10,763	국토교통부		
30	대장동	일반	686	0	도	2,776	2,776	국토교통부		
31	대장동	일반	686	1	도	93	93	국토교통부		
32	대장동	일반	686	2	도	877	877	국토교통부		
33	대장동	일반	686	22	도	13	13	국토교통부		
34	대장동	일반	686	25	도	168	168	국토교통부		
35	대장동	일반	698	2	도	1,075	1,075	국토교통부		

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용현황	비고
		산/일반	본번	부번						
36	대장동	일반	700	11	도	17	17	국토교통부		
37	삼정동	일반	1	27	천	90	90	국토교통부		
38	삼정동	일반	3	6	도	56	56	국토교통부		
39	삼정동	일반	3	59	도	228	228	국토교통부		
40	삼정동	일반	3	60	도	243	243	국토교통부		
41	삼정동	일반	3	24	도	63	63	국토교통부		
42	삼정동	일반	3	63	천	99	99	국토교통부		
43	삼정동	일반	3	42	도	82	82	국토교통부		
44	삼정동	일반	3	49	도	24	24	국토교통부		
45	오정동	일반	50	4	도	4,232	4,232	국토교통부		
46	오정동	일반	54	7	구	7	7	국토교통부		
47	오정동	일반	55	3	도	10	10	국토교통부		
48	오정동	일반	55	4	도	20	20	국토교통부		
49	오정동	일반	61	8	도	181	181	국토교통부		
50	오정동	일반	62	2	도	24	24	국토교통부		
51	오정동	일반	62	5	도	168	168	국토교통부		
52	오정동	일반	62	11	도	1,597	1,597	국토교통부		
53	오정동	일반	63	3	도	1	1	국토교통부		
54	오정동	일반	64	4	도	1,239	1,239	국토교통부		
55	오정동	일반	64	11	도	167	167	국토교통부		
56	오정동	일반	64	12	도	3	3	국토교통부		
57	오정동	일반	66	6	도	642	642	국토교통부		
58	오정동	일반	67	7	천	136	136	국토교통부		
59	오정동	일반	67	13	천	168	168	국토교통부		
60	오정동	일반	68	2	도	4,790	4,790	국토교통부		
61	오정동	일반	68	6	도	66	66	국토교통부		
62	오정동	일반	69	12	구	132	132	국토교통부		
63	오정동	일반	486	13	도	374	374	국토교통부		
64	오정동	일반	486	12	도	1	1	국토교통부		
65	오정동	일반	489	13	도	87	87	국토교통부		
66	오정동	일반	506	38	도	18	18	국토교통부		
67	오정동	일반	506	43	도	743	743	국토교통부		
68	오정동	일반	506	111	도	70	70	국토교통부		
69	원종동	일반	9	98	도	1	1	국토교통부		
70	원종동	일반	12	2	과	1,283	1,283	국토교통부		
71	원종동	일반	60	1	도	102	102	국토교통부		
72	원종동	일반	463	0	천	132	132	국토교통부		
73	대장동	일반	546	0	천	69	42	국토교통부		

나) 농림축산식품부

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산일반	본번	부번						
합 계(217필지)						239,576	239,576			
1	대장동	일반	5	25	구	3,099	3,099	농림축산식품부		
2	대장동	일반	5	26	구	1,375	1,375	농림축산식품부		
3	대장동	일반	5	27	구	62,438	62,438	농림축산식품부		
4	대장동	일반	5	6	구	833	833	농림축산식품부		
5	대장동	일반	5	7	구	43	43	농림축산식품부		
6	대장동	일반	5	9	구	3,099	3,099	농림축산식품부		
7	대장동	일반	5	10	구	21	21	농림축산식품부		
8	대장동	일반	5	15	구	116	116	농림축산식품부		
9	대장동	일반	5	16	구	109	109	농림축산식품부		
10	대장동	일반	5	17	구	491	491	농림축산식품부		
11	대장동	일반	5	28	구	103	103	농림축산식품부		
12	대장동	일반	5	29	구	105	105	농림축산식품부		
13	대장동	일반	5	30	구	158	158	농림축산식품부		
14	대장동	일반	5	19	구	259	259	농림축산식품부		
15	대장동	일반	5	31	구	258	258	농림축산식품부		
16	대장동	일반	5	23	구	234	234	농림축산식품부		
17	대장동	일반	235	8	구	56	56	농림축산식품부		
18	대장동	일반	242	3	구	36	36	농림축산식품부		
19	대장동	일반	279	1	도	605	605	농림축산식품부		
20	대장동	일반	279	7	도	129	129	농림축산식품부		
21	대장동	일반	296	4	도	1,511	1,511	농림축산식품부		
22	대장동	일반	296	8	도	72	72	농림축산식품부		
23	대장동	일반	301	6	도	1,085	1,085	농림축산식품부		
24	대장동	일반	301	10	도	204	204	농림축산식품부		
25	대장동	일반	307	11	구	976	976	농림축산식품부		
26	대장동	일반	307	12	구	7,166	7,166	농림축산식품부		
27	대장동	일반	307	13	도	176	176	농림축산식품부		
28	대장동	일반	307	14	도	63	63	농림축산식품부		
29	대장동	일반	307	4	구	1,523	1,523	농림축산식품부		
30	대장동	일반	307	5	구	1,826	1,826	농림축산식품부		
31	대장동	일반	307	6	구	1,805	1,805	농림축산식품부		
32	대장동	일반	307	7	구	490	490	농림축산식품부		
33	대장동	일반	307	8	구	221	221	농림축산식품부		
34	대장동	일반	307	9	구	20	20	농림축산식품부		
35	대장동	일반	307	10	구	12,596	12,596	농림축산식품부		
36	대장동	일반	309	4	구	248	248	농림축산식품부		
37	대장동	일반	319	1	구	317	317	농림축산식품부		

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산일반	본번	부번						
38	대장동	일반	706	6	도	100	100	농림축산식품부		
39	대장동	일반	706	5	도	81	81	농림축산식품부		
40	대장동	일반	707	3	천	3,126	3,126	농림축산식품부		
41	대장동	일반	707	4	천	284	284	농림축산식품부		
42	대장동	일반	707	6	천	8,566	8,566	농림축산식품부		
43	대장동	일반	709	0	구	242	242	농림축산식품부		
44	대장동	일반	709	1	구	79	79	농림축산식품부		
45	대장동	일반	710	0	구	1,009	1,009	농림축산식품부		
46	대장동	일반	710	1	구	72	72	농림축산식품부		
47	대장동	일반	711	0	구	1,204	1,204	농림축산식품부		
48	대장동	일반	711	1	구	75	75	농림축산식품부		
49	대장동	일반	712	0	도	1,609	1,609	농림축산식품부		
50	대장동	일반	712	1	도	137	137	농림축산식품부		
51	대장동	일반	716	0	구	1,914	1,914	농림축산식품부		
52	대장동	일반	716	1	구	152	152	농림축산식품부		
53	대장동	일반	717	0	도	452	452	농림축산식품부		
54	대장동	일반	718	0	도	2,885	2,885	농림축산식품부		
55	대장동	일반	718	1	도	17	17	농림축산식품부		
56	대장동	일반	718	2	도	221	221	농림축산식품부		
57	대장동	일반	719	0	도	433	433	농림축산식품부		
58	대장동	일반	721	0	도	383	383	농림축산식품부		
59	대장동	일반	721	1	도	26	26	농림축산식품부		
60	대장동	일반	721	2	도	1	1	농림축산식품부		
61	대장동	일반	721	3	도	102	102	농림축산식품부		
62	대장동	일반	723	0	도	343	343	농림축산식품부		
63	대장동	일반	723	1	도	110	110	농림축산식품부		
64	대장동	일반	723	2	도	3	3	농림축산식품부		
65	대장동	일반	724	0	도	496	496	농림축산식품부		
66	대장동	일반	725	0	도	456	456	농림축산식품부		
67	대장동	일반	726	0	도	496	496	농림축산식품부		
68	대장동	일반	727	0	도	298	298	농림축산식품부		
69	대장동	일반	728	0	도	13	13	농림축산식품부		
70	대장동	일반	729	0	도	1,550	1,550	농림축산식품부		
71	대장동	일반	730	0	도	595	595	농림축산식품부		
72	대장동	일반	731	0	도	456	456	농림축산식품부		
73	대장동	일반	732	0	도	486	486	농림축산식품부		
74	대장동	일반	733	0	도	456	456	농림축산식품부		
75	대장동	일반	734	0	도	443	443	농림축산식품부		
76	대장동	일반	735	0	도	102	102	농림축산식품부		

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산일반	본번	부번						
77	대장동	일반	736	0	도	19	19	농림축산식품부		
78	대장동	일반	736	2	도	617	617	농림축산식품부		
79	대장동	일반	736	3	도	10	10	농림축산식품부		
80	대장동	일반	740	0	도	450	450	농림축산식품부		
81	대장동	일반	741	0	도	221	221	농림축산식품부		
82	대장동	일반	742	0	도	198	198	농림축산식품부		
83	대장동	일반	746	1	도	304	304	농림축산식품부		
84	대장동	일반	750	1	도	367	367	농림축산식품부		
85	대장동	일반	751	0	도	605	605	농림축산식품부		
86	대장동	일반	752	0	도	588	588	농림축산식품부		
87	대장동	일반	753	0	도	301	301	농림축산식품부		
88	대장동	일반	754	0	도	301	301	농림축산식품부		
89	대장동	일반	755	0	도	585	585	농림축산식품부		
90	대장동	일반	756	0	도	529	529	농림축산식품부		
91	대장동	일반	757	0	도	565	565	농림축산식품부		
92	대장동	일반	768	0	도	59	59	농림축산식품부		
93	삼정동	일반	3	58	구	55	55	농림축산식품부		
94	삼정동	일반	3	20	도	8	8	농림축산식품부		
95	삼정동	일반	3	22	도	9	9	농림축산식품부		
96	삼정동	일반	3	61	도	10	10	농림축산식품부		
97	삼정동	일반	3	62	구	12	12	농림축산식품부		
98	오정동	일반	1	1	구	682	682	농림축산식품부		
99	오정동	일반	1	6	구	1,992	1,992	농림축산식품부		
100	오정동	일반	1	7	구	540	540	농림축산식품부		
101	오정동	일반	1	12	구	49	49	농림축산식품부		
102	오정동	일반	1	13	구	137	137	농림축산식품부		
103	오정동	일반	1	22	구	67	67	농림축산식품부		
104	오정동	일반	1	23	구	70	70	농림축산식품부		
105	오정동	일반	1	24	구	4,449	4,449	농림축산식품부		
106	오정동	일반	1	25	구	256	256	농림축산식품부		
107	오정동	일반	1	31	구	2	2	농림축산식품부		
108	오정동	일반	1	40	구	56	56	농림축산식품부		
109	오정동	일반	9	4	도	281	281	농림축산식품부		
110	오정동	일반	9	14	도	66	66	농림축산식품부		
111	오정동	일반	9	20	도	8	8	농림축산식품부		
112	오정동	일반	9	22	도	60	60	농림축산식품부		
113	오정동	일반	19	3	구	322	322	농림축산식품부		
114	오정동	일반	19	10	구	72	72	농림축산식품부		
115	오정동	일반	39	1	도	1,306	1,306	농림축산식품부		

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산일반	본번	부번						
116	오정동	일반	39	4	구	178	178	농림축산식품부		
117	오정동	일반	39	6	도	1,136	1,136	농림축산식품부		
118	오정동	일반	39	7	도	451	451	농림축산식품부		
119	오정동	일반	39	8	도	3,212	3,212	농림축산식품부		
120	오정동	일반	39	10	구	10	10	농림축산식품부		
121	오정동	일반	39	13	도	108	108	농림축산식품부		
122	오정동	일반	41	3	구	516	516	농림축산식품부		
123	오정동	일반	43	3	구	1,832	1,832	농림축산식품부		
124	오정동	일반	43	4	구	1	1	농림축산식품부		
125	오정동	일반	43	5	구	8	8	농림축산식품부		
126	오정동	일반	43	6	구	92	92	농림축산식품부		
127	오정동	일반	43	7	구	149	149	농림축산식품부		
128	오정동	일반	43	9	구	37	37	농림축산식품부		
129	오정동	일반	78	3	구	1,489	1,489	농림축산식품부		
130	오정동	일반	78	4	구	35	35	농림축산식품부		
131	오정동	일반	294	1	구	10,078	10,078	농림축산식품부		
132	오정동	일반	294	5	구	657	657	농림축산식품부		
133	오정동	일반	294	6	구	528	528	농림축산식품부		
134	오정동	일반	294	7	구	190	190	농림축산식품부		
135	오정동	일반	294	10	구	91	91	농림축산식품부		
136	오정동	일반	294	11	구	9	9	농림축산식품부		
137	오정동	일반	294	12	구	41	41	농림축산식품부		
138	오정동	일반	294	13	구	8	8	농림축산식품부		
139	오정동	일반	496	15	구	385	385	농림축산식품부		
140	오정동	일반	505	2	천	274	274	농림축산식품부		
141	오정동	일반	509	0	도	89	89	농림축산식품부		
142	오정동	일반	510	0	도	430	430	농림축산식품부		
143	오정동	일반	511	0	도	615	615	농림축산식품부		
144	오정동	일반	512	0	구	7,505	7,505	농림축산식품부		
145	오정동	일반	512	18	구	117	117	농림축산식품부		
146	오정동	일반	512	19	구	77	77	농림축산식품부		
147	오정동	일반	512	20	구	73	73	농림축산식품부		
148	오정동	일반	512	12	구	8,655	8,655	농림축산식품부		
149	오정동	일반	512	13	구	797	797	농림축산식품부		
150	오정동	일반	512	14	구	1,228	1,228	농림축산식품부		
151	오정동	일반	513	0	도	664	664	농림축산식품부		
152	오정동	일반	514	0	도	625	625	농림축산식품부		
153	오정동	일반	515	0	도	407	407	농림축산식품부		
154	오정동	일반	515	1	도	166	166	농림축산식품부		

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산일반	본번	부번						
155	오정동	일반	517	1	도	81	81	농림축산식품부		
156	오정동	일반	518	0	도	409	409	농림축산식품부		
157	오정동	일반	518	1	도	27	27	농림축산식품부		
158	오정동	일반	519	0	도	410	410	농림축산식품부		
159	오정동	일반	520	0	도	707	707	농림축산식품부		
160	오정동	일반	521	0	구	1,628	1,628	농림축산식품부		
161	오정동	일반	521	5	구	71	71	농림축산식품부		
162	오정동	일반	522	0	도	1,590	1,590	농림축산식품부		
163	오정동	일반	522	6	도	94	94	농림축산식품부		
164	오정동	일반	523	0	구	1,483	1,483	농림축산식품부		
165	오정동	일반	523	7	구	98	98	농림축산식품부		
166	오정동	일반	525	0	구	6,173	6,173	농림축산식품부		
167	오정동	일반	528	0	도	555	555	농림축산식품부		
168	오정동	일반	529	0	도	506	506	농림축산식품부		
169	오정동	일반	530	0	도	109	109	농림축산식품부		
170	오정동	일반	532	0	도	476	476	농림축산식품부		
171	오정동	일반	539	0	구	484	484	농림축산식품부		
172	원종동	일반	11	3	구	754	754	농림축산식품부		
173	원종동	일반	22	1	구	7,144	7,144	농림축산식품부		
174	원종동	일반	22	2	구	1,788	1,788	농림축산식품부		
175	원종동	일반	22	66	도	1,760	1,760	농림축산식품부		
176	원종동	일반	22	67	도	741	741	농림축산식품부		
177	원종동	일반	22	4	구	3,201	3,201	농림축산식품부		
178	원종동	일반	22	5	구	1,756	1,756	농림축산식품부		
179	원종동	일반	22	6	구	1,276	1,276	농림축산식품부		
180	원종동	일반	22	7	구	13	13	농림축산식품부		
181	원종동	일반	22	15	도	2,080	2,080	농림축산식품부		
182	원종동	일반	22	20	구	49	49	농림축산식품부		
183	원종동	일반	22	21	구	45	45	농림축산식품부		
184	원종동	일반	22	22	구	82	82	농림축산식품부		
185	원종동	일반	22	23	구	98	98	농림축산식품부		
186	원종동	일반	22	39	구	7	7	농림축산식품부		
187	원종동	일반	22	40	구	26	26	농림축산식품부		
188	원종동	일반	22	41	도	29	29	농림축산식품부		
189	원종동	일반	22	44	구	47	47	농림축산식품부		
190	원종동	일반	22	45	구	401	401	농림축산식품부		
191	원종동	일반	22	46	구	73	73	농림축산식품부		
192	원종동	일반	22	47	구	205	205	농림축산식품부		
193	원종동	일반	22	52	구	121	121	농림축산식품부		



연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산/일반	본번	부번						
194	원종동	일반	22	53	구	374	374	농림축산식품부		
195	원종동	일반	22	55	구	13	13	농림축산식품부		
196	원종동	일반	22	56	구	46	46	농림축산식품부		
197	원종동	일반	22	58	구	53	53	농림축산식품부		
198	원종동	일반	22	59	구	11	11	농림축산식품부		
199	원종동	일반	22	60	구	32	32	농림축산식품부		
200	원종동	일반	32	2	구	26	26	농림축산식품부		
201	원종동	일반	39	1	구	4,067	4,067	농림축산식품부		
202	원종동	일반	39	5	구	1,655	1,655	농림축산식품부		
203	원종동	일반	39	9	구	47	47	농림축산식품부		
204	원종동	일반	39	10	구	21	21	농림축산식품부		
205	원종동	일반	89	2	도	1,554	1,554	농림축산식품부		
206	원종동	일반	89	3	도	107	107	농림축산식품부		
207	원종동	일반	89	7	도	44	44	농림축산식품부		
208	원종동	일반	89	11	도	101	101	농림축산식품부		
209	원종동	일반	89	12	도	115	115	농림축산식품부		
210	원종동	일반	89	13	도	125	125	농림축산식품부		
211	원종동	일반	115	1	도	46	46	농림축산식품부		
212	원종동	일반	115	8	도	49	49	농림축산식품부		
213	원종동	일반	115	11	도	17	17	농림축산식품부		
214	원종동	일반	115	13	도	1,764	1,764	농림축산식품부		
215	원종동	일반	115	20	도	48	48	농림축산식품부		
216	원종동	일반	119	13	도	64	64	농림축산식품부		
217	원종동	일반	119	46	도	70	70	농림축산식품부		

다) 기획재정부

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산/일반	본번	부번						
합 계(29필지)						9,614	9,614			
1	대장동	일반	292	4	답	1,233	1,233	기획재정부		
2	대장동	일반	395	3	답	1,983	1,983	기획재정부		
3	대장동	일반	427	0	답	3	3	기획재정부		
4	대장동	일반	546	31	답	67	67	기획재정부		
5	대장동	일반	621	8	답	1,983	1,983	기획재정부		
6	대장동	일반	622	8	답	1,983	1,983	기획재정부		
7	대장동	일반	659	8	대	270	270	기획재정부		
8	대장동	일반	659	10	대	124	124	기획재정부		
9	대장동	일반	659	22	전	74	74	기획재정부		

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산/일반	본번	부번						
10	대장동	일반	659	33	대	1	1	기획재정부		
11	대장동	일반	659	35	대	28	28	기획재정부		
12	대장동	일반	662	1	답	221	221	기획재정부		
13	대장동	일반	662	31	전	8	8	기획재정부		
14	대장동	일반	676	12	대	18	18	기획재정부		
15	대장동	일반	676	13	대	109	109	기획재정부		
16	대장동	일반	676	25	잡	20	20	기획재정부		
17	대장동	일반	676	33	대	12	12	기획재정부		
18	대장동	일반	676	34	대	76	76	기획재정부		
19	대장동	일반	722	5	잡	882	882	기획재정부		
20	삼정동	일반	3	57	도	52	52	기획재정부		
21	오정동	일반	1	14	구	121	121	기획재정부		
22	오정동	일반	70	3	답	7	7	기획재정부		
23	오정동	일반	70	4	전	63	63	기획재정부		
24	오정동	일반	71	3	전	10	10	기획재정부		
25	오정동	일반	72	3	답	53	53	기획재정부		
26	오정동	일반	72	4	답	40	40	기획재정부		
27	오정동	일반	294	8	구	1	1	기획재정부		
28	오정동	일반	472	0	답	33	33	기획재정부		
29	원종동	일반	32	4	답	139	139	기획재정부		

라) 산림청

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산/일반	본번	부번						
합 계(2필지)						33	33			
1	오정동	일반	69	8	임	20	20	산림청		
2	오정동	일반	69	9	임	13	13	산림청		

마) 인천광역시

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산/일반	본번	부번						
합 계(11필지)						2,852	2,852			
1	대장동	일반	659	6	답	195	195	인천광역시		
2	대장동	일반	659	7	답	496	496	인천광역시		
3	오정동	일반	9	15	답	153	153	인천광역시		
4	오정동	일반	480	11	답	230	230	인천광역시		
5	원종동	일반	57	6	답	309	309	인천광역시		

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산/일반	본번	부번						
6	원종동	일반	60	18	전	129	129	인천광역시		
7	원종동	일반	64	9	답	327	327	인천광역시		
8	원종동	일반	76	7	답	889	889	인천광역시		
9	원종동	일반	88	14	도	27	27	인천광역시		
10	원종동	일반	88	16	답	57	57	인천광역시		
11	원종동	일반	100	11	답	40	40	인천광역시		

바) 부천시

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산/일반	본번	부번						
합 계(225필지)						131,679	125,937			
1	대장동	일반	5	21	구	72	72	부천시		
2	대장동	일반	5	22	구	52	52	부천시		
3	대장동	일반	67	5	답	1,298	1,298	부천시		
4	대장동	일반	271	7	답	434	434	부천시		
5	대장동	일반	271	8	답	1,556	1,556	부천시		
6	대장동	일반	279	8	전	1,646	1,646	부천시		
7	대장동	일반	288	9	전	230	230	부천시		
8	대장동	일반	296	7	전	1,825	1,825	부천시		
9	대장동	일반	296	9	답	1,693	1,693	부천시		
10	대장동	일반	301	9	답	941	941	부천시		
11	대장동	일반	301	11	답	844	844	부천시		
12	대장동	일반	302	1	답	1,788	1,788	부천시		
13	대장동	일반	302	10	답	81	81	부천시		
14	대장동	일반	302	11	답	31	31	부천시		
15	대장동	일반	306	7	답	1,774	1,774	부천시		
16	대장동	일반	312	1	전	940	940	부천시		
17	대장동	일반	313	1	답	183	183	부천시		
18	대장동	일반	321	1	답	1,286	1,286	부천시		
19	대장동	일반	322	1	답	16	16	부천시		
20	대장동	일반	332	0	답	1,646	1,646	부천시		
21	대장동	일반	333	1	답	770	770	부천시		
22	대장동	일반	343	0	답	526	526	부천시		
23	대장동	일반	344	0	답	384	384	부천시		

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산/일반	본번	부번						
24	대장동	일반	344	1	답	1,371	1,371	부천시		
25	대장동	일반	345	1	답	13	13	부천시		
26	대장동	일반	346	0	답	1,686	1,686	부천시		
27	대장동	일반	347	1	답	551	551	부천시		
28	대장동	일반	349	0	답	747	747	부천시		
29	대장동	일반	349	1	답	273	273	부천시		
30	대장동	일반	349	2	답	11	11	부천시		
31	대장동	일반	350	1	답	923	923	부천시		
32	대장동	일반	350	2	답	28	28	부천시		
33	대장동	일반	350	3	답	908	908	부천시		
34	대장동	일반	351	2	답	48	48	부천시		
35	대장동	일반	354	0	답	2,291	2,291	부천시		
36	대장동	일반	355	1	답	880	880	부천시		
37	대장동	일반	360	0	답	545	545	부천시		
38	대장동	일반	361	1	답	1,852	1,852	부천시		
39	대장동	일반	362	1	답	1,059	1,059	부천시		
40	대장동	일반	368	0	답	873	873	부천시		
41	대장동	일반	369	1	답	1,901	1,901	부천시		
42	대장동	일반	370	1	답	738	738	부천시		
43	대장동	일반	378	0	답	1,488	1,488	부천시		
44	대장동	일반	379	1	답	1,505	1,505	부천시		
45	대장동	일반	380	1	답	321	321	부천시		
46	대장동	일반	436	1	답	728	728	부천시		
47	대장동	일반	437	1	답	901	901	부천시		
48	대장동	일반	438	1	답	37	37	부천시		
49	대장동	일반	439	1	답	984	984	부천시		
50	대장동	일반	440	1	답	567	567	부천시		
51	대장동	일반	444	1	답	1,387	1,387	부천시		
52	대장동	일반	445	1	답	25	25	부천시		
53	대장동	일반	445	2	답	229	229	부천시		
54	대장동	일반	450	1	답	1,371	1,371	부천시		
55	대장동	일반	451	1	답	272	272	부천시		
56	대장동	일반	452	1	답	29	29	부천시		
57	대장동	일반	464	1	답	35	35	부천시		

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산/일반	본번	부번						
58	대장동	일반	471	1	답	499	499	부천시		
59	대장동	일반	472	2	답	856	856	부천시		
60	대장동	일반	473	1	답	336	336	부천시		
61	대장동	일반	476	0	답	296	296	부천시		
62	대장동	일반	477	2	답	593	593	부천시		
63	대장동	일반	482	14	답	1,711	1,711	부천시		
64	대장동	일반	482	15	답	673	673	부천시		
65	대장동	일반	569	0	답	131	131	부천시		
66	대장동	일반	645	24	잡	63	63	부천시		
67	대장동	일반	661	0	잡	1,835	1,835	부천시		
68	대장동	일반	662	0	잡	221	221	부천시		
69	대장동	일반	662	14	잡	882	882	부천시		
70	대장동	일반	676	24	도	13	13	부천시		
71	대장동	일반	685	22	도	23	23	부천시		
72	대장동	일반	686	20	도	17	17	부천시		
73	대장동	일반	686	21	도	7	7	부천시		
74	대장동	일반	686	23	도	27	27	부천시		
75	대장동	일반	686	33	잡	106	106	부천시		
76	대장동	일반	688	0	잡	14,881	14,881	부천시		
77	대장동	일반	703	3	잡	81	81	부천시		
78	대장동	일반	703	4	도	57	57	부천시		
79	대장동	일반	709	2	구	29	29	부천시		
80	대장동	일반	722	12	잡	150	150	부천시		
81	삼정동	일반	1	22	전	51	51	부천시		
82	삼정동	일반	1	26	전	184	184	부천시		
83	삼정동	일반	3	33	답	140	140	부천시		
84	삼정동	일반	3	43	전	80	80	부천시		
85	삼정동	일반	3	55	전	217	217	부천시		
86	오정동	일반	9	5	구	138	138	부천시		
87	오정동	일반	9	24	전	669	669	부천시		
88	오정동	일반	9	25	도	471	471	부천시		
89	오정동	일반	9	17	구	39	39	부천시		
90	오정동	일반	9	19	구	75	75	부천시		
91	오정동	일반	9	21	전	15	15	부천시		

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산/일반	본번	부번						
92	오정동	일반	9	23	답	15	15	부천시		
93	오정동	일반	16	7	전	913	913	부천시		
94	오정동	일반	16	8	체	274	274	부천시		
95	오정동	일반	16	9	도	424	424	부천시		
96	오정동	일반	17	3	답	26	26	부천시		
97	오정동	일반	20	19	구	15	15	부천시		
98	오정동	일반	20	6	도	873	873	부천시		
99	오정동	일반	20	20	천	2,029	2,029	부천시		
100	오정동	일반	20	10	도	78	78	부천시		
101	오정동	일반	20	13	전	2,000	2,000	부천시		
102	오정동	일반	20	14	도	70	70	부천시		
103	오정동	일반	20	21	구	3	3	부천시		
104	오정동	일반	20	16	도	11	11	부천시		
105	오정동	일반	21	12	전	8	8	부천시		
106	오정동	일반	33	7	답	427	427	부천시		
107	오정동	일반	33	8	전	139	139	부천시		
108	오정동	일반	33	9	전	953	953	부천시		
109	오정동	일반	34	8	전	207	207	부천시		
110	오정동	일반	34	9	도	232	232	부천시		
111	오정동	일반	35	5	구	739	739	부천시		
112	오정동	일반	35	10	답	17	17	부천시		
113	오정동	일반	35	11	답	30	30	부천시		
114	오정동	일반	35	12	답	89	89	부천시		
115	오정동	일반	36	3	구	1,178	1,178	부천시		
116	오정동	일반	36	7	전	97	97	부천시		
117	오정동	일반	39	9	답	921	921	부천시		
118	오정동	일반	39	11	도	143	143	부천시		
119	오정동	일반	39	12	도	152	152	부천시		
120	오정동	일반	39	14	도	342	342	부천시		
121	오정동	일반	42	4	전	1,033	1,033	부천시		
122	오정동	일반	45	3	도	22	22	부천시		
123	오정동	일반	46	3	도	865	865	부천시		
124	오정동	일반	46	11	전	411	411	부천시		
125	오정동	일반	46	4	도	21	21	부천시		

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산/일반	본번	부번						
126	오정동	일반	46	6	도	76	76	부천시		
127	오정동	일반	46	7	도	160	160	부천시		
128	오정동	일반	46	8	전	32	32	부천시		
129	오정동	일반	46	9	도	220	220	부천시		
130	오정동	일반	46	10	도	4	4	부천시		
131	오정동	일반	48	4	도	1,203	1,203	부천시		
132	오정동	일반	48	5	답	1	1	부천시		
133	오정동	일반	48	6	답	4	4	부천시		
134	오정동	일반	48	7	도	27	27	부천시		
135	오정동	일반	53	4	전	704	704	부천시		
136	오정동	일반	56	1	도	151	151	부천시		
137	오정동	일반	59	3	답	932	932	부천시		
138	오정동	일반	61	6	도	34	34	부천시		
139	오정동	일반	62	6	전	91	91	부천시		
140	오정동	일반	62	8	도	70	70	부천시		
141	오정동	일반	63	9	잡	1	1	부천시		
142	오정동	일반	67	14	전	885	885	부천시		
143	오정동	일반	67	15	전	227	227	부천시		
144	오정동	일반	67	16	도	522	522	부천시		
145	오정동	일반	67	17	도	267	267	부천시		
146	오정동	일반	83	7	전	498	498	부천시		
147	오정동	일반	83	8	전	376	376	부천시		
148	오정동	일반	84	4	전	868	868	부천시		
149	오정동	일반	84	5	전	78	78	부천시		
150	오정동	일반	92	6	전	327	327	부천시		
151	오정동	일반	92	7	도	5	5	부천시		
152	오정동	일반	102	13	도	97	97	부천시		
153	오정동	일반	103	24	잡	115	115	부천시		
154	오정동	일반	103	26	도	72	72	부천시		
155	오정동	일반	104	8	천	190	190	부천시		
156	오정동	일반	245	2	전	1	1	부천시		
157	오정동	일반	294	9	구	7	7	부천시		
158	오정동	일반	304	3	전	701	701	부천시		
159	오정동	일반	339	1	답	730	730	부천시		
160	오정동	일반	340	4	답	532	532	부천시		

연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산/일반	본번	부번						
161	오정동	일반	340	5	답	780	780	부천시		
162	오정동	일반	340	6	답	594	594	부천시		
163	오정동	일반	341	1	답	862	862	부천시		
164	오정동	일반	345	27	답	75	75	부천시		
165	오정동	일반	431	12	답	47	47	부천시		
166	오정동	일반	431	14	답	1,132	1,132	부천시		
167	오정동	일반	431	15	답	1,212	1,212	부천시		
168	오정동	일반	431	16	답	421	421	부천시		
169	오정동	일반	431	17	답	27	27	부천시		
170	오정동	일반	440	25	답	60	60	부천시		
171	오정동	일반	440	26	답	22	22	부천시		
172	오정동	일반	441	16	답	310	310	부천시		
173	오정동	일반	441	17	도	2,141	2,141	부천시		
174	오정동	일반	441	18	도	62	62	부천시		
175	오정동	일반	443	18	답	571	571	부천시		
176	오정동	일반	443	19	도	1,124	1,124	부천시		
177	오정동	일반	447	12	전	422	422	부천시		
178	오정동	일반	447	13	도	1,324	1,324	부천시		
179	오정동	일반	463	25	전	378	378	부천시		
180	오정동	일반	463	26	답	133	133	부천시		
181	오정동	일반	463	27	도	582	582	부천시		
182	오정동	일반	464	24	답	179	179	부천시		
183	오정동	일반	464	25	도	1,193	1,193	부천시		
184	오정동	일반	479	22	전	349	349	부천시		
185	오정동	일반	479	23	답	315	315	부천시		
186	오정동	일반	479	24	도	1,873	1,873	부천시		
187	오정동	일반	487	15	잡	3,231	3,231	부천시		
188	오정동	일반	487	6	잡	40	40	부천시		
189	오정동	일반	487	8	도	100	100	부천시		
190	오정동	일반	487	10	도	262	262	부천시		
191	오정동	일반	487	13	잡	42	42	부천시		
192	오정동	일반	487	14	잡	97	97	부천시		
193	오정동	일반	487	16	도	10	10	부천시		
194	오정동	일반	487	17	도	63	63	부천시		



연번	소재지	지번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	실제 이용 현황	비고
		산/일반	본번	부번						
195	오정동	일반	506	116	도	128	128	부천시		
196	원종동	일반	8	10	도	1,456	1,456	부천시		
197	원종동	일반	22	57	구	6	6	부천시		
198	원종동	일반	23	14	도	14	14	부천시		
199	원종동	일반	23	15	도	801	801	부천시		
200	원종동	일반	99	17	답	329	329	부천시		
201	원종동	일반	99	18	도	1,276	1,276	부천시		
202	원종동	일반	107	11	전	90	90	부천시		
203	원종동	일반	107	12	도	774	774	부천시		
204	원종동	일반	107	13	도	154	154	부천시		
205	원종동	일반	113	5	구	392	392	부천시		
206	원종동	일반	114	10	전	39	39	부천시		
207	원종동	일반	114	11	전	15	15	부천시		
208	원종동	일반	114	12	전	9	9	부천시		
209	원종동	일반	114	13	전	29	29	부천시		
210	원종동	일반	115	5	구	545	545	부천시		
211	원종동	일반	115	12	답	30	30	부천시		
212	원종동	일반	115	15	구	283	283	부천시		
213	원종동	일반	115	21	답	308	308	부천시		
214	원종동	일반	115	22	답	82	82	부천시		
215	원종동	일반	115	23	답	16	16	부천시		
216	원종동	일반	115	24	답	61	61	부천시		
217	원종동	일반	116	14	답	1,013	1,013	부천시		
218	원종동	일반	116	15	도	750	750	부천시		
219	원종동	일반	119	12	구	18	18	부천시		
220	원종동	일반	119	24	구	18	18	부천시		
221	원종동	일반	119	66	도	55	55	부천시		
222	원종동	일반	119	44	답	49	49	부천시		
223	원종동	일반	119	45	구	25	25	부천시		
224	원종동	일반	119	67	도	12	12	부천시		
225	원종동	일반	75	4	도	5,745	3	부천시		

3) 소관청별 토지조서 사업시행자 귀속분 도면 : 붙임

나. 국가 및 지방자치단체 귀속분 조서(대체공공시설)

1) 대체공공시설 조서

가) 도로

○ 도로 총괄표

구분	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )
합계	125	29,837	651,814	25	6,369	111,797	41	11,136	218,274	59	12,332	321,743
광로	5	2,138	77,395				1	717	8,441	4	1,421	68,954
대로	16	9,907	295,100				2	2,498	86,878	14	7,409	208,222
중로	57	13,885	244,518	14	4,164	89,175	24	6,758	113,305	19	2,963	42,038
소로	47	3,907	34,801	11	2,205	22,622	14	1,163	9,650	22	539	2,529

※ 하천 중복면적(9,230m<sup>2</sup>), 수도공급설비(송수시설) 중복면적(712m<sup>2</sup>), 하수도 중복면적(25m<sup>2</sup>) 포함

나) 자동차정류장(공영차고지)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	8	자동차 정류장	공영 차고지	대장동 688번지 일원	17,994.0 (16,544.0)	증) 19,009.0 (19,009.0)	37,003.0 (35,553.0)	경기도고시 제01-15호 ('01.01.22.)	근린공원328 내 중복 결정 (35,553m <sup>2</sup> )

※ ( )는 사업지구 내 면적임

다) 공원

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		21개소				증) 836,439	836,439		
소 계		7개소				증) 372,173	372,173		
신설	327	공원	근린공원	대장동 677 일원		증) 142,309	142,309		하수종말 처리장 중복 결정 (3,093m <sup>2</sup> ) 하수도2 중복 결정 (377m <sup>2</sup> )
신설	328	공원	근린공원	대장동 688 일원		증) 39,772	39,772		공영차고지8 중복 결정 (35,553m <sup>2</sup> )

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	329	공원	근린공원	오정동 455 일원		증) 19,967	19,967		
신설	330	공원	근린공원	대장동 438 일원		증) 109,018	109,018		유수지22 중복 결정 (35,389㎡)
신설	331	공원	근린공원	대장동 396-1 일원		증) 10,733	10,733		
신설	332	공원	근린공원	대장동 506 일원		증) 35,864	35,864		
신설	333	공원	근린공원	오정동 347 일원		증) 14,510	14,510		수도공급설비 (송수시설) 중복 결정 (4㎡)
소 계		3개소				증) 172,113	172,113		
신설	334	공원	문화공원	오정동 297-5 일원		증) 147,449	147,449		
신설	335	공원	문화공원	대장동 683-10 일원		증) 9,998	9,998		
신설	336	신설	문화공원	대장동 494-3 일원		증) 14,666	14,666		
소 계		1개소				증) 15,321	15,321		
신설	337	신설	체육공원	원종동 50-3 일원		증) 15,321	15,321		
소 계		1개소				증) 95,961	95,961		
신설	338	공원	도시농업 공원	대장동 294-1 일원		증) 95,961	95,961		
소 계		2개소				증) 142,833	142,833		
신설	339	공원	수변공원	대장동 240-3 일원		증) 45,363	45,363		유수지23 중복 결정 (7,716㎡)
신설	340	공원	수변공원	오정동 345-2 일원		증) 97,470	97,470		수도공급설비 (송수시설) 중복 결정 (142㎡)
소 계		7개소				증) 38,038	38,038		
신설	341	공원	가로공원	대장동 684-12 일원		증) 1,752	1,752		
신설	342	공원	가로공원	대장동 656 일원		증) 5,535	5,535		
신설	343	공원	가로공원	대장동 584 일원		증) 5,857	5,857		
신설	344	공원	가로공원	대장동 527 일원		증) 5,505	5,505		
신설	345	공원	가로공원	대장동 302-8 일원		증) 5,486	5,486		
신설	346	공원	가로공원	오정동 43-8 일원		증) 7,318	7,318		
신설	347	공원	가로공원	원종동 92-3 일원		증) 6,585	6,585		

라) 녹지

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		6개소				증) 40,680	40,680		
소 계		4개소				증) 14,926	14,926		
신설	326	녹지	완충녹지	원종동 79-1 일원		증) 2,251	2,251		
신설	327	녹지	완충녹지	원종동 116-2 일원		증) 592	592		
신설	328	녹지	완충녹지	원종동 99-18 일원		증) 9,181	9,181		수도공급설비 (송수시설) 중복 결정 (1,714㎡)
신설	329	녹지	완충녹지	원종동 8-10 일원		증) 2,902	2,902		
소 계		2개소				증) 25,754	25,754		
신설	330	녹지	연결녹지	원종동 37-2 일원		증) 23,418	23,418		
신설	331	녹지	연결녹지	원종동 24-2 일원		증) 2,336	2,336		

마) 공공공지

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고	
				기정	변경	변경후			
합 계		9개소				증) 22,505	22,505		
신설	105	공공공지	대장동 683-2 일원			증) 5,535	5,535		
신설	106	공공공지	대장동 5-3 일원			증) 1,735	1,735		
신설	107	공공공지	대장동 612-3 일원			증) 2,353	2,353		
신설	108	공공공지	대장동 619-5 일원			증) 1,763	1,763		
신설	109	공공공지	대장동 484-11 일원			증) 8,533	8,533		
신설	110	공공공지	대장동 297-10 일원			증) 517	517		
신설	111	공공공지	대장동 297-10 일원			증) 503	503		
신설	112	공공공지	오정동 103-1 일원			증) 116	116		
신설	113	공공공지	오정동 16-7 일원			증) 1,450	1,450		

※ ( )는 사업지구 내 면적임

바) 수도공급설비(송수시설)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	연장(m)	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	14	수도	원종동 100-1일원 고강동 131-5일원 삼정동 9-1일원 오정동 480-4일원	691 (255)	5,971 (2,570)	부천시고시 제01-54호 ('01.8.29.)	
변경	14	수도	원종동 100-1일원 고강동 131-5일원 삼정동 9-1일원 오정동 480-4일원	691 (255)	5,971 (2,570)	부천시고시 제01-54호 ('01.8.29.)	도로 중복 결정(712㎡) 근린공원333 중복 결정(4㎡) 수변공원340 중복 결정(142㎡) 완충녹지328 중복 결정(1,714㎡) 하천10 중복 결정(211㎡)

※ ( )는 사업지구 내 면적임

※ 도로 중복결정(712㎡)는 광로2-3(606㎡), 중로2-189(106㎡)임

사) 전기공급설비

○ 간선시설

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		면 적(㎡)			최초 결정일	비고
			기점	종점	기정	변경	변경후		
폐지	1	전기공급설비	중동 233-4	고강동 11-8	1,379.0	감) 1,379.0		경기도고시 제77-367 ('77.12.9)	

○ 송전시설

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계				567	증) 2,733	3,300		
폐지	3	전기공급설비	원종동 1-5번지	567	감) 567		서울시고시 제70호 ('86.2.3.)	
신설	19	전기공급설비	원종동 7-3 일원		증) 3,000	3,000		
신설	20	전기공급설비	오정동 479-4		증) 300	300		

아) 교육시설

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				10개소		증) 111,175	111,175		
신설	158	학교	유치원	대장동 510 일원		증) 4,453	4,453		
신설	159	학교	유치원	오정동 76-1 일원		증) 3,648	3,648		
신설	160	학교	유치원	원중동 52-1 일원		증) 3,672	3,672		
신설	161	학교	초등학교	대장동 489-2 일원		증) 13,468	13,468		
신설	162	학교	초등학교	오정동 436-3 일원		증) 14,988	14,988		
신설	163	학교	초등학교	오정동 83-5 일원		증) 13,382	13,382		
신설	164	학교	초등학교	원중동 83-1 일원		증) 13,549	13,549		
신설	165	학교	중학교	대장동 508 일원		증) 14,295	14,295		
신설	166	학교	중학교	원중동 83-6 일원		증) 14,324	14,324		
신설	167	학교	고등학교	대장동 480 일원		증) 15,396	15,396		

자) 하천

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (m)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
합 계								7,618.9 (4,863)	236,307 (173,874)		
기정	7	하천 (베르네천)	소하천	오정동 103-1	오정동 205-4		659.9 (292)	17-30	19,682.0 (4,095)	경기도고시 제06-379호 ( '06.11.13.)	
변경	7	하천 (베르네천)	소하천	오정동 103-1	오정동 496-15		2,317.9 (1,950)	17-43	93,867.0 (78,280)	경기도고시 제06-379호 ( '06.11.13.)	도로 중복 결정 (3,189㎡)
기정	9	하천 (삼정1천)	소하천	오정동 428-44	오정동 534		2,410.0	8.67-38	47,298.0	경기도고시 제2012-195호 ( '12.07.05.)	
변경	9	하천 (삼정1천)	소하천	오정동 428-44	오정동 496-15		2,432.0 (22)	8.67-38	47,750.0 (452)	경기도고시 제2012-195호 ( '12.07.05.)	
신설	10	하천 (여월천)	소하천	오정동 1-24	대장동 477-2		2,757	30-43	93,112		도로 중복 결정 (6,041㎡) 수도공급설비 (송수시설) 중복 결정 (211㎡)
신설	11	하천 (오쇠천)	소하천	대장동 273-8	대장동 267-2		134	15	2,030		

- ※ ( )는 사업지구 내 면적이며 도로 중복면적(9,230㎡) 포함, 수도공급설비 중복면적(211㎡) 제외한 면적임
- ※ 하천7(베르네천) 중복 결정(3,189㎡) 도로는 대로3-55(1,459㎡), 중로1-193(902㎡), 중로1-198(721㎡), 중로2-176(67㎡), 중로2-177(8㎡), 중로2-178(3㎡), 중로3-50(29㎡)임
- ※ 하천10(여월천) 중복 결정(6,041㎡) 도로는 광로2-3(534㎡), 대로2-23(682㎡), 대로3-54(990㎡), 대로3-57(983㎡), 대로3-59(1,223㎡), 중로1-196(933㎡), 중로2-181(696㎡)임

차) 유수지

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계						증) 43,105	43,105		
신설	22	유수지	저류시설	대장동 453 일원		증) 35,389	35,389		근린공원330 내 중복 결정 (35,389㎡)
신설	23	유수지	저류시설	오정동 36-2 일원		증) 7,716	7,716		수변공원339 내 중복 결정 (7,716㎡)

카) 하수도

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치			연 장(km)			면 적(㎡)			최초 결정일	비고		
			기점	종점	주요 경과지	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후				
합 계			-			6.142 (2.680)	증) 증)	1.014 (1.090)	7.156 (3.770)	9,889.2 (4,399.2)	증) 증)	7,357.8 (5,223.8)	17,247.0 (9,623.0)		
변경	2	하수 차집 관로	대장동 5-3 일원						402 (402)			402 (402)	부천시고시 제32호 ( '95.6.24.)	근린공원327 중복 결정 (377㎡) 도로 중복 결정 (25㎡)	
변경	3	하수 차집 관로	대장동 719	대장동 434		1.004 (0.557)	증) 증)	0.529 (0.529)	1.533 (1.086)	2,309.2 (1,214.2)	증) 증)	2,173.8 (2,173.8)	4,483.0 (3,388.0)	부천시고시 제96-48호 ( '96.09.18.)	도로, 공원 중복 결정 (3,388㎡)
변경	4	하수 차집 관로	대장동 319-1	원정동 463-6		5.138 (2.123)	증) 증)	0.485 (0.561)	5.623 (2.684)	7,178.0 (2,783.0)	증) 증)	5,184.0 (3,050.0)	12,362.0 (5,833.0)	부천시고시 제98-08호 ( '98.02.11.)	도로, 공원, 하천 중복 결정 (5,833㎡)

※ ( )는 사업지구 내 면적임

타) 하수종말처리장

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계					372,126.35 (3,093)		372,126.35 (3,093)		
변경	1	하수도	하수종말 처리장	부천시 중구 대장동 538번지 외 207필지	372,126.35 (3,093)		372,126.35 (3,093)	경기도고시 제473호 ( '91.12.18.)	근린공원327 내 중복 결정 (3,093㎡)

나. 국가 및 지자체 귀속분 공공시설물도 : 불임

5. 기존 공공시설의 폐지로 인한 인근시설의 지장 유무 : 없음

6. 용도폐지 되는 기존 공공시설

가. 시설의 종류 및 내용

구 분	필 지 수	면 적 (㎡)	비 고
합 계	557	418,347	
전	46	18,325	
답	117	69,856	
과	1	1,283	
임	2	33	
도	214	103,758	
구	136	185,578	
잡	16	22,647	
대	8	638	
천	16	15,955	
체	1	274	

※ 관계기관과 무상귀속 협의 중으로 협의결과에 따라 변경예정

나. 이용상태

- 전·답 : 지구내 기존 농경지
- 도로 : 지구내 기존 취락 및 농지들에 대한 연결도로, 농로 이용
- 구거 : 지구내 용수 또는 우·오수 배수를 위한 수로, 둑, 농수로 이용
- 기타 : 주택, 근생시설, 창고 등으로 이용

7. 대체시설로 새로이 설치되는 공공시설

시설의 구분	면적(㎡)	비 고
합 계	1,830,557	
일반도로	651,814	중복결정(하천 9,230㎡) 포함
공영차고지	(35,553)	공영차고지 1개소, 중복결정(근린공원 35,553㎡)
공원	836,439	근린공원 7개소, 문화공원 3개소, 체육공원 1개소, 도시농업공원 1개소, 수변공원 2개소, 가로공원 7개소
녹지	40,680	완충녹지 4개소, 연결녹지 2개소
공공공지	22,505	공공공지 9개소
수도공급설비(송수시설)	(2,570)	수도공급설비 1개소, 중복결정(도로 712㎡, 공원 146㎡, 녹지 1,714㎡, 하천 211㎡)
전기공급설비	3,300	전기공급설비 2개소
교육시설	111,175	유치원 3개소, 초등학교 4개소, 중학교 2개소, 고등학교 1개소
하천	164,644	하천 4개소, 중복결정(도로 9,230㎡) 제외
유수지	(43,105)	유수지 2개소, 중복결정(근린공원 35,389㎡, 수변공원 7,716㎡)
하수도	(9,623)	하수도 3개소, 중복결정(근린공원, 도로, 하천)
하수종말처리장	(3,093)	하수종말처리장 1개소, 중복결정(근린공원 3,093㎡)

※ 중복결정 시설의 귀속은 관계기관 협의 결과에 따라 결정 예정